



PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

WÓJT GMINY MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. nr 102 z 2010 r. poz. 651 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Termin przetargu
1.	Mielno ul. Słowackiego KW 28469	711/240	855	Działka niezabudowana, położona <u>1000 m od MORZA</u> , uzbrojenie dostępne z ul. Słowackiego.	Teren zabudowy mieszkalnej, 30% zabudowy, wys. zabudowy do 9 m do kalenicy.	180 000	20 000	16.02.12 18.04.12
2.	Mielno ul. Jeziora KW 69720	310/47	965	Działka niezabudowana, położona <u>800 m od MORZA</u> , nie uzbrojona.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 30% zabudowy, wys. budynku do 9 m. do okapu, do 12 m do kalenicy. Dach stromy wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°	170 000	20 000	
3.	Mielno ul. Jeziora KW 69720	310/48	697	Działka niezabudowana, położona <u>800 m od MORZA</u> , nie uzbrojona.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 30% zabudowy, wys. budynku do 9 m. do okapu, do 12 m do kalenicy. Dach stromy wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°	125 000	15 000	
4.	Mielno ul. Jeziora KW 69720	310/49	534	Działka niezabudowana, położona <u>800 m od MORZA</u> , nie uzbrojona.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 30% zabudowy, wys. budynku do 9 m. do okapu, do 12 m do kalenicy. Dach stromy wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°	95 000	15 000	
5.	Mielno ul. Jeziora KW 69720	310/50	418	Działka niezabudowana, położona <u>800 m od MORZA</u> , nie uzbrojona.	Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 30% zabudowy, wys. budynku do 9 m. do okapu, do 12 m do kalenicy. Dach stromy wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°	75.000	15.000	

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

Przetarg odbędzie się **05 czerwca 2012 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 10.

Wadium należy wpłacić do **01 czerwca 2012 r.** na konto Urzędu Gminy w Mielnie:
Bank Spółdzielczy w Świdwinie Filia w Mielnie
74 8581 1014 0205 6993 2000 0026

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu. Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Mielnie pok. 203 i 204,
tel. 94 345 98 36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl