

Protokół Nr 48/2011

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno

z dnia 4 listopada 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezała
2. Eleonora Wierzbowska – Skarbnik Gminy
3. Henryk Bieńkowski – Sekretarz Gminy
4. Marcin Sychowski – Radca Prawny

Lista obecności stanowi **załącznik Nr 1 do protokołu.**

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 1.1. Wniosek Wytwórni Filmowo – Telewizyjnej MEDIA – FILM z siedzibą w Koszalinie przy ul. Jamneńskiej 26, 75-900 Koszalin o podpisanie umowy na realizację filmu pod roboczym tytułem „Prezentacja gminy Mielno oraz o zabezpieczenie środków w budżecie Gminy Mielno na 2012 rok w kwocie 18 450 zł na płatność za wykonanie filmu.
- 1.2. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Mielno na 2012 rok – z uwzględnieniem zmian Sekcji oraz o przekazanie ww. projektu pod obrady RG Mielno.

2. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 2.1. Wniosek pełnomocnika firmy Firmus Primus Sp. z o.o. o podpisanie aneksu do porozumienia z dnia 01.09.2010 r. w sprawie dopuszczenia do ruchu pojazdów budowlanych o masie powyżej 3,5 t na ul. Orła Białego w Mielnie. Aneks dotyczy zmiany firmy z Kopernikus Sp. z o.o. na Firmus Primus Sp. z o.o.
- 2.2. Wniosek Sekcji (RKI.2 i RKI.4) dotyczący przyjęcia protokołu z kontroli przeprowadzonej w Zespole Szkół w Mielnie.
- 2.3. Wniosek mieszkańca Kretomina o podpisanie umowy najmu garażu przy ul. Chrobrego 9 w Mielnie do dnia 31.05.2011 r.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wniosek mieszkanki Jutrosina o przesunięcie terminu płatności za bezumowne korzystanie z gruntu działki nr 165/62 położonej w Unieściu do 15 lipca 2012 r.
- 3.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania komisji przetargowej na sprzedaż działek - na dzień 15 listopada 2011 r.
- 3.3. Wniosek Sekcji o nadanie nazwy ulicy w Chłopach raz przekazanie stosownego projektu Uchwały pod obrady RG do Biura Rady Gminy w Mielnie.

- 3.4. Wniosek Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Handlowo – Usługowego „Hortulus” Iwona Bigońska, 76-038 Dobrzyca 76 o dzierżawę części działki nr 48/27 położonej w Mielnie pod umieszczenie tablicy reklamowej o pow. 6,0 m² oraz uregulowania należnych opłat za bezumowne korzystanie z gruntu w formie barteru. Sekcja proponuje wydzierżawić części działki gminnej na okres 3 lat, po opłaceniu opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu.
- 3.5. Wniosek Medical SPA Sanatorium Unitral Sp. z o.o. ul. Piastów 6 Mielno o naliczenie kwoty za bezumowne korzystanie z działki gminnej nr 48/27 położonej w Mielnie, za okres jednego roku oraz prośba o dzierżawę ww. terenu na czas nieokreślony pod umieszczenie tablicy reklamowej o pow. 3,0 m². Sekcja proponuje wydzierżawić teren na okres 3 lat po opłaceniu opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu – za okres jednego roku.

4. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 4.1. Wniosek Dyrektora MOSiR w sprawie aktualizacji opłat cmentarnych. Dyrektor MOSiR zwraca się z prośbą o aktualizację opłat cmentarnych obowiązujących na cmentarzach komunalnych w Mielnie i Sarbinowie – wniosek o podpisanie Zarządzenia. Sekcja zgodnie z § 2 Uchwały Nr XLIX/263/2002 Rady Gminy Mielno z dnia 28 lutego 2002 r. wnioskuje o przekazanie projektu przedmiotowego projektu zarządzenia do Komisji Budżetu i Finansów.

5. Sekcja Organizacji i Nadzoru

- 5.1. Polecenie wykonania uchwał Rady Gminy podjętych na Sesji w dniu 27 października 2011 r.

Ad.1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Wytwórnią Filmowo – Telewizyjną MEDIA – FILM z siedzibą w Koszalinie przy ul. Jamieńskiej 26, 75-900 Koszalin na realizację filmu pod roboczym tytułem „Prezentacja gminy Mielno oraz polecił zabezpieczyć środki w budżecie Gminy Mielno na 2012 rok w kwocie 18 450 zł na płatność za wykonanie filmu (L.Sz) - **załącznik Nr 2 do protokołu**
- 1.2. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Mielno na 2012 rok – z uwzględnieniem zmian Sekcji oraz polecił przekazać go do Biura Rady Gminy Mielno (P.M).

Ad.2.

- 2.1. Wójt Gminy zdecydowała o odłożeniu w czasie podpisanie porozumienia jak również polecił wyegzekwować zabezpieczenie przedmiotu umowy z tą firmą w formie pisemnej. (T.Trz)
- 2.2. Wójt Gminy przyjął protokół i podpisał wystąpienia pokontrolne. (T.T, W.K)
- 2.3. Wójt Gminy podpisał umowę z mieszkańcem Kretomina o najem garażu przy ul. Chrobrego 9 w Mielnie (W.K) – **załącznik Nr 3 do protokołu**

Ad.3.

- 3.1. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek mieszkanki Jutrosina pozytywnie (J.K)
- 3.2. Wójt Gminy podpisała zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej na sprzedaż działek nr 33/14 (Mielno obręb ewid. Mielno), 4/264, 4/265, (Unieście, obręb ewid. Mielno) 89/5, 89/6, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13, (obwód ewid. Łazy) 4/176 (Unieście obręb ewid. Mielno) (J.K) – **załącznik Nr 4 do protokołu**
- 3.3. Wójt Gminy poleciła przekazać projekt uchwały do Biura Rady Gminy w Mielnie (A.K)
- 3.4. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie - zgodnie z wnioskiem Sekcji (A.K.)
- 3.5. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie - zgodnie z wnioskiem Sekcji (A.K.)

Ad. 4.

- 4.1. Wójt Gminy poleciła przekazać projekt zarządzenia do zaopiniowania przez Komisję Budżetu i Finansów.

Ad. 5.

- 5.1. Wójt Gminy poleciła wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 27 października 2011 r. wg. następującego porządku:

- 1. Uchwała Nr XIV/143/2011 rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r w sprawie wyboru ławników do Sądu Okręgowego i Sądu Rejonowego w Koszalinie – Biuro Rady Gminy w Mielnie
- 2. Uchwała Nr XIV/144/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy mielno na 2011 r. – Skarbnik Gminy
- 3. Uchwała Nr XIV/145/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Mielno na lata 2011 - 2022 – Skarbnik Gminy
- 4. Uchwała Nr XIV/146/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie nagród i wyróżnień za wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym - Sekcja Rozwoju Gospodarczo – Społecznego
- 5. Uchwała Nr XIV/147/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie zmiany uchwały IX/89/11 z dnia 31 maja 2011 r w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- 6. Uchwała Nr XIV/148/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- 7. Uchwała Nr XIV/149/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- 8. Uchwała Nr XIV/150/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
- 9. Uchwała Nr XIV/151/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

10. Uchwała Nr XIV/152/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
11. Uchwała Nr XIV/153/11 Rady Gminy Mielno z dnia 27 października 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła:

Aurelia Kostrzewa - inspektor ds. personalnych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:

Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy

Protokół Nr 49/2011
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 10 listopada 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezała
2. Eleonora Wierzbowska – Skarbnik Gminy
3. Marcin Sychowski – Radca Prawny

Lista obecności stanowi **załącznik Nr 1 do protokołu.**

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Straży Gminnej

- 1.1. Wniosek Komendanta Straży Gminnej w Mielnie o zwiększenie planu na ekwiwalent za pranie odzieży służbowej o kwotę 6 195,00 zł

2. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych

- 2.1. Wniosek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Zachodniopomorska Hufiec Ziemi Koszalińskiej ul. Piłsudskiego 11-15 Koszalin o umorzenie należności wraz z odsetkami z tytułu opłaty za dzierżawę gruntu za 2011 rok – Stanica Harcerska w Łazach – działki 19/1, 19/2

3. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1. Wniosek w sprawie podpisania umowy finansowej projektu pn. „Zachodniopomorski Szlak Żeglarski – sieć portów turystycznych Pomorza Zachodniego” realizowanego przez Gminę Mielno w ramach działania 6.4. „Inwestycje w projekty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013.

4. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 4.1. Wniosek Spółki Wodnej „Mielno” o sporządzenie aneksów do umów dotacyjnych nr 1 i 2 z dnia 27.10.2011r. na wykonanie robót melioracyjnych związanych z wyborem wykonawcy wnioskowane kwoty uległy pomniejszeniu.

5. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 5.1. Wniosek Zarządu Pomorskiego Stowarzyszenia Edukacji Regionalnej, Koszalin ul. Stanisława Moniuszki 6c/8 w sprawie przyjęcia i omówienia protokołu z kontroli dokumentacji związanej z realizacją zadania publicznego „XI Muzealne spotkania z fotografią – międzynarodowy konkurs dla dzieci i młodzieży”. Dokumentacja dotyczy sprawozdania końcowego realizacji zadania publicznego, dofinansowanego przez Gminę

Mielno w ramach udzielonej dotacji w 2011 roku dla organizacji pozarządowych oraz w sprawie rozliczenia dotacji na podstawie sprawozdania końcowego.

- 5.2. Wniosek Zarządu UKS Saturn przy Szkole Podstawowej w Mielnie w sprawie przyjęcia protokołu z kontroli dokumentacji związanej z realizacją zadania publicznego „Prowadzenie zajęć i organizacja imprez w dyscyplinie zapasy”. Dokumentacja dotyczy sprawozdania częściowego nr 1 realizacji zadania publicznego dofinansowanego przez Gminę Mielno w ramach udzielonej dotacji w 2011 r. dla organizacji pozarządowych. Okres sprawozdawczy: od 13 kwietnia 2011 – 31 sierpnia 2011 r. oraz w sprawie rozliczenia dotacji na podstawie sprawozdania częściowego nr 1.

6. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 6.1. Wniosek Urzędu Morskiego w Słupsku o użyczenie części działki nr 300/2 położonej w Mielnie z przeznaczeniem pod budowę szaletu publicznego oraz nowej nawierzchni drogi łączącej ul. Piastów z promenadą.
- 6.2. Wniosek Sekcji o naliczenie opłaty w wysokości 2500,00 zł plus VAT za bezumowne korzystanie z gruntu gminnego pod teren zielony na działce nr 117/23 położonej w Mielnie przy ul. Orła Białego – Piotra Skargi.
- 6.3. Wniosek OWR „Syrena” ul. Piastów 10 , 76-032 Mielno o nie naliczanie opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu gminnego na działce gminnej nr 48/27 położonej w Mielnie – pod reklamę o pow. 3,0 m². Wnioskodawca usunął reklamę. Sekcja wnioskuje o naliczenie opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu w wysokości 3 213,00 plus VAT zgodnie z pierwotnym naliczeniem.
- 6.4. Wniosek mieszkańców Mielna o podpisanie umowy (przedłużenie) dzierżawy na działkę nr 310/50 położoną w Mielnie. W związku z tym, iż działka ta została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu Sekcja wnioskuje o nie przedłużanie umowy.
- 6.5. Wniosek mieszkańca Sarbinowa o sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działki nr 370/4 położonej w Sarbinowie na polepszenie działki nr 415 położonej również w Sarbinowie.
- 6.6. Wniosek mieszkańca Sarbinowa o sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działki nr 370/4 położonej w Sarbinowie na polepszenie działki nr 368/5 położonej również w Sarbinowie.
- 6.7. Wniosek mieszkańców Gąsek o rozłożenie płatności za działki nr 10/14 i 10/18 obręb Gąski na 10 rat rocznych z terminem płatności do 31 sierpnia każdego roku.
- 6.8. Wniosek Sekcji w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży w drodze przetargu – działki nr 310/45 położoną w Mielnie – wniosek o podpisanie zarządzenia.
- 6.9. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży - dz. Nr 10/16 i 10/20 położone w Gąskach
- 6.10. Wniosek Sekcji w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 711/240 położonej w Mielnie – wniosek o podpisanie zarządzenia.
- 6.11. Wniosek Sekcji w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 711/276 położonej w Mielnie – wniosek o podpisanie zarządzenia.

7. Wniosek Sekcji Inwestycji

- 7.1. Wniosek ZWK Unieście o wprowadzenie pod obrady Sesji Rady Gminy Mielno uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków na 2012 rok.

8. Sprawy Skarbnika Gminy

8.1. Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie zarządzenia w sprawie przyjęcia projektu uchwały budżetowej na 2012 rok oraz uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Mielno na lata 2012 – 2024.

Ad. 1.

1.1. Wójt Gminy polecił zwiększyć kwotę ekwiwalentu o kwotę 6 195,00 PLN (M.S.)

Ad.2.

2.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na umorzenie 70 % należności z uwagi na czynnik społeczny (K.Sp.)

Ad.3.

3.1. Wójt Gminy podpisał umowę finansową projektu pn. „Zachodniopomorski Szlak Żeglarski – sieć portów turystycznych Pomorza Zachodniego” realizowanego przez Gminę Mielno w ramach działania 6.4. „Inwestycje w projekty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013. (B.A). – **Załącznik Nr 2 do protokołu**

Ad.4.

4.1. Wójt Gminy podpisał aneksy do umów dotacyjnych Nr 1 i 2 (R.P.) – **załącznik Nr 3 do protokołu.**

Ad. 5.

5.1. Wójt Gminy zatwierdził protokół oraz sprawozdanie końcowe z kontroli dokumentacji związanej z realizacją zadania publicznego „XI Muzealne spotkania z fotografią – międzynarodowy konkurs dla dzieci i młodzieży”. (L.Sz).

5.2. Wójt Gminy przyjął protokół z realizacji zadania publicznego „Prowadzenie zajęć i organizacja imprez w dyscyplinie zapasy”, podpisał wnioski pokontrolne oraz przyjął sprawozdanie częściowe nr 1. (L.Sz).

Ad.6.

6.1 Wójt Gminy podpisał umowę użyczenia dla Urzędu Morskiego w Słupsku części działki nr 300/2 położonej w Mielnie z przeznaczeniem pod budowę szaletu publicznego oraz nowej nawierzchni drogi łączącej ul. Piastów z promenadą (J.K). – **załącznik Nr 4 do protokołu.**

6.2. Wójt Gminy polecił naliczyć opłatę za bezumowne korzystanie z gruntu gminnego pod teren zielony na działce nr 117/23 położonej w Mielnie przy ul. Orła Białego – Piotra Skargi. (A.K)

6.3. Wójt Gminy polecił naliczyć opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu zgodnie z wnioskiem Sekcji (A.K)

6.4. Wójt Gminy polecił by nie przedłużać umowy zgodnie z wnioskiem Sekcji (J.K.)

6.5. Wójt Gminy polecił skierować wniosek do Biura Rady Gminy Mielno – by uzyskać zgodę Rady na sprzedaż działki. (J.K).

6.6. Wójt Gminy polecił skierować wniosek do Biura Rady Gminy Mielno – by uzyskać zgodę Rady na sprzedaż działki (J.K)

6.7. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia nr 44/120/2011 Wójta Gminy Mielno z dnia 11 października 2011 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – dz. Nr 10/14 i 10/18 obręb Gąski (J.K) – **załącznik Nr 5 do protokołu.**

6.8. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – dz. Nr 310/45 położonej w Mielnie.(J.K) – **załącznik Nr 6 do protokołu.**

6.9. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.(J.K) dz. Nr 10/16 i 10/20 położone w Gąskach – **załącznik Nr 7 do protokołu.**

6.10. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego dz. Nr 711/240 obręb ewid. Mielno (J.K) – **załącznik Nr 8 do protokołu.**

6.11. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży (J.K) – dz. Nr 711/276 obręb ewid. Mielno – **załącznik Nr 9 do protokołu.**

Ad.7.

Wójt Gminy przyjął projekt uchwały oraz skierował go do Biura Rady Gminy w Mielnie. (D.G.)

Ad 8.

8.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przyjęcia projektu uchwały budżetowej na 2012 rok oraz uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Mielno na lata 2012 – 2024 (E.W.) – **załącznik Nr 10 do protokołu**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła:

Aurelia Kostrzewa - inspektor ds. personalnych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:

Olga Roszak - Pezala
Wójt Gminy

Protokół Nr 50/2011

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno

z dnia 16 listopada 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezała
2. Eleonora Wierzbowska – Skarbnik Gminy
3. Henryk Bieńkowski – Sekretarz Gminy

Lista obecności stanowi **załącznik Nr 1 do protokołu.**

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – w drodze przetargu nieograniczonego dz. 4/264, 4/265 obręb Mielno.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży w drodze III przetargu nieograniczonego dz. 33/14 obręb Mielno.
- 1.3. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – w drodze IV przetargu nieograniczonego dz. 89/5, 89/6, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13 obręb Łazy.
- 1.4. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – w drodze III przetargu nieograniczonego dz. 4/176 obręb Mielno.
- 1.5. Wniosek mieszkańca Szczecina o sprzedaż w drodze bezprzetargowej działek nr 10/15 i 10/19 położonych w Gąskach na polepszenie działki nr 10/3 położonej również w Gąskach.
- 1.6. Wniosek mieszkańca Unieścia o sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działki nr 250/18 położonej w Unieście na polepszenie działki nr 250/5 położonej również w Unieściu.
- 1.7. Wniosek mieszkańców Koszalina o przedłużenie umowy dzierżawy na część działki nr 561/7 położonej w Mielnie z przeznaczeniem na parking na kolejne 3 lata.
- 1.8. Wniosek mieszkanki Mielna o wykup mieszkania komunalnego przy ul. Przemysłowej 3/17.
- 1.9. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na naliczenie kar umownych z tytułu zwłoki w wykonaniu projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wynikających z umowy Nr 342-30/10 z dnia 04.03.2011 r.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 2.1. Wniosek radnego z Sarbinowa o utworzenie świetlicy „Nasz Klub” na bazie obecnego Klubu Rolnika w Gąskach Latarnia oraz zatrudnienie osoby na stanowisku opiekuna świetlicy w roku 2012 jak również zagwarantowania środków na ten cel. Sekcja przedstawiła dwa możliwe rozwiązania (w przypadku pozytywnej decyzji wójta):

1. utworzenie instytucji kultury jako jednostki organizacyjnej Gminy Mielno (wymaga to zatrudnienia etatowego pracownika – możliwe jest zatrudnienie pracownika w ramach struktury UG i prowadzenie obsługi księgowej oraz technicznej w ramach obsługi UG).
 2. zgodnie z propozycją Dyrektora GOPS możliwe jest utworzenie filii świetlicy socjoterapeutycznej w Gąskach w której mogliby prowadzić zajęcia dla dzieci pracownicy zatrudnieni w świetlicy socjoterapeutycznej w Gąskach. Rozwiązanie to nie prowadzi do pojawienia się nowych kosztów, finansowanie odbywa się w ramach funduszu alkoholowego.
- 2.2. Wniosek Komendanta Placówki Straży Granicznej w Darłowie o przystąpienia Gminy Mielno do Grupy Inicjatywnej na rzecz ufundowania proporca dla Placówki Straży Granicznej w Darłowie. Sekcja wnioskuje o wydanie zgody na uczestnictwo o grupie inicjatywnej oraz dofinansowanie w kwocie 1000 zł ze środków promocyjnych w 2012 roku.
 - 2.3. Wniosek Sekcji w sprawie ogłoszenia konsultacji w sprawie zarządzenia dotyczącego oceny ofert składanych na otwarte konkursy ofert w formie: przekazania projektu zarządzenia do zaopiniowania przez Gminną Radę Sportu, wywieszenia projektu Zarządzenia na BIP (na www.mielno.pl) na 14 dni

3. Sprawy Sekcji inwestycji

- 3.1. Wniosek Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjno – Drogowych „Krężel” ul. Kasztanowa 1, 76-251 Kobylnica o podpisanie protokołów konieczności na kwotę 17 981,21 netto przy realizacji inwestycji pt. „Budowa ulic Starego Mielna od ulicy Woj. Polskiego do ulicy Słonecznej etap III – ulica Mickiewicza, Słoneczna, Gdańska i Warszawska
- 3.2. Wniosek Biura Projektowo – Usługowego inż. Zdzisław Baranowski, ul. Grunwaldzka 6, 75-241 Koszalin o podpisanie aneksu NR 1 zmieniającego termin wykonania przedmiotu Umowy z dn. 18.08.2011r. – projekt zmienny części kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łazy.

4. Sprawy Straży Gminnej

- 4.1. Wniosek Komendanta Straży Gminnej o przyjęcie sprawozdania z realizacji umowy w sprawie przekazania środków w kwocie 1400,00 zł na funkcjonowanie Komendy Miejskiej Policji w Koszalinie zawartej w dniu 23. 05.2011 r.

Ad 1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – w drodze przetargu nieograniczonego dz. 4/264, 4/265 obręb Mielno – **załącznik Nr 2 do protokołu. (J.K)**
- 1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży w drodze III przetargu nieograniczonego dz. 33/14 obręb Mielno – **załącznik Nr 3 do protokołu (J.K)**
- 1.3. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – w drodze IV przetargu nieograniczonego dz. 89/5, 89/6, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13 obręb Łazy – **załącznik Nr 4 do protokołu (J.K)**
- 1.4. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – w drodze III przetargu nieograniczonego dz. 4/176 obręb Mielno – **załącznik Nr 5 do protokołu (J.K)**

- 1.5. Wójt Gminy poleciła wystąpić o opinię do Rady Sołeckiej oraz do Rady Gminy o zgodę **(J.K)**
- 1.6. Wójt Gminy poleciła wystąpić o opinię do Rady Sołeckiej oraz do Rady Gminy o zgodę **(J.K)**
- 1.7. Wójt Gminy poleciła wystąpić o opinię do Rady Sołeckiej oraz do Rady Gminy o zgodę **(J.K)**
- 1.8. Wójt Gminy poleciła przygotować stosowny projekt Uchwały i skierować go do Biura Rady Gminy w Mielnie **(J.K)**.
- 1.9. Wójt Gminy poleciła naliczyć kary umowne z tytułu zwłoki w wykonaniu projektów decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wynikających z umowy Nr 342-30/10 z dnia 04.03.2011 r. **(A.K.U)**

Ad 2.

- 2.1. Wójt Gminy wybrała drugie rozwiązanie tzn. utworzenie filli świetlicy w ramach struktury GOPS oraz utrzymanie świetlicy na dotychczasowych zasadach. **(L.Sz)**
- 2.2. Wójt Gminy zaakceptowała wniosek zgodnie z propozycją Sekcji tj. wyraziła zgodę na uczestnictwo o grupie inicjatywnej oraz dofinansowanie proporcja w kwocie 1000 zł ze środków promocyjnych w 2012 roku **(L.Sz)**
- 2.3. Wójt Gminy poleciła ogłosić konsultacje zgodnie z wnioskiem Sekcji **(L.Sz)**

Ad 3.

- 3.1. Wójt Gminy podpisała protokoły konieczności zgodnie z wnioskiem Sekcji **(ZO)**.
- 3.2. Wójt Gminy podpisała aneksu Nr 1 zmieniający termin wykonania przedmiotu Umowy z dn. 18.08.2011 r – projekt zmienny części kanalizacji sanitarnej w miejscowości Łazy – **załącznik Nr 6 do protokołu. (D.G)**.

Ad.4

- 4.1. Wójt Gminy przyjęła sprawozdanie z realizacji Umowy w sprawie przekazania środków w kwocie 1400,00 zł na funkcjonowanie Komendy Miejskiej Policji w Koszalinie zawartej w dniu 23. 05.2011 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:

Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:

Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy

Protokół Nr 51/2011
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 23 listopada 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezała
2. Eleonora Wierzbowska – Skarbnik Gminy
3. Henryk Bieńkowski – Sekretarz Gminy
4. Marcin Sychowski – Radca Prawny

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek mieszkańca Unieście o sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działki Nr 250/18 położonej w Unieście na polepszenie działki Nr 250/2 położonej również w Unieście.
- 1.2. Wniosek Medical SPA Sanatorium Unital, Mielno ul. Piastów 6 o wydzierżawienie części działki (3 m²) nr 48/27 położonej w Mielnie pod reklamę. Sekcja w związku z uregulowaniem przez wnioskodawcę należności za bezumowne korzystanie z ww. działki wnioskuje o wydzierżawienie działki na okres 3 lat z roczną stawką czynszu 500 zł plus podatek VAT.
- 1.3. Wniosek Sekcji o nadanie nazwy ulicy w Mielenku (znajdującej się na działkach 101/20, 101/37, 100/9) – projekt Uchwały w tej sprawie.

2. Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

- 2.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno w obszarze przyległym do ulicy Chrobrego.

3. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 3.1. Wniosek Dyrektora MOSiR o aktualizację opłat cmentarnych obowiązujących na cmentarzach komunalnych w Mielnie i Sarbinowie. Sekcja zgodnie z decyzją Pani Wójt z poprzedniego posiedzenia przekazała projekt rozporządzenia w tej sprawie do Komisji Budżetu i Finansów oraz Komisji Komunalnej i Bezpieczeństwa Publicznego, które to ustosunkowały się negatywnie do pierwszego projektu wniosując o podwyższenie opłat za miejsca grzebalne o 15 % w stosunku do obecnie obowiązujących opłat. Sekcji przygotowała stosowny projekt zarządzenia i przedkłada go do podpisu.

4. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 4.1. Polecenie wykonania uchwał Rady Gminy podjętych na Sesji w dniu 27 października 2011 r.

5. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 5.1. Wniosek Sekcji o ogłoszenie konsultacji w sprawie zmiany programu współpracy z organizacjami pozarządowymi na rok 2012. Wniosek o podpisanie zarządzenia w sprawie ogłoszenia konsultacji projektu prawa miejscowego w dziedzinach działalności organizacji pozarządowych.

6. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 6.1. Wniosek PPHU „HORTULUS” w dzierżawę części działki nr 48/27 położonej w Mielnie pod umieszczenie tablicy reklamowej o pow. 6,0 m² oraz uregulowanie należnych opłat. Sekcja wnioskuje o podpisanie umowy.

Ad.1.

- 1.1. Wójt Gminy polecił Sekcji wystąpić o opinię do rady Sołectkiej i do Rady Gminy Mielno o zgodę na sprzedaż ww. działki (J.K.)
1.2. Wójt Gminy polecił przygotować do podpisu umowę dzierżawy z wnioskodawcą (A.K.)
1.3. Wójt Gminy podpisał projekt Uchwały w tej sprawie oraz polecił przekazać go do Biura Rady Gminy Mielno (A.K.)

Ad 2.

- 2.1. Wójt Gminy podpisał projekt Uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno w obszarze przyległym do ulicy Chrobrego oraz polecił przekazać go do Biura rady Gminy Mielno (A.P)

Ad. 3.

- 3.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie opłat za miejsca grzebalne na Cmentarzu Komunalnym w Mielnie i Sarbinowie – **załącznik Nr 2 do protokołu.** (R.P)

Ad. 4.

- 4.1. Wójt Gminy polecił wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 27 października 2011 r. wg. następującego porządku:

1. Uchwała Nr XV/154/2011 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2012 rok – Sekcja Finansów
2. Uchwała Nr XV/155/11 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XV/131/2007 Rady Gminy Mielno z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie określenia wzoru formularzy, deklaracji i informacji podatkowych w zakresie podatków od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego – Sekcja Finansów
3. Uchwała Nr XV/156/11 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie uchwał w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości – Sekcja Finansów
4. Uchwała Nr XV/157/11 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie opłaty miejscowej na 2012 rok – Sekcja Finansów
5. Uchwała Nr XV/158/11 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów płatności i sposobu jej poboru – Sekcja Finansów
6. Uchwała Nr XV/159/11 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych – Sekcja Finansów
7. Uchwała Nr XV/160/11 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego na 2012 rok – Sekcja Finansów
8. Uchwała Nr XV/161/11 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie programu współpracy z organizacjami pozarządowymi na rok 2012. Sekcja Rozwoju Gospodarczo – Społecznego
9. Uchwała Nr XV/162/11 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie nadania ulicy położonej w miejscowości Chłopy - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
10. Uchwała Nr XV/163/11 Rady Gminy Mielno z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnych – Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

Ad. 5.

5.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie ogłoszenia konsultacji projektu prawa miejscowego w dziedzinach działalności organizacji pozarządowych – **załącznik Nr 3 do protokołu.**

Ad. 6.

6.1. Wójt Gminy polecił przygotować Sekcji umowę z PPHU Hotulus, która zostanie podpisana

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:

Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:

Olga Roszak - Pezala
Wójt Gminy

Protokół Nr 52/2011
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 30 listopada 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezała
2. Eleonora Wierzbowska – Skarbnik Gminy

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Skarbnika Gminy

- 1.1. Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie zarządzenia w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno w roku 2011.

Ad.1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno w roku 2011- **załącznik Nr 2 do protokołu** (E.W)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:

Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:

Olga Roszak - Pezała