

Protokół Nr 29/2011

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 01 lipca 2011r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Olga Roszak - Pezała
2. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Straży Gminnej

- 1.1. Wniosek Komendanta Miejskiej Policji w Koszalinie o podpisanie aneksu do porozumienia z dnia 13 kwietnia 2011r. w sprawie przekazania środków z budżetu Gminy Mielno na pokrycie części kosztów funkcjonowania Komendy Miejskiej Policji w Koszalinie.
- 1.2. Wniosek Komendanta Miejskiej Policji w Koszalinie o podpisanie dwóch porozumień w sprawie: 1) pokrycia kosztów paliwa zakupionego dla policji w celu zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, ładu i porządku na terenie Gminy Mielno, 2) pokrycia kosztów wyżywienia policjantów realizujących zadania na terenie gminy.

2. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu nr 3 do umowy o dofinansowanie projektu pn. „Budowa placu rekreacyjnego pomiędzy ul. Żeromskiego a ul. Kochanowskiego w Mielnie.”
- 2.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy poręczenia między Instytucją Wdrażającą Polską Organizacją Turystyczną a Gminą Mielno o dofinansowanie Projektu „Zachodniopomorski Szlak Żeglarski – sieć portów turystycznych Pomorza Zachodniego”.

3. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 3.1. Wniosek Domar Kazimierz Domaracki z Tatowa o wyrażenie zgody na przedłużenie aneksu zmieniającego zakończenie prac przy przepompowni wód deszczowych wraz z kolektorem w ul. B. Chrobrego w Mielnie.
- 3.2. Wniosek Topsel Sp. z o.o z Koszalina o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 3.3. Wniosek o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 3.4. Wniosek o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 3.5. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Szkole Podstawowej w Sarbinowie w zakresie realizacji zleceń robót remontowych i konserwacyjnych wykonywanych przez firmy zewnętrzne na rzecz Szkoły Podstawowej w Sarbinowie w 2010r.

4. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 4.1. Wniosek Parafii Rzymsko- Katolickiej z Osiek o udzielenie bonifikaty od sprzedaży działki nr 95/2 położonej w Łazach w wysokości 90% oraz rozłożenie zapłaty za nieruchomość na 10 rat rocznych.

4.2.Wniosek mieszkanki Mielna o wydzierżawienie 2m² przyległych do działki nr 42/25 położonej w Mielnie od 10 czerwca do 15września 2011r.

4.3.Wniosek Przedsiębiorstwa Handlowo – Usługowego Bartłomiej Rokosz z Ustki o wydzierżawienie punktu handlowego w Łazach na działce nr 72/8 o pow. 9m² na okres sezonu letniego.

5. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

5.1.Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Klubie Sportowym „Saturn” w zakresie wydatków poniesionych przez klub na realizację zadania publicznego pn. „Wspieranie działań mających na celu systematyczną pracę szkoleniową z dziećmi i młodzieżą, organizacja, uczestnictwo w imprezach sportowych, promocja sportu – gier sportowych, piłka nożna (w Mielnie) w okresie od 15.04.2011r. do 31.05.2011r. oraz akceptację sprawozdania końcowego.

5.2.Oferta Zachodniopomorskiej Agencji Rozwoju Turystyki w sprawie wydania Informatora Turystycznego Pomorza Zachodniego – edycja 2012.

5.3.Ponowne rozpatrzenie wniosku p.o. Dyrektora MOSiR w Mielnie o zaakceptowanie hasła reklamowego na baner, który umieszczony zostanie nad wejściem na plażę w Mielnie przy ul. Kościuszki.

5.4.Wniosek Sekcji o zatwierdzenie wyników konsultacji dotyczących zmiany uchwały w sprawie nagród i wyróżnień za wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym.

5.5.Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie nagród i wyróżnień za wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym.

6. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych

6.1.Wniosek Biura o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej w MOSiR w Mielnie w zakresie windykacji należności za 2010r.

7. Sprawy Sekcji Dochodów

7.1.Wniosek mieszkańca Mielna o odroczenie terminu zapłaty raty za 2011r. z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania działki nr 83/6 położonej w Mielnie w prawo własności.

Ad. 1 Straż Gminna

1.1. Wójt Gminy podpisał aneks do porozumienia zawartego z Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie w sprawie przekazania środków z budżetu Gminy Mielno na pokrycie części kosztów funkcjonowania Komendy Miejskiej Policji w Koszalinie. Aneks dotyczy przesunięcia terminów przekazania transz kwot dla policji.(MS)

1.2. Wójt Gminy podpisał dwa porozumienia z Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie w sprawie: 1)pokrycia kosztów paliwa zakupionego dla policji w celu zapewnienia bezpieczeństwa publicznego, ładu i porządku na terenie Gminy Mielno, 2) pokrycia kosztów wyżywienia policjantów realizujących zadania na terenie gminy.(MS)

Ad. 2 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

2.1.Wójt Gminy podpisał aneks do umowy o dofinansowanie projektu pn. „Budowa placu rekreacyjnego pomiędzy ul. Żeromskiego a ul. Kochanowskiego w Mielnie”.(BA)

2.2.Wójt Gminy nie podpisał umowy poręczenia.(BA)

Ad. 3 Sekcja Inwestycji

- 3.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z firmą DOMAR Kazimierz Domaracki w dniu 23.05.2011r. na wykonanie robót polegających na budowie przepompowni P2 wraz z kolektorem kanalizacji deszczowej w ul. Chrobrego w Mielnie realizowanym w ramach inwestycji pn. „Budowa ulic Starego Mielna od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej”. W aneksie zmienia się termin zakończenia robót do dnia 22.07.2011r. w części dotyczącej przepompowni.(ZO)
- 3.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Topsel Sp. z o.o w Koszalinie w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – budowy odcinka sieci kanalizacji deszczowej w Sarbinowie – działka nr 235/4 wraz z przyłączem do działki nr 424.(ZO)
- 3.3. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcą w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – budowy odcinka sieci rozdzielczej wodociągowo – kanalizacyjnej i deszczowej w Mielnie - działka nr 323/57 wraz z przyłączami do działki nr 323/50.(ZO)
- 3.4. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcą w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – budowy odcinka sieci rozdzielczej wodociągowo – kanalizacyjnej i deszczowej w Gąskach – działka nr 146/31 i 146/12 wraz z przyłączami do działki nr 146/31 i 146/12.(ZO)
- 3.5. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli oraz wydał zalecenie pokontrolne dla Dyrektora szkoły.(ZO)

Ad. 4 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 4.1. Wójt Gminy wyraziła zgodę wnioskodawcy na udzielenie bonifikaty od sprzedaży działki nr 95/2 położonej w Łazach w wysokości 90% oraz na rozłożenie zapłaty za nieruchomość na 10 rocznych rat. Ponadto poleciła Sekcji przygotować projekt uchwały i skierować go do Biura Rady Gminy.(JK)
- 4.2. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie 2m² przyległych do działki nr 42/25 położonej w Mielnie od 10.06. do 15.09.2011r. ustalając łączny czynsz dzierżawny w wysokości 2tys. plus VAT.(AK)
- 4.3. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie punktu handlowego w Łazach na działce nr 72/8 o pow. 9m² na okres sezonu letniego, ustalając czynsz dzierżawny w wysokości 3.567zł. plus VAT, płatny w dwóch ratach: I rata - 1.500zł. brutto przed podpisaniem umowy oraz II rata - 2.067zł. brutto płatna do 15 lipca 2011r.(AK)

Ad. 5 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 5.1. Wójt Gminy przyjął protokół z przeprowadzonej kontroli bez uwag oraz zaakceptowała sprawozdanie końcowe z wykonania zadania publicznego.(LSz)
- 5.2. Wójt Gminy skierowała ofertę jako propozycję do budżetu na 2012 rok.(LSz)
- 5.3. Wójt Gminy zmieniła swoją decyzję podjętą na posiedzeniu w dniu 22.06.2011r. i postanowiła, iż w 2011 roku widniało będzie hasło „Gmina Mielno – najlepsze miejsce pod słońcem przez cały rok”, natomiast w 2012r. winien być ogłoszony konkurs na hasło reklamowe, w którym zwycięzca otrzyma atrakcyjną nagrodę ufundowaną ze środków z budżetu gminy. Czynności związane z przygotowaniem konkursu przeprowadzić MOSiR w Mielnie.(LSz)
- 5.4. Wójt Gminy zatwierdziła wyniki konsultacji zmiany uchwały w sprawie nagród i wyróżnień za wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym.(LSz)
- 5.5. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierowała go do Biura Rady Gminy.(LSz)

Ad. 6 Biuro Rozliczeń Finansowych

6.1. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli oraz wystosował wnioski pokontrolne do p.o Dyrektora MOSiR w Mielnie.(KS)

Ad. 7 Sekcja Dochodów

7.1. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzyła wniosek.(DB)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:
Wójt Gminy
Olga Roszak - Pezała

Protokół Nr 30/2011

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 07 lipca 2011r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Olga Roszak – Pezała
2. Z-ca Wójta - Adam Klecha
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
4. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska

Porządek posiedzenia:

2. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 2.1. Polecenie wykonania uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 30.06.2011r.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego.

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej i zatwierdzenia jej regulaminu.

4. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 4.1. Wniosek „Domy nad Morzem” Sp. z o.o. ze Stargardu Szczecińskiego o podpisanie aneksu do umowy zawartej na dzierżawę powierzchni reklamowej, umieszczonej na ścianie budynku wspólnoty mieszkaniowej, zarządzanej przez Gminę Mielno przy ul. Nadmorskiej 62 w Sarbinowie.

5. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 5.1. Wniosek mieszkanki Unieścia o wydzierżawienie części działki nr 200/37 położonej w Unieściu o pow. 1,5m², na okres od 01.07.11r. – 15.08.2011r. pod reklamę stoiska handlowego.
- 5.2. Wniosek Piek- Hurt Jarosław Maciejewski z Koszalina o wydzierżawienie części działki nr 216/14 położonej w Mielnie o pow. 8m², na czas od 01.07.11r. – do 31.08.2011r. z przeznaczeniem na lokalizację stolików.
- 5.3. Wniosek mieszkańców Mielna o wydzierżawienie dwóch punktów o łącznej powierzchni 4m² na części działki nr 43/1 położonej w Mielnie, na czas od 01.07.11r. do 31.08.2011r.
- 5.4. Wniosek mieszkańca Książa Wielkiego o wydzierżawienie części działki nr 38 położonej w Mielnie przy ul. 1-go Maja o pow. 2m², na okres sezonu letniego br.
- 5.5. Wniosek mieszkanki Sarbinowa o wyrażenie zgody na sprzedaż owoców z własnej plantacji na części działki nr 278/8 w Sarbinowie, w czasie od 08.07.11r. do 31.07.2011r.

Ad. 1 Sekcja Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Wójt Gminy polecił wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 30.06.2011r. wg. następującego porządku:
 - 1.1.1 Uchwała Nr X/97/2011 w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Mielno za 2010 rok – Skarbnik Gminy.
 - 1.1.2 Uchwała Nr/98/11 w sprawie udzielenia absolutorium dla Wójta Gminy Mielno za 2011 rok – Skarbnik Gminy.

- 1.1.3 Uchwała Nr X/99/2011 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia stawek dotacji przedmiotowych dla Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielnie na 2011 rok – Skarbnik Gminy.
- 1.1.4 Uchwała Nr X/100/2011 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011r. – Skarbnik Gminy.
- 1.1.5 Uchwała Nr X/101/2011 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Mielno na lata 2011 – 2022 – Skarbnik Gminy.
- 1.1.6 Uchwała Nr X/102/2011 w sprawie zabezpieczenia środków finansowych na realizację projektu sfinansowanego częściowo w ramach Działania 8.3 Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka – Skarbnik Gminy, Kierownik Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich.
- 1.1.7 Uchwała Nr X/103/2011 w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Mielno Nr VIII/73/11 z dnia 28 kwietnia 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno - Kierownik Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.
- 1.1.8 Uchwała Nr X/104/2011 o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Mielno i Sarbinowo – Kierownik Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.
- 1.1.9 Uchwała Nr X/105/2011 w sprawie przyjęcia planu nadzoru nad żłobkami, klubami dziecięcymi oraz dziennymi opiekunami – Sekcja Rozwoju Gospodarczo – Społecznego.
- 1.1.10 Uchwała Nr X/106/2011 w sprawie ustalenia wysokości opłaty za wpis do rejestru żłobków i klubów dziecięcych - Sekcja Rozwoju Gospodarczo – Społecznego.
- 1.1.11 Uchwała Nr X/107/2011 w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w miejscowości Unieście – Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.12 Uchwała Nr X/108/11 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.13 Uchwała Nr X/109/11 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.14 Uchwała Nr X/110//11 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnych - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.15 Uchwała Nr X/111/11 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.16 Uchwała Nr X/112/11 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.17 Uchwała Nr X/113/11 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.18 Uchwała Nr X/114/11 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.19 Uchwała Nr X/115/11 w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

- 1.1.20 Uchwała Nr X/116/11 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.21 Uchwała Nr X/118/11 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.22 Uchwała Nr X/119/11 w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości gminnej - Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 1.1.23 Uchwała Nr X/120/11 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad używania znaków towarowych Gminy Mielno - Sekcja Rozwoju Gospodarczo – Społecznego.
- 1.1.24 Uchwała Nr X/121/11 w sprawie przyjęcia regulaminu korzystania z placów zabaw, placów rekreacyjnych i boisk sportowych – Sekcja Inwestycji, Sekcja Rozwoju Gospodarczo – Społecznego.

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo Społecznego

- 2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.(PM)

Ad. 3 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 3.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej i zatwierdzenia jej regulaminu.

Ad. 4 Sekcja Inwestycji

- 4.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z firmą „Domy nad Morzem” ze Stargardu Szczecińskiego na dzierżawę powierzchni reklamowej umieszczonej na ścianie budynku wspólnoty mieszkaniowej zarządzanej przez Gminę Mielno przy ul. Nadmorskiej 62 w Sarbinowie. Aneks dotyczy rozszerzenia zakresu umowy na powierzchnie reklamowe.(WK)

Ad. 5 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 5.1. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki nr 200/37 położonej w Unieściu o pow. 1,5m², na okres od 01.07.11r. – 15.08.2011r. pod reklamę stoiska handlowego, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 400zł. plus VAT.(AK)
- 5.2. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki nr 216/14 położonej w Mielnie o pow. 8m² na czas od 01.07.11r. – do 31.08.2011r. ustalając łączną stawkę czynszu w wysokości 3 tys. zł. plus VAT.(AK)
- 5.3. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki nr 43/1 położonej w Mielnie o pow. 4m², na czas od 01.07.11r. do 31.08.2011r. ustalając łączny czynsz dzierżawny w wysokości 2tys. zł. plus VAT.(AK)
- 5.4. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki nr 38 położonej w Mielnie o pow. 2m² na okres sezonu letniego, ustalając łączny czynsz w wysokości 900zł. plus VAT.(AK)
- 5.5. Wójt Gminy zezwoliła na sprzedaż owoców pochodzących z własnej plantacji na części działki nr 278/8 położonej w Sarbinowie w okresie od 08.07.2011r. do 31.07.2011r. Za korzystanie z nieruchomości Wójt Gminy odstąpiła od pobrania od wnioskodawcy opłaty.(AK)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:
Wójt Gminy
Olga Roszak - Pezała

Protokół Nr 31/2011

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 14 lipca 2011r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Olga Roszak – Pezała
2. Z-ca Wójta - Adam Klecha
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
4. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek mieszkańca Stargardu Szczecińskiego o wydzierżawienie działki z przeznaczeniem na wykonywanie muzyki peruwiańskiej w terminie od 15.07.2011r. do 20.08.2011r.
- 1.2. Wniosek mieszkanki Mielna o wydzierżawienie części działki nr 50/1 położonej w Mielnie o pow. 2m², w celu ustawienia stolika do konsumpcji, w terminie od 01.07.2011r. do 31.08.2011r.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na realizację usługi promocyjnej.
- 2.3. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Uczniowskim Klubie Sportowym „Saturn” w Mielnie przy Szkole Podstawowej w Mielnie w zakresie realizacji zadania publicznego w 2011r. w tym jakości, rzetelności i efektywności.
- 2.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej Klubie Sportowym „Fala – Hen” w Gąskach przez pracowników Urzędu Gminy w zakresie realizacji zadania publicznego w 2011r. w tym jakości, rzetelności i efektywności.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki nr 47/15 położonej w Mielnie o pow. 6m², w terminie od w okresie od 15.07.2011r. do 20.08.2011r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1 tys. zł. plus VAT.(AK)
- 1.2. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki nr 50/1 położonej w Mielnie, w terminie od 01.07.2011r. do 31.08.2011r., ustalając łączną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 800zł. plus VAT.(AK)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wójt Gminy podpisała umowę z EUROZER Sp. z o.o z siedzibą w Warszawie na wykonywanie usług promocyjnych Gminy Mielno.(PM)
- 2.2. Wójt Gminy przyjęła protokół z kontroli. oraz wyjaśnienie Prezesa Klubu. Z uwagi na nieobecność trenera -wyjazd na Bałtyckie Igrzyska Młodzieży w Szwecji Wójt Gminy wyraziła zgodę na odbycie zaległego treningu z dnia 28.06.2011r. po przerwie wakacyjnej. (PM)
- 2.3. Wójt Gminy przyjęła protokół z kontroli, ponadto wyraziła zgodę na odpracowanie nieodbytego treningu w dniu 28 czerwca 2011r. po przerwie wakacyjnej.(PM)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:
Wójt Gminy
Olga Roszak - Pezała

Protokół Nr 32/2011

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 21 lipca 2011r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Olga Roszak – Pezała
2. Z-ca Wójta Gminy - Adam Klecha
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
4. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 1.3. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 1.4. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze II przetargu nieograniczonego.
- 1.5. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej.
- 1.6. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania komisji przetargowej.
- 1.7. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 1.8. Wniosek mieszkańca Prahy o przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 178/1 położonej w Sarbinowie na kolejne 3 lata z przeznaczeniem na lokalizację wesołego miasteczka.
- 1.9. Wniosek mieszkańca Szczecina o wydzierżawienie części działki nr 38 położonej w Mielnie o pow. 4,5m² z przeznaczeniem na wystawienie leżaków, na okres sezonu letniego.
- 1.10. Wniosek mieszkańca Mielna oraz mieszkanki Żydowa o rozwiązanie umowy z mieszkańcem Mielna zawartej na najem trwałego obiektu gospodarczego położonego w Mielnie na działce nr 33/19 a podpisanie aneksu do umowy z mieszkanką Żydowa z uwagi na kupno przez nią mieszkania w Mielnie przy ul. Kościelnej 35.
- 1.11. Wniosek Polskiego Cyrku „Arlekin” z Częstochowy o wydzierżawienie części działki nr 21 położonej w Mielnie o pow. 1000m² w terminie od 21.07.2011r. do 23.07.2011r. z przeznaczeniem na postawienie namiotu cyrkowego.
- 1.12. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy dzierżawy zawartej z mieszkanką Mielna w dniu 19.07.2011r. na wydzierżawienie części działki nr 214/4 położonej w Mielnie o pow. 25m².
- 1.13. Wniosek Kancelarii Notarialnej Urszula Stanisławska - Sierzputowska z Koszalina o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 380/7 położonej w Sarbinowie.
- 1.14. Wniosek Kancelarii Notarialnej Urszula Stanisławska - Sierzputowska z Koszalina o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 380/9 położonej w Sarbinowie.

2. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie remontów częściowych dróg o nawierzchni bitumicznej na terenie Gminy Mielno.
- 2.2. Wniosek mieszkańcy Poznania o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 2.3. Wniosek mieszkańca Tarnowa Podgórnego o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 2.4. Wniosek mieszkańca Koszalina o zwrot kosztów poniesionych z tytułu zawarcia umowy przyłączeniowej do sieci elektroenergetycznej przepompowni wód deszczowych w Sarbinowie ul. Północna.
- 2.5. Wniosek Nadzór i Projektowanie Tadeusz Koński ze Szczecina o odstąpienie od naliczenia kar umownych z tytułu nieterminowego wykonania dokumentacji projektowej dla zadań pn. „PT budowy ul. Spółdzielczej i Jaśminowej w Mielnie”, „PT budowy ul. Azaliowej w Mielnie” „PT budowy ciągu pieszego i oświetlenia na dojściu do plaży w Chłopach”.

3. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na opracowanie wniosku o dofinansowanie oraz na wykonanie analizy finansowej realizacji projektu z działania Działanie 8.3 Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion pt. „Internet najlepszą szansą mieszkańców Gminy Mielno”.

4. Sprawy Komendanta Gminnego Ochrony Przeciwpożarowej w Mielnie

- 4.1. Wniosek Komendanta o podjęcie decyzji w sprawie dalszej eksploatacji detektora gazowego MultiPro lub zakupu nowego GasAlertMicroClip XT.

5. Sprawy Informatyka Urzędu

- 5.1. Wniosek o podpisanie aneksu do umowy o świadczenie usługi Dostęp do Internetu DSL.
- 5.2. Wniosek o zakup komputerów na potrzeby tut. Urzędu Gminy.

6. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 6.1. Wniosek Sekcji o nie naliczanie kar wykonawcy za nieterminowe wykonanie dokumentacji projektu stadionu wraz budynkiem zaplecza dla Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielnie oraz uregulowanie należności zgodnie z fakturą przedłożoną przez wykonawcę.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – lokalu mieszkalnego nr 26 położonego w budynku nr 3 przy ul. Przemysłowej w Mielnie.(JK)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 3 przy ul. Przemysłowej w Mielnie.(JK)
- 1.3. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 17 przy ul. Lechitów w Mielnie.(JK)
- 1.4. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze II przetargu nieograniczonego - działki nr 220/21 położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno.(JK)
- 1.5. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej – działki nr 158/1 położonej w Niegoszczy.(AK)

- 1.6. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej na sprzedaż nieruchomości gminnych.(JK)
- 1.7. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 60/8 położonej w Łazach.(JK)
- 1.8. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Sołeckiej Sarbinowa o opinię oraz do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(JK)
- 1.9. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzyła wniosek.(AK)
- 1.10. Wójt Gminy wyraziła zgodę na podpisanie aneksu do umowy najmu zgodnie z wnioskiem wnioskodawców.(AK)
- 1.11. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki nr 21 położonej w Mielnie o pow. 1000m² w terminie od 21.07.2011r. do 23.07.2011r. z przeznaczeniem na postawienie namiotu cyrkowego, ustalając łączną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 600zł. plus VAT.(AK)
- 1.12. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z mieszkanką Mielna na wydzierżawienie części działki nr 214/4 położonej w Mielnie o pow. 25m², w którym określony zostanie termin zapłaty za czynsz.(JK)
- 1.13. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży Repertorium A nr 1598/2011 z dnia 04.07.2011r. odstąpiła od prawa pierwokupu do działki nr 380/7 położonej w Sarbinowie o pow. 973m².(JK)
- 1.14. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży Repertorium A nr 1608/2011 z dnia 04.07.2011r. odstąpiła od prawa pierwokupu do działki nr 380/9 położonej w Sarbinowie o pow. 945m².(JK)

Ad. 2 Sekcja Inwestycji

- 2.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Produkcyjno Usługowo Handlowym „BERNACKI” z Koszalina na wykonanie remontów częściowych dróg o nawierzchni bitumicznej na terenie Gminy Mielno.(TT)
- 2.2. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcą w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych na realizację inwestycji pn. „Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej w Chłopach działki nr: 86/2, 83/1, 87/5, 88/1 ul. Kapitańska wraz z przyłączami: działki nr: 83/3, 83/4, 83/5, 83/7, 87/1, 87/2, 87/3, 87/4, 88/2, 88/3, 88/4, 88/5, 88/8, 88/9, 88/10, 88/11, 88/12, 88/15, 85, 89, 90”.(ZO)
- 2.3. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcą w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych na realizację inwestycji pn. „Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej w Mielnie dz. nr 323/40, 323/57, 323/45 wraz z przyłączami do działek nr : 323/51, 323/52, 323/53, 323/54, 323/56”.(ZO)
- 2.4. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzyła wniosek i wyraziła zgodę na zwrot kosztów poniesionych przez wnioskodawcę z tytułu zawarcia umowy przyłączeniowej do sieci elektroenergetycznej przepompowni wód deszczowych w Sarbinowie przy ul. Północnej.(DG)
- 2.5. Wójt Gminy postanowiła naliczyć wnioskodawcy 50% kar umownych z tytułu zadań nieterminowo wykonanych.(TT)

Ad. 3 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę o dzieło na opracowanie wniosku o dofinansowanie oraz na wykonanie analizy finansowej realizacji projektu z działania Działanie 8.3 Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion pt. „Internet najlepszą szansą mieszkańców Gminy Mielno”.(MS)

Ad. 4 Komendant Gminny Ochrony Przeciwpżarowej w Mielnie

4.1.Wójt Gminy polecila Komendantowi zakupić nowy GasAlertMicroClip XT.(SB)

Ad. 5 Informatyk Urzędu

5.1.Wójt Gminy podpisala aneks do umowy zawartej z Telekomunikacja Polska S.A o świadczenie usługi Dostęp do Internetu DSL.(KT)

5.2.Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek zgodnie z propozycja informatyka.(KT)

Ad. 6 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

6.1.Wójt Gminy odstapila od naliczenia kar dla mxl4 architektki za nieterminowe wykonanie dokumentacji projektowej stadionu wraz budynkiem zaplecza dla Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielnie oraz na uregulowanie należności zgodnie z faktura przedlozona przez wykonawce.(WJ)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporzadzila: Aurelia Kostrzewa
inspektor ds. personalnych

Protokół podpisala:
Wójt Gminy
Olga Roszak - Pezala

Protokół Nr 33/2011

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 28 lipca 2011r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Olga Roszak – Pezała
2. Z-ca Wójta Gminy - Adam Klecha
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
4. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
5. Radca prawny - Marcin Sychowski

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 1.1. Wniosek mieszkańców Chłopów o wyrażenie zgody na lotnicze użytkowanie działki nr 100/1 położonej w Chłopach.

2. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 2.1. Wniosek firmy Domar Kazimierz Domaracki z Tatowa o wyrażenie zgody na przesunięcie terminu zakończenia prac przy przepompowni wód deszczowych PII wraz z kolektorem w ul. B.Chrobrego w Mielnie.
- 2.2. Wniosek Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych i Budowlanych „INFRABUD” z Koszalina o wyrażenie zgody na wykonanie robót dodatkowych wykonanych w ramach budowy ul. Bosmańskiej w Chłopach – etap II.
- 2.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na świadczenie usługi oświetlenia ulic i innych otwartych obiektów publicznych na terenie Gminy Mielno, urządzeniami oświetleniowymi w porze od zmierzchu do świtu.

3. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie Zarządzenia w sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie – Unieściu.
- 3.2. Wniosek Sekcji o podpisanie porozumienia o wsparcie realizacji zadania publicznego pn. „W stronę prawdy o przemoc domowej – krok pierwszy”.
- 3.3. Wniosek mieszkanki Gąsek o zapewnienie dla dziecka bezpłatnego transportu do Zespołu Szkół nr 12 w Koszalinie.
- 3.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie ustanowienia nagrody Wójta Gminy Mielno za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury.
- 3.5. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Przedszkolu w Mielnie w zakresie organizacji pracy placówki, zarządzania finansami placówki, zadania dyrektora jako kierownika zakładu pracy, prawidłowości postępowania w sprawie nadawania stopnia awansu zawodowego nauczyciela kontraktowego w latach 2010 – 2011. Ponadto o przyjęcie wniosków pokontrolnych z przeprowadzonej kontroli.

4. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 4.1. Wniosek mieszkańca Unieścia o nabycie w drodze bezprzetargowej części działki nr 259/14 o pow. 57m² położonej w Unieściu.
- 4.2. Wniosek mieszkanki Sarbinowa o przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 293/2 położonej w Sarbinowie o pow. 200m².

- 4.3.Wniosek Zespołu Pracy Twórczej Plastyki z Koszalina o wyrażenie zgody na nieodpłatne udostępnienie części działki w Mielnie przy „Florynie” z przeznaczeniem na sprzedaż obrazów wykonywanych przez twórców .
- 4.4.Wniosek PRO-CONSULT Justyna Wittbrodt z Zielonego Wzgórza o wyrażenie zgody na handel okularami w Mielnie przy ul. Kościuszki.
- 4.5.Wniosek mieszkańca Łodzi o rozliczenie poniesionych nakładów na dzierżawionej działce nr 48/27 położonej w Mielnie w czynszu dzierżawnym.
- 4.6.Wniosek mieszkańców Koszalina o nabycie części działki nr 4/175 położonej w Unieściu oraz zapłatę 10tys. zł. za bezumowne korzystanie z części działek gminnych w Unieściu.

5. Sprawy Referatu Finansowego

- 5.1.Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie Zarządzenia w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno w 2011 roku.

Ad. 1 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 1.1. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie wyrażenia zgody na lotnicze wykorzystanie terenu.(DC)

Ad. 2 Sekcja Inwestycji

- 2.1.Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z firmą DOMAR Kazimierz Domaracki z Tatowa na wykonanie robót polegających na budowie przepompowni P2 wraz z kolektorem kanalizacji deszczowej w ul. B.Chrobrego w Mielnie realizowanych w ramach inwestycji pn. „Budowa ulic Starego Mielna od ul. Wojska Polskiego do ulicy Słonecznej”. Aneks dotyczy przesunięcia terminu zakończenia prac do dnia 22.08.2011r.(ZO)
- 2.2.Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjnych i Budowlanych „INFRABUD” z Koszalina na wykonanie robót dodatkowych, wynikłych przy budowie ul. Bosmańskiej w Chłopach – etap II.(ZO)
- 2.3.Wójt Gminy podpisał umowę z ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o Oddział Koszalin na świadczenie usługi oświetlenia ulic i innych otwartych obiektów publicznych na terenie Gminy Mielno, urządzeniami oświetleniowymi w porze od zmierzchu do świtu.(TT)

Ad. 3 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 3.1.Wójt Gminy podpisał Zarządzenie w sprawie zatwierdzenia regulaminu organizacyjnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie – Unieściu.(KS)
- 3.2.Wójt Gminy podpisał porozumienie z Ministrem Pracy i Polityki Społecznej o wsparcie realizacji zadania publicznego pn. „W stronę prawdy o przemocy domowej – krok pierwszy”.(KS)
- 3.3.Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie, zgodnie z wnioskiem Sekcji, ponieważ zapewnienie bezpłatnego transportu do szkół dla dzieci z gminy Mielno jest zadaniem własnym gminy.(PM)
- 3.4.Wójt Gminy przyjęła projekt uchwały i skierowała go do Biura Rady Gminy.(MA)
- 3.5.Wójt Gminy przyjęła protokół z kontroli oraz skierowała wnioski pokontrolne do Dyrektora Przedszkola w Mielnie.(PM)

Ad.4 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 4.1.Wójt Gminy skierowała wniosek do Rady Sołeckiej Unieścia o opinię oraz do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(JK)
- 4.2.Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek negatywnie.(JK)

- 4.3. Wójt Gminy wyraziła zgodę wnioskodawcy na nieodpłatne udostępnienie części działki w Mielnie przy „Florynie” z przeznaczeniem na sprzedaż swoich obrazów wykonywanych przez twórców Zespołu.(AK)
- 4.4. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek negatywnie.(JK)
- 4.5. Wójt Gminy wyraziła zgodę na rozpatrzenie wniosku zgodnie z propozycją Sekcji wyrażoną we wniosku.(JK)
- 4.6. Wójt Gminy zaprosiła wnioskodawców do negocjacji, proponując kwotę 50tys. zł. za bezumowne korzystanie z części działek gminnych położonych w Unieściu.(JK)

Ad. 5 Referat Finansowy

- 5.1. Wójt Gminy podpisała Zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno w 2011 roku.(EW)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:
Wójt Gminy
Olga Roszak - Pezała