

Protokół Nr 44/10

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 07 października 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Gieldon
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na opracowanie dokumentacji projektowej pn. „Rozbudowa istniejącego kompleksu Zespołu Szkół w Mielnie”.

2. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 2.1. Wniosek Spółki Wodnej Mielno o przyznanie dotacji celowych na wykonanie bieżącej konserwacji urządzeń melioracji szczegółowej na zadania: 1) konserwacja rowu JA 11 obręb Mielno, 2) konserwacja rowu BC obręb Gąski, 3) konserwacja rowu BA obręb Gąski.

3. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów sportowych Gminy Mielno.
- 3.2. Wniosek Sekcji o podpisanie międzygminnego porozumienia dotyczącego częściowego powierzenia zadania Gminie Będzino w zakresie edukacji publicznej – wychowania przedszkolnego dzieci 3-, 4 –latków, które są mieszkańcami Gminy Mielno i uczęszczają do przedszkoli prowadzonych przez Gminę Mielno.
- 3.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy w sprawie udzielenia pomocy finansowej.
- 3.4. Wniosek Sekcji o podpisanie umów w ramach projektu „Równe szanse na starcie. Wsparcie edukacyjne dla uczniów z terenów wiejskich Gminy Mielno i Będzino”.
- 3.5. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie protokołu z posiedzenia Komisji ds. Nagrody Edukacyjnej Wójta Gminy Mielno dla wyróżniających się nauczycieli i pedagogów w roku szkolnym 2009/2010 oraz przyznanie nagród w wysokości proponowanej przez komisję.
- 3.6. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Stowarzyszeniu Promocji i Rozwoju Osady Nadmorskiej Chłopy „16-ty Południk” w Chłopach w zakresie kontroli dokumentacji związanej z realizacją zadania publicznego, dofinansowanego przez Gminę Mielno w ramach udzielonej dotacji w 2010r. dla organizacji pozarządowych za kres od 01.01.2010r. do 31.07.2010r.
- 3.7. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracownika Urzędu Gminy oraz GOPS w Przedszkolu w Mielnie w zakresie zbadania dokumentów stanowiących podstawę rozliczania się placówki z Gminnym Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Mielnie – Unieściu w zakresie realizacji porozumienia zawartego w dniu 22.02.2010r. pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Mielno „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.
- 3.8. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie wniosku Parafii Przemienienia Pańskiego w Mielnie dotyczącego udzielenia w 2011r. dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

4. Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 4.1. Wniosek Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie Filia w Koszalinie o podpisanie porozumienia w sprawie ustalenia warunków na korzystanie z działki nr 772/1 położonej w Mielnie w celu położenia kabla oświetleniowego.

Ad. 1 Sekcja Inwestycji

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Archinwest PLUS s.c Bernadeta Bleschke z Biesiekierza na opracowanie dokumentacji projektowej pn. „Rozbudowa istniejącego kompleksu Zespołu Szkół w Mielnie”.(MW)

Ad. 2 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 2.1. Wójt Gminy podpisał trzy umowy w sprawie przyznania dotacji na wykonanie bieżącej konserwacji urządzeń melioracji szczegółowej na zadania: 1) konserwacja rowu JA 11 obręb Mielno, 2) konserwacja rowu BC obręb Gąski, 3) konserwacja rowu BA obręb Gąski.(RP)

Ad. 3 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 3.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z obiektów sportowych Gminy Mielno.(PM)
- 3.2. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Gminą Będzino w sprawie częściowego powierzenia zadania Gminie Będzino w zakresie edukacji publicznej – wychowania przedszkolnego dzieci 3,- 4 –latków, które są mieszkańcami Gminy Mielno i uczęszczają do przedszkoli prowadzonych przez Gminę Mielno.(PM)
- 3.3. Wójt Gminy podpisał umowę z Miastem i Gminą Bogatynia w sprawie udzielenia pomocy finansowej gminie przeznaczonej na usunięcie skutków powodzi.(PM)
- 3.4. Wójt Gminy podpisał pięć umów w ramach projektu „Równe szanse na starcie. Wsparcie edukacyjne dla uczniów z terenów wiejskich Gminy Mielno i Będzino”.(KSz)
- 3.5. Wójt Gminy zatwierdził protokół oraz przyznał nagrody zgodnie z propozycją Komisji.(PM)
- 3.6. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli, sprawozdanie częściowe nr 1 oraz przekazał II transzę dotacji.(PM)
- 3.7. Wójt Gminy przyjął protokół z przeprowadzonej kontroli.(PB)
- 3.8. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Gminy w celu wydania opinii w przedmiotowej sprawie.(PM)

Ad. 4 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 4.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Agencją Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Szczecinie, Filia w Koszalinie w sprawie ustalenia warunków na korzystanie z działki nr 772/1 położonej w Mielnie w celu położenia kabla oświetleniowego.(JK)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 45/10

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 15 października 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Gieldon
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie ustalenia jednolitych zasad przyznawania bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych.
- 1.3. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 1.4. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej.
- 1.5. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych.
- 1.6. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży.
- 1.7. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej.
- 1.8. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przekazania nieruchomości gruntowych.
- 1.9. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania komisji przetargowej.
- 1.10. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od sprzedaży lokalu mieszkalnego.
- 1.11. Wniosek Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie-Unieściu o oddanie w trwałą zarząd działki nr: 185/30 w Gąskach oraz działek nr 35/1 i 34 w Mielenku.
- 1.12. Wniosek mieszkanki Gąsek o sprzedaż Gminie Mielno działki nr 37/23 położonej w Gąskach o powierzchni 243m² z przeznaczeniem na poszerzenie ul. Żagłowej.
- 1.13. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Przemysłowej o nabycie mieszkania komunalnego oraz o odliczenie od ceny sprzedaży, kosztów poniesionych na remont mieszkania zgodnie z umową z dnia 19.04.2001r.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy zlecenia w ramach projektu pn. „Równe szanse na starcie. Wsparcie edukacyjne dla uczniów z terenów wiejskich Gminy Mielno i Będzino” polegające na prowadzeniu zajęć oraz opiece nad uczniami w trakcie poglądowych lekcji wyjazdowych w terminie 22-23.10.2010r.
- 2.2. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie wyników konsultacji programów współpracy z organizacjami pozarządowymi na rok 2011r.
- 2.3. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie nagród i wyróżnień za wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym.
- 2.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie informacji o stanie realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2009/2010.

- 2.5. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie określenia trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.
 - 2.6. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie trybu powoływania członków oraz organizacji i trybu działania Rady Gminnej Działalności Pożytku Publicznego w Mielnie.
 - 2.7. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie uchwalenia programu współpracy z organizacjami pozarządowymi na rok 2011.
 - 2.8. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie wyników konsultacji projektu uchwały w sprawie nagród i wyróżnień za wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym.
 - 2.9. Wniosek trenerek piłki ręcznej ze Szkoły Podstawowej nr 18 z Koszalina o objęcie patronatem V Międzynarodowego Turnieju Piłki Ręcznej chłopców o puchar Wójta Gminy Mielno, ufundowanie pucharów, zmniejszenie wymiaru kwoty za użyczenie hali sportowej w Mielnie w trakcie trwania turnieju organizowanego w dn. 27-29.05.2011r.
 - 2.10. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków w budżecie gminy pomiędzy paragrafami w wysokości 1.300zł. na dodatkową składkę członkowską na Stowarzyszenie Gmin i Powiatów Pomorza Środkowego.
 - 2.11. Wniosek Dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie Szkoły Podstawowej oraz Dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie o akceptację wniosku i wyrażenie zgody na złożenie go do Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w Szczecinie w sprawie udzielenia dofinansowania na zakup pomocy dydaktycznych do szkół.
 - 2.12. Wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie o przyjęcie wniosku i wyrażenie zgody na złożenie go do Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w Szczecinie w sprawie udzielenia dofinansowania na modernizację szkolnego placu zabaw.
 - 2.13. Wniosek mieszkanki Unieścia o zwolnienie z opłaty miesięcznej za świadczenia przedszkola dziecka uczęszczającego do Przedszkola w Mielnie w okresie od 01.10.2010r. do 30.06.2011r.
 - 2.14. Wniosek mieszkanki Mielna o zwolnienie z opłaty miesięcznej za świadczenia przedszkola dziecka uczęszczającego do Przedszkola w Mielnie w okresie od 01.10.2010r. do 30.06.2011r.
 - 2.15. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej w Szkole Podstawowej w Sarbinowie w zakresie zbadania dokumentów stanowiących podstawę rozliczania się placówki z GOPS w Mielnie – Unieściu w zakresie realizacji porozumienia zawartego w dniu 22.02.2010r. pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Mielno „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.
- 3. Sprawy Sekcji Inwestycji**
- 3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie opracowania dokumentacji projektowej „Rekultywacji wysypiska odpadów w Mielnie”.
 - 3.2. Wniosek mieszkańców Mielna o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
 - 3.3. Wniosek mieszkańców Piły i Poznania w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
 - 3.4. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków w budżecie gminy z zadania pn. „Odwodnienie ul. Wczasowej przy posesji nr 7 w Łazach” na zadanie „Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego w ul. Kościelnej- Okrężnej w Mielnie”.
 - 3.5. Wniosek Sekcji o dokonanie zmian w budżecie gminy – zwiększenie planu finansowego o kwotę 848,80zł. na dział 750.

3.6. Wniosek Sekcji w sprawie wykonania przebudowy części pomieszczeń na potrzeby Straży Gminnej w Mielnie.

4. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

4.1. Wniosek Sekcji o powołanie komisji przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa przejścia na plażę koło latarni morskiej w Gąskach”.

4.2. Wniosek Sekcji o powołanie komisji przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja nawierzchni promenady w Sarbinowie. Etap.I”

5. Sprawy Sekcji Dochodów i Referatu Finansowego

5.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektów uchwał w sprawie: 1) ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, terminów płatności i sposobu jej poboru, 2) ustalenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2011, 3) opłaty od posiadania psów, 4) opłaty miejscowej, 5) obniżenia ceny żyta do celów wymiaru podatku rolnego, 6) określenia stawek podatku od środków transportowych na 2011r., 7) zwolnień w podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis, 8) szczegółowych zasad i trybu umarzania, odraczania spłaty i rozkładania na raty należności cywilnoprawnych przypadających jednostce samorządu terytorialnego oraz jednostkom budżetowym i zakładom budżetowym, oraz wskazania organów do tego uprawnionych.

5.2. Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie zarządzeń wewnętrznych w sprawie: 1) wdrożenia zasad kontroli zarządczej w Urzędzie Gminy w Mielnie, 2) przyjęcia „Polityki Zarządzania Ryzykiem” oraz „Procedury Zarządzania Ryzykiem w Urzędzie Gminy w Mielnie, 3) wprowadzenia zasad kontroli zarządczej w Gminie Mielno.

6. Sprawy Informatyka

6.1. Wniosek o zmianę składu komisji likwidacyjnej w Urzędzie Gminy w Mielnie.

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwem

1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej – działki nr 37/24 położonej w obrębie ewid. Gąski, z przeznaczeniem pod drogę.(AK)

1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie ustalenia jednolitych zasad przyznawania bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych.(JK)

1.3. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 256/22 położonej w Unieście.(JK)

1.4. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej – działki nr 139/5 położonej w Chłopach.(AK).

1.5. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych – działek nr 103/44 i 103/46 położonych w obrębie ewid. Łazy.(AK)

1.6. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży – działki nr 33/14 położonej w obrębie ewid. Mielno.(JK)

1.7. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej – działek nr 853/1 i 854/1 położonych w Unieściu, z przeznaczeniem na poszerzenie ulicy Morskiej.(JK)

- 1.8. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przekazania nieruchomości gruntowych – na rzecz Powiatu Koszalińskiego w drodze darowizny działek nr 17/1, 1/30, 1/31, 1/28, 1/27, 1/23 położonych w obrębie ewid. Łazy oraz działki nr 2/2 położonej w obrębie ewid. Mielno z przeznaczeniem na poszerzenie drogi powiatowej.(JK)
- 1.9. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej na sprzedaż nieruchomości gminnych.(JK)
- 1.10. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Rady Gminy.(JK)
- 1.11. Wójt Gminy polecił Sekcji przygotować projekt uchwały w sprawie oddania w trwałe zarząd na rzecz GOPS przedmiotowych nieruchomości.(JK)
- 1.12. Wójt Gminy polecił Sekcji wystąpić do Rady Sołeckiej Uniescia o opinię oraz do Rady Gminy w celu zajęcia stanowiska.(JK)
- 1.13. Wójt Gminy wyraził zgodę na sprzedaż mieszkania oraz na odliczenie kosztów poniesionych przez wnioskodawców na zakup materiałów i robocizny zgodnie z wnioskiem.(JK)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wójt Gminy podpisał umowę zlecenia w ramach projektu pn. „Równe szanse na starcie. Wsparcie edukacyjne dla uczniów z terenów wiejskich Gminy Mielno i Będzino” polegające na prowadzeniu zajęć oraz opiece nad uczniami w trakcie poglądowych lekcji wyjazdowych w terminie 22-23.10.2010r.(KS)
- 2.2. Wójt Gminy zatwierdził wyniki konsultacji.(PM)
- 2.3. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Rady Gminy.(PM)
- 2.4. Wójt Gminy przyjął informacje i skierował je do biura Rady.(PM)
- 2.5. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował do Biura Rady.(PM)
- 2.6. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował do Biura Rady.(PM)
- 2.7. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował do Biura Rady.(PM)
- 2.8. Wójt Gminy przyjął wyniki konsultacji.(PM)
- 2.9. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją Sekcji.(PM)
- 2.10. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją Sekcji. Polecił Skarbnikowi Gminy dokonać przesunięć w budżecie.(PM+EW)
- 2.11. Wójt Gminy zatwierdził wnioski złożone przez dyrektorów szkół i wyraził zgodę na ich złożenie.(PM)
- 2.12. Wójt Gminy zatwierdził wniosek złożony przez dyrektora szkoły i wyraził zgodę na złożenie go do Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty.(PM)
- 2.13. Wójt Gminy obniżył o 50% należność z tytułu opłaty miesięcznej za pobyt dziecka w Przedszkolu w Mielnie w okresie od 01.10.2010r. do 30.06.2011r. (PM)
- 2.14. Wójt Gminy wyraził zgodę na zwolnienie wnioskodawczynie z opłaty miesięcznej za pobyt dziecka w Przedszkolu w Mielnie w okresie od 01.10.2010r. do 30.06.2011r. (PM)
- 2.15. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli.(PM)

Ad. 3 Sekcja Inwestycji

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z ABRYŚ Technika Sp. z o.o z siedzibą w Poznaniu na wykonanie opracowania dokumentacji projektowej „Rekultywacji wysypiska odpadów w Mielnie”.(WK)
- 3.2. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcami w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych pn. „Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej w Mielnie – działka nr 331/1 wraz z przyłączami do działki nr 330/3, 330/4, 330/5”.(ZO)

3.3. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcami w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych pn. „Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej i kanalizacji do działek położonych w Chłopach nr: 313, 140/8, 140/9, 140/10, 140/11, 140/12, 140/13, 140/14, 139/15, 139/14, 139/13, 139/12, 139/11, 139/10, 139/9, 139/8, 139/7, 139/6.”.(ZO)

3.4. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek. Poleciał Skarbnikowi Gminy dokonać zmian w budżecie.(DG+EW)

3.5. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją Sekcji.(WK+EW)

3.6. Wójt Gminy skierował wniosek do budżetu na 2011 rok.(WK+EW)

Ad. 4 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

4.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie wewnętrzne o powołaniu komisji przetargowej o udzielenie ww. zamówienia publicznego.(BA)

4.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie wewnętrzne o powołaniu komisji przetargowej o udzielenie ww. zamówienia publicznego.(BA)

Ad. 5 Sekcja Dochodów i Referatu Finansowego

5.1. Wójt Gminy przyjął projekty uchwał i skierował je do Rady Gminy.(UŁ)

5.2. Wójt Gminy podpisał ww. zarządzenia wewnętrzne.(EW)

Ad. 6 Sprawy Informatyka

6.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie wewnętrzne o powołaniu komisji likwidacyjnej w tut. Urzędzie Gminy.(KT)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 46/10

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 19 października 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Gieldon
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie Regulaminu Konkursu o Tytuł Najlepszego Sportowca Gminy Mielno.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie określenia wzoru rozliczenia udzielonej dotacji Gminie Będzino.
- 1.3. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków w budżecie gminy pomiędzy paragrafami, kwoty 2.380zł. na zakup pomocy dydaktycznych w ramach realizacji Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki „Równe szanse na starcie. Wsparcie edukacyjne dla uczniów z terenów wiejskich Gminy Mielno i Będzino”.
- 1.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej w Zespole Szkół w Mielnie w zakresie zbadania dokumentów stanowiących podstawę rozliczania się placówki z GOPS w Mielnie – Unieściu w zakresie realizacji porozumienia zawartego w dniu 22.02.2010r. pomiędzy Wojewodą Zachodniopomorskim a Gminą Mielno „Pomoc państwa w zakresie dożywiania”.
- 1.5. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Młodzieżowym Klubie Regatowym „Tramp” w zakresie realizacji zadania publicznego, dofinansowywanego przez Gminę Mielno w ramach udzielonej dotacji w 2010r. dla organizacji pozarządowych za okres od 01.01.2010r. do 30.09.2010r.

2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 2.2. Wniosek Zakładu Wodociągowo- Kanalizacyjnego Sp. z o.o w Unieściu o oddanie w użyczenie części działek nr: 34/1, 174/2, 10/6, 81/108, 25/3 położonych w Gąskach.
- 2.3. Wniosek Sekcji o ustalenie wysokości czynszu za najem części działki nr 179/9 położonej w Sarbinowie o pow. 24m².
- 2.4. Wniosek Sekcji o ustalenie wysokości rocznego czynszu najmu działki nr 383 położonej w Mielnie na cele rolne.
- 2.5. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości – działki nr 220/21 położonej w Mielnie.
- 2.6. Wniosek mieszkanki Gąsek o sprzedaż Gminie Mielno działki nr 37/23 o pow. 243m² w Gąskach za kwotę 20zł. za 1m² z przeznaczeniem na poszerzenie ul. Żaglowej.

3. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy w sprawie wyłapywania zwierząt wolno żyjących i bezdomnych z terenu Gminy Mielno.

4. Sprawy Sekcji Inwestycji

4.1. Wniosek mieszkańca Koszalina o przedłużenie umowy najmu garażu w Mielnie przy ul. Chrobrego 9.

5. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

5.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Chłopy i Mielenko.

5.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo.

6. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

6.1. Wniosek Sekcji o powołanie komisji przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „PT modernizacji hali sportowej przy Szkole Podstawowej w Mielnie”.

Ad. 1 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie Regulaminu Konkursu o Tytuł Najlepszego Sportowca Gminy Mielno.(PM)

1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie określenia wzoru rozliczenia udzielonej dotacji Gminie Będzino.(PM)

1.3. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy dokonać przesunięć w budżecie gminy zgodnie z wnioskiem Sekcji.(KS)

1.4. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli. (PM)

1.5. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli oraz sprawozdanie częściowe nr 1.(PM)

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.(JK)

2.2. Wójt Gminy podpisał umowę użyczenia z Zakładem Wodociągowo – Kanalizacyjnym Sp. z o.o w Unieściu o oddanie w użyczenie części działek nr: 34/1, 174/2, 10/6, 81/108, 25/3 położonych w Gąskach z przeznaczeniem pod lokalizację przepompowni ścieków.(JK)

2.3. Wójt Gminy ustalił wysokość rocznej stawki czynszu za najem części działki nr 179/9 położonej w Sarbinowie w wysokości 5.800zł. plus VAT.(MG)

2.4. Wójt Gminy ustalił roczny czynsz za najem działki nr 383 położonej w Mielnie na cele rolne w wysokości 150zł. plus VAT.(MG)

2.5. Wójt Gminy polecił Sekcji wystąpić do Rady Sołeckiej Mielna o opinię oraz do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji w sprawie przedmiotowej sprzedaży.(JK)

2.6. Wójt Gminy po zapoznaniu się z opinią Rady Sołeckiej Gąsek skierował wniosek do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(AK)

Ad. 3 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o w Koszalinie w sprawie wylapywania zwierząt wolno żyjących i bezdomnych z terenu Gminy Mielno.(DC)

Ad. 4 Sekcja Inwestycji

4.1. Wójt Gminy podpisał z wnioskodawcą umowę najmu garażu położonego w Mielnie przy ul. Chrobrego 9 na okres 1 roku.(WK)

Ad. 5 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 5.1. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą CKK Architekci Biuro Projektowe s.c. Anna Król, Małgorzata Ossowska na wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Chłopy i Mielenko.(MP)
- 5.2. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą CKK Architekci Biuro Projektowe s.c. Anna Król, Małgorzata Ossowska na wykonanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo.(MP)

Ad. 6 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 6.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie wewnętrzne w sprawie powołania komisji przetargowej o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 47/10

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 28 października 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Gieldon
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
4. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie protokołów z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w NZOZ „MED.-Care” s.c. L. Kosiński, W. Kosiński w zakresie: 1) realizacji „Programu profilaktyki raka szyjki macicy dla 16-letnich dziewcząt będących mieszkankami Gminy Mielno”, 2) realizacji programu „Profilaktyki raka jelita grubego realizowanego na terenie Gminy Mielno wśród mieszkańców powyżej 50 roku życia” , 3) realizacji programu „Szczepienia ochronnego przeciw grypie realizowanego na terenie Gminy Mielno wśród mieszkańców powyżej 65 roku życia”.

2. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 2.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Zespole Szkół w Mielnie w zakresie realizacji zleceń remontowych, konserwacyjnych i usług na rzecz Zespołu Szkół w Mielnie wykonywanych przez firmy zewnętrzne w 2009r.
- 2.2. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Przedszkolu w Mielnie w zakresie realizacji zleceń robót remontowych i konserwacyjnych przez firmy zewnętrzne na rzecz przedszkola w 2009r.
- 2.3. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy na budowę ul. Kantora, Orkana, Jastruna w Mielnie.
- 2.4. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie dokumentacji technicznej: 1) PT oświetlenia drogi położonej na działkach nr 42/33, 42/62 w Mielnie, 2) PT oświetlenia drogi położonej na działce nr 772/16 w Mielnie.
- 2.5. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy zawartej na wykonanie prac projektowych zejścia na plażę przy ul. Leśnej w Sarbinowie i dojścia na plażę wraz z zejściem przy ul. Nadmorskiej w Sarbinowie.
- 2.6. Wniosek wykonawcy umowy zawartej na wykonanie prac projektowych zadania inwestycyjnego pn. „PT budowy szatni dla piłkarzy w Gąskach 9” o przesunięcie wykonania prac do 30.04.2011r.
- 2.7. Wniosek mieszkanki Mielna o dokonanie zmian w umowie najmu lokalu mieszkalnego położonego w Mielnie przy ul. Przemysłowej 3, z uwagi na zmianę nazwiska najemcy.
- 2.8. Wniosek mieszkańców Mielna o dokonanie zmian w umowie najmu mieszkania komunalnego w Mielnie przy ul. Lechitów 17 w związku z uzupełnieniem o piwnicę przynależną do lokalu mieszkalnego.
- 2.9. Wniosek Sekcji o rozwiązanie umów najmu lokali mieszkalnych oraz podpisanie nowych umów zawartych z najemcami budynku komunalnego przy ul. Chrobrego 2 w Mielnie.

3. Sprawy Referatu Finansowego

3.1. Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie zarządzenia w sprawie zmian w planie finansowym budżetu Gminy Mielno w 2010r.

4. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

4.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na przekazanie dotacji celowej na dofinansowanie pracy związanej z wykonaniem bieżącej konserwacji urządzeń melioracji szczegółowej pn. „Konserwacja rowu BF w km 1+ 000 – 1+800, rów BE ½ w km 0+000 - +500, rów BE 2/3 w km 0+000 0+600 Sarbinowo – Chłopy gm. Mielno”.

5. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

5.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 39 przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie i wyrażenie zgody na udzielenie bonifikaty.

5.2. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości – za działkę nr 109/1 położoną w Mielnie o pow. 12m² – własność gminy, nabyć na rzecz gminy działkę nr 108/9 o pow. 11m² położoną w Mielnie stanowiącą własność osób fizycznych.

5.3. Wniosek Międzyszkolnego Uczniowskiego Klubu Żeglarskiego „Bałtyk” w Mielnie o nieodpłatne przekazanie działki nr 250/22 położonej w Unieściu z przeznaczeniem na przystań żeglarską i bojerową.

5.4. Wniosek mieszkańców Wrocławia o nabycie działek nr 60/15 i 60/24 położonych w Łazach.

5.5. Wniosek mieszkanki Mielna o nabycie na własność działek nr 711/147, 711/148, 711/149 położonych w Mielnie na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

5.6. Wniosek mieszkańców Koszalina w sprawie uregulowania stanu prawnego działek nr 4/159, 4/175 i 4/176 położonych w Unieściu.

5.7. Wniosek mieszkańców Gąsek w sprawie podjęcia inicjatywy w sprawie zmiany uchwały nr XIX/97/2004 Rady Gminy Mielno dotyczącej wysokości stawki opłaty adiacenckiej i ustalenie tej opłaty na poziomie 10% różnicy pomiędzy wartością nieruchomości przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej a wartością nieruchomości po wybudowaniu urządzeń.

Ad. 1 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego.(PM)

1.2. Wójt Gminy przyjął trzy protokoły z przeprowadzonych kontroli.(PM)

Ad. 2 Sekcja Inwestycji

2.1. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli oraz wystosował wnioski pokontrolne do Dyrektora Szkoły.(WK)

2.2. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli oraz wystosował wnioski pokontrolne do Dyrektora Przedszkola.(ZO)

2.3. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka z Nowych Bielich na budowę ul. Kantora, Orkana, Jastruna w Mielnie.(TT)

2.4. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym IR-GE Gerard Kwiatkowski z Koszalina na wykonanie dokumentacji technicznej : 1) PT oświetlenia drogi położonej na działkach nr 42/33, 42/62 w Mielnie, 2) PT oświetlenia drogi położonej na działce nr 772/16 w Mielnie.(TT)

- 2.5. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Biurem Projektowo – Inżynierskim Redan Sp. z o.o ze Szczecina na wykonanie prac projektowych zejścia na plażę przy ul. Leśnej w Sarbinowie i dojścia na plażę wraz z zejściem przy ul. Nadmorskiej w Sarbinowie. W aneksie przesuwają się termin wykonania prac do 20.12.2011r.(MW)
- 2.6. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Prywatnym Przedsiębiorstwem Usług Inwestycyjnych „GAZSYSTEM” z Koszalina na opracowanie dokumentacji projektowej zadania pn. „Budowa szatni dla piłkarzy w Gąskach 9”. W aneksie przesuwają się termin wykonania prac zgodnie z prośbą wnioskodawcy.(WK)
- 2.7. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej na najem lokalu mieszkalnego, usytuowanego w budynku przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie zgodnie z prośbą wnioskodawcy.(WK)
- 2.8. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy najmu lokalu mieszkalnego usytuowanego w Mielnie przy ul. Lechitów 17 zgodnie z prośbą wnioskodawców.(WK)
- 2.9. Wójt Gminy rozwiązał dotychczasowe umowy najmu i jednocześnie podpisał nowe umowy z najemcami budynku komunalnego przy ul. Chrobrego 2 w Mielnie.(WK)

Ad. 3 Referat Finansowy

- 3.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmian w planie finansowym budżetu Gminy Mielno w 2010r.(EW)

Ad. 4 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 4.1. Wójt Gminy podpisał umowę ze Spółką Wodną Mielno w sprawie przekazania dotacji celowej na dofinansowanie pracy związanej z wykonaniem bieżącej konserwacji urządzeń melioracji szczegółowej pn. „Konserwacja rowu BF w km 1+ 000 – 1+800, rów BE ½ w km 0+000 - 0 +500, rów BE 2/3 w km 0+000- 0+600 Sarbinowo – Chłopy gm. Mielno”.(RP)

Ad. 5 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 5.1. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował do Rady Gminy.(JK)
- 5.2. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Sołeckiej Mielna o opinię oraz do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(JK)
- 5.3. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie z uwagi na wyłączenie przedmiotowej nieruchomości ze sprzedaży uchwałą Rady Gminy Mielno Nr VII/31/99 z dnia 25.02.1999r.(JK)
- 5.4. Wójt Gminy polecił Sekcji przygotować przedmiotowe nieruchomości do sprzedaży w drodze przetargu.(JK)
- 5.5. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Sołeckiej Mielna o opinię oraz do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(JK)
- 5.6. Wójt Gminy polecił Sekcji aby zleciła wskazanie granic ww. nieruchomości.(JK)
- 5.7. Wójt Gminy polecił Sekcji przygotowanie realnych kosztów przygotowania decyzji administracyjnych biorąc pod uwagę przetarg na wybór w 2011r. rzeczoznawcy majątkowego, w którym określona zostanie cena operatu szacunkowego, dotyczącego naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania infrastruktury technicznej. Następnie polecił określić zasadność naliczenia opłaty adiacenckiej z tytułu budowy sieci kanalizacyjnej oraz wodociągowej w Gąskach. Posiadając ww. dane Sekcja przygotowuje projekt uchwały o zmianie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.(AK)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Kierownik Sekcji Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:

Wójt Gminy

Zbigniew Choiński