

Protokół Nr 9/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 01 marca 2007 roku

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta Gminy - Marek Giełdon,
Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,
Radca prawny – Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Inwestycji

1.1. Umowa z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka z Nowych Bielic na wykonanie remontu chodnika na działce nr 212/11 i 216/14 wzdłuż drogi powiatowej ul. B. Chrobrego w Mielnie.

2. Sprawy Stanowiska ds. Promocji i Kultury

2.1. Umowa z Okręgiem Polskiego Związku Wędkarskiego w Koszalinie w sprawie przekazania dotacji na realizację zadania publicznego pn. „1. Organizacja przygotowań i uczestnictwo reprezentantów Gminy Mielno w mistrzostwach okręgu, Polski i Pucharze Polski. 2. Organizacja masowych imprez rekreacyjno – sportowych (zawodów wędkarskich) na terenie gminy, w tym promocja sportu wędkarskiego dla dzieci i młodzieży”.

2.2. Umowa z Agencją Ochrony „Szabel” w sprawie elektronicznej ochrony świetlicy w Chłopach ul. Portowa 4.

2.3. Wniosek Stowarzyszenia 10 Czerwca z siedzibą w Krakowie w sprawie podpisania porozumienia o organizacji „Kwietniowego Biegu 2007”,

2.4. Umowa z Fundacją Nauka dla Środowiska z siedzibą w Koszalinie w sprawie przeprowadzenia szkolenia i warsztatów dla przedstawicieli instytucji i organizacji z uwzględnieniem programu „Dzisiaj Lokalnie V”.

3. Sprawy Stanowiska ds. Rozwoju Gospodarczego

3.1. Umowa z Akademickim Klubem Sportowym „Hetman – Politechnika Koszalińska” w Koszalinie w sprawie przyznania dotacji na realizację zadania publicznego pn. „Drużynowe i Indywidualne Mistrzostwa Polski w grze błyskawicznej III Międzynarodowy Festiwal Szachowy „Mieleńska Perła Bałtyku”.

4. Sprawy Sekcji Oświaty, Zdrowia i Sportu

4.1. Prośba mieszkanki Mielna ul. Lechitów o zwolnienie z opłaty stałej za pobyt dziecka w Przedszkolu w Mielnie.

4.2. Wniosek Stacji Pogotowia Ratunkowego w Koszalinie o dofinansowanie zakupu sprzętu medycznego niezbędnego w karetkach pogotowia.

5. Sprawy Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

5.1. Wniosek mieszkanki Unieścia ul. Świerczewskiego o przedłużenie umowy zawartej na wydzierżawienie części działki nr 42/9 położonej w Mielnie o pow. 20m².

5.2. Propozycja mieszkańców Chłopów ul. Kapitańskiej ceny sprzedaży części działki nr 107/3 w Chłopach z przeznaczeniem na poszerzenie ul. Sztormowej.

5.3. Wniosek Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielnie o zatwierdzenie lokalizacji oraz stawek wyjściowych czynszu dzierżawnego punktów usługowo- handlowych i rekreacyjnych na terenach gminnych, przeznaczonych do wydzierżawienia w sezonie 2007r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Ad. 1 Sekcja Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka z Nowych Bielic na wykonanie remontu chodnika na działce nr 212/11 i 216/14 wzdłuż drogi powiatowej ul. B.Chrobrego na odcinku od OW Jantar do Urzędu Gminy w Mielnie. (ZO)

Ad. 2 Stanowisko ds. Promocji i Kultury

- 2.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Okręgiem Polskiego Związku Wędkarskiego w Koszalinie w sprawie przekazania dotacji na realizację zadania publicznego pn. „1.Organizacja przygotowań i uczestnictwo reprezentantów Gminy Mielno w mistrzostwach okręgu, Polski i Pucharze Polski. 2. Organizacja masowych imprez rekreacyjno – sportowych (zawodów wędkarskich) na terenie gminy, w tym promocja sportu wędkarskiego dla dzieci i młodzieży”.
- 2.2 Wójt Gminy podpisał umowę z Agencją Ochrony „Szabel” w sprawie elektronicznej ochrony świetlicy w Chłopach ul. Portowa 4.
- 2.3 Wójt Gminy podpisał porozumienie o współorganizacji „Kwietniowego Biegu 2007” organizowanego we wszystkich nadgranicznych gminach Polski oraz wybranych miastach w dniach od 26.05. do 10.06.2007r. upamiętniającego życie i dzieło Karola Wojtyły.
- 2.4 Wójt Gminy podpisał umowę z Fundacją Nauka dla Środowiska z siedzibą w Koszalinie w sprawie przeprowadzenia szkolenia i warsztatów dla przedstawicieli instytucji i organizacji z uwzględnieniem programu „Dzisiaj Lokalnie V”.

Ad. 3 Stanowisko ds. Rozwoju Gospodarczego.

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Akademickim Klubem Sportowym „Hetman – Politechnika Koszalińska” w Koszalinie w sprawie przyznania dotacji na realizację zadania publicznego pn. „Drużynowe i Indywidualne Mistrzostwa Polski w grze błyskawicznej III Międzynarodowy Festiwal Szachowy „Mieleńska Perła Bałtyku”.

Ad. 4 Sekcja Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 4.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na obniżenie o 50% opłaty stałej za pobyt dziecka w Przedszkolu w Mielnie za okres od 01.03.2007r. do 30.06.2007r.
- 4.2. Wójt Gminy z uwagi na brak środków w budżecie gminy negatywnie rozpatrzył wniosek o dofinansowanie zakupu sprzętu medycznego niezbędnego w karetkach pogotowia.

Ad. 5

- 5.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na o przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 42/9 położonej w Mielnie o pow. 20m² do dnia 30.09.2007r.(MG)
- 5.2. Wójt Gminy nie wyraził zgody na zakup części działki nr 107/3 położonej w Chłopach za proponowaną przez wnioskodawcę kwotę 60zł. za 1m² pod drogę(MG).
- 5.3. Wójt Gminy zaopiniował pozytywnie lokalizację oraz stawki wyjściowe czynszu dzierżawnego niżej wymienionych punktów z przeznaczeniem do wydzierżawienia w sezonie 2007r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:
 - 1) działka nr 226/33 w Mielnie o pow. 6m²,cena wywoławcza 3.000zł. z przeznaczeniem na namiot handlowy,

- 2) część działki nr 181 położonej w Sarbinowie o pow. 150m², cena wywoławcza 20.000zł. pod namiot handlowy,
- 3) część działki nr 181 położonej w Sarbinowie o pow. 8m², cena wywoławcza 3.500zł. pod namiot handlowy,
- 4) część działki nr 182 o pow. 6m² położonej w Sarbinowie, cena wywoławcza 3.000zł. pod punkt handlowy,
- 5) część działki nr 182 o pow. 4m² położonej w Sarbinowie, cena wywoławcza 2.000zł. pod punkt handlowy,
- 6) część działki nr 182 o pow. 4m², położonej w Sarbinowie, cena wywoławcza 2.000zł. pod punkt handlowy,
- 7) część działki nr 182 o pow. 100m², położonej w Sarbinowie, cena wywoławcza 5.000zł. pod urządzenia rekreacyjne,
- 8) działka nr 226/33 o pow. 15m², położona w Mielnie, cena wywoławcza 3.000zł. pod kiosk handlowo- usługowy,
- 9) część działki nr 301 o pow. 2m², położonej w Mielnie, cena wywoławcza 1.000zł. pod stojak handlowy- okulary,
- 10) część działki nr 39/36 o pow. 2m² położonej w Mielnie, cena wywoławcza 2.000zł. pod stojak handlowy- okulary,
- 11) część działki nr 44/2 o pow. 4m², położonej w Mielnie, cena wywoławcza 2.000zł. pod punkt handlowy,
- 12) część działek nr 44/2 o pow. 4m², położonych w Mielnie, cena wywoławcza 1.000zł. pod punkty handlowe(lodówka, itp.),
- 13) część działki nr 44/2 o pow. 2m², położonej w Mielnie, cena wywoławcza 800zł. na stojak pod okulary,
- 14) część działki nr 155/17 o pow. 6m², położonej w Mielnie, cena wywoławcza 1.500zł. pod punkt handlowy,
- 15) część działki nr 289 o pow. 6m², położonej w Łazach, cena wywoławcza 2.000zł. pod namiot handlowy,
- 16) część działki nr 289 o pow. 6m², położonej w Łazach, cena wywoławcza 2.000zł. pod punkt usługowo-handlowy,
- 17) część działki nr 301/2 o pow. 10m², położonej w Mielnie ul. Kościuszki, cena wywoławcza 8.000zł. pod kiosk handlowo- usługowy,
- 18) część działki nr 301/2 o pow. 10m², położonej w Mielnie ul. 1-go Maja, cena wywoławcza 6.000zł. pod kiosk handlowo- usługowy,
- 19) część działki nr 301/2 o pow. 10m², położonej w Mielnie ul. Wojska Polskiego, cena wywoławcza 8.000zł. pod kiosk handlowo – usługowy.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy

Protokół Nr 10/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 12 marca 2007 roku

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie spraw Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Zarządzenie w sprawie powołani komisji przetargowej.
- 1.2. Wniosek Kancelarii Notarialnej w Szczecinie ul. Kardynała Wyszyńskiego o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 832 o położonej w Unieściu.
- 1.3. Wniosek Kancelarii Notarialnej z Wrocławia ul. Świebodzka o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 4/94 położonej w Unieściu.
- 1.4. Wniosek Kancelarii Notarialnej w Koszalinie ul. Piłsudskiego o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 98/17 położonej w Łazach.
- 1.5. Wniosek mieszkańców Koszalina ul. Szerokiej o rozłożenie ceny sprzedaży działki nr 47/6 położonej w Chłopach na 10 rocznych rat.

Ad.1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1 Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia w dniu 23.03.2007r. przetargu na sprzedaż nieruchomości gminnych.
- 1.2 Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży repertorium A 728/2007 z dnia 13 .02.2007r. odstąpił od przysługującego mu prawa pierwokupu do działki nr 832 o pow. 0,2049ha położonej w Unieściu.(MG)
- 1.3 Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży repertorium A 1099/2007 z dnia 16.02.2007r odstąpił od przysługującego mu prawa pierwokupu do działki nr 4/94 o pow. 0,0335ha położonej w Unieściu.(MG)
- 1.4 Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży repertorium A 1228/2007 z dnia 20.02.2007r. odstąpił od przysługującego mu prawa pierwokupu do działki nr 98/17 o pow. 0,0115ha położonej w Łazach.(MG)
- 1.5 Wójt Gminy wyraził zgodę na rozłożenie ceny sprzedaży działki nr 47/6 położonej w Chłopach na 10 rocznych rat z doliczeniem oprocentowania wg. redyskonta weksli NBP.(JW.)

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy

Protokół Nr 11/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 15 marca 2007 roku

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta Gminy - Marek Giełdon,
Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,
Sekretarz Gminy – Henryk Bieńkowski,
Radca prawny – Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Referatu Finansowego

1.1. Projekt zarządzenia w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu gminy, wykonania planu finansowego zadań zleconych oraz sprawozdań finansowych jednostek pozabudżetowych za rok 2006.

2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

2.1. Projekt zarządzenia w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych-działek nr 64/8, 104/10, 104/11 położonych w Mielniku oraz działki nr 395/16 położonej w Mielnie.

2.2. Projekt zarządzenia w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej-działki nr 201/3 położonej w Unieściu na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.

2.3. Projekt zarządzenia w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnych-działek nr 45/4 i 45/23 położonych w Mielnie na rzecz użytkownika wieczystego.

2.4. Projekt zarządzenia w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej – działki nr 165/51 położonej w Unieściu.

2.5. Umowa ze Środkowopomorskim Stowarzyszeniem Rzeczoznawców Majątkowych w Koszalinie w sprawie wykonania opinii o prawidłowości dwóch operatów szacunkowych działki nr 260/2 i 260/7 oraz działki nr 260/23 położonych w Sarbinowie.

2.6. Wniosek Mieleńskiej Spółdzielni Budowlano- Mieszkaniowej w Mielnie o przejęcie przez Gminę działki nr 711/137 położonej w Mielnie o pow. 241m² za kwotę 121zł. za 1m² z przeznaczeniem pod drogę.

2.7. Wniosek Kancelarii Notarialnej Waldemar Dullek z Koszalina o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 425/46 o pow. 696m kw położonej w Mielnie.

2.8. Prośba mieszkanki Koszalina ul. Findera o zmianę wysokości czynszu najmu lokalu położonego w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 2.

2.9. Wniosek Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieściu o wyrażenie zgody na wygaśnięcie trwałego zarządu do działki nr 2002/4 położonej w obrębie ewid. Mielna, na której znajduje się przepompownia ścieków.

2.10. Prośba mieszkańców Unieścia ul. Rybackiej o wyrażenie zgody na nabycie od gminy części działki nr 165/52 położonej w obrębie ewid. Mielna o pow. 7m² wzdłuż posiadanej działki nr 165/54.

2.11. Prośba mieszkanki Mielna ul. Kantora o sprzedaż w drodze bezprzetargowej części działek nr 711/121 i 711/217 położonych w Mielnie.

- 2.12. Wniosek mieszkańców Chłopów ul. Kapitańskiej oraz mieszkańców Koszalina ul. Łużyckiej o zbycie na rzecz gminy działki nr 22/1,12/9,6/1, 1/1, 12/7 w Chłopach o pow. 46m² oraz nieodpłatne przekazanie gminie działki nr 12/7 w Chłopach o pow. 3m² z przeznaczeniem pod chodnik.
- 2.13. Wniosek MOSiR w Mielnie o przyznanie kwoty 20.000zł. na zakup donic i kwiatów przy fontannie w Mielnie.
- 2.14. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o zatwierdzenie lokalizacji punktu oraz stawki czynszu dzierżawnego za dzierżawę części działki nr 225/1 położonej w Mielnie, przeznaczonej do wydzierżawienia na sezon letni 2007r. w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 2.15. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o zatwierdzenie lokalizacji oraz stawek wyjściowych czynszu dzierżawnego punktów usługowo-rekreacyjnych na terenie plaży, przeznaczonych do wydzierżawienia na sezon letni 2007r. w drodze przetargu nieograniczonego.

3. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 3.1. Umowa z Zakładem Instalatorstwa Elektryczne Andrzej Klekociuk z Koszalina w sprawie budowy oświetlenia ulicznego w Gąskach przy ul. Bursztynowej.
- 3.2. Umowa z Zakładem Projektowania Instalacji i Sieci Elektrycznych „ELPROJEKT” Jan Chodorowski z Koszalina w sprawie wykonania projektów budowlano- wykonawczych oświetlenia ul. Bałtyckiej i Wydmowej w Gąskach.
- 3.3. Oferta Branżowej Pracowni Projektowej „Komunikacja” W. Mickiewicz w sprawie opracowania projektu budowlano-wykonawczego budowy 6 zjazdów na odcinku Mielno-Mielenko (ciągu pieszo-rowerowego) za kwotę 6.100zł. brutto.
- 3.4. Wniosek Sekcji w sprawie budowy zejścia na plażę w Łazach.
- 3.5. Wniosek Sekcji o wybór oferenta na wykonanie ławek parkowych przeznaczonych do ustawienia na terenie Gminy.
- 3.6. Wniosek Firmy Budowlanej Krzysztof Gomułka Nowe Bielice o zaakceptowanie protokołu konieczności wykonania robót dodatkowych wynikłych w czasie wykonania ścieżki pieszo-rowerowej między Mielenkiem a Mielnem wraz z oświetleniem i odwodnieniem.

4. Sprawy Stanowiska ds. Programów Pomocowych

- 4.1. Wniosek stanowiska o podpisanie umowy ze Stowarzyszeniem Pomost – Instytutem Gospodarki Morskiej w Szczecinie w sprawie realizacji zamówienia przygotowania dokumentacji pn. „Program operacyjny Projektu – budowa infrastruktury i wspólnej marki turystycznej zachodniopomorskiego szlaku żeglarskiego” – w części dotyczącej Gminy Mielno.

5. Sprawy Sekcji Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 5.1. Wniosek MOSiR w Mielnie o dofinansowanie projektu pn. „Z nami bezpieczniej – warsztaty pierwszej pomocy” realizowane przez uczniów szkół i gimnazjum z gminy Mielno w ramach Programu Polsko-Amerykańskiej Fundacji Wolności.
- 5.2. Protokół Komisji Konkursowej powołanej do rozpatrzenia ofert zgłoszonych na konkurs ofert na realizację czterech programów zdrowotnych na terenie gminy Mielno.
- 5.3. Prośba mieszkanki Niegoszczy o zwolnienie z opłaty stałej za pobyt dziecka w Przedszkolu w Mielnie.

6. Sprawy Stanowiska ds. Promocji i Kultury

- 6.1. Wniosek Młodzieżowego Klubu Regatowego „TRAMP” w Mielnie o ufundowanie nagród i pucharów na organizowane w najbliższym czasie regaty.

- 6.2. Wniosek Stanowiska w sprawie podjęcia decyzji o przyznawaniu przez Wójta Gminy nagród i pucharów dla klubów sportowych i oraz organizacji pozarządowych.
- 6.3. Wniosek Klubu Sportowego „Saturn” Gąski oraz Międzyszkolnego Uczniowskiego Klubu Żeglarskiego „Bałtyk” w sprawie realizacji zadań publicznych przez kluby w 2007r.
- 6.4. Wniosek Rady Sportu Gminy Mielno o przyznanie środków finansowych na stypendia i nagrody dla sportowców, trenerów i działaczy sportowych.
- 6.5. Wniosek Organizatorów I Międzynarodowego Turnieju Piłki Ręcznej Chłopców o bezpłatne udostępnienie hali sportowej na potrzeby turnieju.
- 7. Powierzenie wykonania uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na Sesji w dniu 28.02.2007r.**

Ad. 1 Referat Finansowy

- 1.1. Wójt Gminy wydał zarządzenie w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu gminy, wykonania planu finansowego zadań zleconych oraz sprawozdań finansowych jednostek pozabudżetowych za rok 2006.

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wójt Gminy wydał zarządzenie w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych- działek nr 64/8, 104/10, 104/11 położonych w Mielenku oraz działki nr 395/16 położonej w Mielnie.
- 2.2. Wójt Gminy wydał zarządzenie w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej- działki nr 201/3 położonej w Unieściu na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.
- 2.3. Wójt Gminy wydał zarządzenie w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnych- działek nr 45/4 i 45/23 położonych w Mielnie na rzecz użytkownika wieczystego.
- 2.4. Wójt Gminy wydał zarządzenie w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej – działki nr 165/51 położonej w Unieściu.
- 2.5. Wójt Gminy podpisał umowę ze Środkowopomorskim Stowarzyszeniem Rzecznawców Majątkowych w Koszalinie w sprawie wykonania opinii o prawidłowości dwóch operatów szacunkowych działki nr 260/2 i 260/7 oraz działki nr 260/23.(JK)
- 2.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na wykup działki nr 711/137 położonej w Mielnie o pow. 241m kw. za kwotę 20zł. za 1m².(JK)
- 2.7. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży Repertorium A Nr 1357/2007 z dnia 15.03.2007r. odstąpił od prawa pierwokupu do działki nr 425/46 o pow. 696m kw. położonej w Mielnie.(MG)
- 2.8. Wójt Gminy wyraził zgodę na zmianę wysokości czynszu najmu lokalu położonego w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 2 na kwotę 150zł. plus Vat za miesiąc.(MG)
- 2.9. Wójt Gminy wstępnie wyraził zgodę na wygaśnięcie trwałego zarządu dla Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie-Unieściu do działki nr 202/4 położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno, zabudowanej przepompownią ścieków. Skierował wniosek do Rady Gminy o wyrażenie zgody na wygaśnięcie trwałego zarządu do ww. nieruchomości.(JK)
- 2.10. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Sołeckiej w Unieściu w celu wydania opinii na temat zbycia działki nr 165/52 położonej w Unieściu.

- 2.11. Wójt Gminy polecił Sekcji sprawdzić, czy zbycie nieruchomości nie wpłynie na kolizję z projektem budowy ul. Orkana w Mielnie.(JK)
- 2.12. Wójt Gminy wyraził zgodę na nabycie dz. nr 22/1,12/9,6/1,1/1, 12/7 w Chłopach o pow. 46m² za kwotę 20zł. za 1m² oraz na nieodpłatne przejęcie działki nr 12/7 o pow. 3m² z przeznaczeniem pod chodnik. Wójt polecił Sekcji wszcząć procedurę związaną z nabyciem przedmiotowych nieruchomości.(MG)
- 2.13. Wójt Gminy wyraził zgodę na przyznanie dla MOSiR w Mielnie kwoty 20.000zł. na zakup donic i pergoli na struktury kwitowe, montowane przy fontannie w Mielnie. Polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian w budżecie.(RP+EW)
- 2.14. Wójt Gminy zaakceptował propozycję Dyrektora MOSiR w Mielnie w sprawie lokalizacji obiektu handlowego na dz. nr 225/1 w Mielnie oraz wyjściową stawki czynszu dzierżawnego do przetargu nieograniczonego z zastrzeżeniem, że obiekt handlowy winien być usytuowany 4 m od granicy chodnika.(MG)
- 2.15. Wójt Gminy wyraził zgodę na lokalizację punktów usługowo-rekreacyjnych oraz wyjściowych stawek czynszu dzierżawnego z wyłączeniem punktów przeznaczonych dla firm sponsorskich.(MG)

Ad. 3. Sekcja Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 3.1.Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Instalatorstwa Elektryczne Andrzej Klekociuk z Koszalina w sprawie budowy oświetlenia ulicznego w Gąskach przy ul. Bursztynowej.(TT)
- 3.2.Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Projektowania Instalacji i Sieci Elektrycznych „ELPROJEKT” Jan Chodorowski z Koszalina w sprawie wykonania projektów budowlano- wykonawczych oświetlenia ul. Bałtyckiej i Wydmowej w Gąskach.(TT)
- 3.3.Wójt Gminy zaakceptował przedłożoną ofertę na opracowanie projektu budowlano-wykonawczego budowy 6 zjazdów na odcinku Mielno- Mielenko (ciągu pieszo-rowerowego) za proponowaną przez Pracownię kwotę 6.100zł.brutto.(TT)
- 3.4.Z uwagi na to, że Urząd Morski w Słupsku nie wyraził zgody na lokalizację zjazdu na plażę w Łazach wg. posiadanej przez Urząd Gminy koncepcji Wójt Gminy postanowił rozwiązać umowę z wykonawcą PT zejścia na plażę firmą BKB Construction Consulting Budownictwo Nieruchomości z Gdańska, z którą upłynął termin wykonania prac oraz rozpocząć negocjacje z Urzędem Morskim w Słupsku w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację zejścia na plażę wg posiadanej koncepcji przez tut. Urząd.(ISz.)
- 3.5.Wójt Gminy wybrał ofertę złożoną przez Zakład Metalowo-Mechaniczny „ZAWMET” s.c Koszalin na kwotę 8.601zł. brutto na wykonanie ławek parkowych do ustawienia na terenie Gminy Mielno.(TT)
- 3.6.Wójt Gminy zaakceptował protokół konieczności wykonania robót dodatkowych wynikłych w czasie wykonania ścieżki pieszo-rowerowej między Mielenkiem a Mielnem wraz z oświetleniem i odwodnieniem.(TT)

Ad. 4 Stanowisko ds. Programów Pomocowych

- 4.1.Wójt Gminy polecił stanowisku przygotować spotkanie z przedstawicielami Stowarzyszenia w celu omówienia szczegółów umowy oraz jej podpisania.(MS)

Ad. 5. Sekcja Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 5.1. Wójt Gminy przyznał Mieleńskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Mielnie kwotę 1.552zł. na realizację projektu pn.„Z nami bezpieczniej – warsztaty pierwszej pomocy”.

- 5.2. Wójt Gminy zaakceptował protokół Komisji Konkursowej oraz wybrał oferentów na realizację czterech programów zdrowotnych zgodnie z propozycją komisji.
- 5.3. Wójt Gminy po zapoznaniu się z opinią Dyrektora Przedszkola w Mielnie oraz Kierownika GOPS w Mielnie-Unieściu zwolnił z 50% opłaty stałej za pobyt dziecka w Przedszkolu w Mielnie w okresie od 01.03.2007r. do 30.06.2007r.

Ad. 6. Stanowisko ds. Promocji i Kultury

- 6.1. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył prośbę klubu z uwagi na brak środków w budżecie gminy.
- 6.2. W związku z dużą ilością podań wpływającą do Wójta (od klubów sportowych i stowarzyszeń korzystających z dotacji przyznanych przez gminę Mileno) o objęcie patronatem imprez sportowych oraz przyznaniem środków na ufundowanie nagród i pucharów, Wójt Gminy postanowił zorganizować jedną w roku imprezę na terenie gminy, na której przyznane będą nagrody i puchary dla najlepszych klubów i wyróżniających się stowarzyszeń.
- 6.3. Wójt Gminy polecił Stanowisku ogłosić konkurs na realizację zadań publicznych z zakresu upowszechniania kultury i sportu – piłki nożnej i sportu żeglarskiego w 2007r. po przeanalizowaniu potrzeb klubów działających na terenie gminy.
- 6.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na przyznanie stypendiów i nagród dla sportowców, trenerów i działaczy sportowych zgodnie z propozycją Rady Sportu Gminy Mielno.
- 6.5. Wójt Gminy postanowił zmienić swoją decyzję podjętą na posiedzeniu w dniu 22.02.2007r. o przyznaniu 800zł. na zakup pucharów dla zwycięzców Turnieju Piłki Nożnej Chłopców, Wójt przyznał kwotę 800zł. na pokrycie kosztów poniesionych za korzystanie z hali sportowej podczas turnieju.

Ad. 7 Wójt Gminy powierzył wykonanie uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 28.02.2007r. wg następującego porządku:

- 7.1. Uchwała nr VI/32/2007 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r. – Skarbnikowi Gminy.
- 7.2. Uchwała nr VI/33/2007 w sprawie uchwalenia Programu usuwania azbestu i unieszkodliwiania wyrobów zawierających azbest dla Gminy Mielno na lata 2007-2025 – Inspektorowi ds. ochrony środowiska.
- 7.3. Uchwała Nr VI/34/2007 w sprawie aktualności „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mielno” oraz przystąpienia do zmiany studium - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.
- 7.4. Uchwała Nr VI/35/2007 w sprawie zmiany Uchwały w sprawie nadania Statutu Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Mielnie – Kierownikowi GOPS w Mielnie-Unieściu.
- 7.5. Uchwała Nr VI/36/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej – Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 7.6. Uchwała Nr VI/37/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 7.7. Uchwała Nr VI/38/2007 w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

- 7.8. Uchwała Nr VI/39/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 7.9. Uchwała Nr VI/40/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 7.10. Uchwała Nr VI/41/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 7.11. Uchwała Nr VI/42/2007 w sprawie uchylenia uchwały Rady Gminy Mielno Nr IV/20/2006 z dnia 21.12.2006r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 7.12. Uchwała Nr VI/43/2007 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 7.13. Uchwała Nr VI/44/2007 w sprawie oddania w trwały zarząd na rzecz Zakładu Wodociągowo - Kanalizacyjnego w Unieściu oraz ustalenia wysokości bonifikaty od opłat rocznych - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.
- 7.14. Uchwała Nr VI/45/2007 w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie trwałego zarządu - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa oraz Dyrektorowi ZWK w Unieściu.
- 7.15. Uchwała Nr VI/46/2007 w sprawie uzgodnienia projektu rozporządzenia obszaru chronionego krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski – Inspektorowi ds. ochrony środowiska.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy

Protokół Nr 12/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 21 marca 2007 roku

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta Gminy - Marek Giełdon,
Radca prawny – Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Projekt Zarządzenia w sprawie zmian w składzie osobowym Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.
- 1.2. Projekt uchwały w sprawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy Mielno do powiadomienia o obowiązku przedłożenia oświadczenia dotyczącego pracy lub służby w organach bezpieczeństwa państwa lub współpracy z tymi organami w okresie od dnia 2 lipca 1944r. do dnia 31 lipca 1990 roku.

2. Stanowisko ds. promocji i kultury

- 2.1. Projekt zarządzenia w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz powołania Komisji Konkursowej do wyboru ofert.
- 2.2. Wniosek Rady Sołeckiej w Gąskach o przyznanie kwoty 1.800zł. na zakup stołu do gry w bilard.
- 2.3. Wniosek Zachodniopomorskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Barzkowicach w sprawie wsparcia finansowego organizacji XI Konkursu Wielkanocnego.
- 2.4. Wniosek Stanowiska w sprawie opatentowania logo Gminy Mielno.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 3.1. Wniosek MJM- Pracowni Projektowej Marcina Mazur o przesunięcie terminu wykonania PT zagospodarowania terenu na cele rekreacyjno-sportowe i adaptację budynku gospodarczego przy GOPS w Unieściu.

4. Sprawy Stanowiska ds. projektów pomocowych

- 4.1. Umowa ze Stowarzyszeniem Pomost – Instytutem Gospodarki Morskiej w Szczecinie o przygotowanie dokumentu pn. „Program operacyjny Projektu - Budowa infrastruktury i wspólnej marki turystycznej Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego- w części dotyczącej Gminy Mielno” jako materiału wyjściowego dla dokumentu kompleksowego pn. „Budowa infrastruktury i wspólnej marki turystycznej Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego”.

5. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 5.1. Umowa z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka Nowe Bielice na wykonanie robót dodatkowych, wynikłych podczas realizacji zadania pn. „ Budowa ciągu pieszo-rowerowego z Mielna do Mielenka”.
- 5.2. Umowa z ELEKTROMARK Marek Kuberski ze Szczecinka na budowę oświetlenia ulicy Suriana w Unieściu.
- 5.3. Wniosek Sekcji o wybór wykonawcy na wykonanie projektu budowlano – wykonawczego budowy zjazdu z drogi powiatowej ul. Nadmorskiej w Sarbinowie do działki nr 310/5 oraz PT wjazdu z ul. Lipowej w ul. Świerkową w Mielenku.

6. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 6.1. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych.
- 6.2. Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Maćkowicza o nabycie od gminy działki nr 764 położonej w Mielnie.
- 6.3. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Moniuszki o nabycie w drodze bezprzetargowej części działki nr 466/3 położonej w Mielnie.
- 6.4. Wniosek Kancelarii Notarialnej Joanny Paplaczek z Koszalina o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 4/50 o pow. 693m² i działki nr 4/51 o pow. 639m² położonych w Unieściu.
- 6.5. Wniosek Kancelarii Notarialnej Beaty Kowalec i Waldemara Janowskiego z Gdyni o rezygnację z prawa pierwokupu do działki nr 198 o pow. 734m² położonej w Sarbinowie.
- 6.6. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Władysława IV o przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 45/26 o pow. 100m² położonej w Mielnie na okres 10 lat.
- 6.7. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Władysława IV o oddanie w użyczenie części działki nr 45/26 położonej w Mielnie o pow. 200m² na okres 10 lat.
- 6.8. Wniosek Sekcji o ustalenie wysokości czynszu dzierżawnego za dzierżawę części działki nr 42/9 o pow. 20m² położonej w Mielnie za okres od 01.07.2007r. do 30.09.2007r.
- 6.9. Wniosek mieszkanki Mielna ul. Kantora o sprzedaż części działek nr 711/121 i 711/217 położonych w Mielnie.

7. Sprawy Sekcji Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 7.1. Dwa aneksy do umów zawartych na dowozy uczniów do szkół z Januszem Linowieckim Taxi osobowe Nr 7, Przewóz sanitarny oraz z Usługami Transportowymi Henrykiem Stępnem. Aneksy dotyczą zaktualizowania wartości 1 km o wzrost wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Ad. 1 Sekcja Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Wójt Gminy wydał zarządzenie w sprawie zmian w składzie osobowym Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Powołał Pana Krzysztofa Chadacza na członka Komisji.(BŻ)
- 1.2. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie upoważnienia Przewodniczącego Rady Gminy Mielno do powiadomienia o obowiązku przedłożenia oświadczenia dotyczącego pracy lub służby w organach bezpieczeństwa państwa lub współpracy z tymi organami w okresie od dnia 2 lipca 1944r. do dnia 31 lipca 1990 roku i przedłożył go do Biura Rady.(BŻ)

Ad. 2 Stanowisko ds. promocji i kultury

- 2.1. Wójt Gminy wydał zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz powołania Komisji Konkursowej do wyboru ofert.
- 2.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na przyznanie kwoty 1.800zł. na zakup stołu do gry w bilard.
- 2.3. Wójt Gminy przyznał kwotę 350zł. na organizację Konkursu Wielkanocnego, w którym biorą udział przedstawiciele świetlic środowiskowych z terenu Gminy Mielno.
- 2.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na opatentowanie logo Gminy Mielno oraz przygotowanie zgłoszenia przez Kancelarię Patentową Aneta Balwierz –Michalska. Poleciał Skarbnikowi Gminy zabezpieczyć środki w budżecie gminy na realizację przedmiotowego zadania.

Ad. 3 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 3.1 Wójt Gminy po przeanalizowaniu wyjaśnień złożonych przez wykonawcę w sprawie opóźnienia prac podpisał aneks do umowy na wykonania PT zagospodarowania terenu na cele rekreacyjno-sportowe i adaptację budynku gospodarczego przy GOPS w Unieściu, w którym przesuwa termin wykonania projektu do 23 maja 2007r. (WJ)

Ad. 4 Stanowisko ds. projektów pomocowych

- 4.1. Wójt Gminy podpisał umowę ze Stowarzyszeniem Pomost – Instytutem Gospodarki Morskiej w Szczecinie o przygotowanie dokumentu pn. „Program operacyjny Projektu-Budowa infrastruktury i wspólnej marki turystycznej Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego- w części dotyczącej Gminy Mielno” jako materiału wyjściowego dla dokumentu kompleksowego pn. „Budowa infrastruktury i wspólnej marki turystycznej Zachodniopomorskiego Szlaku Żeglarskiego”.(MS)

Ad. 5 Sekcja Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 5.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Firmą Budowlaną Krzysztof Gomułka Nowe Bielice na wykonanie robót dodatkowych, wynikłych podczas realizacji zadania pn. „ Budowa ciągu pieszo-rowerowego z Mielna do Mielenka”.(TT)
- 5.2. Wójt Gminy podpisał umowę z ELEKTROMARK Marek Kuberski ze Szczecinka na budowę oświetlenia ulicy Suriana w Unieściu.(ISz)
- 5.4.Wójt Gminy wybrał ofertę „Biuro” Anna Dębowska- Raczyńska ze Szczecinka na wykonanie projektu budowlano – wykonawczego budowy zjazdu z drogi powiatowej ul. Nadmorskiej w Sarbinowie do działki nr 310/5 za kwotę 5.978zł. oraz PT wjazdu z ul. Lipowej w ul. Świerkową w Mielenku za kwotę 3.660zł.(TT)

6. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 6.1.Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych – działki nr 52/6 położonej w Mielnie oraz przedłożył go do Biura Rady.(J.W.)
- 6.2. Wójt Gminy przekazał wniosek o nabycie od gminy działki nr 764 położonej w Mielnie do Rady Sołeckiej Mielna w celu wydania opinii.(JK)
- 6.3. Wójt Gminy skierował wniosek o nabycie w drodze bezprzetargowej części działki nr 466/3 położonej w Mielnie do Rady Sołeckiej Mielna w celu wydania opinii.(JK)
- 6.4. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży Repertorium A697/2007 z dnia 14.03.2007r. odstąpił od prawa pierwokupu do działek nr 4/50 o pow. 693m² i działki nr 4/51 o pow. 639m² położonych w Unieściu.(MG)
- 6.5. Wójt Gminy po zapoznaniu się z warunkową umową sprzedaży Repertorium A1900/2007BK z dnia 14.03.2007r. odstąpił od prawa pierwokupu do działki nr 198 o pow. 734m² położonej w Sarbinowie.(MG)
- 6.6. Wójt Gminy skierował wniosek o przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 45/26 o pow. 100m² położonej w Mielnie na okres 10 lat do Rady Sołeckiej Mielna w celu wydania opinii.(MG)
- 6.7.Wójt Gminy skierował wniosek o oddanie w użyczenie części działki nr 45/26 położonej w Mielnie o pow. 200m² na okres 10 lat do Rady Sołeckiej Mielna w celu wydania opinii.(MG)

- 6.8. Wójt Gminy ustalił stawkę czynszu za dzierżawę części działki nr 42/9 o pow. 20m² położonej w Mielnie w okresie od 01.07.2007r. do 30.09.2007r. w wysokości 4.620zł. plus Vat.(MG)
- 6.9. Wójt Gminy nie wyraził zgody na sprzedaż części działek nr 711/121 i 711/217 położonych w Mielnie z uwagi na to, że w planie rozbudowy ulic na przedmiotowych działkach planowana jest budowa miejsc parkingowych.(JK)

7. Sekcja Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 7.1. Wójt Gminy podpisał dwa aneksy do umów zawartych na dowozy uczniów do szkół z Januszem Linowieckim Taxi osobowe Nr 7, Przewóz sanitarny oraz z Usługami Transportowymi Henrykiem Stępnem. Aneksy dotyczą zaktualizowania wartości 1 km o wzrost wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy

Protokół Nr 13/2007

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 28 marca 2007 roku

Obecni na posiedzeniu:

Wójt Gminy – Zbigniew Choiński,
Zastępca Wójta Gminy - Marek Giełdon,
Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska,
Sekretarz Gminy – Henryk Bieńkowski,
Radca prawny – Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 1.1 Projekt zarządzenia w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie-Unieściu.
- 1.2 Projekt umowy z Usługami Stomatologiczno – Lekarskimi S.C Katarzyna i Sławomir Firmanty z Koszalina na realizację Programu Profilaktyka raka gruczołu krokowego przeznaczonego dla mężczyzn z gminy Mielno powyżej 45 roku życia.
- 1.3 Projekt umowy z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ogólnopolskie Centrum Kompleksowej Profilaktyki Medycznej PROKOMES w Poznaniu na realizację Programu Profilaktyka raka piersi- badanie podstawowe mammografia dla kobiet z gminy Mielno w wieku 35-49 lat.
- 1.4 Projekt umowy z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ogólnopolskie Centrum Kompleksowej Profilaktyki Medycznej PROKOMES w Poznaniu na realizację Programu Profilaktyka w zakresie wystąpienia złamań osteoporotycznych dla kobiet z gminy Mielno w wieku powyżej 50 roku życia.
- 1.5 Projekt umowy z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „MED.-CARE” S.C L.Kosiński, W. Kosiński w Koszalinie na realizację Programu Profilaktyka raka jelita grubego przeznaczonego dla kobiet i mężczyzn z gminy Mielno powyżej 50 roku życia.
- 1.6 Projekt uchwały w sprawie zmian do uchwały dotyczącej ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania.
- 1.7 Wniosek Dyrektora Gimnazjum w Mielnie o zwiększenie o 1 godzinę zajęć rewalidacyjnych z przeznaczeniem na realizację kształcenia ucznia I klasy Gimnazjum zgodnie z orzeczeniem nr 19/110/2005-2006 Powiatowej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Koszalinie.
- 1.8 Sprawozdanie Dyrektora Gimnazjum w Mielnie z wykorzystania środków przeznaczonych na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli w roku 2006.
- 1.9 Sprawozdanie Dyrektora Przedszkola w Mielnie z wykorzystania środków przeznaczonych na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli w 2006r.
- 1.10 Wniosek Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie-Unieściu o rozważenie możliwości finansowania zadania publicznego pn. „Prowadzenie świetlicy wiejskiej w Chłopach” z innych środków niż profilaktyka alkoholowa.

2. Sprawy Straży Gminnej w Mielnie

- 2.1 Projekt umowy z Morskim Oddziałem Straży Granicznej z siedzibą w Gdańsku w sprawie przekazania 10 tys. zł. na paliwo do pojazdów służbowych Placówki Straży Granicznej w Darłowie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i porządku publicznego w gminie Mielno.

3. Sprawy stanowiska ds. Promocji i Kultury

- 3.1. Projekt dwóch umów zawartych z Filipem Kazuła i Maciejem Pezała w sprawie przyznania stypendium sportowego.
- 3.2. Protokół z kontroli przeprowadzonej w Klubie Sportowym „Saturn” Mielno.

4. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 4.1. Wniosek mieszkańców Szczecinka ul. Traugutt o podpisanie projektu porozumienia na wykonanie fragmentów sieci wodno-kanalizacyjnej do działki nr 101/11 w Mielenku.
- 4.2. Wniosek INDUSTRIAL DIVISION Sp. z o.o z Wrocławia o podpisanie projektu porozumienia na wykonanie fragmentów sieci wodociągowej wraz z przyłączami do działki nr 321/13 przy ul. Łąkowej w Sarbinowie.
- 4.3. Wniosek grupy inwestorów właścicieli działek z Sarbinowa o podpisanie projektu porozumienia na budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i deszczowej do działek nr 41/27, 41/28, 41/29, 41/30, 41/31, 41/32, 39/11, 39/10, 39/1 w Sarbinowie.
- 4.4. Wniosek mieszkańców Zielonki o podpisanie porozumienia w celu wykonania fragmentów sieci wodociągowej wraz z przyłączami do działek nr 86/3 i 86/4 w Mielenku.
- 4.5 Wniosek Sekcji o dokonanie wyboru wykonawcy na wykonanie barier zabezpieczających chodnik na ul. B.Chrobrego w Mielnie.
- 4.6. Wniosek Branżowej Pracowni Projektowej „Komunikacja” w Koszalinie na podpisanie aneksu do zlecenia na wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego sześciu zjazdów na terenie Mielna-Mielenka.

5. Sprawy Stanowiska Informatyka

- 5.1. Wniosek stanowiska o zwiększenie środków finansowych na zakup sprzętu komputerowego i oprogramowania na 2007r. dla Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

6. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 6.1. Wniosek MOSiR w Mielnie o zagospodarowanie działki nr 171 w Sarbinowie na teren ogólnodostępny.
- 6.2. Wniosek mieszkańca Mielna ul. Kościelnej o przesunięcie terminu zapłaty za nabytą w przetargu w dn. 23.02.2007r. działkę nr 4/181 do dnia 05.04.2007r.
- 6.3. Wniosek mieszkańców Unieścia ul. Rybackiej o wykup części działki nr 165/52 położonej w Unieściu.
- 6.4. Wniosek Mieleńskiej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej w Mielnie o sprzedaż na rzecz gminy działki nr 711/137 położonej w Mielnie z przeznaczeniem pod drogę.
- 6.5. Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Podgórznej o przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 179/1 o pow. 24m kw. położonej w Sarbinowie.
- 6.6. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie lokalizacji oraz stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości usytuowanych na terenie gminy Mielno.
- 6.7. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie nieruchomości komunalnych przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu.

Ad. 1 Sekcja Oświaty, Zdrowia i Sportu

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie-Unieście .
- 1.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Usługami Stomatologiczno – Lekarskimi S.C Katarzyna i Sławomir Firmanty z Koszalina na realizację Programu Profilaktyka raka gruczołu krokowego przeznaczonego dla mężczyzn z gminy Mielno powyżej 45 roku życia .
- 1.3. Wójt Gminy podpisał umowę z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ogólnopolskie Centrum Kompleksowej Profilaktyki Medycznej PROKOMES w Poznaniu na realizację Programu Profilaktyka raka piersi- badanie podstawowe mammografia dla kobiet z gminy Mielno w wieku 35-49 lat.
- 1.4. Wójt Gminy podpisał umowę z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Ogólnopolskie Centrum Kompleksowej Profilaktyki Medycznej PROKOMES w Poznaniu na realizację Programu Profilaktyka w zakresie wystąpienia złamań osteoporotycznych dla kobiet z gminy Mielno w wieku powyżej 50 roku życia.
- 1.5. Wójt Gminy podpisał umowę z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „MED.-CARE” S.C L. Kosiński, W. Kosiński w Koszalinie na realizację Programu Profilaktyka raka jelita grubego przeznaczonego dla kobiet i mężczyzn z gminy Mielno powyżej 50 roku życia.
- 1.6. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie zmian do uchwały dotyczącej ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz wysokość i warunki wypłacania innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw, a także wysokość nauczycielskiego dodatku mieszkaniowego oraz szczegółowe zasady jego przyznawania i wypłacania – i przekazał do związków zawodowych zrzeszających nauczycieli ze szkół gminy Mielno w celu negocjacji.
- 1.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na zwiększenie o 1 godzinę zajęć rewalidacyjnych z przeznaczeniem na realizację kształcenia ucznia I klasy Gimnazjum w Mielnie.
- 1.8. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie z wykorzystania środków przeznaczonych na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli Gimnazjum w Mielnie w roku 2006.
- 1.9. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie z wykorzystania środków przeznaczonych na dofinansowanie doskonalenia zawodowego nauczycieli Przedszkola w Mielnie w 2006r.
- 1.10. Wójt Gminy wyraził zgodę na przyznanie kwoty 8tys. zł. na prowadzenia świetlicy wiejskiej w Chłopach pochodzących z innych źródeł niż profilaktyka przeciw alkoholowa.

Ad. 2 Straż Gminna w Mielnie

- 2.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Morskim Oddziałem Straży Granicznej z siedzibą w Gdańsku w sprawie przekazania 10 tys. zł. na paliwo do pojazdów służbowych Placówki Straży Granicznej w Darłowie w celu zapewnienia bezpieczeństwa i porządku publicznego w gminie Mielno.(MS)

Ad.3. Stanowisko ds. Promocji i Kultury

- 3.1. Wójt Gminy podpisał dwie umowy z Filipem Kazuła i Maciejem Pezała w sprawie przyznania stypendium sportowego.
- 3.2. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Klubie Sportowym „Saturn” Mielno w zakresie rzetelności realizacji zadania publicznego w ramach prowadzonych zajęć z dziećmi i młodzieżą w 2007 roku.

Ad. 4 Sekcja Spraw Komunalnych i Inwestycji

- 4.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie na wykonanie fragmentów sieci wodno-kanalizacyjnej do działki nr 101/11 w Mielniku.(ZO)
- 4.2. Wójt Gminy podpisał porozumienie na wykonanie fragmentów sieci wodociągowej wraz z przyłączami do działki nr 321/13 przy ul. Łąkowej w Sarbinowie.(ZO)
- 4.3. Wójt Gminy podpisał porozumienie na budowę sieci wodociągowej, kanalizacyjnej i deszczowej do działek nr 41/27, 41/28, 41/29, 41/30, 41/31, 41/32, 39/11, 39/10, 39/1 w Sarbinowie.(ZO)
- 4.4. Wójt Gminy podpisał porozumienie na wykonanie fragmentów sieci wodociągowej wraz z przyłączami do działek nr 86/3 i 86/4 w Mielniku.(ZO)
- 4.5. Wójt Gminy spośród dwóch ofert wybrał ofertę Firmy UNICOM-STENZEL Irena Stenzel z Koszalina na kwotę 21.042,29zł. brutto, na wykonanie barier ochronnych przy ul. Chrobrego w Mielnie.(ZO)
- 4.6. Wójt Gminy podpisał aneks do zlecenia udzielonego Branżowej Pracowni Projektowej „Komunikacja” w Koszalinie na wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego sześciu zjazdów na terenie Mielna-Mielenka.(TT)

5. Stanowisko Informatyka

- 5.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na zwiększenie środków finansowych o kwotę 55.000zł. na zakup sprzętu komputerowego i oprogramowania na 2007r. dla Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zwiększenia środków w budżecie na ww cel.

6. Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 6.1. Wójt Gminy wyraził zgodę MOSiR w Mielnie na zagospodarowanie działki nr 171 położonej w Sarbinowie z przeznaczeniem na teren ogólnodostępny.(RP)
- 6.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na przesunięcie terminu zapłaty za nabytą w przetargu w dn. 23.02.2007r. działkę nr 4/181 do dnia 05.04.2007r.(JW.)
- 6.3. W związku ze złożeniem przez sąsiadów wniosku o podział działki nr 165/52 położonej w Unieściu Wójt Gminy wstrzymał rozstrzygnięcie w sprawie sprzedaży przedmiotowej nieruchomości do czasu wykonania koncepcji podziału działki.(JK)
- 6.4. Wójt Gminy skierował wniosek o nabycie działki nr 711/137 położonej w Mielnie do Rady Gminy. (JK)
- 6.5. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie działki nr 179/7 (nr po podziale) położonej w Sarbinowie od dnia 10.07.2007r. na okres jednego roku, ustalając roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 5tys. plus Vat.(MG)
- 6.6. Wójt Gminy przeznaczył do wydzierżawienia niżej wymienione nieruchomości:
 - 1) cz. działki nr 50/1, pow. 12m² w Mielnie, pod lokalizację bus, stawka czynszu-300zł.plus Vat za miesiąc,

- 2) cz. działki nr 50/1, pow. 2m^2 w Mielnie – lokalizacja stolików do konsumpcji, stawka czynszu 300zł. plus Vat za miesiąc,
- 3) cz. działki nr 50/1, pow. 2m^2 w Mielnie – lokalizacja stolików do konsumpcji, stawka czynszu 300zł. plus Vat za miesiąc,
- 4) cz. działki nr 370/4 o pow. 75m^2 w Sarbinowie –parking , stawka czynszu za miesiąc 800zł. plus Vat,
- 5) cz. działki nr 179/7 o pow. 12m^2 , w Sarbinowie- pod lokalizację bus, stawka czynszu 300zł. plus Vat za miesiąc,
- 6) cz. działki nr 764 o pow. 2m^2 w Unieściu, pod reklamę, stawka czynszu 95zł. plus Vat za miesiąc,
- 7) cz. dz. nr 100/6 o pow. 200m^2 w Mielnie pod lokalizację namiotu handlowego, stawka czynszu 4.500zł. plus Vat za miesiąc,
- 8) cz. działki nr 220/17 o pow. 25m^2 w Mielnie na powiększenie istniejącej posesji, stawka czynszu 1.800zł. plus Vat za miesiąc,
- 9) cz. działki nr 220/17 o pow. 6m^2 pod lokalizację stolików do konsumpcji, stawka czynszu 860zł. plus Vat za miesiąc.

6.7. Wójt Gminy przeznaczył do wydzierżawienia w drodze przetargu nw. nieruchomości:

- 1) działki nr 72/8 i 60/24 w Łazach – 15 punktów o pow. 9m^2 każdy, pod czasową lokalizację punktów handlowych, wyjściowa stawka czynszu za dzierżawę 2.500zł. plus Vat, wadium 100zł. postąpienie 100zł., okres dzierżawy – lipiec , sierpień,
- 2) działka nr 61/1 o pow. 9m^2 w Mielnie, pod czasową lokalizację punktu handlowego, wyjściowa stawka czynszu za dzierżawę 4.500zł. plus Vat, wadium 100zł., postąpienie 100zł., okres dzierżawy lipiec, sierpień.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła – Bożena Żabińska

Protokół podpisał:
Zbigniew Choiński
Wójt Gminy

