

UCHWAŁA NR IX/80/07

Rady Gminy w Mielnie

z dnia 28 maja 2007 r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Mielno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 214, poz. 1809, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 z 2007 r. Nr 48, poz. 327) oraz art. 4 ust.1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 roku, Nr 236 poz. 2008, Nr 180, poz. 1495 z 2006 r. Nr 144, poz. 1042), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koszalinie Rada Gminy w Mielnie uchwala, co następuje:

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY MIELNO

ROZDZIAŁ I Postanowienia ogólne

§ 1.

Określa się szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Mielno, a w szczególności:

- 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości;
- 2) zasady postępowania z odpadami i urządzeniami przeznaczonymi do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych;
- 3) częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczaniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 5) wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej;
- 6) wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania;
- 7) przepisy końcowe.

§ 2.

Ileokroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) **ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 1996 r. Nr 132, poz. 622 z późn. zm.);
- 2) **nieruchomości** – należy przez to rozumieć, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, część powierzchni ziemi stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub część takich budynków;
- 3) **właścicielach nieruchomości** – należy przez to rozumieć także:
 - a) współwłaścicieli,
 - b) użytkowników wieczystych,
 - c) dzierżawców,

- d) jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu,
 - e) podmioty lub osoby sprawujące zarząd nieruchomością wspólną, w rozumieniu przepisów ustawy o własności lokali lub właścicieli nieruchomości, jeżeli zarząd nie został wybrany,
 - f) wykonawców robót budowlanych,
 - g) organizatorów imprez,
 - h) prowadzących działalność gospodarczą,
 - i) użytkowników domków letniskowych, campingów, przyczep campingowych itp.,
 - j) zarządy ogrodów działkowych,
 - k) inne podmioty władające nieruchomościami,
- 4) **umowach** – należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6 ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości;
 - 5) **odpadach komunalnych** – należy przez to rozumieć odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
 - 6) **odpadach komunalnych drobnych** – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę mogą być zbierane w pojemnikach stanowiących wyposażenie nieruchomości;
 - 7) **odpadach wielkogabarytowych** – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary i masę, nie mogą być zbierane w pojemnikach stanowiących wyposażenie nieruchomości;
 - 8) **odpadach ulegających biodegradacji** – należy przez to rozumieć odpady w rozumieniu przepisów ustawy o odpadach, ulegające rozkładowi tlenowemu i beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów, w tym także pozostałości roślinne powstające w wyniku pielęgnacji i uprawiania publicznych i prywatnych terenów zieleni;
 - 9) **odpadach niebezpiecznych** – należy przez to rozumieć odpady niebezpieczne w rozumieniu ustawy o odpadach, np.: baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin i nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki;
 - 10) **nieczystościach ciekłych** - należy przez to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;
 - 11) **zbiornikach bezodpływowych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstania;
 - 12) **stacjach zlewnych** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków, służące do przyjmowania nieczystości ciekłych, dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
 - 13) **harmonogramie** – należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy;
 - 14) **drodze publicznej** – należy przez to rozumieć drogę publiczną w rozumieniu ustawy o drogach publicznych wraz z drogowymi obiektami inżynierskimi, urządzeniami oraz instalacjami, stanowiącymi całość do prowadzenia ruchu drogowego;
 - 15) **podmiotach uprawnionych** - należy przez to rozumieć przedsiębiorstwa będące gminnymi jednostkami organizacyjnymi lub podmiotami posiadającymi wydane przez Wójta, organ wykonawczy jednostki pomocniczej lub organ jednostki albo podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.), ważne zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie:
 - a) odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości,
 - b) opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - c) ochrony przed bezdomnymi zwierzętami,
 - d) prowadzenia schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części;
 - 16) **zabudowie wielorodzinnej** – należy przez to rozumieć zabudowę budynkami wielomieszkaniowymi i wielolokalowymi;
 - 17) **zabudowie jednorodzinnej** – należy przez to rozumieć budynki wolnostojące oraz zabudowane szeregowo mieszczące co najwyżej kilka lokali mieszkalnych,
 - 18) **chowie zwierząt** – rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
 - 19) **zwierzętach domowych** - należy przez to rozumieć zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza, a w szczególności: psy, koty, ptaki egzotyczne, chomiki, świnki

morskie, ryby i żółwie hodowane w akwarium oraz inne zwierzęta uznane za nadające się do trzymania w mieszkaniach w celach niehodowlanych;

- 20) **zwierzętach gospodarskich** – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, a w szczególności: konie, bydło, świnie, owce, kozy, kury, kaczki, gęsi, gołębie, indyki, perliczki, strusie, króliki, nutrie, norki, lisy, tchórzofretki, ryby hodowlane, pszczoły oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich;
- 21) **zwierzętach bezdomnych** - należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3.

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie na ich terenie czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego, poprzez:

- 1) zawarcie umowy w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych z podmiotem uprawnionym, określającą ilość odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych usuwanych z danej nieruchomości oraz częstotliwość usuwania odpadów;
- 2) wyznaczenie miejsc do gromadzenia odpadów spełniających wymogi zawarte w § 9 pkt 2 Regulaminu oraz wyposażenie nieruchomości w worki, pojemniki i kontenery, poprzez zakup od podmiotu uprawnionego lub w inny sposób ustalony w umowie z podmiotem uprawnionym oraz utrzymywanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) utrzymywanie w należytych stanie sanitarnym pomieszczeń, mieszczących urządzenia na odpady;
- 4) przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej nie później niż trzy miesiące od daty oddania do użytku sieci kanalizacyjnej lub jednego miesiąca od momentu stania się właścicielem danej nieruchomości lub, w przypadku gdy budowa sieci jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
- 5) usuwanie z terenu nieruchomości wraków pojazdów mechanicznych;
- 6) usuwanie, poprzez zmiatanie, zbieranie, grabienie, zmywanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni nieruchomości i utrzymanie ich należytego stanu sanitarno - higienicznego;
- 7) usuwanie poprzez zmiatanie, zbieranie, zmywanie, malowanie, itp., zanieczyszczeń z powierzchni posadzek, podłóg, ścian i stropów przeznaczonych do wspólnego użytkowania pomieszczeń budynków wielolokalowych, np. sieni, korytarzy, piwnic, klatek schodowych, studzienek, okien piwnicznych, zsypów na odpady, rur spustowych rynien z kratkami do czyszczenia, a tym samym utrzymywanie ich należytego stanu sanitarno-higienicznego;
- 8) utrzymywanie we właściwym stanie terenów zielonych, ogrodów, kwietników, klombów oraz nieruchomości niezabudowanych poprzez:
 - a) systematyczne wykaszanie powierzchni trawiastych,
 - b) usuwanie chwastów i opadłych liści,
 - c) właściwą pielęgnację drzew i krzewów,
 - d) zapewnienie roślinom prawidłowych warunków wzrostu;
- 9) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości udostępnionych do użytku publicznego oraz z chodników przylegających bezpośrednio do nieruchomości (nie dotyczy chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych), usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie, natomiast innych zanieczyszczeń w miarę potrzeby, nie rzadziej niż raz w tygodniu ;
- 10) likwidowanie śliskości w okresie mrozów i opadów śnieżnych przy użyciu środków określonych w przepisach odrębnych oraz gromadzenie na skraju chodnika od strony jezdni błota, śniegu i lodu uprzątniętego z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, tak by mogły je sprzątnąć służby utrzymujące w stanie czystości jezdnię z zachowaniem możliwości odpływu wody do kanalizacji w sposób niezagrożający istniejącej zieleni;
- 11) usunięcie nawisów (sopli) z okapów, rynien i innych części nieruchomości niezwłocznie po ich pojawieniu się;
- 12) usuwanie ze ścian budynków, ogrodzeń i innych obiektów ogłoszeń, plakatów, napisów, rysunków itp., umieszczonych tam bez zachowania trybu przewidzianego przepisami prawa;

- 13) oznaczenie nieruchomości przez umieszczenie w widocznym z ulicy miejscu tablic informacyjnych z numerem porządkowym nieruchomości oraz nazwą ulicy oraz zadbanie o ich estetyczny i czytelny wygląd;
- 14) umieszczanie w budynkach wielolokalowych, w pobliżu wejścia, tablic zawierających następujące informacje:
 - a) imię i nazwisko lub nazwę i siedzibę właściciela lub zarządcy nieruchomości,
 - b) wykaz telefonów alarmowych, w szczególności: straży pożarnej, pogotowia wodociągowo-kanalizacyjnego, pogotowia gazowego;
- 15) utrzymywanie rowów melioracyjnych w stanie drożności i wykoszenia;
- 16) gromadzenie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych na terenie gospodarstwa rolnego w miejscach spełniających wymogi przepisów ustawy o nawozach i nawożeniu, czyli na podłożu utwardzonym i uszczelnionym odpowiednimi płytami i w zbiornikach na odchody o pojemności umożliwiającej przechowywanie ich przez wymagany przepisami okres;
- 17) stosowanie obornika i płynnych odchodów zwierzęcych zgodnie z przepisami wymienionymi w punkcie 16;
- 18) umieszczanie na terenach publicznie dostępnych, a więc w parkach, na placach zabaw, itp., regulaminów korzystania z nich;
- 19) selektywne zbieranie odpadów innych niż komunalne, powstających na terenie nieruchomości w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, np. medycznych, weterynaryjnych i postępowanie z nimi zgodnie z zasadami przewidzianymi w ustawie o odpadach;
- 20) utrzymywanie w stanie wolnym od zanieczyszczeń nieczystościami stałymi i ciekłymi wód powierzchniowych i ich najbliższego otoczenia.

§ 4.

Na terenie gminy, mając na uwadze zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:

- 1) mycia pojazdów samochodowych poza myjniami gdzie ścieki bezpośrednio odprowadzane są do zbiorników wodnych lub do gruntu; dozwolone jest mycie pojazdów samochodowych na terenie nieruchomości nie służących do użytku publicznego pod warunkiem, że powstające ścieki będą odprowadzone do kanalizacji sanitarnej lub zbiorników bezodpływowych;
- 2) napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi, chyba że nie będą uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości, a powstające odpady będą gromadzone w sposób umożliwiający ich późniejsze usunięcie zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminie;
- 3) spalania odpadów niebezpiecznych na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków;
- 4) spalania pozostałości roślinnych na terenie nieruchomości poza urządzeniami i instalacjami do tego przewidzianymi o ile nie narusza to odrębnych przepisów w okresie od 1 maja do 30 września;
- 5) stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska do usunięcia śniegu i lodu;
- 6) umieszczania afiszy, reklam, nekrologów, ogłoszeń itp. w miejscach do tego nie wyznaczonych np. na pniach drzew;
- 7) malowania, np. graffiti poza wyznaczonymi do tego celu ścianami;
- 8) indywidualnego wywożenia i wysypywania odpadów komunalnych;
- 9) wylewania nieczystości ciekłych poza wyznaczonymi do tego celu stacjami zlewnymi;
- 10) indywidualnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przez właścicieli nieruchomości;
- 11) wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia odpadów, nieczystości ciekłych i wód opadowych spływających z powierzchni dachów, podjazdów, itp.;
- 12) zakopywania odpadów oraz padłych zwierząt.

ROZDZIAŁ III

Zasady postępowania z odpadami i urządzeniami przeznaczonymi do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych

§ 5.

Odpady komunalne powstające na terenie nieruchomości powinny być gromadzone w sposób selektywny, w urządzeniach odpowiadających wymaganiom określonym w niniejszym Regulaminie, nieczystości ciekłe w zbiornikach bezodpływowych odpowiadających wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych.

§ 6.

Ustala się następujące zasady gromadzenia odpadów i ich odbioru:

- 1) odpady komunalne drobne powinny być gromadzone selektywnie w pojemnikach, kontenerach lub odpowiednio oznaczonych workach;
- 2) odpady komunalne wielkogabarytowe należy gromadzić w terminach podanych do publicznej wiadomości przez podmiot uprawniony, w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości w sposób nie utrudniający korzystania z niej, z zastrzeżeniem pkt 5;
- 3) odpady ulegające biodegradacji należy gromadzić w specjalnie do tego przeznaczonych kontenerach, pojemnikach lub workach, z obowiązku tego zwolnieni są właściciele nieruchomości dokonujący kompostowania we własnym zakresie;
- 4) odpady z remontów i odpady niebezpieczne winny być gromadzone w specjalnie do tego celu przeznaczonych kontenerach, pojemnikach lub workach,
- 5) dopuszcza się możliwość pozostawiania odpadów z remontów i odpadów wielkogabarytowych przy osłonach śmietnikowych, pod warunkiem uzyskania na to zgody podmiotu uprawnionego.

§ 7.

Podstawą obliczania ilości odpadów komunalnych usuwanych z terenu danej nieruchomości są następujące parametry gromadzenia odpadów:

- 1) dla budynków mieszkalnych 90 l na każdego mieszkańca jednak nie mniej niż 1 pojemnik lub worek 120l na każdą nieruchomość zabudowaną budynkiem jednorodzinnym, w okresie dwutygodniowym;
- 2) dla szkół wszelkiego typu nie mniej niż 3 l na każdego ucznia i pracownika miesięcznie;
- 3) dla żłobków i przedszkoli nie mniej niż 3 l na każde dziecko i pracownika miesięcznie;
- 4) dla lokali handlowych nie mniej niż 50 l na każde 10 m² powierzchni całkowitej lokalu miesięcznie, jednak co najmniej jeden pojemnik lub worek o pojemności 120 l na lokal;
- 5) dla punktów handlowych poza lokalem:
 - a) o powierzchni do 2 m² nie mniej niż 120 l miesięcznie;
 - b) o powierzchni do 4 m² nie mniej niż 240 l miesięcznie;
 - c) o powierzchni do 6 m² nie mniej niż 480 l miesięcznie;
 - d) o powierzchni do 10 m² nie mniej niż 1200 l miesięcznie;
 - e) o powierzchni powyżej 10 m² nie mniej niż 120 l miesięcznie za każde następne 10 m²;
- 6) dla lokali gastronomicznych nie mniej niż 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne, dotyczy to także miejsc w tzw. ogródkach zlokalizowanych na zewnątrz lokalu;
- 7) dla ulicznych punktów szybkiej konsumpcji nie mniej niż jeden pojemnik lub worek o pojemności 120 l dziennie;
- 8) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych nie mniej niż jeden pojemnik lub worek o pojemności 120 l na każdym 10 pracowników miesięcznie;
- 9) dla domów opieki, koszar, szpitali, internatów, hoteli, pensjonatów itp. nie mniej niż 20 l na jedno łóżko miesięcznie;
- 10) dla ogródków działkowych nie mniej niż 120 l na każdą działkę rocznie;
- 11) dla obiektów garażowych nie mniej niż jeden worek 120 l na 3 miesiące;
- 12) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawianie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika (worek) o pojemności 120 l na odpady.

§ 8.

Właściciel nieruchomości zapewnia utrzymanie czystości i porządku na jej terenie przez dostosowanie wielkości zbiornika bezodpływowego do ilości osób stale lub czasowo przebywających na jej terenie, w taki sposób by opróżnianie było konieczne nie częściej niż raz w tygodniu bez dopuszczenia do przepełnienia; podobnie przepustowość przydomowej oczyszczalni ścieków musi zostać dostosowana do ilości mieszkańców w sposób zapewniający uzyskanie stopnia ich oczyszczania określonego w przepisach odrębnych; określając wielkość i przepustowość tych urządzeń należy przyjąć następujące wskaźniki wytwarzania ścieków:

- 1) mieszkańcy - 3,0 m³/osobę/miesiąc,
- 2) pralnie usługowe – 17,0 dm³/kg bielizny/dobę,
- 3) bary, restauracje, jadalnie – 3,0 m³/miejsce/miesiąc,
- 4) kawiarnie – 0,8 m³/miejsce/miesiąc,
- 5) sklepy spożywcze – 2,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 6) pozostałe sklepy – 0,9 m³/zatrudnionego/miesiąc,

- 7) apteki – 3,0 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 8) przychodnie lekarskie – 0,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 9) zakłady fryzjerskie i kosmetyczne - 4,5 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 10) pozostałe zakłady usługowe - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
- 11) zakłady produkcyjne:
 - a) bez natrysków - 0,45 m³/zatrudnionego/miesiąc,
 - b) z natryskami – 1,5 m³/zatrudnionego/miesiąc.

§ 9.

Zasady rozmieszczania urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów i gromadzenia nieczystości płynnych:

- 1) podczas lokalizowania miejsc gromadzenia odpadów komunalnych należy uwzględnić przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 2) na terenie nieruchomości worki, pojemniki i kontenery na odpady należy ustawiać w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego, bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości;
- 3) szczelny zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub oczyszczalnia przydomowa muszą być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego podmiotu uprawnionego w celu ich opróżnienia;
- 4) worki, pojemniki i kontenery na odpady powinny być ustawione, na terenie nieruchomości, w miejscu widocznym, trwale oznaczonym, na wyrównanej, w miarę potrzeb utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się na niej wody i błota;
- 5) właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników lub kontenerów na odpady w stanie czystości, dobrym stanie technicznym oraz ich okresowego dezynfekowania;
- 6) zasady rozmieszczania koszy ulicznych określa § 10 pkt 1 niniejszego Regulaminu.

§ 10.

Rodzaje i minimalna pojemność urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:

- 1) miejsca publiczne takie jak: drogi publiczne, ciągi handlowo-usługowe, przystanki komunikacji, parki są przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących tereny komunikacji publicznej obowiązkowo wyposażone w kosze uliczne, zgodnie z następującymi zasadami:
 - a) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku;
 - b) wielkość koszy ulicznych została określona w § 11 pkt 1 Regulaminu;
- 2) organizatorzy imprezy masowej, rekreacyjnej, sportowej, piknikowej są zobowiązani do wyposażenia miejsca, na którym ona się odbywa, w jeden pojemnik (worek) o pojemności 120 l na 20 osób uczestniczących w imprezie oraz w szalety w liczbie jeden szaleć na 100 osób uczestniczących w imprezie, jeżeli czas jej trwania nie przekracza 4 godzin; jeśli jest on dłuższy – liczby te należy zwiększyć o 50 % w stosunku do podanych wyżej, na każde następne 4 godziny trwania imprezy; organizatorzy imprezy są zobowiązani zawrzeć umowy z podmiotami uprawnionymi na dostarczenie pojemników (worków) i szaleć oraz ich opróżnienie i uprzątnięcie nie później jak do 6 godzin od momentu zakończenia imprezy.

§ 11.

Urządzenia przewidziane do zbierania odpadów na terenie gminy to:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 10 l do 100 l;
- 2) pojemniki na odpady o pojemności od 50 l do 2200 l;
- 3) worki o pojemności 20 l do 120 l;
- 4) kontenery o pojemności 3 m³ do 10 m³.

§ 12.

Urządzenia do zbierania odpadów komunalnych muszą być oznakowane w sposób czytelny i trwały przez podmiot uprawniony – nazwa, logo, telefon kontaktowy. Pojemniki i worki służące do selektywnej zbiórki odpadów powinny dodatkowo posiadać w prostej formie graficznej informację o przeznaczeniu i sposobie użytkowania.

§ 13.

Ograniczenia wynikające z konieczności zachowania zasad bezpieczeństwa i właściwej eksploatacji urządzeń do gromadzenia odpadów komunalnych i zbiorników bezodpływowych:

- 1) zabrania się gromadzenia w kontenerach, pojemnikach i workach na odpady komunalne śniegu, lodu, gruzu budowlanego, gorącego popiołu i żużlu, szlamów, substancji toksycznych, żrących i wybuchowych, odpadów przemysłowych, padłych zwierząt, odpadów medycznych i weterynaryjnych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów oraz innych odpadów niebezpiecznych, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny i odpadów z działalności gastronomicznej – pozostałości płynnych (zlewki, olej, itp.);
- 2) zabrania się spalania w pojemnikach i koszach na odpady, jakichkolwiek odpadów;
- 3) w przypadku nieruchomości posiadającej zbiornik bezodpływowy należy:
 - a) dbać o właściwy stan techniczny zbiornika bezodpływowego;
 - b) zabezpieczyć włącz przed dostępem osób postronnych, a w szczególności nieletnich;
 - c) nie dopuszczać do przepełnienia zbiornika bezodpływowego i przelewania się odpadów ciekłych przez włącz;
- 4) zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są ścieki bytowe.

ROZDZIAŁ IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 14.

Częstotliwość pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych z terenów nieruchomości:

- 1) odbywa się z częstotliwością ustaloną w umowie z podmiotem uprawnionym, nie mniejszą jednak niż raz na dwa tygodnie;
- 2) ustala się częstotliwość usuwania odpadów komunalnych z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
 - a) na obszarach wiejskich - minimum raz na dwa tygodnie;
 - b) z koszy ulicznych (worków) – w sezonie letnim 3 razy dziennie, poza sezonem raz dziennie;
 - c) niezależnie od częstotliwości opróżniania koszy ulicznych (worków) określonej wyżej, zarządzający obszarem mają obowiązek nie dopuścić do przepełnienia koszy ulicznych (worków) i wysypywania odpadów na ziemię;
 - d) usuwanie odpadów komunalnych z cmentarzy odbywa się co dwa tygodnie;
 - e) właściciele punktów handlowych i usługowych zlokalizowanych poza budynkami są zobowiązani usuwać odpady codziennie;
 - f) organizatorzy imprez masowych, rekreacyjnych, sportowych, piknikowych zobowiązani są usuwać odpady i opróżniać przenośne toalety oraz usuwać je nie później jak do 6 godzin od momentu zakończenia imprezy.
- 3) właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe są zobowiązani opróżniać je z częstotliwością zapewniającą nie dopuszczenie do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu; przyjmuje się, że pojemność zbiorników powinna wystarczyć na opróżnianie ich nie częściej niż raz w tygodniu.

§ 15.

Sposób pozbywania się odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- 1) odpady komunalne są odbierane od właścicieli nieruchomości zgodnie z podpisanymi umowami;
- 2) właściciel nieruchomości jest zobowiązany umieścić urządzenia wypełnione odpadami w miejscu wyodrębnionym, dostępnym dla pracowników podmiotu uprawnionego bez konieczności otwierania wejścia na teren nieruchomości zgodnie z zawartą umową, dopuszcza się także

- wjazd na teren nieruchomości pojazdów podmiotu uprawnionego w celu odbioru odpadów zgromadzonych w pojemnikach;
- 3) odpady budowlane muszą być złożone w kontenerach udostępnionych przez podmiot uprawniony, w miejscu umożliwiającym dojazd pojazdu podmiotu uprawnionego oraz nie utrudniającym korzystania z nieruchomości, lub wyznaczonym do tego celu przez zarządcę w zabudowie wielorodzinnej;
 - 4) opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia właściciela nieruchomości, złożonego do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę;
 - 5) częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji;
 - 6) do odbierania odpadów należy używać samochodów specjalistycznych, a do opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych samochodów asenizacyjnych;
 - 7) do odbierania odpadów budowlanych można używać samochodów przystosowanych do przewozu kontenerów lub skrzyniowych; powinny one być przykryte aby nie powodowały podczas transportu zanieczyszczenia i zaśmiecania terenu;
 - 8) zanieczyszczenia powstające w wyniku załadunku i transportu odpadów oraz nieczystości płynnych pracownicy podmiotu uprawnionego mają obowiązek natychmiast usunąć;
 - 9) podmiot uprawniony ma obowiązek umieścić na pojazdach znaki identyfikacyjne.

§ 16.

Na podmioty uprawnione nakłada się obowiązek:

- 1) wywożenia odpadów komunalnych, w tym zbieranych selektywnie do zakładu odzysku odpadów w Sianowie;
- 2) wywożenia nieczystości ciekłych do stacji zlewnej w oczyszczalni ścieków w Unieściu lub Kiskowie.

§ 17.

Podmiot uprawniony ma obowiązek:

- 1) w zabudowie wielorodzinnej do utrzymania miejsc selektywnego zbioru odpadów złożonych z kontenerów lub pojemników na tworzywa sztuczne, szkło, makulaturę i odpady ulegające biodegradacji;
- 2) w zabudowie jednorodzinnej dostarczania do każdej nieruchomości 12 sztuk worków przeznaczonych na tworzywa sztuczne, makulaturę i puszki oraz 6 sztuk worków przeznaczonych na szkło na okres jednego roku.

§ 18.

Obowiązki w zakresie podpisania umów:

- 1) właściciele nieruchomości są zobowiązani do zawarcia umów z podmiotem uprawnionym na odbiór odpadów komunalnych w terminie do sześciu miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszego Regulaminu; natomiast inwestorzy do zawarcia umowy na wywóz odpadów z placu budowy zobowiązani są z chwilą rozpoczęcia budowy;
- 2) właściciele nieruchomości są zobowiązani, w celu umożliwienia przygotowania treści umowy, do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego, zgodnej ze stanem ewidencji ludności, liczby osób zamieszkujących na terenie nieruchomości lub, gdy stan faktyczny różni się od niej, oświadczenia na piśmie o odstępstwach i ich przyczynie;
- 3) właściciele nieruchomości prowadzący działalność gospodarczą zobowiązani są do podania upoważnionemu przedstawicielowi podmiotu uprawnionego informacji umożliwiających, zgodne z zasadami podanymi w § 7 niniejszego Regulaminu, obliczenie zapotrzebowania na pojemniki lub worki i przygotowanie treści umowy;
- 4) właściciele nieruchomości, które nie są podłączone do sieci kanalizacyjnej, są zobowiązani do podpisania z podmiotem uprawnionym w terminie dwóch miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszego Regulaminu, umowy na opróżnianie zbiornika bezodpływowego lub opróżnianie osadnika oczyszczalni przydomowej;
- 5) opróżnianie zbiorników bezodpływowych rozliczane jest w oparciu o wskazania licznika poboru wody lub, gdy brak licznika, w oparciu o zapisane w § 8 normy, które wynikają z treści Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie określenia norm zużycia wody;
- 6) rolnicy, zużywający wodę na potrzeby gospodarstwa rolnego i w związku z tym nie odprowadzający jej do zbiorników bezodpływowych, powinni zainstalować odrębne liczniki do pomiaru zużycia wody na potrzeby bytowe, w przeciwnym razie będą rozliczani w oparciu o normy zapisane w § 8;

- 7) dokumentem upoważniającym do podpisania umowy z właścicielem nowowynbudowanych nieruchomości przez podmiot uprawniony jest pozwolenie na użytkowanie obiektu lub zawiadomienie o zakończeniu budowy spełniające wymogi ustawy Prawo budowlane;
- 8) organizator imprezy masowej, nie później niż 30 dni przed planowanym terminem jej rozpoczęcia, jest zobowiązany wystąpić z wnioskiem o opinię do Powiatowego Inspektora Sanitarnego, zgodnie z przepisami ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych.

§ 19.

Kontrola realizowania obowiązków przez właścicieli nieruchomości:

- 1) wykonywanie przez właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do zbierania odpadów komunalnych oraz utrzymywania ich we właściwym stanie, przyłączenia do sieci kanalizacyjnej lub wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy lub wyposażenia nieruchomości w przydomową oczyszczalnię ścieków, podlega kontroli wykonywanej przez upoważnione służby;
- 2) Wójt dokonuje kontroli wykonywania obowiązków zawarcia przez właścicieli nieruchomości umów na usługi odbioru odpadów i opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz wykonywania przez nich obowiązku uiszczania z tego tytułu opłat;
- 3) dowody uiszczania opłat za odbiór odpadów i opróżnianie zbiorników bezodpływowych, właściciel nieruchomości jest obowiązany przechowywać przez okres jednego roku;
- 4) w przypadku stwierdzenia nieszczelności zbiornika bezodpływowego, właściciel nieruchomości jest zobowiązany do usunięcia ich w terminie wskazanym przez służby kontrolujące i powiadomienia o tym gminę;
- 5) w sytuacji gdy właściciel nieruchomości nie wykona uszczelnienia zbiornika w terminie wskazanym przez służby kontrolujące, wykona to za niego gmina i obciąży kosztami właściciela nieruchomości.

ROZDZIAŁ V

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 20.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz zwierząt, a także przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego, ponoszą też pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.
2. Utrzymujący zwierzęta domowe zobowiązani są do sprawowania nad nimi właściwej opieki.

§ 21.

1. Do obowiązków właścicieli zwierząt domowych należy:

- 1) w odniesieniu do psów:
 - a) wyposażenie psa w obrozę, a w przypadku ras uznawanych za agresywne – w kaganiec;
 - b) prowadzenie psa na uwięzi, a psa rasy uznawanej za agresywną lub inny sposób zagrażającego otoczeniu – w nałożonym kagańcu;
 - c) systematyczne szczepienie przeciwko wściekliznie zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczaniu chorób zakaźnych zwierząt, która nakłada obowiązek szczepienia psów w wieku powyżej trzech miesięcy i okazywanie na żądanie władz sanitarnych, weterynaryjnych, policyjnych, straży gminnej zaświadczenia o przeprowadzonym szczepieniu;
 - d) uzyskanie zezwolenia Wójta na utrzymywanie psa rasy uznawanej za agresywną zgodnie z treścią rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie wykazu ras psów uznawanych za agresywne;
- 2) w odniesieniu do wszystkich zwierząt domowych:
 - a) stały i skuteczny dozór;
 - b) niewprowadzanie zwierząt do obiektów użyteczności publicznej, z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla zwierząt tj. lecznice, wystawy itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z pomocy psów przewodników;

- c) niewprowadzanie zwierząt domowych na tereny placów gier i zabaw, piaskownic dla dzieci, tereny plaż i kąpielisk w okresie od 15 maja do 15 września oraz tereny objęte zakazem na podstawie odrębnych uchwał Rady Gminy;
 - d) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznawanych za agresywne;
 - e) zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich, odpowiednio oznakowanej tabliczką ze stosownym ostrzeżeniem;
 - f) niezwłoczne usuwanie, przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, kąpieliskach, plażach itp.; nieczystości te, umieszczone w szczelnych, nie ulegających szybkiemu rozkładowi torbach, mogą być deponowane w komunalnych urządzeniach do zbierania odpadów; postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z psów przewodników;
 - g) utrzymywanie miejsca bytowania zwierząt domowych w czystości i porządku;
- 3) hodowcy zwierząt domowych zobowiązani są spełniać wymogi ustanowione dla hodujących zwierzęta gospodarskie na obszarach wyłączonych z produkcji rolnej;
- 4) postanowienia pkt 3 dotyczą także zwierząt nieudomowionych, utrzymywanych w charakterze zwierząt domowych.

§ 22.

Zasady postępowania z bezdomnymi zwierzętami na terenie gminy reguluje odrębna uchwała Nr XXXIII/182/2005 Rady Gminy Mielno z dnia 30 czerwca 2005 r. w sprawie wyłapywania bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Mielno.

ROZDZIAŁ VI

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 23.

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach o zabudowie wielorodzinnej, osiedli mieszkaniowych, instytucji użyteczności publicznej, hoteli.
2. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:
 - 1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy Prawo budowlane;
 - 2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska, w tym emisje będące jej skutkiem, zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.
3. Właściciele zwierząt gospodarskich przeganianych na pastwiska oddalone od nieruchomości, na terenie której są utrzymywane, winni przeganiać je drogami najmniej uciążliwymi, a w przypadku przegania zwierząt ulicami, chodnikami lub wyprowadzania ich na tereny rekreacyjne, właściciel zobowiązany jest do usunięcia nieczystości powstających w wyniku przejścia zwierząt.
4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 3 niniejszego Regulaminu, a ponadto:
 - 1) przestrzegać przepisów sanitarno–epidemiologicznych;
 - 2) gromadzić i usuwać nieczystości, które nie są obornikiem i gnojówką, w sposób przewidziany dla ścieków;
 - 3) składować obornik w odległości co najmniej 10 m od linii rozgraniczającej drogi publicznej, na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości;
 - 4) przeprowadzać deratyzację pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt nie rzadziej niż raz w roku, realizowaną przez podmiot uprawniony;
 - 5) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, co najmniej 10 m od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

ROZDZIAŁ VII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 24.

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania, nie rzadziej niż raz w roku, deratyzacji na terenie nieruchomości. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.
2. W trakcie przeprowadzania deratyzacji obowiązuje zachowanie szczególnej ostrożności w obrębie miejsc wyłożenia środków zwalczających gryzonie.
3. Deratyzacja powinna być poprzedzona akcją sanitarno-porządkową, mającą na celu przegląd nieruchomości pod kątem jej niedostępności dla szczurów.

§ 25.

1. Deratyzacja powinna być prowadzona według następujących zasad:
 - 1) w miejscach zagrożonych obecnością gryzoni należy, z zachowaniem koniecznej ostrożności, wyłożyć możliwie dużą ilość niewielkich porcji trutki;
 - 2) porcje trutki należy wykladać na wodoodpornych podstawkach, zapobiegających jej rozsypywaniu;
 - 3) w miejscach wyłożenia trutki należy umieścić informację o truciźnie i dacie jej wyłożenia;
 - 4) należy prowadzić obserwację miejsc, w których wyłożono trutkę;
 - 5) po zakończeniu akcji deratyzacyjnej należy zebrać pozostałą trutkę i przekazać do unieszkodliwienia w miejsce wskazane w zarządzeniu Wójta.
2. W przypadku stwierdzenia obecności gryzoni należy:
 - 1) przeprowadzić zabieg deratyzacji polegający na systematycznym wykładaniu niewielkich porcji trutki, aż do momentu, kiedy przestanie być zjadana;
 - 2) posprzątać padłe gryzonie i resztki trutki.

§ 26.

1. Termin przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji podaje Wójt Gminy w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, do publicznej wiadomości poprzez zarządzenie.
2. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Wójt Gminy w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi, poprzez zarządzenie, termin jej przeprowadzenia.

§ 27.

Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ VIII

Postanowienia końcowe

§ 28.

1. Gmina Mielno tworzy odpowiednie warunki do utrzymania czystości i porządku poprzez:
 - 1) propagowanie działań mieszkańców gminy na rzecz ochrony środowiska;
 - 2) wydawanie podmiotom gospodarczym zezwoleń na działalność usługową w zakresie odbierania od właścicieli nieruchomości odpadów komunalnych stałych i opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości płynnych;
 - 3) bieżącą kontrolę realizacji przepisów ustawy oraz niniejszego Regulaminu.
2. Naruszenie przepisów Regulaminu podlega karze grzywny przewidzianej w ustawie Kodeks wykroczeń.
3. Postępowanie w sprawach, o których mowa w ust. 2, toczy się według przepisów ustawy Kodeks postępowania w sprawach o wykroczenia.
4. Kontrolę i egzekwowanie przepisów Regulaminu powierza się Straży Gminnej oraz merytorycznym pracownikom Urzędu Gminy posiadającym imienne upoważnienie Wójta Gminy Mielno.

§ 29.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mielno.

§ 30.

Traci moc uchwała Nr VI/33/2003 Rady Gminy w Mielnie z dnia 29 marca 2003 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad utrzymywania czystości i porządku na terenie administracyjnym gminy Mielno (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 51, poz. 872)

§ 31.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady

Piotr Garnicki

Oryginalny dokument opatrzony jest pieczęcią Rady Gminy Mielno oraz Przewodniczącego Rady Gminy Mielno wraz z ręcznym podpisem.