

Protokół Nr 27/2009

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 02 lipca 2009r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński.
2. Z-ca Wójta Gminy - Marek Giełdon.
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska.
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Polecenie wykonania uchwał Rady Gminy podjętych na sesji Rady Gminy w dniu 30 czerwca 2009r.

2. Sprawy Straży Gminnej

- 2.1. Wniosek Komendanta Straży o podpisanie porozumienia w sprawie przekazania środków finansowych na prace związane z remontem i modernizacją kojców dla psów służbowych, znajdujących się w Koszalinie przy ul. Krakusa i Wandy 11.

3. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 3.1. Wniosek Fundacji Nauka dla Środowiska z Koszalina o podpisanie umowy na realizację szkolenia dla przedstawicieli instytucji i organizacji nie nastawionych na zysk, dotyczącego założeń i wytycznych konkursów grantowych, ze szczególnym uwzględnieniem programu „Działaj lokalnie VI”.
- 3.2. Wniosek Sekcji o podpisanie dwóch umów na dowóz uczniów do szkół i przedszkola na terenie Gminy Mielno.
- 3.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy w sprawie dowozu uczniów do szkół i przedszkola na terenie Gminy Mielno na lata szkolne 2009/2010 – 2010/2011.
- 3.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w dn. 29-30.09.2009r. w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieście w zakresie prawidłowości wydatkowania środków przeciwalkoholowych w 2008 roku.

4. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 4.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie dokumentacji projektowej pn. „PT rozbudowy oświetlenia przy drodze w Niegoszczy do posesji 21-26”.

5. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 5.1. Wniosek Moda Media ze Świecia o wyrażenie zgody na lokalizację przenośnego punktu gastronomicznego na dzierżawionej działce nr 867/4 w Mielnie na okres od 01.07.2009r. do 31.08.2009r.
- 5.2. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie gminy o kwotę 60.000zł. na zakup usług pozostałych.

6. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych

- 6.1. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Kopernika o rozłożenie na dwie raty zaległości z tytułu wieczystego użytkowania działek nr 83/5 i 83/10 położonych w Mielnie.
- 6.2. Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Przemysłowej o anulowanie wszczętej egzekucji na podstawie tytułu wykonawczego – ugody sądowej.

Ad. 1 Sekcja Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Wójt Gminy polecił wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 30 czerwca 2009r. wg. następującego porządku:
- 1.1.1 Uchwała Nr XXXIV/357/09 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009r. – Skarbnik Gminy.
 - 1.1.2 Uchwała Nr XXXIV/358/09 w sprawie zaciągnięcia długoterminowego zobowiązania w zakresie zarządzania komunalnym zasobem lokalowym oraz inwestycji budowlanych i remontowych – Skarbnik Gminy.
 - 1.1.3 Uchwała Nr XXXIV/359/2009 w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki – Skarbnik Gminy.
 - 1.1.4 Uchwała Nr XXXIV/360/09 w sprawie zatwierdzenia przez Gminę Mielno projektu pt. „Środkowopomorska Akademia Wiedzy i Umiejętności” przedłożonego o współfinansowanie z Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet IX. Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, działanie 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty – Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego.
 - 1.1.5 Uchwała Nr XXXIV/361/09 w sprawie zatwierdzenia projektu „Mieleńska Akademia” - Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego.
 - 1.1.6 Uchwała Nr XXXIV/362/09 w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Mielno na 2009 rok - Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego ora Kierownik GOPS w Mielnie-Unieścieu.
 - 1.1.7 Uchwała Nr XXXIV/364/09 w sprawie uchylenia uchwały w sprawie określenia zasad przedłużania na kolejny okres umów dzierżaw zawartych na czas oznaczony do 3 lat – Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

Ad. 2 Straż Gminna

- 2.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie z: Miastem i Gminą Bobolice, Sianów, Polanów, Gminami: Będzino, Biesiekierz, Manowo, Mielno, Świeszyno a Komendą Wojewódzką Policji Szczecinie w sprawie przekazania środków finansowych na prace związane z remontem i modernizacją kojców dla psów służbowych, znajdujących się w Koszalinie przy ul. Krakusa i Wandy 11.(MS)

Ad. 3 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Fundacją Nauka dla Środowiska z Koszalina na przeprowadzenie jednodniowego szkolenia i warsztatów dla przedstawicieli instytucji i organizacji nie nastawionych na zysk dotyczącego założeń i wytycznych konkursów grantowych, ze szczególnym uwzględnieniem programu „Działaj Lokalnie VI”.(LSz)
- 3.2. Wójt Gminy podpisał dwie umowy z Taxi osobowe nr 7, Przewóz sanitarny Janusz Linowiecki z siedzibą w Mielnie na dowóz uczniów do szkół i przedszkola na terenie Gminy Mielno na lata szkolne 2009/2010– 2010/2011.(PM)
- 3.3. Wójt Gminy podpisał umowę z Usługami Transportowymi Henryk Stępień z Barnina w sprawie dowozu uczniów do szkół i przedszkola na terenie Gminy Mielno na lata szkolne 2009/2010 – 2010/2011.(PM)
- 3.4. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli oraz wystosował zalecenia pokontrolne.(PM)

Ad. 4 Sekcja Inwestycji

- 4.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Projektowania Instalacji i Sieci Elektrycznych „ELPROJEKT Koszalin” Jan Chodorowski na wykonanie dokumentacji projektowej pn. „PT rozbudowy oświetlenia przy drodze w Niegoszczy do posesji 21-26” .(TT)

Ad. 5 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 5.1. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją wnioskodawcy.(S.C.)
5.2. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian w budżecie gminy ujmującą wnioskowaną kwotę z uwagi na liczne przekształcenia wieczystego użytkowania w prawo własności i w związku z tym ponoszone koszty wykonywanych operatów szacunkowych przez rzeczoznawców majątkowych.(AK)

Ad. 6 Biuro Rozliczeń Finansowych

- 6.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na rozłożenie zaległości z tytułu wieczystego użytkowania działek nr 83/5 i 83/10 położonych w Mielnie na dwie raty płatne do 30.07.2009r. i 30 sierpnia 2009r.(KS)
6.2. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(KS)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół Nr 28/2009

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 09 lipca 2009r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński.
2. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska.
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.
4. Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 1.1. Wniosek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego Wydział Kultury Edukacji i Sportu o podpisanie umowy w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Mielno.
- 1.2. Wniosek Furta Sp. z o.o z Lublina w sprawie podpisania aneksu do umowy zawartej w sprawie realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 1.3. Wniosek Sekcji o nie naliczanie kar wykonawcy za nieterminowe wykonanie dokumentacji technicznej dla zadania pn. „PT oświetlenia ul. Spokojnej w Mielnie”.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo Społecznego

- 2.1. Wniosek Starostwa Powiatowego w Koszalinie o przystąpienie Gminy Mielno do Programu pn. „Pro Futuro- Na Przyszłość”.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wniosek mieszkańca Płotów ul. Kolejowej o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki nr 38 położonej w Mielnie o pow. 3m² do 31 sierpnia 2009r.
- 3.2. Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Karłowicza o wydzierżawienie części działki nr 50/1 w Mielnie pod lokalizację stolików o pow. 2m² od 01.07.2009r. do 15.09.2009r.
- 3.3. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Baczewskiego o wydzierżawienie części działki nr 24/2 o pow. 6m² w Łazach pod lokalizację stolików do 31.08.2009r.
- 3.4. Wniosek mieszkanki Sarbinowa ul. Nadmorskiej o rozłożenie na dwie raty zapłaty za dzierżawę części działki nr 278/11 położonej w Sarbinowie płatne do 31.07.2009r. i do 15.08.2009r.
- 3.5. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Baczewskiego o wydzierżawienie części działki nr 24/2 o pow. 7m² w Łazach pod lokalizację stolików do 31.08.2009r.
- 3.6. Wniosek mieszkanki Wrocławia ul. Kielczowskiej o wydzierżawienie części działki nr 43/1 w Mielnie o pow. 8m² pod lokalizację sprzedaży obrazów olejnych.
- 3.7. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Jeziornej i Warszawskiej o rozwiązanie umowy zawartej na wydzierżawienie części działki nr 310/41 położonej w Mielnie.
- 3.8. Wniosek mieszkańców Koszalina ul. Żwirowej o zmianę niepodpisanej umowy na wydzierżawienie części działki nr 45/26 położonej w Mielnie o pow. 8m² w części dotyczącej osoby wydzierżawiającej oraz zmiany terminu płatności.
- 3.9. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Podgórnej o wydzierżawienie części działki nr 61/1 położonej w Mielnie o pow. 11m² na okres od 01.07.09r. do 31.08.2009r.
- 3.10. Wniosek mieszkańca Mielna ul. Lechitów o wydzierżawienie części działki nr 57/1 w Mielnie pod płatny parking w okresie sezonu letniego.

- 3.11. Wniosek mieszkańca Płotów ul. Kolejowej o wydzierżawienie części działki nr 38 położonej w Mielnie pod lokalizację dwóch stolików na czas do 31.08.2009r.
- 3.12. Wniosek mieszkanki Mielna ul. Żeromskiego o wydzierżawienie części działki nr 43/1 w Mielnie o pow. 4m² pod lokalizację stolików na okres do 31.08.2009r.
- 3.13. Wniosek mieszkańca Stargardu Szczecińskiego o wydzierżawienie części działki nr 43/1 w Mielnie o pow. 1m² pod lokalizację stolika do dnia 31.08.2009r.
- 3.14. Wniosek mieszkańców Unieścia o zawarcie na okres 3 lat umowy najmu garaży, usadowionych na części działki nr 4/270 w Unieściu na dotychczasowych warunkach płatności.
- 3.15. Wniosek Fundacji Zdrowa Przyszłość z Warszawy o wydzierżawienie działki w centrum Mielna o pow. 4m² na prowadzenie punktu handlowego.
- 3.16. Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Wydmowej o wydzierżawienie części działki w Mielnie przy ul. Kościuszki pod lokalizację stojaków z obrazami oraz wykonywanie portretów w okresie do 15.08.2009r.

4. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych

- 4.1. Wniosek mieszkańca Jamna ul. Kwiatowej o rozłożenie na dwie raty terminu zapłaty za dzierżawę działki nr 179/9 w Sarbinowie.

5. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 5.1. Wniosek firmy MXL4 architekci ze Szczecina o rozwiązanie umowy za porozumieniem stron zawartej na wykonanie dokumentacji – projektu stadionu w Mielnie.

Ad. 1 Sekcja Inwestycji

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Województwem Zachodniopomorskim w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Mielno w ramach Programu „Moje Boisko Orlik 2012” na wykonanie zadania pn. „Budowa boiska wielofunkcyjnego wraz z zapleczem”.(MW)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał z wnioskodawcą aneks do umowy w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych pn. budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej po działce nr 252/22 w Sarbinowie przy ul. Południowej do działek nr 252/23, 252/25- 252/32 .(ZO)
- 1.3. Wójt Gminy po szczegółowym rozpatrzeniu wniosku postanowił odstąpić od naliczenia kar.(TT)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie w sprawie przekazania środków finansowych z budżetu Gminy Mielno na pokrycie części kosztów funkcjonowania Komendy Miejskiej Policji w Koszalinie.(PM)

Ad. 3 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 38 położonej w Mielnie o pow. ok. 3m² ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 900zł. plus VAT pod lokalizację dwóch stolików na okres do 31.08.2009r.(S.C.)
- 3.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 50/1 o pow. 2m² na okres od 01.07.2009r. do 15.09.2009r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 610zł. plus VAT.(S.C.)
- 3.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 24/2 położonej w Łazach o pow. 6m² do 31.08.2009r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 970 zł. plus VAT.(S.C.)

- 3.4. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją wnioskodawcy.(S.C.)
- 3.5. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 24/2 o pow. 7m² w Łazach do 31.08.2009r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.150zł. plus VAT.(S.C.)
- 3.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 43/1 w Mielnie o pow. 8m² w okresie od 10.07.2009r. do 31.08.2009r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 2 tys. zł. plus VAT w okresie od 10.07.2009r. do 31.08.2009r.(S.C.)
- 3.7. Wójt Gminy po wyjaśnieniu, iż wydzierżawiona część działki nr 310/41 w Mielnie nie utrudnia z korzystania z drogi rozpatrzył wniosek negatywnie.(S.C.)
- 3.8. Wójt Gminy wyraził zgodę na zmianę dzierżawcy, natomiast nie wyraził zgody na rozłożenie zapłaty czynszu dzierżawnego na raty, wysokość czynszu dzierżawnego w kwocie 2tys. zł. plus Vat.(S.C.)
- 3.9. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 61/1 położonej w Mielnie o pow. 11m kw. na okres od 01.07.2009r. do 31.08.2009r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.600zł. plus VAT.(S.C.)
- 3.10. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 57/1 położonej w Mielnie, o pow. ok. 214m kw. pod lokalizację parkingu na okres do 31.08.2009r.(S.C.)
- 3.11. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 38 w Mielnie o pow. ok. 3m² ustalając stawkę czynszu w wysokości 900zł. plus VAT na okres do 31.08.2009r. pod lokalizację dwóch stolików.(S.C.)
- 3.12. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 43/1 w Mielnie o pow. 4m², w terminie do 31.08.2009r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.208zł. plus VAT.(S.C.)
- 3.13. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 43/1 w Mielnie o pow. 1m², pod lokalizację stolika, w terminie do 31.08.2009r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 300zł. plus VAT.(S.C.)
- 3.14. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją wnioskodawców.(S.C.)
- 3.15. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie.(S.C.)
- 3.16. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.386zł. plus VAT- dzierżawa do dnia 15.08.2009r.(S.C.)

Ad. 4 Biuro Rozliczeń Finansowych

- 4.1. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek z uwagi na brak dokumentów potwierdzających sytuację finansową wnioskodawcy.(KS)

Ad. 5 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 5.1. Wójt Gminy nie wyraził zgody na rozwiązanie umowy za porozumieniem stron, polecił naliczyć wykonawcy kary za odstąpienie od umowy.(WJ)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji Organizacji
i Nadzoru

Protokół Nr 29/2009

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 16 lipca 2009r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński.
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon.
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska.
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.
5. Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Referatu Finansowego

- 1.1. Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie zarządzenia w sprawie zmian w układzie wykonawczym budżetu Gminy Mielno w 2009r.

2. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Mielnie przy ul. Przemysłowej 3/33.
- 2.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie prac pn. „Budowa ulic od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej w Mielnie. II etap”.
- 2.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie robót dodatkowych – modernizacji klatki schodowej i korytarzy budynku Urzędu Gminy w Mielnie.
- 2.4. Wniosek Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie o podpisanie aneksu do porozumienia zawartego w dn. 23.04.2009r. na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi nr 165 – skrzyżowanie ul. Kościelnej i Lechitów w Mielnie”.
- 2.5. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy zawartej na opracowanie projektu technicznego usunięcia kolizji oświetlenia ulicznego w ul. Piastów w Mielnie – przeniesienie szafy oświetleniowej z działki nr 836 na działkę nr 55/1.
- 2.6. Wniosek Biura Projektowo – Inżynierskiego REDAN Sp. z o.o ze Szczecina o przesunięcie zakończenia prac do 31.12.2009r. wykonania przebudowy i remontu promenady nadmorskiej w Mielnie.
- 2.7. Prośba Biura Projektowo – Inżynierskiego REDAN Sp. z o.o ze Szczecina o przesunięcie zakończenia prac do 31.12.2009r. opracowania dokumentacji projektowej przejścia na plażę w Gąskach.
- 2.8. Prośba Biura Projektowo – Inżynierskiego REDAN Sp. z o.o ze Szczecina o przesunięcie zakończenia prac do 31.12.2009r. opracowania dokumentacji projektowej przejścia na plażę w Łazach.
- 2.9. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków budżetowych w ramach Sołectwa Sarbinowo z pozycji odwodnienie ul. Nadmorskiej – Bocznej w Sarbinowie do pozycji przebudowa placu przy Ośrodku Zdrowia w Sarbinowie.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży - działki nr 67/12 położonej w Łazach.
- 3.2. Wniosek Sekcji w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 60/11 położonej w Łazach.

- 3.3.Wniosek BITROS PPHU Export- Import Artur Rosa o wyrażenie zgody na usytuowanie domków podczas imprezy „Mistrzostwa Świata w Gotowaniu na Byle Czym” w Mielnie.
- 3.4.Wniosek Hotelu „Meduza” o wydzierżawienie części działki nr 17/15 położonej w Mielnie pod parking.
- 3.5.Wniosek mieszkańca Łaz ul. Gościnniej o nabycie na własność działki nr 67/12 położonej w Łazach na rzecz użytkownika wieczystego.
- 3.6.Wniosek Funduszu Wczasów Pracowniczych Sp. z o.o Oddział Terenowy w Mielnie o nabycie na własność działek nr 801 i 42/58 położonych w Mielnie na rzecz użytkownika wieczystego.
- 3.7.Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Sianowskiej o wydzierżawienie części działki nr 72/8 położonej w Łazach.
- 3.8.Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Zwycięstwa o dokonanie zamiany działki nr 4/159 w Unieściu na działkę nr 4/176 i część działki nr 4/175 w Unieściu.
- 4. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich**
 - 4.1.Wniosek Komisji Przetargowej powołanej do udzielenia zamówienia pn. „Wykonanie boisk sportowych w ramach budowy kompleksu „Moje Boisko – Orlik 2012” w Gąskach w Gminie Mielno” o ustalenie, czy istnieje możliwość zwiększenia środków w budżecie gminy na ww. zadanie i udzielenie zamówienia.
 - 4.2.Wniosek Komisji Przetargowej powołanej do udzielenia zamówienia na wykonanie monitoringu na ulicach Mielna, etap I – punkty kamerowe nr 1 i 2 – w sprawie unieważnienia postępowania.
 - 4.3.Wniosek Komisji Przetargowej powołanej do udzielenia zamówienia publicznego pn. „PT przebudowy i rozbudowy budynku Urzędu Gminy w Mielnie” – w sprawie ustalenia, czy istnieje możliwość zwiększenia środków w budżecie i udzielenie zamówienia.
- 5. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa**
 - 5.1.Wniosek Rady Sołeckiej w Chłopach, Stowarzyszenia Piłkarskiego „Sztorm”, Stowarzyszenia „16-ty Południk” o przekształcenie działki nr 98 w Chłopach na działkę budowlaną pod budowę świetlicy wiejskiej.
- 6. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska**
 - 6.1.Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie gminy na opiekę nad zwierzętami o kwotę 10 tys. zł.
- 7. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego**
 - 7.1.Wniosek Kierownika GOPS w Mielnie- Unieściu o podpisanie umowy w sprawie pomocy społecznej w ramach Programu „Świetlica, Praca i Staż – socjoterapia w środowisku gminnym” w 2009r.

Ad. 1. Referat Finansowy

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmian w układzie wykonawczym budżetu Gminy Mielno w 2009r.(EW)

Ad. 2 Sekcja Inwestycji

- 2.1.Wójt Gminy podpisał umowę najmu lokalu mieszkalnego położonego w Mielnie przy ul. Przemysłowej 3/33.(SK)
- 2.2.Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjno- Drogowych „Krężel” Sp. z o.o z Kobylnicy na wykonanie prac pn. „Budowa ulic od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej w Mielnie. II etap” .(ZO)

- 2.3. Wójt Gminy podpisał umowę z Pośrednictwem Handlowym i Finansowym Usługi Budowlane Tomasz Banasik z Koszalina na wykonanie robót dodatkowych – modernizacji klatki schodowej i korytarzy budynku Urzędu Gminy w Mielnie.(MW)
- 2.4. Wójt Gminy podpisał aneks do porozumienia zawartego z Województwem Zachodniopomorskim – Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi nr 165 – skrzyżowanie ul. Kościelnej i Lechitów w Mielnie” .(DG)
- 2.5. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Zakładem Projektowania Instalacji i Sieci Elektrycznych „Elprojekt” Jan Chodorowski z Koszalina zawartej na opracowanie projektu technicznego usunięcia kolizji oświetlenia ulicznego w ul. Piastów w Mielnie – przeniesienie szafy oświetleniowej z działki nr 836 na działkę nr 55/1. W aneksie przesuwają się termin zakończenia prac do 30 września 2009r.(DG)
- 2.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na zakończenia prac projektowych do dnia 15.12.2009r.(MW)
- 2.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na zakończenia prac projektowych do dnia 15.12.2009r.(MW)
- 2.8. Wójt Gminy wyraził zgodę na zakończenia prac projektowych do dnia 15.12.2009r.(MW)
- 2.9. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(ZO+EW)

Ad. 3 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży- działki nr 67/12 położonej w Łazach.(JW.)
- 3.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży- działki nr 60/11 położonej w Łazach.(JW.)
- 3.3. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek z uwagi na nie zapłacone należności za uczestnictwo w imprezie w 2008r. na rzecz MOSiR w Mielnie.(S.C.)
- 3.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 17/15 o pow. ok. 300m kw położonej w Mielnie na czas do 31.08.2009r. z wyłączeniem terenu z pomnikami przyrody, z przeznaczeniem pod lokalizację parkingu do celów prywatnych, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 2 tys. zł. plus VAT.(S.C.)
- 3.5. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Sołeckiej Łaz w celu wydania opinii a następnie do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji w sprawie przedmiotowej sprzedaży nieruchomości.(JW.)
- 3.6. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Gminy.(JW.)
- 3.7. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie.(S.C.)
- 3.8. Wójt Gminy po zapoznaniu się z opinią Rady Sołeckiej Unieście skierował wniosek do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(JW.)

Ad. 4 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 4.1. Wójt Gminy postanowił zwołać Komisję Budżetową Rady Gminy a następnie polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian w budżecie gminy, ujmującą zwiększenie środków na ww. zadanie.(BA+EW)
- 4.2. Wójt Gminy po przeanalizowaniu wyjaśnień Komisji postanowił unieważnić przetarg, ponieważ postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.(BA)
- 4.3. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zwiększenia środków w budżecie w wysokości 47.120zł. na wykonanie przedmiotowego zadania.(BA+EW)

Ad. 5 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 5.1. Wójt Gminy skierował wniosek na komisję Rady Gminy z prośbą o opinię.(MP)

Ad. 6 Sekcja Spraw Komunalnych

6.1. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję przesunięcia środków w budżecie gminy zgodnie z wnioskiem Sekcji.(DC)

Ad. 7 Sekcja Rozwoju Gospodarczo- Społecznego

7.1. Wójt Gminy podpisał umowę Ministrem Pracy i Polityki Społecznej z zakresu pomocy społecznej w ramach Programu „Świetlica, Praca i Staż – socjoterapia środowisku gminnym” w 2009r.”.(IB)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska

Kierownik Sekcji

Organizacji i Nadzoru

Protokół Nr 30/2009

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 23 lipca 2009r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński.
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon.
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska.
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.
5. Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 1.1. Wniosek właścicieli działek nr 29/34 i 29/35 położonych w Mielnie o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na budowę oświetlenia ulicznego w Mielnie przy ul. Spokojnej.
- 1.3. Wniosek Sekcji o podpisanie polis ubezpieczeniowych mienia Gminy Mielno.

2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 2.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 2.3. Odwołanie mieszkańca Koszalina ul. Chopina od negatywnej decyzji Rady Gminy w sprawie sprzedaży działki nr 210/3 położonej w Unieściu dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu.
- 2.4. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Zwycięstwa o dokonanie zamiany za część działki nr 4/159 położonej w Unieściu nabyć działkę nr 4/176 oraz część działki nr 4/175 położone w Unieściu.
- 2.5. Wniosek mieszkańca Łodzi ul. Pomorskiej o wydzierżawienie części chodnika przy ul. Kościuszki w Mielnie pod lokalizację waty cukrowej i popcornu od 23.07.2009r. do 31.08.2009r.
- 2.6. Wniosek mieszkanki Nalewajkowa o wydzierżawienie części działki nr 45/3 w Mielnie pod lokalizację stolika z reklamą do dnia 31.08.2009r.
- 2.7. Wniosek mieszkańca Łobżenicy o udostępnienie miejsca handlowego pod stolik z odzieżą pow. 3 m kw. w Mielnie przy ul. Kościuszki od 14.07.2009r. do 20.08.2009r.
- 2.8. Wniosek Incetiva o wyrażenie zgody na postawienie rampy samochodowej o masie 20t, w centrum Mielna w celu promocji perfum.

3. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1. Wniosek Prezydenta Miasta Koszalina o podpisanie listu intencyjnego w sprawie wspólnej realizacji projektu pn. „Budowa portu jachtowo-pasażerskiego na Kanale Jamneńskim w Gminie Mielno”.

3.2. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie gminy na realizację projektu pn. „Zachodniopomorski Szlak Żeglarski – sieć portów turystycznych Pomorza Zachodniego w ramach działania 6.4. „Inwestycje w projekty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013.

4. Sprawy Informatyka

4.1. Wniosek Informatyka o podpisanie aneksu do umowy w sprawie zakupu instalacji i serwisu kamery internetowej z widokiem na plażę w Mielnie.

5. Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

5.1. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków dla Przedszkola w Mielnie w kwocie 3.000zł. na wykonanie ekspertyzy przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń w zakresie oceny stopnia palności.

5.2. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie Zespołu Szkół w Mielnie w kwocie 6.100zł. z przeznaczeniem na dofinansowanie zakupu i instalację zestawu do monitoringu wizyjnego w wersji z dodatkowym wyposażeniem.

5.3. Wniosek Dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie o zaakceptowanie wniosku i złożenie do Zachodniopomorskiego Kuratora Oświaty w Szczecinie w sprawie udzielenia dofinansowania zakupu pomocy dydaktycznych do szkoły. W przypadku otrzymania dofinansowania wyrażenie zgody na zwiększenie środków o kwotę 12 tys. zł. dla Zespołu Szkół w Mielnie.

Ad 1 Sekcja Inwestycji

1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcami w sprawie budowy odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej w Mielnie do działek nr 29/10 i 29/35.

1.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym „ZIBI” z Łaz w sprawie budowy oświetlenia ulicznego w Mielnie przy ul. Spokojnej.(ZO)

1.3. Wójt Gminy podpisał z Powszechnym Zakładem Ubezpieczeń Sp. A Inspektorem w Koszalinie polisy ubezpieczeniowe mienia Gminy Mielno.(SK)

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 11/9 położonej w Gąskach.(JW.)

2.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 99/2 położonej w Mielnie .(JW.)

2.3. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(JW.)

2.4. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji w sprawie przedmiotowej zamiany nieruchomości.

2.5. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(S.C.)

2.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 45/3 położonej w Mielnie od dnia 23.07.2009r. do 31.08.2009r. pod lokalizację stolika z reklamą, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 120 zł. plus VAT.(S.C.)

2.7. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(S.C.)

2.8. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(S.C.)

2.9. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Gminy.(JW.)

Ad.3 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1.Wójt Gminy podpisał list intencyjny z Miastem Koszalin w sprawie wspólnej realizacji projektu pn. „Budowa portu jachtowo-pasażerskiego na Kanale Jamneńskim w Gminie Mielno”.(BA)
- 3.2.Wójt Gminy skierował wniosek do Skarbnika Gminy w celu przygotowania propozycji zmian w budżecie gminy na ww. zadanie.(BA)

Ad. 4 Stanowisko Informatyka

- 4.1.Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z ZINK Serwis sp. z o.o w Andrychowie w sprawie zakupu instalacji i serwisu kamery internetowej z widokiem na plażę w Mielnie.(KT)

Ad. 5 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 5.1.Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian w budżecie gminy. (PM)
- 5.2.Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian w budżecie gminy. (PM)
- 5.3.Wójt Gminy zaakceptował wniosek oraz polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian w budżecie gminy.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół Nr 31/2009

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 30 lipca 2009r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński.
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon.
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska.
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.
5. Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy o prace projektowe pn. „Budowa przejścia na plażę w Łazach”.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy o prace projektowe pn. „ Budowa przejścia na plażę w Gąskach”.
- 1.3. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy o prace projektowe pn. „Przebudowa i remont promenady nadmorskiej”.
- 1.4. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy o roboty budowlane na wykonanie kładki dla niepełnosprawnych ul. Kościuszki w Mielnie.
- 1.5. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy o świadczenie usługi oświetlenia dróg i innych terenów publicznych na terenie Gminy Mielno.
- 1.6. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na roboty uzupełniające przy realizacji inwestycji pn. „ Budowa ulic Starego Mielna od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej etap II”.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie wyznaczenia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieście do realizacji programu „Uczeń Na Wsi – pomoc w zdobyciu wykształcenia przez osoby niepełnosprawne zamieszkujące gminy wiejskie oraz gminy miejsko – wiejskie” obszar A.
- 2.2. Wniosek Sekcji o podpisanie porozumienia w sprawie trybu przekazywania w 2009r. środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla gmin na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wniosek mieszkańca Mielna ul. Żeromskiego o wydzierżawienie części działki nr 101/12 o pow. 70m kw. pod lokalizację basenu z kulą w okresie od 30.07.2009r. do 31.08.2009r.
- 3.2. Wniosek mieszkanki Sarbinowa ul. Nadmorskiej o skrócenie o jeden miesiąc umowy zawartej na wydzierżawienie części działki nr 278/11 położonej w Sarbinowie oraz pomniejszenie proporcjonalnie czynszu dzierżawnego.

4. Sprawy Sekcji Wydatków

- 4.1. Wniosek Sekcji o umorzenie kwoty 510zł. nie wpłaconej przez Regionalną Agencję Turystyki w Koszalinie za 2002r. na rzecz Gminy Mielno.

5. Sprawy MOSiR w Mielnie

- 5.1. Wniosek Dyrektora o zabezpieczenie kwoty 55.000zł. w budżecie gminny br. na zakup i montaż siedzisk na stadionie w Mielnie.

Ad.1 Sekcja Inwestycji

- 1.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Biurem Projektowo- Inżynierskim REDAN sp. z o.o z siedzibą w Szczecinie na wykonanie prac projektowych pn. „Budowa przejścia na plażę w Łazach. W aneksie przesuwają się termin zakończenia prac do 15.12. 2009r.(MW)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Biurem Projektowo- Inżynierskim REDAN sp. z o.o z siedzibą w Szczecinie na wykonanie prac projektowych pn. „Budowa przejścia na plażę w Gąskach. W aneksie przesuwają się termin zakończenia prac do 15.12. 2009r.(MW)
- 1.3. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Biurem Projektowo- Inżynierskim REDAN sp. z o.o z siedzibą w Szczecinie na wykonanie prac projektowych pn. „Przebudowa i remont promenady nadmorskiej” . W aneksie przesuwają się termin zakończenia prac do 15.12. 2009r.(MW)
- 1.4. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Schmees@ Luhn Polska Sp. z o.o Budownictwo Inżynieryjne z Drewna i Stali z Wałbrzycha na wykonanie kładki dla niepełnosprawnych ul. Kościuszki w Mielnie. W aneksie przesuwają się termin zakończenia prac do 30.11.2009r.(MW)
- 1.5. Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Oświetlenia Drogowego „Północ” Sp. z o.o w Karlinie o świadczenie usługi oświetlenia dróg i innych terenów publicznych na terenie Gminy Mielno.
- 1.6. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję przesunięć środków w budżecie gminy, ujmujących wykonanie robót uzupełniających przy realizacji inwestycji pn. „ Budowa ulic Starego Mielna od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej etap II”. Po dokonaniu przez Radę Gminy zmian w budżecie zostanie podpisana umowa na wykonanie przedmiotowych robót.(ZO)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1.Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie wyznaczenia Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieście do realizacji programu „Uczeń Na Wsi – pomoc w zdobyciu wykształcenia przez osoby niepełnosprawne zamieszkujące gminy wiejskie oraz gminy miejsko – wiejskie” obszar A.(LSz)
- 2.2.Wójt Gminy podpisał porozumienie z Zachodniopomorskim Kuratorem Oświaty w sprawie trybu przekazywania w 2009r. środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla gmin na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia.(LSz)

Ad. 3 Sekcja Gospodarki nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1.Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 101/12 w Mielnie pod lokalizację basenu z kulą w okresie od 30.07.2009r. do 31.08.2009r. ustalając czynsz dzierżawny w wysokości 2.700zł. plus VAT.(S.C.)
- 3.2.Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją wnioskodawcy.(S.C.)

Ad. 4 Sekcja Wydatków

- 4.1.Ponieważ Regionalna Agencja Turystyki w Koszalinie zakończyła postępowanie upadłościowe w 2005r., w związku z tym nie ma możliwości wyegzekwowania zaległości należnych Gminie, Wójt Gminy postanowił umorzyć zaległości. (AT)

Ad. 5 MOSiR w Mielnie

5.1. Wójt Gminy skierował wniosek do Skarbnika Gminy w celu przygotowania propozycji zmian w budżecie gminy. (EW)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji Organizacji
i Nadzoru