

BURMISTRZ MIELNA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno, przeznaczonych
na prowadzenie sezonowej działalności handlowej
na okres od 15 czerwca 2022r. do 10 września 2022r.:

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki pow. m ²	Przeznaczenie	Cena wywoławcza netto	Wadium
1	Łazy, ul. Leśna stanowiska od nr 1 do nr 13	Cz. dz. nr 72/11 każde stanowisko o pow. 18m ² (6x3)	Sezonowa działalność handlowa	11.900 zł za każde stanowisko	2380 zł za każde stanowisko

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

UWAGA. Nie dopuszcza się lokalizacji przyczep, obiektów z płyt OSB oraz typu „szczęki”.

**Przetarg odbędzie się w dniu 08 czerwca 2022 r. o godzinie 11.00
w sali konferencyjnej w budynku na stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 02 czerwca 2022 r. (włącznie) na konto nr 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 Urzędu Miejskiego w Mielnie w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów – aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Mielno w sytuacji, gdy osoba wygrywająca przetarg nie dokona wpłaty wylicytowanej stawki czynszu wraz z należnym podatkiem VAT oraz uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 14.06.2022r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje dostępne są w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, tel. 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl

BURMISTRZ
Olga Foszak-Rezala