

BURMISTRZ MIELNA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno
na okres 3 lat tj. od 15 marca 2022r.

Łazy, część działki nr 61/5 o pow. 0,2750 ha z przeznaczeniem na lokalizację parkingu na samochody osobowe z możliwością postawienia obiektu związanego z działalnością parkingową oraz z możliwością lokalizacji pomostu. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **10.000zł, wadium 2.000zł**

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 09 marca 2022 r. o godzinie 10.00
na sali konferencyjnej przy stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium do dnia 03 marca 2022 r. (włącznie)** na konto nr 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 Urzędu Miejskiego w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 14.03.2022r. i dokonania wpłaty wylicytowanego rocznego czynszu dzierżawnego za okres od 15.03.2022r. do 14.03.2023r. wraz z należnym podatkiem VAT do dnia 15.07.2022r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca będzie zobowiązany do przygotowania we własnym zakresie przedmiotu dzierżawy do funkcjonowania parkingu poprzez utwardzenie terenu i zrobienie wjazdu.
2. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
4. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
5. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje dostępne są w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości telefonicznie 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl

BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala