

Protokół Nr 4/2009

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 5 lutego 2009r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

Wójt Gminy - Zbigniew Choiński.

Z-c Wójta Gminy - Marek Giełdon.

Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska.

Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.

Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Rozpatrzenie spraw Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Powierzenie wykonania uchwał podjętych na sesji Rady Gminy w dniu 30 stycznia 2009 roku.
- 1.2. Wniosek Sekretarza Gminy o podpisanie zarządzenia w sprawie powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielnie.
- 1.3. Wniosek Sekretarza Gminy o podpisanie Zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia Wójta Gminy w sprawie zasad i czynności kancelaryjnych w urzędach gmin w celu zapewnienia jednolitego sposobu tworzenia, ewidencjonowania i przechowywania dokumentów.
- 1.4. Wniosek Sekretarza Gminy w sprawie podpisania zarządzenia wewnętrznego w sprawie udostępnienia informacji publicznej, prowadzenia Biuletynu Informacji Publicznej, kopiowania dokumentów i ich udostępniania oraz ustalenia opłat.

2. Rozpatrzenie spraw Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie organizacji w czasie przewozu uczniów oraz dzieci sześciolletnich do Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.
- 2.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie ogłoszenia konkursu ofert wraz z zaproszeniem do składania ofert na realizację w 2009 roku programów profilaktycznych oraz powołania Komisji Konkursowej do wyboru ofert.
- 2.3. Wniosek Sekcji o podpisanie porozumienia z Powiatem Koszalińskim w sprawie zorganizowania i finansowania prac społecznie użytecznych oraz kierowania do ich wykonania osób bezrobotnych.
- 2.4. Wniosek mieszkanki Mielna ul. Orzeszkowej o zapewnienie bezpłatnego transportu do szkoły dla dziecka, którego edukacja odbywa się na podstawie orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego.
- 2.5. Wniosek Sekcji o przyjęcie informacji nt. „Organizacji pozarządowych i ich roli w życiu społecznym Gminy Mielno” przygotowanej zgodnie z planem pracy Rady Gminy na sesję w miesiącu lutym br.
- 2.6. Wniosek MOSiR w Mielnie o przyznanie środków na zakup pucharów dla trzech najliczniejszych klubów morsów uczestniczących w zlocie morsów w dn. 14-15.02.2009r. w Mielnie.
- 2.7. Wniosek Komisji Budżetu i Finansów o powołanie członka Rady Gminy do komisji opiniującej oferty na realizację zadań publicznych.
- 2.8. Wniosek Stowarzyszenia Piłkarskiego „Sztorm” Chłopy o zaakceptowanie sprawozdania końcowego z realizacji zadania pn. „Popularyzacja piłki nożnej poprzez udział młodzieży i dorosłych w turniejach halowych i rozgrywkach ziemnych ligi zakładowej”.

2.9. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie utworzenia klubu młodzieżowego w Gąskach.

2.10. Wniosek Sekcji o przekazanie spraw związanych ze współpracą Gminy Mielno z gminami zagranicznymi oraz polskimi do MOSiR w Mielnie.

3. Rozpatrzenie spraw Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

3.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości i zniesienia współwłasności.

3.2. Wniosek MOSiR w Mielnie o udzielenie bonifikaty 90% od opłaty rocznej za oddanie w trwałą zarząd nieruchomości gminnej- lokalu użytkowego nr 1 położonego w Mielnie przy ul. Kościuszki 15.

3.3. Wniosek Sekcji w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie oddania nieruchomości gminnej w trwałą zarząd na rzecz Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielnie oraz ustalenia wysokości bonifikaty od opłaty rocznej.

3.4. Wniosek Sekcji o uprzątnięcie z krzaków i młodych samosiejek z działek nr 4/251 i 4/255 w Unieściu przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

4. Rozpatrzenie spraw Biura Rozliczeń Finansowych

4.1. Wniosek Związku Harcerstwa Polskiego Hufiec Ziemi Koszalińskiej o umorzenie odsetek od nieterminowej wpłaty z tytułu dzierżawy działek nr 19/1 i 19/2 w Łazach.

5. Rozpatrzenie spraw Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

5.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Gąski i Sarbinowo obejmującego grunty rolne i leśne.

6. Rozpatrzenie spraw Straży Gminnej

6.1. Wniosek Komendanta o podpisanie umowy na sprawowanie nadzoru autorskiego nad eksploatacją systemu komputerowego „Mandat”.

7. Rozpatrzenie spraw Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

7.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie zaopiniowania projektu zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Łazy”.

Ad. 1. Sekcja Organizacji i Nadzoru

1.1. Wójt Gminy polecił wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 30 stycznia 2009 roku według następującego porządku:

1.1.1 Uchwała Nr XXIX/294/09 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia górnych stawek opłat ponoszonych przez przedstawicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbioru odpadów komunalnych oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – Kierownik Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska,

1.1.2 Uchwała Nr XXIX/295/09 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009r. – Skarbnik Gminy,

1.1.3 Uchwała Nr XXIX/296/09 w sprawie przyjęcia „Programu wspierania osób w terminalnym okresie choroby nowotworowej na lata 2009 – 2013” – Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego,

1.1.4 Uchwała Nr XXIX/297/09 w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w m. Mielenko – Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,

- 1.1.5 Uchwała Nr XXIX/298/09 w sprawie zmiany uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- 1.1.6 Uchwała Nr XXIX/299/09 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie części nieruchomości gruntowej - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- 1.1.7 Uchwała Nr XXIX/300/09 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej na rzecz użytkownika wieczystego - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- 1.1.8 Uchwała Nr XXIX/301/09 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- 1.1.9 Uchwała Nr XXIX/302/09 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielnie.(BŻ)

1.3. Wójt Gminy wydał zarządzenie wewnętrzne w sprawie zmiany zarządzenia Nr 1/2001 Wójta Gminy Mielno z dnia 2 stycznia 2001r. w sprawie zasad i czynności kancelaryjnych w urzędach gmin w celu zapewnienia jednolitego sposobu tworzenia, ewidencjonowania i przechowywania dokumentów.(ML)

1.4. Wójt Gminy podpisał zarządzenie wewnętrzne w sprawie udostępnienia informacji publicznej, prowadzenia Biuletynu Informacji Publicznej, kopiowania dokumentów i ich udostępniania oraz ustalenia opłat.(ML)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie organizacji w czasie przewozu uczniów oraz dzieci sześciolletnich do Szkoły Podstawowej w Sarbinowie.(PM)

2.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie ogłoszenia konkursu ofert wraz z zaproszeniem do składania ofert na realizację w 2009 roku programów profilaktycznych oraz powołania Komisji Konkursowej do wyboru ofert.(PM)

2.3. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Powiatem Koszalińskim w sprawie zorganizowania i finansowania prac społecznie użytecznych oraz kierowania od ich wykonania osób bezrobotnych.(PM)

2.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na zakup biletu miesięcznego ze środków Zespołu Szkół w Mielnie na trasie Mielno- Koszalin dla ucznia niepełnosprawnego uczęszczającego do Zespołu Szkół nr 12 w Koszalinie, którego nauka odbywa się na podstawie orzeczenia o potrzebie kształcenia specjalnego.(PM)

2.5. Wójt Gminy zaakceptował przedłożoną informację i skierował ją do Biura Rady Gminy.(LSz)

2.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na zakup pucharów z budżetu Gminy.(LSz)

2.7. Wójt Gminy polecił Sekcji podjąć czynności mające na celu wyznaczenie kandydata spośród radnych.(PM)

2.8. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie przedłożone przez Stowarzyszenie.(LSz)

2.9. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i przedłożył do Biura Rady.(PM)

2.10. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(PM)

Ad.3 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

3.1.Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i przedłożył go do Biura Rady.(JK)

3.2.Wójt Gminy skierował projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty od opłaty rocznej do Rady Gminy.(JK)

3.3.Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i przedłożył go do Biura Rady.(JK)

3.4.Wójt Gminy polecił Sekcji Komunalnej i Ochrony Środowiska zlecić dla MOSiR w Mielnie wykonanie przedmiotowych prac.

Ad.4 Biuro Rozliczeń Finansowych

4.1.Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek o umorzenie odsetek od nieterminowej wpłaty z tytułu dzierżawy działek nr 19/1 i 19/2 w Łazach.(KS)

Ad. 5 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

5.1.Wójt Gminy podpisał umowę z Katarzyną Łukowicz Struktura- Planowanie Przestrzenne, GIS na opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Gąski i Sarbinowo obejmującego grunty rolne i leśne.(MP)

Ad. 6 Straż Gminna

6.1.Wójt Gminy podpisał umowę z EM SOFTWARE w Radomiu na sprawowanie nadzoru autorskiego nad eksploatacją systemu komputerowego „Mandat”.(MS)

Ad. 7 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

7.1.Wójt Gminy przyjął projekt uchwały w sprawie zaopiniowania projektu zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Łazy” oraz przedłożył go do Biura Rady.(RP)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Aurelia Kostrzewa

Protokół Nr 5/2009

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 12 lutego 2009r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński.
2. Z-c Wójta Gminy - Marek Giedon.
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska.
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.
5. Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie wprowadzenia obowiązującego na terenie Gminy Mielno wzoru oferty realizacji zadania publicznego, umowy o wykonanie zadania publicznego oraz sprawozdania z wykonania tego zadania dla organizacji pozarządowych oraz podmiotów, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

Wniosek Sekcji o podpisanie porozumienia w sprawie przyznania dotacji celowej na realizację programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” w 2009 roku.

Wniosek Sekcji o zatwierdzenie wniosku na nabór o współfinansowanie zajęć chóru ze środków pozostających w dyspozycji Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego) w ramach Ogólnopolskiego programu rozwoju chórów szkolnych „Śpiewająca Polska”.

Wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie o przyznanie dodatkowych środków finansowych w wysokości 8 tys. zł. na udział delegacji szkoły w Międzynarodowej Konferencji Partnerów Programu TALKSCHOOL w Porto de MOS w Portugalii.

2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

2.1. Wniosek mieszkańca Mielna ul. Chrobrego o wyrażenie zgody na ogrodzenie terenu zielonego, który dzierżawi oraz wyrażenie zgody na postawienie na terenie utwardzonym ekspresu z kawą oraz stolików do konsumpcji.

2.2. Wniosek Centrum Zarządzania Nieruchomościami Sp. z o.o w Koszalinie o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki nr 75/18 położonej w Mielnie o pow. 192m² z przeznaczeniem na miejsca postojowe.

2.3. Wniosek mieszkańców Szczecina ul. Królowej Śniegu o nabycie w drodze bezprzetargowej działki nr 213/5 położonej w Mielnie na polepszenie warunków zagospodarowania działek sąsiednich.

2.4. Wniosek p.o Dyrektora MOSiR w Mielnie o zatwierdzenie lokalizacji oraz stawek wyjściowych czynszu dzierżawnego nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

2.5. Wniosek Sekcji o przeznaczeniu do przetargu nieograniczonego części działki nr 61/1 położonej w Mielnie o pow. 9m² na okres 3 lat, pod lokalizację punktu handlowego, ustalając roczny czynsz dzierżawny w wysokości 3.500zł. plus VAT.

2.6. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na sprzedaż działki nr 875/2 położonej w Mielnie.

3. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

3.1. Wniosek Sekcji o powołanie komisji przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno w obszarze przyległym do ul. Chrobrego.

4. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

4.1. Wniosek Klubu Radnych „Wspólnota” w sprawie projektu uchwały w sprawie ustanowienia użytku ekologicznego „Stare Mielno” przy ul. Sosnowej w Mielnie w celu zaopiniowania zgodnie ze Statutem Gminy Mielno.

5. Sprawy Sekcji Inwestycji

5.1. Wniosek mieszkańców Piły ul. Kolbe i ul. Orlej o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań w trybie inicjatyw społecznych.

5.2. Wniosek Sekcji o wybranie wykonawcy na wykonanie zadania pn. „ PT i budowa oświetlenia na początku ul. Nadbrzeżnej w Gąskach”.

5.3. Wniosek MJM- Pracowni Projektowej Marcin Mazur o przesunięcie terminu zakończenia prac na opracowanie PT budowy sali audiowizualnej przy Zespole Szkół w Mielnie oraz dokonania częściowej zapłaty za wykonany wstępny projekt branży architektonicznej i konstrukcyjnej wraz z inwentaryzacją.

5.4. Wniosek Pracowni Projektowej Inżynierii Wodnej Artur Siwiński z Koszalina o przesunięcie terminu wykonanie dokumentacji projektowej wykonania przepustu w Chłopach przy ul. Kapitańskiej.

5.5. Wniosek Sekcji o wybór oferty na pomoc prawną przy wyborze partnera prywatnego, którego zadaniem będzie wybudowanie nowego budynku mieszkalnego, zaadaptowanie istniejącego budynku na lokale mieszkalne oraz zarządzanie zasobami komunalnymi.

5.6. Wniosek wykonawcy o przesunięcie terminu opracowania dokumentacji projektowych oświetlenia ulicznego w Gminie Mielno.

6. Sprawy Sekcji Dochodów

6.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie poboru podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w drodze inkasa oraz określenia inkasentów i wynagrodzenia za inkaso.

6.2. Wniosek mieszkańca Unieścia ul. Pogodnej o umorzenie zaległości związanych z wykupem mieszkania.

7. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

7.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębach ewidencyjnych Mielno i Łazy „na mierzei”.

8. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych

8.1. Wniosek mieszkanki Jutrosina o umorzenie zaległości z tytułu bezumownego korzystania z działki nr 165/62 w Unieściu.

9. Referat Finansowy

9.1. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o zwiększenie środków w budżecie o kwotę 30.000zł. na przygotowanie imprezy VI Międzynarodowego Zlotu Morsów.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie wprowadzenia obowiązującego na terenie Gminy Mielno wzoru oferty realizacji zadania publicznego, umowy o wykonanie zadania publicznego oraz sprawozdania z wykonania tego zadania dla organizacji pozarządowych oraz podmiotów, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. (LSz)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Wojewodą Zachodniopomorskim w sprawie przyznania dotacji celowej na realizację programu wieloletniego „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” w 2009 roku. (PM)
- 1.3. Wójt Gminy zatwierdził wniosek.
- 1.4. Wójt Gminy polecił dyrektorowi szkoły zweryfikować koszty transportu. (PM)

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na ogrodzenie terenu na okres umowy dzierżawy oraz na zwiększenie terenu pod stoliki. W związku tym podpisał aneks do umowy dzierżawy nr 211/2008, w którym zwiększa teren pod usługi na 77m² oraz czynsz dzierżawny na 10.800zł. (JK)
- 2.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat części działki nr 75/18 położonej w Mielnie o pow. 192m² z przeznaczeniem na miejsca postojowe, ustalając roczny czynsz dzierżawny w wysokości 2.600zł. plus VAT. (JK)
- 2.3. Wójt Gminy polecił Sekcji skierować wniosek o opinię do Rady Sołeckiej Mielna oraz Rady Gminy. (JK)
- 2.4. Wójt Gminy zatwierdził lokalizację oraz wyjściowe stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości zgodnie z wnioskiem MOSiR w Mielnie. (JK)
- 2.5. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją Sekcji. (JK)
- 2.6. Wójt Gminy polecił Sekcji skierować wniosek o opinię do Rady Sołeckiej Mielna a następnie projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 875/2 w Mielnie do Rady Gminy. (JK)

Ad. 3 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1. Wójt Gminy wydał zarządzenie wewnętrzne w sprawie powołania komisji przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno w obszarze przyległym do ul. Chrobrego. (BA)

Ad. 4 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 4.1. Wójt Gminy negatywnie zaopiniował przedłożony projekt uchwały. (RP)

Ad. 5 Sekcja Inwestycji

- 5.1. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcami w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych na wspólną realizację inwestycji pn. „Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej w Chłopach ul. Sztormowa – działka nr 74 do działki nr 65/6”. (ZO)
- 5.2. Wójt Gminy wybrał ofertę złożoną przez Zakład Projektowania Instalacji i Sieci Elektrycznych „Elprojekt Koszalin” Jan Chodorowski i podpisał umowę na wykonanie zadania pn. „PT i budowa oświetlenia na początku ul. Nadbrzeżnej w Gąskach”. (TT)

- 5.3. Wójt Gminy nie wyraził zgody na dokonanie częściowej płatności za wykonane prace projektowe natomiast wyraził zgodę na przesunięcie terminu zakończenia prac do 07.05.2009r.- aneks do umowy zawartej z MJM- Pracownia Projektowa Marcin Mazur z Koszalina na opracowanie PT budowy sali audiowizualnej przy Zespole Szkół w Mielnie. (MW)
- 5.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na wykonanie dokumentacji projektowej do 30.04.2009r.(KM)
- 5.5. Wójt Gminy wybrał ofertę Kancelarii Radcy Prawnego Marcin Lis z Poznania. Poleciał Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian w budżecie.(KM)
- 5.6. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Zakładem Projektowania Instalacji i Sieci Elektrycznych „ELPROJEKT” Jan Chodorowski z Koszalina na opracowanie dokumentacji projektowych budowy oświetlenia ulicznego Gminy Mielno. W aneksie przesuwana się termin zakończenia PT budowy oświetlenia ulicznego ul. Spokojnej w Mielnie i przejścia na plażę w Gąskach (dz. nr 27/1) do dnia 15.05.2009r. (TT)

Ad. 6 Sekcja Dochodów

- 6.1. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Biura Rady.(AN)
- 6.2. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek w związku z nie przedłożeniem przez wnioskodawcę dokumentów o swojej sytuacji finansowej.(DB)

Ad. 7 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 7.1. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Biura Rady.(MP)

Ad. 8 Biuro Rozliczeń Finansowych

- 8.1. Wójt Gminy umorzył 50% zaległości z tytułu bezumownego korzystania z działki nr 165/62 w Unieściu.(KS)

Ad. 9 Referat Finansów

- 9.1. Wójt Gminy skierował wniosek do Komisji Budżetu i Finansów z prośbą o opinię.(EW)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji Organizacji
i Nadzoru

**z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 18 lutego 2009r.**

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński.
2. Z-ca Wójta Gminy - Marek Gieldon.
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska.
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.
5. Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych – działki nr 185/45 położonej w obrębie ewid. Gąski.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej – działki nr 427/7 położonej w obrębie ewid. Sarbinowo.

2. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 2.1 Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu umowy z Zachodniopomorską Regionalną Organizacją Turystyczną, liderem projektu pn. „ Zachodniopomorski Szlak Żeglarski – sieć portów Pomorza Zachodniego” w ramach działania 6.4. „Inwestycje w projekty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007- 2013.

3. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 3.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie zarządzenia o przyznanie dodatku motywacyjnego oraz funkcyjnego dla dyrektora: Przedszkola w Mielnie, Szkoły Podstawowej w Sarbinowie, Zespołu Szkół w Mielnie.
- 3.2. Wniosek Zarządu Młodzieżowego Klubu Regatowego „Tramp” w Mielnie o przyjęcie sprawozdania częściowego i końcowego z realizacji zadania pn. „ Szkolenie dzieci i młodzieży z zakresu żeglarstwa podstawowego i regatowego, organizacja szkolenia i udział w regatach, organizacja imprez sportowych i promocja gminy poprzez sport”.

4. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 4.1. Wniosek p.o Dyrektora MOSiR w Mielnie o zaopiniowanie i zatwierdzenie stawki czynszu dzierżawnego części działki nr 300/2 położonej w Mielnie.
- 4.2. Wniosek Sp. z o.o Domy nad Morzem ze Stargardu Szczecińskiego o wydzierżawienie miejsca pod reklamę przy ul. Chrobrego w Mielnie.

Ad. 1 Sekcja Rozwoju Gospodarczo- Społecznego

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowych – działki nr 185/45 położonej w obrębie ewid. Gąski.(AK)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej – działki nr 427/7 położonej w obrębie ewid. Sarbinowo.(AK)

Ad. 2 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 2.1. Wójt Gminy przyjął projekt umowy.(BA)

Ad. 3 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

3.1. Wójt Gminy wydał zarządzenie w sprawie przyznania dodatku motywacyjnego oraz funkcyjnego dla dyrektora: Przedszkola w Mielnie, Szkoły Podstawowej w Sarbinowie, Zespołu Szkół w Mielnie.(PM)

3.2. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie przedłożone przez Zarząd Klubu.(LSz)

Ad. 4 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

4.1. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 300/2 o pow. 100m² położonej w Mielnie – plaża przy ul. Piastów z przeznaczeniem pod działalność urządzenia rekreacyjnego – kuli sferycznej na okres 3 lat, ustalając wyjściową, roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 6.000zł. plus VAT.(JK)

4.2. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie miejsca pod lokalizację reklamy o pow. 12,5m², na części działki nr 48/27 w Mielnie na okres 3 lat, ustalając roczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.300zł. plus VAT.(JK)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

**z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 26 lutego 2009r.**

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński.
2. Z-ca Wójta Gminy - Marek Giełdon.
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski.
4. Radca Prawny - Andrzej Daszuta.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 1.1 Powierzenie wykonania uchwał podjętych na sesji Rady Gminy w dniu 20.02.2009r.
- 1.2 Oferta Crowley Data Poland Sp. z o.o na świadczenie usług telekomunikacyjnych w Urzędzie Gminy w Mielnie.

2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia nr 3/12/09 Wójta Gminy Mielno z dnia 29 stycznia 2009r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 2.2. Wniosek Sekcji w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 4/164 położonej w Unieściu.
- 2.3. Wniosek Sekcji w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej.
- 2.4. Wniosek POLKOMTEL.S.A z siedzibą w Warszawie o podpisanie aneksu do umowy dzierżawy w związku podziałem działki nr 415/32 położonej w Mielnie na działki nr 415/46 i 415/45.
- 2.5. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Jastruna o nabycie w drodze bezprzetargowej części działki nr 711/127 położonej w Mielnie na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 711/129.
- 2.6. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Jastruna o nabycie w drodze bezprzetargowej części działki nr 711/127 położonej w Mielnie na polepszenie warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr 711/128.
- 2.7. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Azaliowej o nabycie działki nr 830 położonej w Mielnie na rzecz użytkownika wieczystego.
- 2.8. Wniosek Rady Sołectkiej Gąsek o zmianę umowy zawartej na użyczenia pomieszczeń „Klubu Rolnika” w Gąskach dotyczącą wykreślenia kosztów za energię elektryczną.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na sporządzanie projektów decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, ustalenia warunków zabudowy oraz zmiany decyzji, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Mielno w 2009r.

4. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 4.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie powołania komisji opiniującej oferty na realizację zadań publicznych.
- 4.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przyznania dodatku motywacyjnego oraz funkcyjnego dla dyrektora: Przedszkola w Mielnie, Szkoły Podstawowej w Sarbinowie, Zespołu Szkół w Mielnie.
- 4.3. Wniosek p.o Dyrektora MOSiR w Mielnie o zabezpieczenie środków w budżecie na kurs młodego ratownika dla grupy gimnazjalistów z Gminy Mielno.

- 4.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu w Mieleńskim Klubie Sztuk i Sportów Walki.
- 4.5. Wniosek Sekcji o zapoznanie się z protokołem z kontroli przeprowadzonej w Młodzieżowym Uczniowskim Klubie Żeglarskim „Bałtyk” w Mielnie przez pracowników Urzędu oraz zaakceptowanie sprawozdania końcowego z realizacji zadania „Szkolenie dzieci i młodzieży z Gminy Mielno z zakresu żeglarstwa regatowego, żeglarstwa lodowego, uczestniczenie w regatach, zgrupowaniach sportowych, doposażenie w sprzęt sportowy, opłaty licencji klubowej i licencji zawodniczych, organizacja regat”.
- 4.6. Wniosek Okręgu Polskiego Związku Wędkarskiego w Koszalinie o zaakceptowanie sprawozdania końcowego z realizacji zadania „Organizowanie imprezy sportowo-rekreacyjnych oraz popularyzacja sportów wędkarskich”.
- 4.7. Wniosek Zarządu Mieleńskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej z siedzibą w Mielnie w sprawie akceptacji sprawozdania końcowego z realizacji zadania „Wspieranie działań informacyjno – edukacyjnych” w 2008r.
- 4.8. Wniosek Zarządu Mieleńskiego Klubu Morsów „Eskimos” z Mielna o przyjęcie sprawozdania końcowego z realizacji zadania publicznego „Upowszechnianie sportów zimowych i zdrowego stylu życia”.
- 4.9. Wniosek Zarządu Mieleńskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej z siedzibą w Mielnie o przyjęcie sprawozdania końcowego z realizacji zadania „Promocja i wspieranie działań na rzecz rozwoju turystyki w Gminie Mielno”.
- 4.10. Wniosek Dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie o zatwierdzenie aneksu do arkusza organizacyjnego Zespołu Szkół w Mielnie Szkoły Podstawowej w Mielnie oraz Gimnazjum w Mielnie.
- 4.11. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków finansowych w wysokości 20 tys. zł. pomiędzy paragrafami na realizację programu wspierania osób w terminalnym okresie choroby nowotworowej na lata 2009 – 2013.
- 4.12. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków w budżecie gminy w wysokości 10 tys. zł. na zakup jednolitego oprogramowania VULCAN w przedszkolu i szkołach prowadzonych przez Gminę Mielno.
- 4.13. Wniosek prezesa Koszalińskiego Stowarzyszenia Agroturystycznego „Kosa” z siedzibą w Sarbinowie o przyjęcie sprawozdania końcowego z realizacji zadania „Społeczny punkt informacji turystycznej i agroturystycznej. Pięciodniowy wyjazd studyjny w Sudety Kotlina Kłodzka w ramach działań promujących agroturystykę”.
- 5. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych**
- 5.1. Wniosek ZHP Chorągiew Zachodniopomorska o umorzenie opłaty za bezumowne korzystanie z działki nr 17/1 w Gąskach.
- 6. Sprawy Sekcji Inwestycji**
- 6.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na świadczenie usług prawnych w zakresie przeprowadzenia przez Gminę Mielno z udziałem podmiotu zewnętrznego zadania wybudowania i zarządzania mieszkaniowym zasobem gminy.
- 6.2. Wniosek Sekcji o podpisanie czterech umów na dostawę gazu do obiektów: Remizy Strażackiej w Mielenku, Biblioteki w Sarbinowie, Urzędu Gminy w Mielnie oraz Ośrodka Zdrowia w Mielnie.
- 6.3. Wniosek Sekcji o pokrycie kosztów przez Gminę Mielno poniesionych za energię elektryczną zużytą w Klubie Rolnika w Gąskach.

7. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

7.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy w zakresie opieki nad zwierzętami bezdomnymi.

8. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

8.1. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie na realizację zadania zgodnie z zawartą umową z Zachodniopomorską Regionalną Organizacją Turystyczną, liderem projektu pn. „Zachodniopomorski Szlak Żeglarski – sieć projektów turystycznych Pomorza Zachodniego” w ramach „Inwestycji w projekty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007 – 2013.

9. Sprawy Sekcji Dochodów

9.1. Wniosek mieszkańca Chłopów o odroczenie spłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty za nabytą działkę nr 16/2 położoną w Chłopach.

Ad. 1 Sekcja Organizacji i Nadzoru

1.1. Wójt Gminy powierzył wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 20.02.2009r. wg. następującego porządku:

- 1) Uchwała Nr XXX/303/09 w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego – Kierownikowi Biura Rady,
- 2) Uchwała Nr XXX/304/09 w sprawie zaopiniowania projektu zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie w sprawie ustanowienia planu ochrony dla rezerwatu przyrody „Łazy” – Kierownikowi Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska,
- 3) Uchwała Nr XXX/305/09 w sprawie zamiaru utworzenia klubu młodzieżowego w Gąskach – Kierownikowi Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego,
- 4) Uchwała Nr XXX/306/09 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości i zniesienia współwłasności – Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- 5) Uchwała Nr XXX/307/09 w sprawie ustalenia wysokości bonifikaty od opłaty rocznej - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa, Kierownikowi Sekcji Dochodów,
- 6) Uchwała Nr XXX/308/09 w sprawie oddania nieruchomości gminnej w trwały zarząd na rzecz Mieleńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Mielnie oraz ustalenia wysokości bonifikaty od opłaty rocznej - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- 7) Uchwała Nr XXX/309/09 w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- 8) Uchwała Nr XXX/310/09 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- 9) Uchwała Nr XXX/311/09 w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w miejscowości Mielno - Kierownikowi Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

1.2. Wójt Gminy negatywnie ustosunkował się do złożonej przez spółkę oferty oraz nie podpisał przedłożonej umowy.(ML)

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia nr 3/12/09 Wójta Gminy Mielno z dnia 29 stycznia 2009r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.(JK)

- 2.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 4/164 położonej w Unieściu.(JK)
- 2.3. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej – działki nr 71/145 w Mielnie na rzecz użytkownika wieczystego.(JK)
- 2.4. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy dzierżawy z dnia 01.07.2006r. zawartej z POLKOMTEL S.A z siedzibą w Warszawie.(JK)
- 2.5. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Sołeckiej Mielna w celu wydania opinii.(JK)
- 2.6. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Sołeckiej Mielna w celu wydania opinii.(JK)
- 2.7. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Sołeckiej Mielna oraz Rady Gminy Mielno w celu wydania opinii.(JK)
- 2.8. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Radą Sołecką Gąsek na użyczenie „Klubu Rolnika” w Gąskach, w którym wykreśla zapis o ponoszeniu przez Klub kosztów za energię elektryczną.(JK)

Ad. 3 Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa

- 3.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Kubatura Grupa Projektowa Katarzyna Blejch z Koszalina na sporządzanie projektów decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego, ustalenia warunków zabudowy oraz zmiany decyzji, w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Mielno w 2009r.(MP)

Ad. 4. Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 4.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie powołania komisji opiniującej oferty na realizację zadań publicznych.(PM)
- 4.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przyznania dodatku motywacyjnego oraz funkcyjnego dla dyrektora: Przedszkola w Mielnie, Szkoły Podstawowej w Sarbinowie, Zespołu Szkół w Mielnie.(PM)
- 4.3. Wójt Gminy skierował wniosek do Kierownika GOPS w Mielnie-Unieściu w celu rozpoznania możliwości dofinansowania kursu z funduszu alkoholowego. (PM)
- 4.4. Wójt Gminy przyjął protokół oraz polecił wystosować zalecenia pokontrolne zgodnie z propozycją pracowników kontrolujących Klub.(PM)
- 4.5. Wójt Gminy przyjął protokół oraz zaakceptował sprawozdanie końcowe z realizacji zadania w 2008r.(LSz)
- 4.6. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie końcowe z realizacji zadania w 2008r.(LSz)
- 4.7. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie końcowe z realizacji zadania w 2008r.(LSz)
- 4.8. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie końcowe z realizacji zadania w 2008r.(LSz)
- 4.9. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie końcowe z realizacji zadania w 2008r.(LSz)
- 4.10. Wójt Gminy zatwierdził aneks do arkusza organizacyjnego szkół zgodnie z propozycją dyrektora.(PM)
- 4.11. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy dokonać przesunięć środków w budżecie pomiędzy paragrafami.(PM+EW)
- 4.12. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy dokonać korekty w budżecie gminy w celu wyasygnowania środków na oprogramowanie VULCAN.(PM+EW)
- 4.13. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie końcowe z realizacji zadania w 2008r.(LSz)

Ad. 5 Biuro Rozliczeń Finansowych

- 5.1. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(KS)

Ad. 6 Sekcja Inwestycji

- 6.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Kancelarią Radcy Prawnego Marcin Lis z siedzibą w Poznaniu na świadczenie pomocy prawnej w zakresie opracowania analizy dotyczącej prawnych możliwości przeprowadzenia przez Gminę Mielno z udziałem podmiotu zewnętrznego wspólnego przedsięwzięcia w zakresie kompleksowego, wieloletniego systemu zarządzania komunalnym zasobem mieszkaniowym połączonego z wybudowaniem nowych budynków mieszkalnych, rekomendacji koncepcji prawnej oraz czynności formalno-prawnych i faktycznych związanych z wdrożeniem przedsięwzięcia.(KM)
- 6.2. Wójt Gminy podpisał cztery umowy z Wielkopolskim Oddziałem Obrotu Gazem z siedzibą w Poznaniu- Gazownia Koszalińska w Koszalinie na dostawę gazu do obiektów przy ul. Strażackiej 8 w Mielenku, Chrobrego 10 i 9 w Mielnie oraz przy ul. Nadmorskiej 62 w Sarbinowie.(KM)
- 6.3. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(KM)

Ad. 7 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 7.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Towarzystwem Ochrony Zwierząt „Animals” z Białogardu w zakresie opieki nad zwierzętami bezdomnymi tj. wyłapywania, transportu i zapewnienia bezdomnym zwierzętom z terenu gminy Mielno opieki w prowadzonym przez siebie schronisku w Białogardzie.(RP)

Ad. 8 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 8.1. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy zabezpieczyć środki w budżecie gminy zgodnie z wnioskiem Sekcji.(BA)

Ad. 9 Sekcja Dochodów

- 9.1. Wójt Gminy przesunął spłatę odsetek od nieterminowej wpłaty do 30 września 2009r.(DB)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru