BURMISTRZ MIELNA OGŁASZA

Przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno na okres 3 lat tj. od 01 stycznia 2022 r.

Mielno, ul. B. Chrobrego część działek **nr 216/2, 216/3, 216/6** o łącznej pow. 337,5 m^2 przeznaczonych na parking funkcjonujący poza godzinami pracy Urzędu Miejskiego w Mielnie. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **12.500 zł** wadium **2.500 zł** postąpienie **500zł**
Do wylicytowanej ceny wywoławczej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg odbędzie się w dniu 01 grudnia 2021 r. o godzinie 10.30
w sali konferencyjnej w budynku przy stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium do dnia 26 listopada 2021 r. (włącznie)** na konto nr 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 Urzędu Miejskiego w Mielnie w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów – aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 31.12.2021r. i dokonania wpłaty wylicytowanej ceny rocznego czynszu dzierżawnego wraz z należnym podatkiem VAT za rok 2022 w terminie do dnia 15.08.2022 r.
W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno.
Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości, opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje dostępne są w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, tel. 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl

BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezała