

GPN.6845.1.18.2021.3

BURMISTRZ MIELNA

OĞLASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

**na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno
na okres 5 lat.**

Mielno, działka nr 415/46 o pow. 832 m² z przeznaczeniem na lokalizację stacji bazowej telefonii komórkowej. Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 2.300 zł, wadium 460zł postąpienie 50zł

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Przetarg odbędzie się w dniu 08 września 2021 r. o godzinie 11.30
na sali konferencyjnej na stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 03 września 2021 r. (włącznie) na konto 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 Urzędu Miejskiego w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje dodatkowe:

1. Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi nie wcześniej niż 01 października 2021r.
2. Przedmiotowa działka zabudowana jest stacją bazową telefonii komórkowej stanowiącą własność firmy POLKOMTEL S.A. Zgodnie z umową POLKOMTEL S.A. ma 90 dni od daty wygaśnięcia umowy na demontaż stacji bazowej tj. do 28 września 2021r.
3. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem.
4. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
5. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.

Szczegółowe informacje dostępne są w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości telefonicznie 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl

BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala