



BURMISTRZ MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1090 ze zm.)

ogłasza

I PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Lp.	Polożenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Łazy ul. Morska KO1K/00035569/4	103/51	2630	Działka niezabudowana, położona 1200 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m., w przypadku dachu płaskiego -13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°, powierzchnia biologicznie czynna – 30 min. 30% pow. działki	275 000	30. 000	
2.	Łazy ul. Morska KO1K/00035569/4	103/52	2657	Działka niezabudowana, położona 1200 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m., w przypadku dachu płaskiego -13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°, powierzchnia biologicznie czynna – 30 min. 30% pow. działki	280 000	30 000	

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG


BURMISTRZ
Daga Roszak-Pezala

Przetarg odbędzie się 08 września 2021 r. o godz. 10.30 w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11. (Sala konferencyjna na stadionie w Mielnie)

Wadium należy wpłacić do 02 września 2021 r. na konto Urzędu Miejskim w Mielnie: Pomorski Bank Spółdzielczy w Świdwinie Oddział w Będzinie 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskim w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przypadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są pod numerem tel. 94 345 98 36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl