

BURMISTRZ MIELNA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno
na okres 3 lat tj. od 15 czerwca 2021r. do 14 czerwca 2024r.:

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki pow. m ²	Przeznaczenie	Cena wywoławcza netto	Wadium	Postąpienie
1	Łazy, ul. Leśna stanowiska nr 1, nr 2 i nr 3	Cz. dz. nr 72/11 każde stanowisko o pow. 18m ² (6x3)	Działalność handlowa	5.000 zł za każde stanowisko	1.000 zł za każde stanowisko	200 zł za każde stanowisko
2	Łazy, ul. Leśna stanowisko nr 17	Cz. dz. nr 72/11 pow. 2 m ² (2x1)	Działalność artystyczna – tatuaze, warkoczyki	1.800 zł	360 zł	50 zł

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

UWAGA. Nie dopuszcza się lokalizacji przyczep, obiektów z płyt OSB oraz typu „szczęki”.

Przetarg odbędzie się w dniu 03 czerwca 2021 r. o godzinie 10³⁰
w sali konferencyjnej na stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.

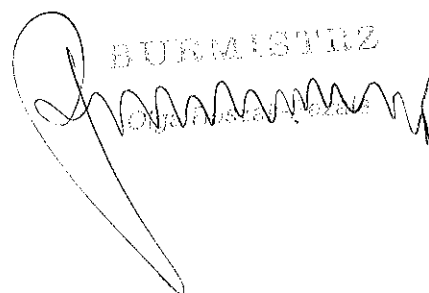
Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 31 maja 2021 r. (włącznie) na konto Urzędu Miejskiego w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 14 czerwca 2021r. i dokonania wpłaty wylicytowanego czynszu dzierżawnego wraz z należnym podatkiem VAT za okres od 15.06.2021r. do 14.06.2022r. **do dnia 15 lipca 2021 r.**

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości pod nr tel.. 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
OGŁASZA PRZETARG