

BURMISTRZ MIELNA

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę budynku szaletu wraz z terenem przyległym o pow. 290 m², w tym pow. użytkowa 61,20 m² zlokalizowanego przy ul. Orła Białego w Mielnie na działce nr 300/2 na okres **3 lat tj. od 01 maja 2021 r.**

Szalet jest obiektem ogólnodostępnym, dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych, podzielonym na pięć głównych części: toaleta damska, męska, dla niepełnosprawnych i dla dzieci oraz pomieszczenie gospodarcze.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego **6.000 zł**, wadium **1.200 zł**, postąpienie: **200 zł**.
Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Przetarg odbędzie się w dniu 24 marca 2021 r. o godzinie 10⁰⁰
na sali konferencyjnej przy stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 19 marca 2021 r. (włącznie) na konto Urzędu Miejskiego w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie nr konta 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 30.04.2021r. i dokonania wpłaty wylicytowanego rocznego czynszu dzierżawnego za okres od 01.05.2021r. do 30.04.2022r. wraz z należnym podatkiem VAT do dnia 15.07.2021r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, tj. podatek od nieruchomości, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, opłaty za energię, wodę i ścieki.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz jego otoczeniu.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości telefonicznie 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala