



# OFERTA SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI GMINNYCH

Lp	Położenie, Nr KW	Nr działki	Pow. [ha]	Cena wywoławcza netto * [zł]	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Termin przetargu **
1.	Łazy ul. Morska KO1K/00035569/4	103/51	0,2630		Działka niezabudowana, położona 1200 m od morza. Energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalno - usługową: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m, w przypadku dachu płaskiego do 13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°, powierzchnia biologicznie czynna min. 30% powierzchni działki.	
2.	Łazy ul. Morska KO1K/00035569/4	103/52	0,2657		Działka niezabudowana, położona 1200 m od morza. Energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalno - usługową: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m, w przypadku dachu płaskiego do 13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m. Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°, powierzchnia biologicznie czynna min. 30% powierzchni działki.	

3.	Mielno ul. Sosnowa KO1K/00029024/7	75/36	0,2046	-	Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego teren objęty symbolem 1 MW, U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej.	-
4.	Mielno ul. Podgórna KO1K/00023504/4	33/22	0,0504		Działka niezabudowana, położona 950m od morza. Energia dostępna. Istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego oraz kanalizacyjnego sanitarnego tłoczego z przydomową przepompownią ścieków. Wydano decyzję o warunkach zabudowy pod zabudowę mieszkalną jednorodzinną: 25% zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do gzymsu lub okapu) do 4,00 m wys. zabudowy do kalenicy do 9 m. Dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°.	

\* - do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

\*\* - szczegółowe warunki przetargu zostaną określone w ogłoszeniu o przetargu

Informacje szczegółowe można uzyskać pod numerami telefonów: 94 345-98-36 lub 94 345-98-35.