



BURMISTRZ MIELNA

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 69 ze zm.)

ogłasza

I PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Lp.	Polożenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Mielno ul. Podgórna KW KO1K00023504/4	33/16	538	Działka niezabudowana, położona 950 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego oraz kanalizacyjnego sanitarnego tłocznego z przydomową przepompownią ścieków	Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 4,00 m, wysokość zabudowy do kalenicy do 9 m, dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°	90 000	10 000	
2.	Mielno ul. Podgórna KW KO1K00023504/4	33/17	537	Działka niezabudowana, położona 950 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej	Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 4,00 m, wysokość zabudowy do kalenicy do 9 m, dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°	90 000	10 000	
3.	Mielno ul. Podgórna KW KO1K00023504/4	33/18	517	Działka niezabudowana, położona 950 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej	Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 4,00 m, wysokość zabudowy do kalenicy do 9 m, dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°	86 000	10 000	.
4.	Mielno ul. Podgórna KW KO1K00023504/4	33/22	504	Działka niezabudowana, położona 950 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego oraz kanalizacyjnego sanitarnego tłocznego z przydomową przepompownią ścieków	Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 4,00 m, wysokość zabudowy do kalenicy do 9 m, dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°	85 000	10 000	.

Przetarg odbędzie się **16 czerwca 2020 r.**
o godz. **11.00** w Mielnie przy ul. Olimpijskiej
11 (sala konferencyjna przy stadionie w Mielnie)

Wadium należy wpłacić do **10 czerwca 2020 r.**
na konto Urzędu Miejskiego w Mielnie:
Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie I Oddział
w Koszalinie **89 8566 0003 0600 5418 2005 0011**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są pod nr tel. **94 345 98 36**
lub **35, www.mielno.bip.net.pl**

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

BURMISTRZ

Olga Kozak-Pezala