



GMINA MIELNO

RZP.271.11.2016

Mielno, 11 czerwca 2019 r.

Uczestnicy Postępowania

Dotyczy: postępowania publicznego na wybór Partnera Prywatnego dla zadania pn. Modernizacja energetyczna obiektów użyteczności publicznej w Gminie Mielno.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SIWZ

W związku z wpłynięciem pytań dotyczących postępowania, Podmiot Publiczny udziela odpowiedzi oraz wyjaśnień. Jednocześnie potwierdzamy obowiązujący terminu składania ofert do dnia 14 czerwca 2019 roku, do godz. 12⁰⁰.

Uwaga 1: Prosimy o jednoznaczne wskazanie czy podatek VAT jest kosztem kwalifikowalnym czy też nie?

Odpowiedź: Podatek VAT od kosztów kwalifikowalnych został ujęty, jako koszt kwalifikowalny. Podatek VAT od kosztów niekwalifikowalnych jest kosztem niekwalifikowalnym.

Uwaga 2: Zapis z par 1 pkt 3 dotyczący gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane dotyczy wszystkich urządzeń, robót i instalacji nie wymienionych w par 3 pkt 1, oraz że okres ten wynosi 60 miesięcy. Okres gwarancji wskazany w par 1 pkt 3 dotyczy nie tylko świetlówek liniowych, ale wszystkich źródeł światła i okres ten wynosi 36 miesięcy.

Odpowiedź: Okres gwarancji został określony w formularzu ofertowym. W związku z tym ujednolicono zapisy dotyczące załącznika nr 2 do Umowy o PPP Zakres zarządzania i utrzymania.

Uwaga 3: Prosimy o potwierdzenie, jakie stawki za energię (GJ i kWh) obowiązują dla poszczególnych obiektów, celem rozliczania ewentualnych niedoborów energii.

Odpowiedź: W związku z uwagą, zmodyfikowano formularz ofertowy poprzez doprecyzowanie wyrażania deklarowanej całkowitej oszczędności energii (cieplnej i elektrycznej) w przeliczeniu na GJ. Celem rozliczenia ewentualnych niedoborów stawkami bazowymi są stawki zawarte w audytach.

Uwaga 4: W związku z brzmieniem par 41 Wzoru Umowy, prosimy o jednoznaczne potwierdzenie jaka kwota z przyznanej kwoty dofinansowania wynoszącej 7 393 181,55 PLN zostanie przeznaczona na wcześniejszą spłatę wynagrodzenia Partnera Prywatnego. Jest to o tyle istotne, że w kwocie dofinansowanie przewidziane są pozycje na nadzór inwestorski jak i promocję projektu.

Odpowiedź: Przewidziana kwota na wcześniejszą spłatę Partnera Prywatnego wynosi 7 163 953, 55 PLN.

Uwaga 5: Prosimy o potwierdzenie, że dla budynku Urzędu Miejskiego, który nie jest objęty projektem unijnym, w formularzu ofertowym całość kwot należy wskazać, jako wydatek niekwalifikowany.

Odpowiedź: Potwierdzamy, że dla budynku Urzędu Miejskiego, który nie jest objęty projektem unijnym, w formularzu ofertowym całość kwot należy wskazać, jako wydatek niekwalifikowany.

Uwaga 6: Prosimy o wskazanie jaki termin zakończenia prac termomodernizacyjnych jest zaakceptowany przez Instytucję Zarządzającą. Obecnie we wniosku stanowiącym załącznik do Umowy o Dofinansowanie jest wskazany termin 31-12-2018.

Odpowiedź: Zaakceptowany przez Instytucję Zarządzającą termin zakończenia projektu RPO WZ (w tym prac termomodernizacyjnych) to 31.12.2020 r. Aktualnym załącznikiem do umowy jest wniosek o dofinansowanie o sumie kontrolnej 3d6cc740ee opublikowany w systemie LSI2014 w dniu 03.01.2019 r.

W załączeniu:

- poprawiony Załącznik Nr 1 do SIWZ - Wzór Formularza Ofertowego,
- poprawiony Załącznik nr 2 do Wzoru umowy - Zakres Zarządzania i Utrzymania.

Z wyrazami szacunku

Z up. BURMISTRZA
Dominik Gronet
ZASTĘPCA BURMISTRZA