

BURMISTRZ MIELNA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno, przeznaczonych
na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej na okres **od 01 czerwca do 30 sierpnia 2018r.:**

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki pow. m ²	Przeznaczenie	Cena wywoławcza netto	Wadium	Postąpienie
1	Łazy, ul. Leśna stanowiska od nr 1 do nr 16	Cz. dz. nr 72/11 każde stanowisko o pow. 18m ² (6x3)	Sezonowa działalność handlowa	4.500 zł za każde stanowisko	900 zł za każde stanowisko	100 zł za każde stanowisko
2	Łazy, ul. Leśna stanowisko nr 17	Cz. dz. nr 72/11 pow. 3 m ² (3x1)	Działalność artystyczna – tatuaże, warkoczyki	1.600 zł	300 zł	100 zł
3	Gąski, ul. Nadbrzeżna stanowisko nr 18	Cz. dz. nr 313/3 pow. 5 m ² (2,5x2)	Sezonowa działalność handlowa	2.500 zł	500 zł	100 zł
4	Gąski, ul. Nadbrzeżna stanowisko nr 19	Cz. dz. nr 313/3 pow. 5 m ² (2,5x2)	Sezonowa działalność handlowa	2.500 zł	500 zł	100 zł

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**UWAGA. NIE DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZACJI PRZYCZEP, OBIEKTÓW Z PŁYT OSB
ORAZ OBIEKTÓW TYPU „SZCZĘKI”.
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA STANOWISKA WYMAGAĆ BĘDZIE AKCEPTACJI
BURMISTRZA MIELNA.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 marca 2018 r. o godzinie 11⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 10 w sali konferencyjnej, I piętro.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 19 marca 2018 r. (włącznie) na konto Urzędu Miejskiego w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie I/O Koszalin nr konta 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna i dokonania wpłaty wylicytowanego czynszu dzierżawnego wraz z należnym podatkiem VAT **do dnia 15 maja 2018r.**

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużeń względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości II piętro, pokój nr 203 lub 204, tel. 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
Jolanta Roszak-Pezala