

BURMISTRZ MIELNA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno, przeznaczonych na prowadzenie sezonowej działalności gospodarczej na okres **od 15 czerwca do 10 września 2017r.:**

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki pow. m ²	Przeznaczenie	Cena wywoławcza netto	Wadium
1	Łazy, ul. Leśna stanowiska od nr 1 do nr 16	Cz. dz. nr 72/8 każde stanowisko o pow. 18m ² (6x3)	Działalność handlowa	3.900 zł za każde stanowisko	700 zł za każde stanowisko
2	Łazy, ul. Leśna stanowisko nr 17	Cz. dz. nr 72/8 pow. 2 m ² (2x1)	Działalność artystyczna –tataże, warkoczyki	1.200 zł	200 zł
3	Gąski, ul. Nadbrzeżna stanowisko nr 18	Cz. dz. nr 313/3 pow. 5 m ² (2,5x2)	Działalność handlowa	2.200 zł	400 zł
4	Gąski, ul. Nadbrzeżna stanowisko nr 19	Cz. dz. nr 313/3 pow. 5 m ² (2,5x2)	Działalność handlowa	2.200 zł	400 zł

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**UWAGA. NIE DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZACJI OBIEKTÓW W FORMIE PRZYCZEP,
OBIEKTÓW Z PŁYT OSB ORAZ OBIEKTÓW TYPU „SZCZĘKI”.
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA PUNKTU WYMAGAĆ BĘDZIE AKCEPTACJI
BURMISTRZA MIELNA.**

**Przetarg odbędzie się w dniu 15 marca 2017 r. o godzinie 11³⁰
w Urzędzie Miejskim w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 10 w sali konferencyjnej, I piętro.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 10 marca 2017 r. (włącznie) na konto Urzędu Miejskiego w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie I/O Koszalin nr konta 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna i dokonania wpłaty wylicytowanego czynszu dzierżawnego wraz z należnym podatkiem VAT w terminie najpóźniej w dniu 15 maja 2017r. W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości II piętro, pokój nr 203 lub 204, tel. 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala