



WÓJT GMINY MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ LOKALI NIEMIESZKALNYCH NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Przetarg odbędzie się **04 grudnia 2015 r.**
o godz. 10.⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Mielnie przy
ul. B. Chrobrego 10.

Wadium należy wpłacić do **30 listopada 2015 r.**
na konto Urzędu Gminy w Mielnie:
Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie I Oddział
w Koszalinie **89 8566 0003 0600 5418 2005 0011**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą
wadium w wysokości i terminie wskazanym w
ogłoszeniu. Każdy z lokali stanowi odrębny przedmiot
przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze
wskazaniem numeru lokalu, który uczestnik przetargu
zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu
środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w
Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest
przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości
oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku
pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i
jednostek organizacyjnych nie posiadających
osobowości prawnej, podlegającym wpisom do
rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo
notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących
podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg
zalicza się na poczet ceny nabycia lokalu, pozostałym
uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone
najpóźniej do 3-cich dni po przetargu.

Wadium ulega przypadkowi na rzecz gminy, gdy
osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia
umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy
notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca
nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Mielnie
pok. 203 i 204,
tel. 94 345 98 36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl

Lp.	Adres nieruchomości (lokalu niemieszkalnego)	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów, KW	Pow. użytkowa lokalu, udział we współwłasnoś ci	Opis lokalu	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Sarbinowo ul. Nadmorska 62, lokal niemieszkalny nr Lu 3 położony na I piętrze budynku (lokal po sezonowym posterunku policji)	Obręb Sarbinowo dz. nr 401 o pow. 0,0217 ha Księga gruntowa KO1K/00063998/5 Księga lokalowa KO1K/00101868/7	69,19 m ² 1692/10000	Lokal składa się z dwóch pomieszczeń, łazienki, wc i umywalki oraz korytarza	240 000	30 000	
2.	Sarbinowo ul. Nadmorska 62, lokal niemieszkalny nr Lu 4 położony na II piętrze i strychu budynku (lokal po bibliotece publicznej)	Obręb Sarbinowo dz. nr 401 o pow. 0,0217 ha Księga gruntowa KO1K/00063998/5 Księga lokalowa KO1K/00101869/1	121,69 m ² 2976/10000	Lokal składa się z trzech pomieszczeń, dwóch wc i dwóch umywalk oraz holu oraz pomieszczeń przynależnych w skład, których wchodzi pomieszczenie gospodarcze i użytkowe strychu	350 000	50 000	

Sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

WÓJT
Olga Roszak-Pezala