



WÓJT GMINY MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. nr 102 z 2010 r. poz. 651 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Mielno ul. Słowackiego KW 28469	711/240	855	Działka niezabudowana, położona <u>1000 m od</u> <u>MORZA</u> , uzbrojenie dostępne z ul. Słowackiego.	Teren zabudowy mieszkalnej, 30% zabudowy, wys. zabudowy do 9 m do kalenicy.	180 000	20 000	16.02.12 18.04.12 05.06.12 02.08.12
2.	Mielno ul. Kościelna KW 23504	33/14	1102	Działka niezabudowana, położona <u>800 m od MORZA</u> , nie uzbrojona.	Teren zabudowy mieszkalnej , 20 % zabudowy , do 12 m do kalenicy , do 8 m do okapu . Dach dwu lub wielospadowy o kątzie nachylenia połaci dachowych nie większym niż 45°	180 000	20 000	
3.	Unieście ul. Saperów KW 27271	4/264	893	Działka niezabudowana, położona <u>150 m od MORZA</u> , nie uzbrojona.	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej , 18% zabudowy , do 12 m do kalenicy w przypadku dachu wielospadowego, do 8 m do kalenicy w przypadku dachu płaskiego. Dach płaski lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25° do 50°	180 000	20 000	02.08.12
4.	Unieście ul. Saperów KW 27271	4/265	639	Działka niezabudowana, położona <u>150 m od MORZA</u> , nie uzbrojona.	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej , 18% zabudowy , do 12 m do kalenicy w przypadku dachu wielospadowego, do 8 m do kalenicy w przypadku dachu płaskiego. Dach płaski lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25° do 50°	130.000	20.000	02.08.12

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

Przetarg odbędzie się **03 października 2012 r.**
o godz. **10.00** w Urzędzie Gminy w Mielnie
przy ul. B. Chrobrego 10.

Wadium należy wpłacić do **28 września 2012 r.**
na konto Urzędu Gminy w Mielnie:
Bank Spółdzielczy w Świdwinie Filia w Mielnie
74 8581 1014 0205 6993 2000 0026

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Mielnie
pok. 203 i 204,
tel. 94 345 98 36 lub 35 , www.mielno.bip.net.pl