

Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali, z podziałem na poszczególne lata.

W budynkach nadających się do dalszej eksploatacji określono potrzebę remontów w zakresie m.in.:

- 1) wymiana stolarki okiennej,
- 2) wymiana i remont pokryć dachowych,
- 3) remont konstrukcji dachowych,
- 4) roboty dociepleniowe ścian budynków,
- 5) roboty dociepleniowe stropodachów budynków,
- 6) wymiana wewnętrznych instalacji elektrycznych budynków,
- 7) wymiana wewnętrznych linii zasilania elektrycznego,
- 8) malowanie klatek schodowych,
- 9) malowanie elewacji budynków,
- 10) doprowadzenie do budynków kanalizacji,
- 11) doprowadzenie do budynków instalacji gazowej,
- 12) roboty zduńskie,
- 13) wymiana wewnętrznych instalacji gazowych,
- 14) wymiana wewnętrznych instalacji wodno – kanalizacyjnej,
- 15) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej,
- 16) roboty ogólnie – budowlane
- 17) wymiana drzwi wejściowych do lokali

**Szczegółowy plan remontów i modernizacji zasobów mieszkaniowych Gminy Mielno w latach 2012-2016,
odpowiadającym możliwościom finansowym:**

lp	nazwa zadania	2012 r.	2013 r.	2014 r.	2015 r.	2016 r.
1	wymiana stolarki okiennej - szt.	4	2	2	2	2
2	wymiana i remont pokryć dachowych - budynki	1	1	1	1	1
3	remont konstrukcji dachowych	-	-	-	-	1
4	roboty dociepleniowe ścian budynków	-	1	-	-	-
5	roboty dociepleniowe stropodachów budynków	-	-	-	-	1
6	wymiana wewnętrznych elektrycznych instalacji budynków - ilość lokali	3	2	2	2	2
7	wymiana wewnętrznych linii zasilania elektrycznego w budynkach	-	-	-	-	1
8	malowanie klatek schodowych - sztuk	-	-	1	1	-
9	malowanie elewacji - ilość budynków	-	-	-	-	1
10	doprowadzenie do budynku kanalizacji	-	-	-	-	-
11.	Doprowadzenie do budynku instalacji gazowej	-	-	-	-	1
12.	roboty zduńskie	-	-	-	-	1
13.	wymiana wewnętrznych instalacji gazowych	-	-	-	1	1
14.	wymiana wewnętrznych	1	1	1	1	1

	instalacji wodno - kanalizacyjnych					
15.	wykonanie izolacji przeciw wilgociowej	-	-	1	-	-
16.	roboty ogólnie budowlane	20	20	20	20	20
17	wymiana drzwi wejściowych do lokali	-	-	1	1	1

