

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG



WÓJT GMINY MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. nr 102 z 2010 r. poz. 651 ze zm.)

ogłasza

**PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI
NA TERENIE GMINY MIELNO
PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY**



Przetarg odbędzie się **20 marca 2012 r.**
o godz. **10.00** w Urzędzie Gminy w Mielnie
przy ul. B. Chrobrego 10.

Wadium należy wpłacić do **16 marca 2012 r.**
na konto Urzędu Gminy w Mielnie:
Bank Spółdzielczy w Świdwinie Filia w Mielnie
43 8581 1014 0205 6993 2000 0002

Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium(PLN)
1.	Mielno ul. Pionierów KW 84445	896	1495	Działka niezabudowana, położona <u>400 m od MORZA</u> , uzbrojenie dostępne z ul. Pionierów.	Teren zabudowy usługowej w tym handlu i gastronomii, 20% zabudowy, wys. zabudowy do 12 m do kalenicy.	620 000	60 000
2.	Mielno ul. Przemysłowa KW 29045	415/47	14 179	Działka niezabudowana, położona <u>800 m od MORZA</u> , uzbrojenie dostępne z ul. Przemysłowej.	Teren zabudowy hotelowej, 20% zabudowy, wys. zabudowy przy dachu płaskim 9,5 m, przy dachach stromych do 10 m.	1 200 000	100 000

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Mielnie
pok. 203 i 204,
tel. 94 345 98 36 lub 35 , www.mielno.bip.net.pl

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG