

Protokół Nr 37/2011
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 2 września 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Zastępca Wójta Gminy Mielno – Adam Klecha
2. Radca prawny – Marcin Sychowski

Liczba obecności stanowi załącznik **Nr 1** do protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

1.1. Wniosek Firmus Primus Sp. z o.o. o rozłożenie na raty opłaty ustalonej w decyzji Wójta Gminy Mielno decyzją Nr 66/10 z dnia 18.07.2011 r. Spółka wnioskuję o wyrażenie zgody na spłatę pierwszej raty w terminie do 31.12.2011 r. Kolejne wpłaty w wysokości 10.000 zł, spółka zamierza dokonywać co miesiąc począwszy od stycznia 2011 r. do lipca 2012 r.

Ad 1.

Zastępca Wójta wyraził zgodę na opłacenie pierwszej raty przez Firmus Primus Sp. z o.o w terminie **do 12.09.2011 r.** Kolejne raty mogą być opłacane zgodnie z wnioskiem strony. (DCS)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:
Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:
Adam Klecha
Zastępca Wójta Gminy

Protokół Nr 38/2011
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 8 września 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

3. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak Pezała
4. Zastępca Wójta Gminy Mielno – Adam Klecha

Liczba obecności stanowi **załącznik Nr 1 do protokołu.**

Porządek posiedzenia:

2. Sprawy Sekcji Inwestycji:

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie zmiany składu komisji mieszkaniowej.
- 2.2. Wniosek Sekcji w sprawie rozstrzygnięcia - czy obciążyć dotychczasowego najemcę zamieszkałą w lokalu komunalnym przy ul. Nadmorskiej 27 w Sarbinowie. Protokół ze zdanja mieszkania przez najemcę wskazuje, że brakuje instalacji CO. Sekcja zaproponowała trzy warianty rozwiązania: I. Dostosowanie ww. lokalu dla potrzeb mieszkaniowych w trybie inicjatyw społecznych – brak kosztów Gminy Mielno; II. Dostosowanie lokalu ze środków Gminy Mielno przy udziale instalacji gazowej: koszt ok. 15 000 zł; III. Dostosować lokal za środków Gminy Mielno przy udziale instalacji elektrycznej - koszt ok. 7 000 zł.
- 2.3. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie i podpisanie umowy na roboty budowlane (dodatkowy drenaż) dotyczące zadania inwestycyjnego Gminy Mielno „Budowa placu rekreacyjnego pomiędzy ul. Żeromskiego a Kochanowskiego w Mielnie.
- 2.4. Wniosek mieszkanki Piły o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce nr 98/1 w miejscowości Sarbinowo.
- 2.5. Wniosek mieszkańca Śrem o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce 155 i 154/9 w miejscowości Chłopy.
- 2.6. Wniosek mieszkańców: m. Kołobrzegu oraz Szczecina o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wod-kan na działce nr 138/15 i 141/5 w miejscowości Chłopy.
- 2.7. Wniosek mieszkańców Koszalina o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wod-kan na działce nr 204/1 i 209/11 w miejscowości Sarbinowo.
- 2.8. Wniosek „Projektowanie, Nadzór i Wykonawstwo – Rafał Klimek ”,Szczecin o odstąpienie od naliczania odsetek od nieterminowego wykonania przedmiotu umowy z dn. 10.09.2009 r. – „Przebudowa ulicy Chelmońskiego i łącznika do ulicy 6 Marca w unieście wraz z odwodnieniem i oświetleniem”.

3. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 2.1 Wniosek Sekcji o przesunięcie w budżecie Gminy Mielno - funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej środków finansowych w wysokości 800 zł z paragrafu zakup usług pozostałych na paragraf zakup materiałów i wyposażenia.
- 2.2 Wniosek Sekcji o przeprowadzenie przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy robót budowlanych w związku z wydana decyzją z dnia 11.08.2011 r. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie o udzielenie dotacji Gminie Mielno w wysokości 67 030,59 zł na „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mielno – etap I. Do czasu podpisania umowy dotacji środki finansowe z tytułu tego zobowiązania Sekcja proponuje pokryć z „oczyszczania gminy”. Sekcja wnioskuję równocześnie o wyłonienie zadania w usługach pozostałych oczyszczania gminy pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mielno”

4. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 4.1. Wniosek sekcji o wprowadzenie na sesji RG zmian w budżecie Gminy Mielno na 2011 r. związanych z udziałem Gminy w projekcie unijnym pt. „Równe szanse na starcie. Wsparcie edukacyjne dla uczniów z terenów wiejskich Gminy Mielno i Będzino”. Sekcja wnioskuję o zmniejszenie o kwotę 14 906, 82 zł budżetu na 2011 r. Zmiana jest związana z zakończeniem projektu oraz powstałymi oszczędnościami w wysokości 14 906, 82 zł.
- 4.2. Wniosek mieszkanki Unieścia o zwrot kosztów przejazdu syna na zajęcia do Gimnazjum w Specjalnym Ośrodku Szkoleniowo – Wychowawczym w Warninie od 1 września 2011 roku – w roku szkolnym 2011/2012 – wniosek o podpisanie umowy.
- 4.3. Wniosek mieszkanki Unieścia – prośba o zwrot kosztów przejazdu syna na zajęcia do Gimnazjum nr 12 w Zespole Szkół nr 12 w Koszalinie od 1 września 2011r. w roku szkolnym 2011/2012 - wniosek o podpisanie umowy.
- 4.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2011 r na terenie Gminy Mielno.
- 4.5. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez Gminę Mielno.
- 4.6. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego na lata 2011 – 2025.
- 4.7. Wniosek mieszkanki Unieścia o zwolnienie z opłaty miesięcznej za świadczenia przedszkolne córki uczęszczającej do Przedszkola w Mielnie.
- 4.8. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków finansowych w budżecie w wysokości 3200,00 zł w związku z zapewnieniem bezpłatnego transportu dla jednej uczennicy - do Zespołu Szkół nr 12 w Koszalinie.
- 4.9. Wniosek Fundacji na Rzecz Odzysku Aluminiowych Puszek po napojach RECEL, ul. Mariensztat 8, 00-302 Warszawa przyznanie 2 000, 00 zł dotacji na realizację zadania pn. Kampanii „Czyste Plaże”2012 – XIII edycja”. Czas realizacji: VII – IX 2012 r.
- 4.10. Wniosek Prezesa Klubu Sportowego „Fala – Hen” Gąski ul. Nadbrzeżna 46 w sprawie przyjęcia i omówienia protokołu z kontroli dokumentacji związanej z realizacją zadania publicznego „Wspieranie działań mających na celu systematyczną pracę szkoleniową z dziećmi i młodzieżą, organizacja i uczestnictwo, promocja sportu – gier zespołowych (piłka nożna) w Gąskach”. Wniosek o przyjęcie sprawozdania końcowego.

- 4.11. Wniosek Sekcji - prośba o podpisanie zarządzenia Wójta Gminy Mielno w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie powołania placówki wsparcia dziennego – świetlicy Rybakówka z siedzibą w Unieściu przy ul. 6 Marca 35.
- 4.12. Wniosek mieszkańca Mielna o zapewnienie dla syna odpowiedniego kształcenia specjalnego w szczególności: specjalnej organizacji nauki i metod pracy w osobie asystenta w Przedszkolu w Mielnie.

5. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1 Wniosek Sekcji o podpisanie Zarządzenia w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży – dotyczy działki nr 95/2 położonej w Łazach.
- 3.2 Wniosek mieszkanki Mielenka wraz z właścicielami nieruchomości znajdujących się przy ul. Akcyjowej o nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy Mielno działki nr 18/2 o powierzchni 158 m², położonej w Mielenku, z przeznaczeniem na drogę gminną.
- 3.3 Wniosek mieszkańca Kołobrzegu o zmianę umowy dzierżawy – zmiana danych osobowych. Wniosek o podpisanie aneksu do umowy.
- 3.4 Wniosek mieszkańca Mierzyna, ul. Za Wiatrakiem 5a/2 o zmniejszenie kwoty za bezumowne korzystanie z działki gminnej nr. 60/6 położonej w Łazach.

5. Sprawy Sekcji Wydatków

- 5.1. Wniosek Sekcji o podjęcie decyzji w sprawie ewentualnej zapłaty faktury Nr FRS/3040/7/2011 z dnia 07.07.2011 wystawionej przez Polskie Książki Telefoniczne Sp. z o.o. w Warszawie

6. Sprawy Referatu Finansowego – Sekcja Dochodów

- 6.1. Wniosek mieszkanki Mielna o umorzenie opłaty adiacenckiej za 2011 r.

7. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych – Referat Finansowy

- 7.1. Wniosek Sekcji w sprawie umorzenia zaległości z tytułu opłat za wieczyste użytkowanie gruntów na terenie Gminy Mielno oraz z tytułu umów najmu i dzierżawy za lata 2006/2010. Należne zaległości stanowią kwoty niższe od kosztów dochodzenia należności.
- 7.2. Wniosek Sekcji w sprawie umorzenia zaległości z tytułu najmu lokalu użytkowego oraz opłat za media za lata 2007/2008 – apteka „GEMINI” w upadłości Mielno ul. B. Chrobrego. Dnia 02 lutego 2011 wpłynęło do UG postanowienie Sądu Rejonowego w Koszalinie VII Wydział Gospodarczy ds. Upadłościowych i Naprawczych z dnia 25.01.2010 r. na podstawie, którego umorzono w całości zobowiązanie upadłej m.in. wobec UG Mielno.
- 7.3. Wniosek mieszkanki Unieścia w sprawie rozłożenia zaległości z tytułu opłaty za wieczyste użytkowanie działki nr 167/8 położonej w Mielnie (na raty lub umorzenie).

8. Zastępca Skarbnika przedłożyła projekt zarządzenia w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno w 2011 roku - z wnioskiem o podpisanie.

9. Sekcja Organizacji i Nadzoru

Polecenie wykonania uchwał Rady Gminy podjętych na Sesji w dniu 18 sierpnia 2011 r.

Ad 1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie zmieniające w sprawie powołania składu Społecznej Komisji Mieszkaniowej – **załącznik Nr 2 do protokołu (WK)**
- 1.2. Wójt Gminy przyjął wariant III - dostosować lokal za środków Gminy Mielno przy udziale instalacji elektrycznej - koszt ok. 7000 zł oraz tymi kosztami obciążyć dotychczasowego najemcę lokalu przy ul. Nadmorskiej 27 w Sarbinowie. (WK)
- 1.3. Wójt Gminy podjął decyzję o powtórzenie przetargu dotyczącego zadania inwestycyjnego Gminy Mielno „Budowa placu rekreacyjnego pomiędzy ul. Żeromskiego a Kochanowskiego w Mielnie na wybór wykonawcy z uwagi na zgłoszenie się tylko jednego oferenta i wysoką cenę powyżej stawek sekocenbudu z III kwartału 2011 r. (WK)
- 1.4. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcą w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce nr 98/1 w miejscowości Sarbinowo – **załącznik Nr 3 do protokołu (ZO)**
- 1.5. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcą w sprawie realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce 155 i 154/9 w miejscowości Chłopy- **załącznik Nr 4 do protokołu (ZO)**
- 1.6. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcami w sprawie realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wod - kan na działce nr 138/15 i 141/5 w miejscowości Chłopy - **załącznik Nr 5 do protokołu. (ZO)**
- 1.7. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcami w sprawie realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wod - kan na działce nr 204/1 i 209/11 w miejscowości Sarbinowo - **załącznik Nr 6 do protokołu. (ZO)**
- 1.8. Wójt Gminy podjął decyzję o odstąpieniu od naliczania odsetek firmie „Projektowanie, Nadzór i Wykonawstwo – Rafał Klimek, ul. Traugutta 2b, 78-400 Szczecin od naliczania odsetek id nieterminowego wykonania przedmiotu umowy z dn. 10.09.2009 r – „Przebudowa ulicy Chełmońskiego i łącznika do ulicy 6 Marca w unieście wraz z odwodnieniem i oświetleniem” (DG)

Ad. 2

- 4.1. Wójt Gminy Mielno podpisał zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno w 2011 roku zawierające m.in. przesunięcie wnioskowane przez Sekcję - **załącznik nr 7 (DCS)**
- 4.2. Wójt Gminy podjął decyzję o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na wybór wykonawcy robót budowlanych w związku z wydaną decyzją z dnia 11.08.2011 r. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie o udzielenie dotacji Gminie Mielno w wysokości 67 030,59 zł na „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mielno – etap I „, (SC) . Wójt podpisał zarządzenie dot. zmian w budżecie Gminy Mielno m.in. wyłaniające zadanie w

usługach pozostałych zgodnie z wnioskiem Sekcji - **załącznik nr 7 do protokołu** (S.C.)

Ad. 3

- 3.1. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie wniosek Sekcji i poleciła przygotować projekt uchwały celem przedłożenia do Biura Rady Gminy. (KS)
- 3.2. Wójt Gminy podjęła decyzję o podpisaniu umowy z wnioskodawcą o zwrot kosztów przejazdu syna na zajęcia do Gimnazjum w Specjalnym Ośrodku Szkoleniowo – Wychowawczym w Warninie od 1 września 2011 roku – w roku szkolnym 2011/2012 – **załącznik Nr. 8 do protokołu** (PM)
- 3.3. Wójt Gminy podjęła decyzję o podpisaniu umowy z wnioskodawcą dot. zwrotu kosztów przejazdu syna na zajęcia do Gimnazjum nr 12 w Zespole Szkół nr 12 w Koszalinie od 1 września 2011 r w roku szkolnym 2011/2012 – **załącznik Nr. 9 do protokołu**. (PM)
- 3.4 Wójt Gminy przyjęła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia do realizacji rocznego planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych na 2011 r na terenie Gminy Mielno oraz skierowała go do Biura Rady Gminy. (PM)
- 3.5 Wójt Gminy przyjęła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie opłat za świadczenia przedszkola publicznego prowadzonego przez Gminę Mielno oraz skierowała go do Biura Rady Gminy. (PM)
- 3.6. Wójt Gminy przyjęła projekt uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego na lata 2011 – 2025 oraz skierowała go do Biura Rady Gminy. (PM)
- 3.7. Wójt Gminy zaopiniowała negatywnie wniosek wnioskodawcy o zwolnienie z opłaty miesięcznej za świadczenia przedszkolne córki uczęszczającej do Przedszkola w Mielnie. (PM)
- 3.8. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie wniosek Sekcji o przesunięcie środków finansowych w budżecie w wysokości 3200,00 zł w związku z zapewnieniem bezpłatnego transportu – dla jednej uczennicy do Zespołu Szkół nr 12 w Koszalinie pozytywnie oraz poleciła przygotować odpowiedni projekt uchwały w tej sprawie oraz przedłożyć go do Biura Rady Gminy. (PM)
- 3.9. Wójt Gminy rozpatrzyła negatywnie wniosek Fundacji na Rzecz Odzysku Aluminiowych Puszek po napojach RECXEL, ul. Mariensztat 8, 00-302 Warszawa przyznanie 2 000 zł dotacji na realizację zadania pn. Kampanii „Czyste Plaże” 2012 – XIII edycja” (L.Sz)
- 3.10. Wójt Gminy przyjęła protokół z kontroli Klubu Sportowego „Fala – Hen” Gąski ul. Nadbrzeżna 46 w związku realizacją zadania publicznego „Wspieranie działań mających na celu systematyczną pracę szkoleniową z dziećmi i młodzieżą, organizacja i uczestnictwo, promocja sportu – gier zespołowych (piłka nożna) w Gąskach” oraz zatwierdziła sprawozdanie końcowe z realizacji zadania. (L.Sz)
- 3.11. Wójt Gminy podpisała zarządzenie w sprawie zmiany zarządzenia w sprawie powołania placówki wsparcia dziennego – świetlicy Rybacówka z siedzibą w Unieście przy ul. 6 Marca 35 – **załącznik Nr. 10 do protokołu**. (PM)
- 3.12. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek Sekcji pozytywnie przyznając 2h tygodniowo do końca roku szkolnego 2011/12 w osobach posiadających odpowiednie kwalifikacje do realizacji zadań określonych w orzeczeniu. (PM)

Ad 4.

- 5.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży – dotyczy działki nr 95/2 położonej w Łazach – **załącznik Nr. 11 do protokołu.** (JK)
- 5.2. Wójt Gminy wydała Sekcji polecenie by wystąpić do strony o bezpłatne przekazanie działki 18/2 na rzecz Gminy Mielno (AK)
- 5.3. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy W/42/2011 z dnia 17 sierpnia 2011 r. zgodny z prowadzoną przez wnioskodawcę działalnością gospodarczą - **załącznik Nr. 12 do protokołu.** (AK)
- 5.4. Wójt Gminy polecała, by Sekcja przygotowała pismo do wnioskodawcy, by ten przedłożył dokumenty informujące o sytuacji finansowej. (AK)

Ad 5.

- 5.1. Wójt Gminy podjęła decyzję o odesłaniu faktury wystawionej przez Polskie Książki Telefoniczne Sp. z o.o. w Warszawie (BD).

Ad 6.

- 6.1. Wójt Gminy podjęła negatywną decyzję w sprawie wniosku wnioskodawcy o umorzenie opłaty adiacenckiej za 2011 r.(UŁ)

Ad 7.

- 7.1. Wójt Gminy podjęła decyzję o umorzeniu zaległości zgodnie z wnioskiem strony. (K Sp.)
- 7.2. Wójt Gminy podjęła decyzję o umorzeniu zaległości zgodnie z postanowieniem Sądu.(K Sp)
- 7.3. Wójt Gminy zobowiązała Sekcję by ta przygotowała pismo do wnioskodawcy o dostarczenie dokumentów dot. sytuacji finansowej. (K Sp)

Ad 8.

Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno w 2011 r. – załącznik **Nr 13 do protokołu** (A.Sz)

Ad 9.

Wójt Gminy polecił wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 19 sierpnia 2011 r. wg. następującego porządku:

- 9.1. Uchwała Nr XII/122/2011 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011 r. – Skarbnik Gminy
- 9.2. Uchwała Nr XII/123/2011 w sprawie zmian w wieloletniej prognozie finansowej Gminy Mielno na lata 2011 – 2022 - Skarbnik Gminy
- 9.3 Uchwała Nr XII/124/2011 w sprawie utworzenia odrębnego obwodu do głosowania – Biuro Rady Gminy
- 9.4 Uchwała Nr XII/125/2011 w sprawie powołania zespołu do wydania opinii o zgłoszonych kandydatach na ławników sądowych na kadencję 2012 - 2015 – Sekcja Obywatelska

- 9.5. Uchwała Nr XII/126/2011 w sprawie ustanowienia Nagrody Wójt Gminy Mielno za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury – Sekcja Rozwoju Gospodarczo – Społecznego.
- 9.6. Uchwała Nr XII/127/11 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości - Sekcja Nieruchomości i Rolnictwa
- 9.7. Uchwała Nr XII/128/11 w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości zabudowanej położonej w Łazach nr działki 95/2 - Sekcja Nieruchomości i Rolnictwa
- 9.8. Uchwała Nr XII/129/11 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej - Sekcja Nieruchomości i Rolnictwa
- 9.9. Uchwała Nr XII/130/11 w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości gminnej - Sekcja Nieruchomości i Rolnictwa
- 9.10. Uchwała Nr XII/131/11 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości gminnej - Sekcja Nieruchomości i Rolnictwa
- 9.11. Uchwała Nr XII/132/11 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej - Sekcja Nieruchomości i Rolnictwa
- 9.12. Uchwała Nr XII/133/11 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargowym nieruchomości gminnej – Sekcja Nieruchomości i Rolnictwa
- 9.13. Uchwała nr XII/134/11 w sprawie sprostowania błędu pisarskiego w Uchwale Nr XLIX Rady Gminy Mielno z dnia 28 października 2010 r w sprawie opłaty miejscowej za rok 2011 – Sekcja Dochodów

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:
Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:
Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy

Protokół Nr 39/2011
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 15 września 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

5. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak - Pezała
6. Zastępca Wójta Gminy Mielno – Adam Klecha
7. Radca Prawny – Marcin Sychowski

Liczba obecności stanowi załącznik **Nr 1 do protokołu**.

Porządek posiedzenia:

6. Sprawy Sekcji Inwestycji:

- 6.1. Wniosek Sekcji o wskazanie sposobu uporządkowania placu po byłej Jednostce Wojskowej w Unieściu. Wpłynęła do UG oferta z Firmy Usługowo – Sprzętowej KOMOR dot. uprzątnięcia terenu i zakupu gruzu za kwotę 1000 zł + VAT. Sekcja wnioskuję o przyjęcie tej oferty oraz podpisanie umowy.
- 6.2. Wniosek Sekcji o podjęcie uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego w zakresie przejęcia od Gminy Będzino części zadania inwestycyjnego.
- 6.3. Wniosek Sekcji o podpisanie porozumienia z mieszkańcem Warszawy regulującego dopuszczenie do ruchu pojazdów budowlanych o masie powyżej 3,5 t na ul. Leśnej w Sarbinowie.
- 6.4. Wniosek firmy Usługi Ogólnobudowlane Daniel Włodyka Chłopy, ul. Kapitańska 17 o podpisanie umowy na roboty budowlane (dodatkowy drenaż) dotyczące zadania inwestycyjnego Gminy Mielno „Budowa Placu rekreacyjnego pomiędzy ul. Żeromskiego a Kochanowskiego w Mielnie”. Sekcja wnioskuję o sporządzenie najpierw projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę (przesuniecie kwoty 7500 zł na ten cel w tegorocznym budżecie) oraz wprowadzenie do budżetu na 2012 rok. Kwoty 25000 zł.

7. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 7.1. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie projektu aneksu nr 1 do arkusza kalkulacyjnego przedszkola w Mielnie na rok szkolny 2011/2012.
- 7.2. Wniosek mieszkanki Mielna o zwolnienie z opłaty miesięcznej za świadczenia przedszkola córki uczęszczającej do przedszkola w Mielnie.
- 7.3. Wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Straży Granicznej w Sarbinowie o zwiększenie środków finansowych w wysokości ok. 5 000 zł na wyjazd uczniów do polskiej szkoły w Pikieliszkach na Litwie w terminie 23 – 30 września 2011 r.
- 7.4. Wniosek Dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie o kontynuację i zatrudnienie pracownika szkoły w kawiarence internetowej w wymiarze 12 h tygodniowo prowadzonej w szkole w ramach funduszu przeciw alkoholowego.

- 7.5. Wniosek Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rozlicznego im. Wincentego Witosa w Boninie o wsparcie finansowe na organizację uroczystości z okazji 40-lecia szkoły.
- 7.6. Wniosek Dyrektora Przedszkola w Mielnie o wyrażenie zgody na zorganizowanie wczesnego wspomagania rozwoju dziecka – uczęszczającego do Przedszkola w Mielnie.

8. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 8.1. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na dzierżawę działki nr 310/50 o pow. 419 m² położonej w Mielnie na okres 3 lata z przeznaczeniem na tereny zielone.
- 8.2. Wniosek mieszkańca Mielna o dzierżawę części działki nr. 320/6 położonej w Mielnie o pow. 20 m² na postawienie budynku gospodarczego. Sekcja wnioskuje o pozytywne rozpatrzenie wniosku strony – na okres 3 lat.
- 8.3. Wniosek mieszkańca Sarbinowa o zamianę działek za działkę nr 342/4 położoną w Sarbinowie. Wnioskodawca proponuje oddać część chodnika z działki nr 342/5 położonej również w Sarbinowie – lub wykupić działkę 342/4.
- 8.4. Wniosek mieszkańców Koszalina o sprzedaż części działki nr. 561/7 o pow. 0,0270 położonej w Mielnie.
- 8.5. Wniosek LDM Spółka Cywilna, Koszalin ul. Kaszubska 4 o uregulowanie prawne lokalizacji przepompowni ścieków na działce nr. 165/10 położonej w Unieściu oraz działki nr. 97/3 położonej w Mielnie
- 8.6. Wniosek mieszkańców Piły o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki nr 385/7 o pow. 0,0040 ha w Sarbinowie na teren zielony – postawienie parasoli i ławek w okresie letnim.
- 8.7. Wniosek mieszkańca Katowic o sprzedaż działki 29/4 położonej w Chłopach na polepszenie zagospodarowania działki nr 28/1.
- 8.8. Wniosek Sekcji o podpisanie Zarządzenia o sprzedaży działki nr. 896 położonej w Mielnie.
- 8.9. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania Komisji przetargowej na sprzedaż działek na dzień 03 października 2011 r.
- 8.10. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania Komisji przetargowej na sprzedaż działek na dzień 26 września 2011 r.

9. Sprawy Sekcji Wydatków

- 5.1. Wniosek Sekcji o podjęcie decyzji w sprawie zapłaty za fakturę z dnia 7.07.2011 r. wystawionej przez PKT Sp. z o.o. w Warszawie.

Ad 1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą Komor dot. uprzątnięcia terenu i zakupu gruzu z terenu b. jednostki wojskowej w Unieściu - **załącznik Nr 2 do protokołu.** (TC)
- 1.2. Wójt Gminy przyjął projekt Uchwały w sprawie przejęcia od Gminy Będzino części zadania inwestycyjnego oraz przekazał do Biura Rady Gminy. (TC)
- 1.3. Wójt Gminy podpisał porozumienie z wnioskodawcą regulujące dopuszczenie do ruchu pojazdów budowlanych o masie powyżej 3,5 t na ul. Leśnej w Sarbinowie – **załącznik Nr 3 do protokołu.** (T.C)

1.4. Wójt Gminy wydała zgodę zgodnie z wnioskiem Sekcji na przesunięcie środków w kwocie 7500 zł w budżecie na sporządzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę oraz wprowadzenie do budżetu na 2012 rok pozycji na wykonanie robót budowlanych w kwocie 25 000 zł. (WK)

Ad 2.

2.1. Wójt Gminy zatwierdziła aneks do arkusza kalkulacyjnego Przedszkola w Mielnie na rok szkolny 2011/2012. (PM)

2.2. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie wniosek wnioskodawcy o zwolnienie z opłaty miesięcznej za świadczenia przedszkolne córki uczęszczającej do Przedszkola w Mielnie. (PM).

2.3. Wójt Gminy wyraziła zgodę na zwiększenie środków finansowych w wysokości ok. 5 000 zł na wyjazd uczniów do polskiej szkoły w Pikieliszkach na Litwie w terminie 23 – 30 września 2011 r. (w ramach współpracy zagranicznej). (PM)

2.4. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie wniosek Dyrektor Zespołu Szkół w Mielnie o kontynuację i zatrudnienie pracownika szkoły w kawiarence internetowej w wymiarze 12 h tygodniowo prowadzonej w szkole w ramach funduszu p/alkoholowego. (PM)

2.5. Wójt Gminy rozpatrzyła negatywnie wniosek Zespołu Szkół Centrum Kształcenia Rozlicznego im. Wincentego Witosa w Boninie o wsparcie finansowe na organizację uroczystości z okazji 40-lecia szkoły. (PM)

2.6. Wójt Gminy wyraziła zgodę - zgodnie z wnioskiem Dyrektor Przedszkola w Mielnie na zorganizowanie wczesnego wspomagania rozwoju dziecka uczęszczającego do Przedszkola w Mielnie. (PM)

Ad. 3.

3.1. Wójt Gminy podjęła decyzję o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na działkę nr. 310/50 o pow. 419 m² położoną w Mielnie. (JK)

3.2. Wójt Gminy wyraziła zgodę na dzierżawę części działki nr. 320/6 na okres 3 lat położonej w Mielnie o pow. 20 m 2 na postawienie budynku gospodarczego. (JK)

3.3. Wójt Gminy rozpatrzyła negatywnie wniosek wnioskodawcy o zamianę działek za działkę nr 342/4 położoną w Sarbinowie z uwagi na to, iż na działce 342/4 znajduje się przystanek autobusowy. (JK)

3.4. Wójt Gminy rozpatrzyła negatywnie wniosek wnioskodawców o sprzedaż części działki nr. 561/7 o pow. 0,0270 położonej w Mielnie. (JK)

3.5. Wójt Gminy poleciła Sekcji zorganizować spotkanie zainteresowanych stron (w tym ZWK Unieście) w sprawie uregulowania prawnego lokalizacji przepompowni ścieków na działce nr. 165/10 położonej w Unieście oraz działki nr. 97/3 położonej w Mielnie. (JK)

3.6. Wójt Gminy rozpatrzyła negatywnie wniosek wnioskodawców o wyrażenie zgody na wydzierżawienie części działki nr 385/7 o pow. 0,0040 ha w Sarbinowie na teren zielony – postawienie parasoli i ławek w okresie letnim. (JK)

3.7. Wójt Gminy rozpatrzyła negatywnie wniosek wnioskodawcy o sprzedaż działki 29/4 położonej w Chłopach na polepszenie zagospodarowania działki nr 28/1. (JK)

3.8. Wójt Gminy podpisała zarządzenie o sprzedaży działki nr. 896 położonej w Mielnie – **załącznik Nr. 4 do protokołu** (JK)

3.9. Wójt Gminy podpisała zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej na sprzedaż działek na dzień 03 października 2011 r. **załącznik Nr. 5 do protokołu** (JK)

3.10. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania Komisji przetargowej na sprzedaż działek na dzień 26 września 2011 r. **załącznik Nr. 6 do protokołu (JK)**

Ad 4.

4.1. Wójt Gminy podjął decyzję o odesłaniu przedmiotowej faktury z uwagi na brak zawartej umowy z PKT, brak podpisu Wójta i kontrasygnaty Skarbnika na zamówieniu. (BD)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:
Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:
Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy

Protokół Nr 40/2011
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 19 września 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- 8. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak Pezała
- 9. Radca Prawny – Marcin Sychowski

Liczba obecności stanowi **załącznik Nr 1 do protokołu.**

Porządek posiedzenia:

1.Sprawy Biura Rady Gminy

9.1. Wniosek Biura Rady Gminy o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania obwodowych komisji wyborczych.

Ad 1.

1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania obwodowych komisji wyborczych - **załącznik Nr 2 do protokołu.** (MA)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła:

Anna Lipko - Matusewicz
Sekretarka

Protokół podpisała:

Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy

:

Protokół Nr 41/2011
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 23 września 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- 10. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak - Pezała
- 11. Eleonora Wierzbowska – Skarbnik Gminy
- 12. Marcin Sychowski – Radca Prawny

Liczba obecności stanowi **załącznik Nr 1 do protokołu**.

Porządek posiedzenia:

10. Sprawy Sekcji Spraw Obywatelskich – informatyk

- 1.1. Wniosek Sekcji o przedłużenie umowy na serwis systemu finansowo – księgowo - płacowo - kadrowego „Gmina 2”.

11. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 11.1. Wniosek Alaska Sp.C. A.Momot, D.Dobrowolska ul. Polnych Kwiatów 23, 75-677 Koszalin o sfinansowanie wypoczynku dzieciom i uczniom w sezonie zimowym 2011/2012 - poprzez zajęcia na lodowisku w Koszalinie.
- 11.2. Wniosek Dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie o zatwierdzenie projektu aneksu nr 1 do arkusza organizacyjnego Zespołu Szkół w Mielnie na rok szkolny 2011/2012.
- 11.3. Wniosek Przewodniczącego Rady Powiatu Koszalińskiego o dofinansowanie płaskorzeźby upamiętniającej śp. ks. Kardynała Ignacego Jeża, pierwszego Ordynariusza Diecezji Koszalińsko – Kołobrzeskiej w kwocie 3000,00 zł.
- 11.4. Wniosek mieszkanki Strzeżenic – prośba o zwrot kosztów dojazdu ucznia klasy II do Zespołu Szkół w Mielnie w roku szkolnym 2011/12.
- 11.5. Wniosek Sekcji o zmianę treści uchwały Nr XLIX/525/10 Rady Gminy Mielno z dnia 28 października 2010 r. w sprawie nagród i wyróżnień za wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym dotyczącej przyznawania nagród i wyróżnień za wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym - wymaga ogłoszenia konsultacji. Sekcja wnosi o podpisanie zarządzenia w tej sprawie oraz podpisanie ogłoszenia o konsultacjach w sprawie zmiany uchwały.
- 11.6. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania komisji wyłaniającej kandydatów do Nagrody Edukacyjnej Wójta Gminy Mielno dla wyróżniających się nauczycieli i pedagogów w roku szkolnym 2010/2011.

12. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 12.1. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków o 1 100 zł na realizację zadania budżetowego pn. PT i budowa oświetlenia drogi na dz. Nr 772/16 przy kościele w Mielnie.
- 12.2. Wniosek Energa Obsługa i Sprzedaż Oddział Koszalin ul. Dworcowa 17 o podpisanie umów o dostawę energii stanowiących kontynuację poprzednich, w których zmienia się oznaczenie strony z *Urząd Gminy w Mielnie na Gmina Mielno*.
- 12.3. Wniosek mieszkańca Mielna o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań z trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wod-kan na działce nr 33/5 w m. Mielenko.
- 12.4. Wniosek mieszkańca Wrocławia o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce 147/29 w m. Gąski.
- 12.5. Wniosek mieszkańca Mielna o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej kanalizacji deszczowej oświetlenia i drogi na działce nr 310/14 w m. Mielno.
- 12.6. Wniosek mieszkańca Otwocka o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wod-kan na działce 114/28 w m. Chłopy.
- 12.7. Wniosek mieszkanki Mielna w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce nr 19/2, 21/14, 21/6, 23/12 i 23/4 w m. Mielenko.
- 12.8. Wniosek mieszkanki Poznania o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce nr 115 i 116/20 w m. Chłopy.
- 12.9. Wniosek Sekcji o dokonanie zmiany w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Mielno dla terenów planowanej inwestycji „Adaptacja Kotłowni na Klub Młodzieżowy w Gąskach” zlokalizowanej na działkach 185/14 i 185/45 w części potrzebnej Gminie Mielno w związku z narzuconym obowiązkiem przez Agencję Nieruchomości Rolnych oraz udzielonym zamówieniem publicznym PO341-01/09.
- 12.10. Wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Lechitów 17 w Mielnie o przekazanie zarządzania nieruchomością i przekazanie dokumentacji związanej z administrowaniem budynkiem przy ul. Lechitów 17 w Mielnie p. Danucie Hadryś. Wniosek dotyczył również rozwiązania dotychczasowej umowy na usługi kominiarskie (na mocy porozumienia stron).
- 12.11. Wniosek Sądu Rejonowego w Koszalinie (w związku wyrokiem Sądu sygn. Akt IC 1207/09 z dnia 25.10.2009 r.) o podpisanie umowy najmu lokalu socjalnego - Sekcja przedkłada umowę najmu lokalu socjalnego zajmowanego dotychczas bezumownie przez rodzinę. Powyższy wyrok nakazuje podpisanie umowy najmu lokalu socjalnego z dotychczasowymi najemcami. Rodzina zamieszkująca dotąd bezumownie lokal wykazała zainteresowanie posiadaniem tytułu prawnego do zajmowanego lokalu w związku z częstymi kontrolami zakładu energetycznego. Z rodziną zostało również podpisane porozumienie o rozłożeniu na raty ich zobowiązań wobec Gminy Mielno.

13. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych – Referat Finansowy

- 4.1. Wniosek Sekcji w sprawie opłaty za bezumowne użytkowanie działek 4/176 i 4/175 położonych w Mielnie, użytkowanych przez mieszkańców Koszalina. Sekcja wnosi

o zajęcie stanowiska w sprawie powstałych odsetek od zaległości, które na dzień 24.08.2011 r. wynoszą 4 152,11 zł.

14. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 14.1. Wniosek mieszkanki Jutrosin o obniżenie opłaty za bezumowne użytkowanie działki nr 165/62 położonej w Unieście do kwoty 3000 zł netto (za trzy lata wstecz).
- 14.2. Wniosek ANR w Karnieszewicach w sprawie rozdysponowania działki nr. 772/19 położonej w Mielnie. Działka ta jest zbiornikiem Ppoż. i aby móc przejąć część powyższej działki niezbędne jest ujęcie jej w studium lub planie na cel publiczny.
- 14.3. Wniosek mieszkanki Radzionkowa w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na część działki nr 210/4 położonej w Sarbinowie z przeznaczeniem na tereny zielone na kolejne 3 lata lub jej nabycie. Sekcja wnioskuję o wydzierżawienie przedmiotowej działki po uprzedniej opinii Rady Sołeckiej oraz zgodzie Rady Gminy.

15. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 6.1. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy z dnia 7 stycznia 2011 roku w sprawie świadczenia pomocy prawnej – aneks dotyczy zmiany osoby do reprezentowania strony (kancelarii prawnej) w zastępstwie.

16. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 16.1. Wniosek Urzędu Marszałkowskiego Województwa Zachodniopomorskiego o dofinansowanie projektu „Budowa placu rekreacyjnego pomiędzy ulica Żeromskiego a ul. Kochanowskiego w Mielnie”. Aneks dostosowuje datę zakończenia realizacji projektu z planowanej 30.09.2011 r. na faktyczną 28.07.2011 r., pozostałe elementy umowy pozostają bez zmian.

Ad 1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę na usługę dostarczenia serwisu informatycznego Gmina 2 (KT) - **załącznik Nr 2 do protokołu.**

Ad. 2

- 2.1. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie – wyraziła zgodę na wsparcie dzieci poprzez zakupienie biletów na zajęcia na lodowisku - z funduszy alkoholowego na 2012 rok. (PM)
- 2.2. Wójt Gminy podpisał aneks nr 1 do arkusza organizacyjnego Zespołu Szkół w Mielnie na rok szkolny 2011 (PM)
- 2.3 Wójt Gminy wyraziła zgodę na dofinansowanie płaskorzeźby upamiętniającej śp. ks. Kardynała Ignacego Jeża, pierwszego Ordynariusza Diecezji Koszalińsko – Kołobrzeskiej w kwocie 3000,00 zł. (L.SZ)
- 2.4. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcą dot. zwrotu kosztów dojazdu ucznia klasy II do Zespołu Szkół w Mielnie w roku szkolnym 2011/12. (PM) - **załącznik Nr 3 do protokołu.**

2.5. Wójt Gminy zapoznała się z przedstawionym projektem uchwały oraz podpisała zarządzenie w sprawie ogłoszenia konsultacji projektu prawa miejscowego w dziedzinach działalności organizacji pozarządowych. (PM) - **załącznik Nr 4 do protokołu.**

2.6. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji wyłaniającej kandydatów do Nagrody Edukacyjnej Wójta Gminy Mielno dla wyróżniających się nauczycieli i pedagogów w roku szkolnym 2010/2011. (PM) - **załącznik Nr 5 do protokołu.**

Ad. 3

3.1. Wójt Gminy polecił dokonać zwiększenia środków o 1100 zł na realizację zadania budżetowego pn. PT i budowa oświetlenia drogi na dz. Nr 772/16 przy kościele w Mielnie - przygotować stosowne zarządzenie w tej sprawie. (TC)

3.2. Wójt Gminy podpisał cztery umowy z Energa Obsługa i Sprzedaż Oddział Koszalin ul. Dworcowa 17 na dostawę energii stanowiących kontynuację poprzednich, w których zmienia się oznaczenie strony z Urząd Gminy w Mielnie na Gmina Mielno. (TC) - **załączniki Nr 6, 7, 8, 9 do protokołu.**

3.3. Wójt Gminy podpisał umowę z mieszkańcem Mielna w sprawie realizacji zadań z trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wod-kan na działce nr 33/5 w m. Mielenko. (ZO) - **załącznik Nr 10 do protokołu.**

3.4. Wójt Gminy podpisał umowę z mieszkańcem Wrocławia w sprawie realizacji zadań z trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce 147/29 w m. Gąski. (ZO) - **załącznik Nr 11 do protokołu.**

3.5. Wójt Gminy podpisał umowę z mieszkańcem Mielna w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej kanalizacji deszczowej oświetlenia i drogi na działce nr 310/14 w m. Mielno. (ZO) - **załącznik Nr 12 do protokołu.**

3.6. Wójt Gminy Wniosek podpisał umowę z mieszkańcem Otwocka w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wod-kan na działce 114/28 w m. Chłopy. (ZO) - **załącznik Nr 13 do protokołu.**

3.7. Wójt Gminy podpisał umowę z mieszkanką Mielenka w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce nr 19/2, 21/14, 21/6, 23/12 i 23/4 w m. Mielenko. (ZO) - **załącznik Nr 14 do protokołu.**

3.8. Wójt Gminy podpisał umowę z mieszkanką Poznania w sprawie realizacji zadań, w trybie lokalnych inicjatyw społecznych – Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej na działce nr 115 i 116/20 w m. Chłopy. (ZO) - **załącznik Nr 15 do protokołu.**

3.9. Wójt Gminy polecił Sekcji Inwestycji przekazać przedmiotowy wniosek do Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, celem jego realizacji – przygotowania zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Mielno (WK)

3.10. Wójt Gminy wyraziła zgodę na przekazanie zarządzania nieruchomością i przekazanie dokumentacji związanej z administrowaniem budynkiem przy ul. Lechitów 17 w Mielnie p. Danucie Hadryś. Poleciała również rozwiązać umowę na mocy porozumienia stron na usługi kominiarskie. (WK)

3.11. Wójt Gminy podpisał umowę najmu lokalu socjalnego z dotychczasowymi najemcami. (WK) - **załącznik Nr 16 do protokołu.**

Ad 4.

4.1. Wójt Gminy polecił wzywać stronę do zapłaty powstałych odsetek od zaległości. (KSp)

Ad 5.

5.1. Wójt Gminy polecił ustalić opłatę za bezumowne użytkowanie na kwotę 10 000 zł plus VAT (za trzy lata wstecz). (JK)

5.2. Wójt Gminy polecił rozpocząć procedurę przejęcia ww. działki na zbiornik Ppoż. (JK)

5.3. Wójt Gminy polecił wystąpić o opinię w przedmiotowej sprawie do Rady Sołeckiej a po jej uzyskaniu skierować wniosek do Biura Rady Gminy w Mielnie. (JK)

Ad 6.

6.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy z Kancelarią Prawną. (KS) - **załącznik Nr 17 do protokołu.**

Ad 7.

7.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy z Urzędem Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego - **załącznik Nr 18 do protokołu.**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:
Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:
Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy

Protokół Nr 42/2011
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 29 września 2011 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

- 13. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak - Pezała
- 14. Eleonora Wierzbowska – Skarbnik Gminy
- 15. Marcin Sychowski – Radca Prawny

Liczba obecności stanowi **załącznik Nr 1 do protokołu.**

Porządek posiedzenia:

17. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 17.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na budowę oświetlenia drogi na dz. NR 772/16 przy kościele w Mielnie z Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego Andrzej Klekociuk 75-838 Koszalin, ul. Łużycka 41 B
- 17.2. Wniosek Sekcji o podpisanie porozumienia na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi Gaski - śmiechów „wspólnie z Gmina Będzino, z dofinansowaniem ze środków Województwa Zachodniopomorskiego (Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych)

18. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 18.1. Wniosek Prezesa UKS Opty, ul. Lechitów 19, 76-032 Mielno w sprawie przyjęcia i zatwierdzenia protokołu z kontroli dokumentacji związanej z realizacją zadania publicznego „Wspieranie działań mających na celu systematyczną pracę szkoleniową z dziećmi i młodzieżą, organizacja i uczestnictwo w imprezach sportowych, promocja sportu – gier zespołowych (piła ręczna i nożna) w Mielnie, Gąskach i Chłopach” wraz z wnioskami pokontrolnymi oraz przyjęcie sprawozdania końcowego.
- 18.2. Wniosek mieszkanki Sarbinowa o zwrot kosztów przejazdu córki na zajęcia w Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Koszalinie w roku szkolnym 2011/2012 wniosek o podpisanie umowy.
- 18.3. Wniosek mieszkanki Unieścia o zwolnienie z opłaty miesięcznej za świadczenia przedszkola dla jej córki.
- 18.4. Wniosek Przewodniczącego Rady Sołeckiej w Gąskach w sprawie podpisania umowy zlecenia na opiekę nad świetlicą „Klub Rolnika” w Gąskach dwa razy w tygodniu po 4 godz. dd października do grudnia br.

19. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 19.1. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na dzierżawę części działki nr 178/1 o pow. 550 m² położonej w Sarbinowie na okres 1 roku z przeznaczeniem na lokalizację wesołego miasteczka – rada Gminy uchwala nr XIII/140/11 z dnia 23 września 2011 r. wyraziła zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny rok.

- 19.2. Wniosek mieszkanki Koszalina o obniżenia opłaty za bezumowne korzystanie z gruntu gminnego z kwoty 10000 zł plus VAT na kwotę 2000 zł plus VAT
- 19.3. Wniosek mieszkańca Mierzyna o zmniejszenie kwoty za bezumowne korzystanie z działki gminnej nr 60/6 położonej w Łazach. Wnioskodawca zaproponował kwotę 500 zł oraz przedstawił zaświadczenie o zarobkach z US.

20. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych – Referat Finansowy

- 20.1. Wniosek Chorągwi Zachodniopomorskiej ZHP o umorzenie należności z tytułu umowy dzierżawy za 2011 rok – działki położone w Łazach: 19/2 o pow. 14 997 m kw, działka 19/1 o powierzchni 4117 m kw.
- 20.2. Wniosek mieszkanki Unieścia w sprawie rozłożenia na raty zaległości z tytułu opłaty za wieczyste użytkowanie działki 167/8 położonej w Mielnie – na raty lub umorzenie.

21. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 21.1. Wniosek Sołtysa Łaz na wykonaniu prac polegających na usunięciu 8 szt. Drzew z terenu działki gminnej nr. ewidencyjnej 24/2 położonej w miejscowości Łazy.
- 21.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy z wybranym w drodze przetargu publicznego wykonawcą robót budowlanych w związku z wydaną decyzją z dnia 11.08.2011 r. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie o udzieleniu dotacji Gminie Mielno w wysokości 67 030,59 zł na „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mielno – etap I „

6. Skarbnik Gminy przedłożyła projekt zarządzenia w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno w 2011 roku z wnioskiem o podpisanie.

Ad 1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę na budowę oświetlenia drogi na dz. NR 772/16 przy kościele w Mielnie z Zakładem Instalatorstwa Elektrycznego Andrzej Klekociuk 75-838 Koszalin, ul. Łużycka 41 B – **załącznik Nr 2 do protokołu (TC)**
- 1.2. Wójt Gminy podpisał porozumienia na realizację zadania pn. „Przebudowa drogi Gąski – Śmiechów” wspólnie z Gminą Będzino, z dofinansowaniem ze środków Województwa Zachodniopomorskiego (Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych) – **załącznik Nr 3 do protokołu (TC)**

Ad 2.

- 2.1. Wójt Gminy przyjął sprawozdanie końcowe oraz zatwierdził protokół z kontroli wraz z wnioskami pokontrolnymi z kontroli dokumentacji związanej z realizacją zadania publicznego „Wspieranie działań mających na celu systematyczną pracę szkoleniową z dziećmi i młodzieżą, organizacja i uczestnictwo w imprezach sportowych, promocja sportu – gier zespołowych (piła ręczna i nożna) w Mielnie, Gąskach i Chłopach” przez klub UKS Opty. (L.Sz)
- 2.2. Wójt Gminy podpisał umowę z mieszkanką Sarbinowa na zwrot kosztów przejazdu córki na zajęcia w Ośrodku Szkolno – Wychowawczym w Koszalinie w roku szkolnym 2011/2012 (PM) – **załącznik Nr 4 do protokołu**

2.2. Wójt Gminy Wniosek wyraziła zgodę na zwolnienie z opłaty miesięcznej za świadczenia przedszkola dla córki mieszkanki Unieście.(PM)

2.3.Wójt Gminy podpisała umowę zlecenie na opiekę nad świetlicą „Klub Rolnika” w Gąskach dwa razy w tygodniu po 4 godz. Od października do grudnia br. (PM)
– **załącznik Nr 5 do protokołu**

Ad.3.

3.1. Wójt Gminy wyraziła zgodę na wydzierżawienie części działki nr 178/1 o pow. 550 m² położonej w Sarbinowie na okres 1 roku z przeznaczeniem na lokalizację wesołego miasteczka oraz ustaliła stawkę czynszu dzierżawnego na 13 000 zł. (JK)

3.2. Wójt Gminy poleciła naliczyć kwotę 5000 zł plus VAT za bezumowne korzystanie z gruntu gminnego dla mieszkanki Koszalina. (JK)

3.3. Wójt Gminy ustaliła kwotę 1000 zł za bezumowne korzystanie z działki gminnej nr. 60/6 położonej w Łazach. (AK)

Ad 4.

4.1.Wójt Gminy rozpatrzyła negatywnie wniosek Chorągwi Zachodniopomorskiej ZHP o umorzenie należności z tytułu umowy dzierżawy za 2011 rok – działki położone w Łazach: 19/2 o pow. 14 997 m kw, działka 19/1 o powierzchni 4117 m kw. (K.Sp)

4.2. Wójt Gminy rozpatrzyła negatywnie wniosek mieszkanki Unieścia w sprawie rozłożenia na raty zaległości z tytułu opłaty za wieczyste użytkowanie działki 167/8 położonej w Mielnie. (K.Sp)

Ad 5.

5.1. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie wniosek Sekcji tj. zlecenie części zadania Mieleńskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji w Mielnie ze środków Sołectwa Łazy, pozostałe drzewa zostaną usunięte w 2012 r. (DCS)

5.2. Wójt Gminy podpisała umowę z wybranym w drodze przetargu publicznego wykonawcą (firma „MAXMED” ZUH) robót budowlanych w związku z wydaną decyzją z dnia 11.08.2011 r. Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Szczecinie o udzieleniu dotacji Gminie Mielno w wysokości 67 030,59 zł na „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Mielno – etap I „(S.C.) – **załącznik Nr 6 do protokołu**

Ad 6.

Wójt Gminy podpisała zarządzenie w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno w 2011 roku
– **załącznik Nr 7 do protokołu.** (EW)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:
Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:
Olga Roszak - Pezala
Wójt Gminy

