**Protokół Nr 24/2010**

**z posiedzenia Wójta Gminy Mielno**
**z dnia 02 czerwca 2010r.**

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
4. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

***Porządek posiedzenia:***

**1. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru**

1.1. Powierzenie wykonania uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 31 maja 2010r.

1.2. Wniosek Sekcji w sprawie powołania Zespołu Koordynacyjnego do wykonania czynności przygotowawczych do wyborów na Prezydenta RP.

**2. Sprawy Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży.

**3. Sprawy Biura Rady**

3.1. Wniosek Biura o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania obwodowych komisji wyborczych.

**4. Sprawy Straży Gminnej**

4.1. Wniosek Komendanta Miejskiego Policji w Koszalinie o podpisanie porozumienia w sprawie przekazania środków z budżetu Gminy Mielno na pokrycie części kosztów funkcjonowania Komendy Miejskiej Policji w Koszalinie.

**5. Sprawy Sekcji Inwestycji**

5.1. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o zabezpieczenie środków w budżecie gminy w kwocie 13.153,66zł. na doprowadzenie kanalizacji ciśnieniowej w Mielnie z ul. ZBOWiD do działki nr 875/1.

5.2. Wniosek Sekcji o wykonanie zadania pn. „Przebudowa drogi - przedłużenie ul. Młyńskiej w Sarbinowie" przez MOSiR w Mielnie.

**6. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

6.1. Wniosek mieszkanki Jutrosina o wydzierżawienie działki nr 165/106 położonej w Unieściu od 1 czerwca do 31 sierpnia 2010r.

6.2. Wniosek Sekcji o uznanie za skuteczne rozwiązanie umowy użyczenia działki nr 45/26 położonej w Mielnie.

**7. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego**

7.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zlecenia na wyżywienie 45 osób młodzieży z partnerskiej gminy Gródek nad Dunajcem oraz zlecenia na opłatę za nocleg dla młodzieży i dwóch kierowców.

7.2. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków finansowych pomiędzy paragrafami w budżecie na ubezpieczenie młodzieży mieleńskiej wyjeżdżającej na wymianę do Gminy Gródek nad Dunajcem.

**Ad. 1 Sekcja Organizacji i Nadzoru**

1.1. Wójt Gminy powierzył wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 31 maja 2010r. wg następującego porządku:

1.1.1 Uchwała Nr XLV/467/10 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r. – Skarbnikowi Gminy,

1.1.2 Uchwała Nr XLV/468/10 w sprawie emisji obligacji komunalnych – Skarbnikowi Gminy,

1.1.3 Uchwała Nr XLV/469/10 w sprawie nadania imienia Szkole Podstawowej w Sarbinowie – Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego,

1.1.4 Uchwała Nr XLV/470/10 w sprawie określenia sposobu konsultowania projektów prawa miejscowego w dziedzinach działalności organizacji pozarządowych - Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego,

1.1.5 Uchwała Nr XLV/471/10 w sprawie zmiany uchwały XL/426/2009 z dnia 22 grudnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej – Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,

1.1.6 Uchwała Nr XLV/472/10 w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w miejscowości Sarbinowo - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,

1.1.7 Uchwała Nr XLV/473/10 w sprawie nadania nazwy ulicy położonej w miejscowości Chłopy,

1.1.8 Uchwała Nr XLV/474/10 w sprawie wyrażenia zgody na najem nieruchomości gminnej - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,

1.1.9 Uchwała Nr XLV/475/10 w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieściu do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych - Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego,

1.1.10 Uchwała Nr XLV/476/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej innej jednostce samorządu terytorialnego w 2010 roku- Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo-Społecznego, Kierownik Sekcji Wydatków.

1.2. Wójt Gminy podpisał Zarządzenie wewnętrzne w sprawie powołania Zespołu Koordynacyjnego do wykonania czynności przygotowawczych do wyborów na Prezydenta PR.(ML)

**Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży – działek nr: 89/4, 89/5, 89/6, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13 położonych w Łazach.(JK)

**Ad. 3 Biuro Rady**

3.1.Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania obwodowych komisji wyborczych.(MA)

**Ad. 4 Straż Gminna**

4.1.Wójt Gminy podpisał porozumienie z Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie w sprawie przekazania środków z budżetu Gminy Mielno na pokrycie części kosztów funkcjonowania Komendy Miejskiej Policji w Koszalinie.(MS)

**Ad. 5 Sekcja Inwestycji**

5.1.Wójt Gminy wyraził zgodę na doprowadzenie kanalizacji w ramach własnych środków MOSiR.(DG)

5.2.Wójt Gminy zaakceptował ofertę złożoną przez MOSiR w Mielnie na wykonanie przebudowy drogi – przedłużenie ul. Młyńskiej w Sarbinowie za kwotę 21.267,60zł. Polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zwiększenia środków w budżecie na wykonanie zadania o 2tys. zł.(TT+EW)

**Ad. 6 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

6.1.Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie.(MG)

6.2.Wójt Gminy uznał rozwiązanie umowy użyczenia działki nr 45/26 położonej w Mielnie za skuteczne. (MG)

**Ad. 7 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego**

7.1.Wójt Gminy podpisał zlecenia zgodnie z wnioskami.(MF)

7.2.Wójt Gminy wyraził zgodę na przesunięcie środków w budżecie zgodnie z propozycją Sekcji. (MF+EW)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Zabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

**Protokół Nr 25/2010**

**z posiedzenia Wójta Gminy Mielno**
**z dnia 10 czerwca 2010r.**

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska

***Porządek posiedzenia:***

**1. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego**

1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla powodzian.

1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy licencyjnej o używanie zgłoszonego znaku towarowego.

**2. Sprawy Sekcji Inwestycji**

2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na usunięcie kolizji energetycznej w świetlicy wiejskiej w Niegoszczy.

2.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej- budynku szatni dla piłkarzy w Gąskach na działce nr 18/5,19/3.

2.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej nowoprojektowanej części ul. Leśnej w Sarbinowie.

2.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie udzielenia Województwu Zachodniopomorskiemu pomocy finansowej na pokrycie deficytu z przewozów pasażerskich na linii Koszalin – Mielno.

2.5. Wniosek Urzędu Miejskiego w Koszalinie o podpisanie protokołu ustaleń dotyczącego porozumienia umożliwiającego realizację połączenia autobusowego z Koszalina do Mielna.

2.6. Wniosek Sekcji o podjęcie decyzji w sprawie rozwiązania umowy z Agencją Remontowo – Budowlaną „Pro Domo" Katarzyna Skarbińska z Koszalina zawartej na docieplenie budynku biblioteki w Sarbinowie.

2.7. Wniosek Sekcji Inwestycji i Sekcji Zamówień Publicznych o wprowadzenie do budżetu Gminy Mielno środków na budowę ul. Bosmańskiej w Chłopach.

**3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

3.1. Wniosek Przedsiębiorstwa Wypoczynek Sp. z o.o w Trzęsaczu o nabycie działki nr 103/2 położonej w Łazach na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

3.2. Wniosek mieszkanki Unieścia o wydzierżawienie bezprzetargowe części działki nr 764 położonej w Unieściu na okres 5 lat pod tereny zielone.

3.3. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, części działki nr 48/27 położonej w Mielnie.

**4. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego**

4.1. Wniosek Mieleńskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej w Mielnie o określenie warunków używania znaku towarowego Gminy Mielno.

**5. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych**

5.1. Wniosek Sekcji o podjęcie decyzji w sprawie zawartej umowy z dnia 29.05.2010r. na wydzierżawienie części działki nr 72/8 o pow. 9$m^2$ położonej w Łazach.

5.2. Wniosek mieszkanki Mielna ul. Pionierów o wstrzymanie egzekucji wyegzekwowania zaległości z tytułu opłaty rocznej za wieczyste użytkowanie działki nr 66/6 położonej w Mielnie za 2010r. do dnia 25.07.2010r.

5.3. Wniosek mieszkanki Legnicy o rozłożenie na cztery raty zaległości z tytułu opłaty rocznej za wieczyste użytkowanie działki nr 425/7, położonej w Mielnie.

**Ad. 1 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego**

1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Gminą Wilków w sprawie przekazania dotacji z przeznaczeniem na usunięcie skutków powodzi, w tym dofinansowanie wypoczynku dzieci.(PM)

1.2. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą działalność Handlowa – Hurt Detal z Mielna o używanie zgłoszonego znaku towarowego.(PM)

**Ad. 2 Sekcja Inwestycji**

2.1. Wójt Gminy wybrał ofertę złożoną przez Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „ZIBI" Zbigniew Radomski z Łaz i podpisał umowę z oferentem na podniesienie i wymianę odcinka linii napowietrznej na działce nr 182/1 w Niegoszczy, na której budowana jest świetlica wiejska.(WK)

2.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Energia – Operator SA w Gdańsku o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej- budynku szatni dla piłkarzy w Gąskach na działce nr 18/5,19/3. (WK)

2.3. Wójt Gminy podpisał umowę z Energia Operator SA w Gdańsku o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej - nowoprojektowanej części ul. Leśnej w Sarbinowie.(MW)

2.4. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował do Biura Rady.(TT)

2.5. Wójt Gminy podpisał protokół ustaleń zgodnie z wnioskiem.(TT)

2.6. Wójt Gminy po dokładnym przeanalizowaniu wniosku postanowił rozwiązać umowę z wykonawcą.(WK)

2.7. W związku z pismem Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w sprawie przyznania dofinansowania z budżetu państwa projektu „Budowa ul. Bosmańskiej w Chłopach" w ramach Narodowego Programu Przebudowy Dróg Lokalnych Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zmian uwzględniającą wprowadzenie środków do budżetu na realizację przedmiotowego zadania.(MS+ZO+EW)

**Ad. 3 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

3.1. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(JK)

3.2. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji w sprawie.(JK)

3.3. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji w sprawie.(JK)

**Ad. 4 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego**

4.1. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją Sekcji.(MF)

**Ad. 5 Biuro Rozliczeń Finansowych**

5.1. Wójt Gminy wezwał dzierżawcę w celu wyjaśnienia sprawy zapłaty za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości.(KS)

5.2. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek pozytywnie i wstrzymał się z wystąpieniem na drogę postępowania sądowego w celu wyegzekwowania ww. zaległości do 25.07.2010r.(KS)

5.3. Z uwagi na nie przedłożenie przez wnioskodawcę dokumentów określających sytuację ekonomiczno-finansową rodziny Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie.(KS)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska — Protokół podpisał:

Kierownik Sekcji Organizacji i Nadzoru — Wójt Gminy Zbigniew Choiński

**Protokół Nr 26/2010**

**z posiedzenia Wójta Gminy Mielno**
**z dnia 17 czerwca 2010r.**

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
4. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

***Porządek posiedzenia:***

**1.Sprawy Sekcji Inwestycji**

1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie remontu mieszkania komunalnego przy ul. Przemysłowej 3/27 w Mielnie.

1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na nieodpłatne wykonanie planu miejscowości Sarbinowo.

1.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie montażu oświetlenia dekoracyjnego –palm świetlnych zlokalizowanych w Mielnie na ul. Kościuszki i Wojska Polskiego.

1.4. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonania z zakresu bieżącego utrzymania dróg Gminy Mielno.

1.5. Wniosek Sekcji o rozszerzenie umowy zawartej na wykonanie „PT budowy drogi dojazdowej z zatoką do przystani rybackiej w Chłopach" o branżę elektryczną oraz wprowadzenie zmiany w sposobie odprowadzenia wód deszczowych z drogi.

1.6. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na zakup przez Gminę Mielno od właścicieli nieruchomości części działek nr 103/26 i 103/31 położonych w Łazach zajętych pod przepompownię P1.

1.7. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie gminy o kwotę 31.000zł. na realizację zadania pn. „PT i wykonanie iluminacji świetlnych".

1.8. Wniosek Sekcji o skierowanie do Agencji Nieruchomości Rolnych w Koszalinie sprawy o przekazanie części działek nr 185/14 i 185/45 położonych w Gąskach, niezbędnych gminie Mielno do adaptacji kotłowni na klub młodzieżowy.

**2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

2.1.Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 161/2 położonej w Mielnie.

2.2.Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 36/32 położonej w Mielnie.

2.3.Wniosek mieszkańca Olsztyna o wydzierżawienie części działki nr 47/15 położonej w Mielnie o pow. 4$m^2$ pod lokalizację stolika z obrazami od 01.07.2010r. do 31.08.2010r.

2.4.Wniosek Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o w Koszalinie o rezygnację z użyczenia działki gminnej nr 4/123 położonej w Unieściu.

2.5.Wniosek mieszkańca Unieścia o wyrażenie zgody na wydzierżawienie ok. 1$m^2$ działki przy ul. Morskiej w Unieściu w okresie sezonu letniego z przeznaczeniem na ustawienie stojaków pod pocztówki i zabawki.

2.6. Wniosek mieszkanki Wrocławia o wydzierżawienie części działki nr 47/15 o pow. 6m$^2$ położonej w Mielnie pod lokalizację ekspozycji i sprzedaży obrazów olejnych na okres od 01.07.2010r. do 31.08.2010r.

2.7. Wniosek Sekcji o wezwanie mieszkańca Łaz do usunięcia z działki nr 114/5 położonej w Łazach rzeczy pozostawionych na nieruchomości gminnej oraz uprzątnięcia działki.

2.8. Wniosek mieszkanki Łaz ul. Wczasowej o wydanie nowej decyzji w sprawie opłaty adiacenckiej dla działki nr 28 położonej w Łazach.

2.9. Wniosek mieszkanki Koszalina o zajęcia pasa drogowego przy ul. Wojska Polskiego w Mielnie.

2.10. Wniosek mieszkanki Mielna ul. 1-Maja o wyrażenie zgody na poddzierżawienie obiektu wybudowanego na działce nr 852/2 w Mielnie.

2.11. Wniosek Hotelu „Meduza" z Mielna o wyrażenie zgody na parkowanie samochodów na działce gminnej nr 17/15 położonej w Mielnie.

2.12. Wniosek Sekcji w sprawie umowy zawartej na dzierżawę działki nr 72/8 położonej w Łazach.

2.13. Wniosek mieszkańca Koszalina o umożliwienie zakupu lub wydzierżawienie na okres 10 lat części działki nr 117/23 położonej w Mielnie.

2.14. Wniosek mieszkańca Koszalina o wydzierżawienie działki nr 72/8 położonej w Łazach o pow. 2m$^2$ z przeznaczeniem na wykonywanie tatuaży.

2.15. Wniosek mieszkańca Warszawy o wydzierżawienie części działki w Mielnie o pow. 4m$^2$ pod lokalizację sprzedaży biżuterii w okresie od 15.06.2010r. do 15.09.2010r.

2.16. Wniosek mieszkanki Wrocławia o wydzierżawienie części działki nr 47/15 w Mielnie o pow. 9m$^2$ pod lokalizację akademii plastycznej – malowanie piaskiem na okres sezonu letniego br.

2.17. Wniosek Koncepta Sp. z o.o z Poznania o odsprzedanie Gminie Mielno działki nr 214/2 położonej w Mielnie za kwotę 4,5mln. zł.

2.18. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnej – działki nr 33/14 położonej w Mielnie.

**3. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego**

3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy licencyjnej o używanie zgłoszonego znaku towarowego.

3.2. Wniosek Stowarzyszenia na Rzecz Osób Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym w Unieściu o podpisanie umowy w sprawie uregulowania wzajemnych praw i obowiązków stron, w związku ze wspólną realizacją programu „Obiektywnie Rzecz Ujmując", finansowanego ze środków programu „Działaj lokalnie VII".

3.3. Wniosek Fado S.A „Centrum Usług Medycznych" z Gdyni o wyrażenie zgody na realizację w dniu 05.07.2010r. badań mammograficznych finansowanych przez Narodowy Fundusz Zdrowia.

3.4. Wniosek Mieleńskiego Klubu Morsów „Eskimos" z siedzibą w Mielnie o wskazanie warunków używania znaku towarowego.

3.5. Wniosek Dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie o wyrażenie zgody na: 1) udział uczniów z Zespołu Szkół w Mielnie w obchodach z okazji 20-lecia partnerstwa gmin: Mielno, Schorfheide i Korschenbroich w dn. 23-26.09.2010r., 2) przesunięcie środków z budżetu gminy w wysokości 3.350zł. na konto Zespołu Szkół w Mielnie z przeznaczeniem na usługę transportową i ubezpieczenie wyjeżdżającej młodzieży.(MF)

3.6. Wniosek Prezesa Polskiego Związku Karate o nieodpłatne wypożyczenie hali sportowej w Mielnie w dn. 28.06.- 3.07.2010r.

**4. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych**

4.1. Wniosek mieszkanki Unieścia ul. Pogodnej o rozłożenie na raty opłaty z tytułu wieczystego użytkowania działek nr 165/88 i 165/87 położonych w Unieściu za 2010r. oraz umorzenie odsetek.

**Ad. 1 Sekcja Inwestycji**

1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Usługowym Zakładem Ogólnobudowlanym Ewa Witkowska z Konikowa na wykonanie remontu mieszkania komunalnego przy ul. Przemysłowej 3/27 w Mielnie.(WK)

1.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Agencją Reklamowo Wydawniczą „Flesz" w Bydgoszczy na nieodpłatne wykonanie planu miejscowości Sarbinowo.(TT)

1.3. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym ZIBI Zbigniew Radomski z Łaz na wykonanie montażu oświetlenia dekoracyjnego –palm świetlnych zlokalizowanych w Mielnie na ul. Kościuszki i Wojska Polskiego.

1.4. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Usługowo- Handlowym „MAR-JON" z Koszalina na bieżące utrzymanie dróg Gminy Mielno.(TT)

1.5. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Usługami Projektowymi Aleksander Ofierzyński z Koszalina na wykonanie dokumentacji technicznej pn. „PT budowy drogi dojazdowej z zatoki do przystani rybackiej w Chłopach".(TT)

1.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na wykup przedmiotowych nieruchomości zgodnie z propozycją Sekcji.(DG)

1.7. Wójt Gminy skierował wniosek do Skarbnika Gminy w celu przygotowania propozycji zwiększenia środków w budżecie na wykonanie PT i wykonania iluminacji świetlnych.(DG)

1.8. Wójt Gminy skierował wniosek do Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa o przekazanie od Agencji Nieruchomości Rolnych w Koszalinie przedmiotowych nieruchomości dla potrzeb gminy.(WK+ JK)

**Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 161/2 położonej w Mielnie.(JK)

2.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działki nr 36/32 położonej w Mielnie.(JK)

2.3. Wójt Gminy wyraził zgodę na rozwiązanie umowy użyczenia z wnioskodawcą.(MG)

2.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 47/15 położonej w Mielnie o pow. 4m$^2$ na okres od 01.07.2010r. do 31.08.2010r., ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1.200zł. plus VAT.(MG)

2.5. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 472 w Unieściu o pow. 1m$^2$ , ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 400zł. plus VAT od dnia 01 lipca do sierpnia 31.08. 2010r.(MG)

2.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 47/15 położonej w Mielnie o pow. 6m$^2$ z przeznaczeniem zgodnie z wnioskiem, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 2.500zł. plus VAT, w okresie od 01.07.2010r. do 31.08.2010r.(MG)

2.7. Wójt Gminy polecił Sekcji wystąpić do mieszkańca Łaz o pilne uprzątnięcie działki gminnej. W przypadku zaniechania czynności, obciążyć stronę za bezumowne korzystanie działki nr 114/5.(JK)

2.8. Wójt Gminy polecił Sekcji dokonać nowej wyceny przedmiotowej nieruchomości.(AK)

2.9. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie.(MG)

2.10. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek pozytywnie.(MG)

2.11. Wójt Gminy wyraził zgodę na parkowanie samochodów przez wnioskodawcę na działce nr 17/15 w Mielnie. Polecił Sekcji naliczyć opłatę za korzystanie z nieruchomości.(MG)

2.12. Wójt Gminy postanowił aneksować umowę zawartą na dzierżawę części działki nr 72/8 w Łazach, dopisując termin zapłaty czynszu do 30 czerwca każdego roku.(MG)

2.13. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie z uwagi na to, że przedmiotowa nieruchomość stanowi teren leśny.(MG)

2.14. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie na okres od 1 lipca do 31 sierpnia 2010r. działki nr 72/8 położonej w Łazach o pow. 2m$^2$, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 600zł. plus VAT.( MG)

2.15. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 45/26 w Mielnie o pow. 4m$^2$, w terminie wskazanym przez wnioskodawcę, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 3.000zł. plus VAT.(MG)

2.16. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie przedmiotowej działki w okresie od 01.07 do 31.08.2010r. ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 3.000zł. plus VAT.(MG)

2.17. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie.(JK)

2.18. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował do Rady Gminy.(JK)

**Ad. 3 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego**

3.1. Wójt Gminy podpisał z Mieleńską Lokalną Organizacją Turystyczną z siedzibą w Mielnie umowę licencyjną o używanie zgłoszonego znaku towarowego.(MF)

3.2. Wójt Gminy podpisał umowę ze Stowarzyszeniem na Rzecz Osób Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym w Unieściu w sprawie uregulowania wzajemnych praw i obowiązków stron, w związku ze wspólną realizacją programu „Obiektywnie Rzecz Ujmując", finansowanego ze środków programu „Działaj lokalnie VII".(PM)

3.3. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(PM)

3.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na używanie znaku towarowego zgodnie z propozycją Sekcji.(PM)

3.5. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(PM)

3.6. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.

**Ad. 4 Biuro Rozliczeń Finansowych**

4.1.Z uwagi na nie dostarczenie dokumentów o sytuacji materialnej wnioskodawczyni Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie.(KS)

Ponadto z uwagi na wejście w życie ustawy umożliwiającej Gminie Mielno wpisanie jej długów do Krajowego Rejestru Długów, Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy przygotować: 1) analizę długów, 2) informację na temat możliwości ściągania długów poprzez wybór wyspecjalizowanej firmy, 3)wyznaczenie pracownika Urzędu Gminy do prowadzenia spraw związanych z egzekucją długów.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

**Protokół Nr 27/2010**

**z posiedzenia Wójta Gminy Mielno**
**z dnia 24 czerwca 2010r.**

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
4. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
5. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

***Porządek posiedzenia:***

**1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.

1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze III przetargu nieograniczonego.

1.3. Wniosek NZOZ Pomorskie Centrum Rehabilitacji Zdrowia i Urody Szpital – Sanatorium Panorama Morska z Jarosławca o wynajem gruntu z przeznaczeniem na lokalizację 3 reklam.

1.4. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Kwiatowej o wynajęcie części działki nr 179/9 położonej w Sarbinowie na okres 3 lat.

1.5. Wniosek mieszkańca Boguczyna o wynajęcie części działki nr 47/15 o pow. 6m$^2$ w Mielnie na wykonywanie utworów muzycznych w miesiącu lipcu i sierpniu br.

1.6. Wniosek Sekcji w sprawie ustalenia terminu przetargu na sprzedaż działek nr 17/6 i 17/7 w Gąskach oraz działek nr 875/2 i 415/47 w Mielnie.

1.7. Wniosek Sekcji o ustalenie terminu przetargu na zbycie działek nr: 89/4, 89/5, 89/6, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13 położonych w Łazach.

**2. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska**

2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy w sprawie wyłapywania zwierząt wolno żyjących i bezdomnych z terenu Gminy Mielno.

**3. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo-Społecznego**

3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela kontraktowego ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.

3.2. Wniosek Sekcji o podpisanie dwóch umów z ekspertami z listy ministra właściwego ds. oświaty i wychowania o udział w pracach komisji egzaminacyjnych dla nauczyciela kontraktowego ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.

3.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy licencyjnej o używanie zgłoszonego znaku towarowego.

3.4. Wniosek wz. Dyrektora Przedszkola w Mielnie o zwiększenie do ½ etatu pracy logopedy w przedszkolu od 01.09. 2010r. do 31.12.2010r.

**4. Sprawy Sekcji Inwestycji**

4.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy najmu mieszkania komunalnego w Mielnie przy ul. Lechitów 17/3.

4.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie robót dodatkowych wynikłych przy budowie świetlicy wiejskiej w Niegoszczy.
4.3. Wniosek Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjnych i Budowlanych „INFRABUD" z Koszalina o przedłużenie terminu wykonania budowy ul. Bosmańskiej w Chłopach – etap I.
4.4. Wniosek Waldemara Sierak „Magnum I" ze Zgorzelca o dokonanie zmian w zawartej umowie na najem apteki w Mielnie przy ul. Chrobrego 9.
4.5. Wniosek „Domar" Kazimierz Domaracki z Tatowa o odsprzedanie zbędnych materiałów budowlanych branży sanitarnej, będących na stanie Gminy Mielno.
4.6. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w szkole Podstawowej w Sarbinowie w zakresie prawidłowości realizacji zleceń prac remontowych i konserwacyjnych wykonywanych przez firmy zewnętrzne na rzecz szkoły w 2009 roku.
4.7. Wniosek Sekcji o wyasygnowanie z budżetu Gminy kwoty 10.000zł. na modernizację placu zabaw w Gąskach oraz zlecenie wykonania przedmiotowych prac Firmie Usługowo- Sprzętowej „Komor" Ireneusz Komor.

**5. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska**

5.1. Wniosek mieszkańców Unieścia ul. Marzanny oraz Rady Sołeckiej Unieścia o wytyczenie z części działki nr 256/10 w Unieściu drogi przejazdowej i postawienie znaku zakazu ruchu z tabliczką nie dotyczy mieszkańców.

**6. Sprawy Sekcji Dochodów**

6.1. Wniosek mieszkańca Mielna ul. Pionierów o wyrażenie zgody na rozłożenie na raty opłaty z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania za 2010r. na cztery raty.

**Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa**

1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – lokal mieszkalny nr 9 w budynku nr 3 przy ul. Przemysłowej w Mielnie.(JK)
1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze III przetargu nieograniczonego.(JK)
1.3. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(MG)
1.4. Wójt Gminy wyraził zgodę na najem części działki nr 179/9 o pow. 10m$^2$ położonej w Sarbinowie na okres sezonu letniego br., ustalając stawkę czynszu w wysokości 2.800zł. plus VAT.(MG)
1.5. Wójt Gminy wyraził zgodę na najem części działki nr 47/15 w Mielnie o pow. 6m$^2$ w dniach wskazanych przez wnioskodawcę, ustalając stawkę czynszu w wysokości 600zł. plus VAT.(MG)
1.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na przeprowadzenie przetargu na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w dniu 14.09.2010r.(JK)
1.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na przeprowadzenie przetargu na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości w dniu 06.08.2010r.(JK)

**Ad. 2 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska**

2.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o w Koszalinie w sprawie wyłapywania zwierząt wolno żyjących i bezdomnych z terenu Gminy Mielno.(RP)

**Ad. 3 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego**

3.1.Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela kontraktowego ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.(PM)

3.2.Wójt Gminy podpisał dwie umowy z ekspertami o udział w pracach komisji egzaminacyjnych dla nauczyciela kontraktowego ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego.(PM)

3.3.Wójt Gminy podpisał umowę z Mieleńskim Klubem Morsów „Eskimos" z siedzibą w Mielnie o używanie zgłoszonego znaku towarowego.(MF)

3.4.Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(PM)

**Ad. 4 Sprawy Sekcji Inwestycji**

4.1.Wójt Gminy podpisał umowę najmu mieszkania komunalnego położonego w Mielnie przy ul Lechitów 17/3.(WK)

4.2.Wójt Gminy podpisał umowę z Usługowym Zakładem Ogólnobudowlanym Ewa Witowska z Konikowa na wykonanie robót dodatkowych wynikłych przy budowie świetlicy wiejskiej w Niegoszczy.(WK)

4.3.Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjnych i Budowlanych „INFRABUD" z Koszalina na wykonanie budowy ul. Bosmańskiej w Chłopach – etap I, w którym przesuwa się termin zakończenia prac do 07.07.2010r.(ZO)

4.4.Wójt Gminy podpisał aneks do umowy zawartej z „Magnum I" Waldemar Sierak na najem pomieszczenia pod aptekę w Mielnie przy ul. Chrobrego 9, w którym dokonuje się zmiany adresu siedziby firmy. (WK)

4.5.Wójt Gminy polecił Sekcji przeprowadzić inwentaryzację składowanych materiałów budowlanych a następnie je odsprzedać dla wnioskodawcy.(DG)

4.6.Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli oraz skierował do dyrektora szkoły wnioski pokontrolne.(DG+BŻ)

4.7.Wójt Gminy wyraził zgodę na modernizację placu zabaw w Gąskach przez zaproponowaną firmę. Środki na wykonanie zadania mogą być wyasygnowane z funduszu przeciw alkoholowego.(WK)

**Ad. 5 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska**

5.1.Wójt Gminy wyraził zgodę na ustawienie znaku drogowego – zakaz ruchu(B1) – z tabliczką nie dotyczy mieszkańców oraz polecił Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa rozpocząć procedurę związaną z wydzieleniem drogi.(SC+JK)

**Ad. 6 Sekcja Dochodów**

6.1.Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(DB)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

**Protokół Nr 28/2010**

**z posiedzenia Wójta Gminy Mielno**
**z dnia 30 czerwca 2010r.**

Sprawy wniesione na posiedzenie rozpatrywał Wójt Gminy Zbigniew Choiński.

***Porządek posiedzenia:***

1. **Sprawy Referatu Finansowego**

1.1. Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie zarządzenia w sprawie zmian w planie finansowym budżetu Gminy Mielno w 2010r.

2. **Sprawy Sekcji Inwestycji**

2.1. Wniosek Województwa Zachodniopomorskiego o podpisanie umowy w sprawie udzielenia pomocy finansowej w wys. 20 tys. zł. z przeznaczeniem na uruchomienie sezonowego połączenia kolejowego na linii Koszalin – Mielno.

**Ad. 1 Referat Finansowy**

1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie zmian w planie finansowym budżetu Gminy Mielno w 2010r.(EW)

**Ad. 2 Sekcja Inwestycji**

2.1.Wójt Gminy podpisał umowę z Województwem Zachodniopomorskim w sprawie udzielenia pomocy finansowej na uruchomienie sezonowego połączenia kolejowego na linii Koszalin – Mielno.(TT)

Na tym posiedzenie zostało zakończone.

Protokół podpisał:

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Wójt Gminy
Zbigniew Choiński