

Protokół Nr 13/2010

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 01 kwietnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
4. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1 Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie 40 szt. ławek parkowych oraz zamontowanie ich na terenie miejscowości Gminy Mielno.
- 1.2 Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie dokumentacji projektowych: 1) oświetlenia ul. Jantarowej w Chłopach, 2) oświetlenia ul. Bocznej w Sarbinowie, 3) oświetlenia ul. Żaglowej w Gąskach, 4) oświetlenia części ul. Bałtyckiej i Neptuna oraz drogi położonej na działce nr 65 w Gąskach.
- 1.3 Wniosek mieszkańców: Motycza, Oleśnej, Lublina ul. Wyżynnej o podpisanie dwóch umów w sprawie realizacji zadań w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 1.4 Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Warszawskiego o podpisanie umowy w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 1.5 Wniosek mieszkańca Lublina ul. Wyżynnej oraz mieszkańca Pleśny o podpisanie umowy w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych.
- 1.6 Wniosek Przedsiębiorstwa Robót Inżynieryjno Drogowych „Krężel” Sp. z o.o z siedzibą w Kobylnicy o przesunięcie terminu zakończenia prac – budowy ulic Starego Mielna od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej – etap II – ulica Chmielna do dnia 20.04.2010r.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wniosek Prezesa Klubu Sportowego Piłki Ręcznej „Gwardia” Koszalin o objęcie patronatem imprezy pn. „I Turniej Piłki Ręcznej Kobiet i Mężczyzn” organizowanej w Mielnie w dn. 15-16.05.2010r.

3. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1. Wniosek Sekcji o zajęcie stanowiska w sprawie aktualizacji dokumentacji projektowej i kosztorysowej zagospodarowania placu przy GOPS w Unieściu.

4. Sprawy Komendanta Gminnego Ochrony Przeciwpożarowej w Mielnie

- 4.1. Wniosek Komendanta o zatrudnienie kierowcy- konserwatora w remizie OSP Mielenko.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Zakładem Metalowo – Mechanicznym „ZAWMET” S.C z Koszalina na wykonanie 40 szt. ławek parkowych oraz zamontowanie ich na terenie miejscowości Gminy Mielno.(TT)
- 1.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym IR-CE Gerard Kwiatkowski z Koszalina na wykonanie dokumentacji projektowych: 1) oświetlenia ul. Jantarowej w Chłopach, 2) oświetlenia ul. Bocznej w Sarbinowie, 3) oświetlenia ul. Żaglowej w Gąskach, 4) oświetlenia części ul. Bałtyckiej i Neptuna oraz drogi położonej na działce nr 65 w Gąskach.

- 1.3. Wójt Gminy podpisał dwie umowy z wnioskodawcami w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych pn.: 1) „Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej po działkach nr 3/15, 3/16, 3/29 i 3/32 do działek nr 3/27, 3/28, 3/30, 3/31, 3/33 i 3/34 oraz sieci kanalizacji sanitarnej po działkach nr 3/29 i 3/32 do działek nr 3/27, 3/28, 3/31 i 3/33 w Gąskach przy ul. Nadbrzeżnej”, 2) „Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej po działkach nr 3/16 i 3/41 do działek nr 3/37, 3/38, 3/39 i 3/40 w Gąskach przy ul. Nadbrzeżnej”.(ZO)
- 1.4. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcą w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych pn. „Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej w Gąskach wg. załącznika graficznego”.(ZO)
- 1.5. Wójt Gminy podpisał umowę z wnioskodawcą w sprawie realizacji zadania w trybie lokalnych inicjatyw społecznych pn. „ Budowa odcinka sieci rozdzielczej wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej w m. Gąski przy ul. Nadbrzeżnej – działka nr 3/14, 3/21 wraz z przyłączami do działek nr 3/19 , 3/20”. (ZO)
- 1.6. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek i podpisał aneks nr 2 do umowy zawartej z Przedsiębiorstwem Robót Inżynieryjno Drogowych „Krężel” Sp. z o.o w Kobylnicy w sprawie budowy ulic Starego Mielna od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej – etap II – ulica Chmielna.(ZO)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(MF)

Ad. 3 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1.Wójt Gminy polecił Sekcji przystąpić do wykonania aktualizacji dokumentacji projektowej przedsięwzięcia.(MS)

Ad. 4 Komendant Gminny Ochrony Przeciwpowodziowej w Mielnie

- 4.1.Wójt Gminy podpisał umowę zlecenie na wykonywanie czynności kierowcy – konserwatora w remizie OSP w Mielniku w okresie od 01.04.2010r. do 31.12.2010r.(SB)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji Organizacji
i Nadzoru

Podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 14/2010

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 08 kwietnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
5. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Powierzenie wykonania uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 31 marca 2010r.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie ustalenia wytycznych do projektów organizacyjnych przedszkola i szkół prowadzonych przez Gminę Mielno w roku szkolnym 2010/2011.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.
- 3.2. Wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Tarasy z Mielna o nabycie działki nr 54/19 położonej w Mielnie na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.
- 3.3. Wniosek mieszkańca Mielna ul. Lechitów o nadanie nazwy części promenady w Mielnie nazwą „Promenada Morsów”, biegnącej między ulicami Kościuszki i 1-go Maja.
- 3.4. Wniosek mieszkanki Mielna ul. Przemysłowej o nabycie lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki nr 437/15 w Mielnie oraz rozłożenie ceny sprzedaży na 10 rocznych rat.
- 3.5. Wniosek mieszkańca Łaz ul. Wierzbowej o wydzierżawienie części działki nr 14/2 położonej w Łazach z przeznaczeniem pod parking wraz z punktem handlowym.
- 3.6. Wniosek C Fabryka Sp. z o.o z Bydgoszczy o wydzierżawienie działki w Mielnie przy ul. Kościuszki – Parkowa w okresie od 26.06. do 31.08.2010r. pod kule wodne.
- 3.7. Wniosek Tribag Sp. z o.o w Siewierzu o wydzierżawienie części działki nr 56/4 położonej w Mielnie.
- 3.8. Wniosek mieszkańca Poznania ul. Szeherezady o wyznaczenie nowego terminu umowy notarialnej oraz zmiany terminu zapłaty za działkę nr 4/263 położoną w Unieściu.
- 3.9. Wniosek Fundacji Środowisko Wybrzeża w Unieściu o obniżenie czynszu najmu za działkę nr 4/116 położoną w Unieściu.
- 3.10. Wniosek Piek-Hurt J. .Maciejewski z Koszalina o oddanie w dzierżawę na okresy letnie w latach 2010-2012 części działki nr 216/14 położonej w Mielnie z przeznaczeniem na taras pod stoliki.

4. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 4.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie certyfikatu energetycznego lokalu użytkowego o funkcji banku zlokalizowanego w budynku Urzędu Gminy w Mielnie oraz lokalu mieszkalnego przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie.
- 4.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy najmu lokalu biurowego znajdującego się w budynku Urzędu Gminy w Mielnie.
- 4.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy uzupełniającej o pełnienie nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn. „Budowa ulic od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej w Mielnie – II etap” - nadzór nad realizacją budowy ul. Chmielnej.
- 4.4. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy w sprawie wykonania opracowania dokumentacji projektowej: 1) przebudowy dróg publicznych – ul. Jaśminowej i Spółdzielczej w Mielnie, 2) drogi osiedlowej – ul. Azaliowej w Mielnie, 3) budowy ciągu pieszego wraz z oświetleniem na działce nr 3 w Chłopach.

5. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 5.1. Wniosek Sekcji o podpisanie porozumienia w sprawie trybu przekazywania w 2010r. środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla jednostek samorządu terytorialnego na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia.
- 5.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na realizację programu wspierania osób w terminalnym okresie choroby nowotworowej będących mieszkańcami gminy Mielno.
- 5.3. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie sprawozdania z realizacji programu współpracy z organizacjami pozarządowymi za 2009r.
- 5.4. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu chwały w sprawie upoważnienia Dyrektora GOPS w Mielnie – Unieściu do prowadzenia postępowań pomocy materialnej o charakterze socjalnym.
- 5.5. Wniosek Sekcji o przyjęcie i przekazanie do Rady Gminy informacji z realizacji współpracy z organizacjami pozarządowymi w 2010 roku.
- 5.6. Wniosek Mieleńskiego Klubu Sztuk i Sportów Walki w Mielnie o objęcie patronatem XI Wojewódzkiej Olimpiady Młodzieży Karate Kyokushin, organizowanej w Mielnie w dn. 24.04.2010r. oraz ufundowanie pucharów dla najlepszych zawodników.
- 5.7. Wniosek Sekcji o rozważenie możliwości wydania folderu A4, mającego na celu rozpowszechnienie informacji wśród mieszkańców Gminy Mielno na temat badań profilaktycznych.

6. Sprawy Straży Gminnej w Mielnie

- 6.1. Wniosek Komendanta Straży o dokonanie zmiany w układzie wykonawczym budżetowania finansowym wydatków Urzędu Gminy w dziale „Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa – wydatki dla Policji”.

Ad. 1 Sekcja Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Wójt Gminy powierzył wykonanie uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 31 marca 2010r. wg następującego porządku:
 - 1.1.1 Uchwała Nr XLIII/450/10 w sprawie uchwalenia Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Mielno – Kierownik Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska,
 - 1.1.2 Uchwała Nr XLIII/451/10 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r. – Skarbnik Gminy,

- 1.1.3 Uchwała Nr XLIII/452/10 w sprawie aktualizacji Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego Sp. z o.o w Unieście na lata 2008 – 2012 – Prezes ZW-K sp. z o.o w Unieście oraz Kierownik Sekcji Inwestycji,
- 1.1.4 Uchwała Nr XLIII/453/10 w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie – Unieście do podejmowania działań wobec dłużników alimentacyjnych – Dyrektor GOPS w Mielnie- Unieście, Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego,
- 1.1.5 Uchwała Nr XLIII/454/10 w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonywanego zadania zleconego, innego niż określonego w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie - Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego,
- 1.1.6 Uchwała Nr XLIII/455/10 w sprawie uchylenia uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej przez Gminę Mielno dla Powiatu Koszalińskiego na realizację zadania z zakresu ochrony zdrowia - Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego,
- 1.1.7 Uchwała Nr XLIII/456/10 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Mielno - Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego,
- 1.1.8 Uchwała Nr XLIII/457/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych – Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa,
- 1.1.9 Uchwała Nr XLIII/458/10 w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki – Skarbnik Gminy.

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 2.1 Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie ustalenia wytycznych do projektów organizacyjnych przedszkola i szkół prowadzonych przez Gminę Mielno w roku szkolnym 2010/2011.(PM)

Ad. 3 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1.Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży – działek nr 711/191, 711/113, 711/183 położonych w Mielnie.(JK)
- 3.2.Wójt Gminy wyraził zgodę na sprzedaż działki nr 54/19 położonej w Mielnie na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego. Poleciał Sekcji wszcząć procedurę związaną ze zbyciem nieruchomości.(JK)
- 3.3.Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek. Poleciał Sekcji wszcząć procedurę związaną z nadaniem nazwy części promenady zgodnie z propozycją wnioskodawcy.(AK)
- 3.4.Wójt Gminy wyraził zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego zgodnie z wnioskiem. Poleciał Sekcji wszcząć procedurę związaną ze zbyciem nieruchomości.(JK)
- 3.5.Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 14/2 o pow. 5.047m² z przeznaczeniem pod parking wraz z punktem handlowym w okresie od 15.06.2010r. do 31.08.2010r., ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 4 tys. plus VAT.(MG)
- 3.6.Wójt Gminy nie wyraził zgody na wydzierżawienie działki.(MG)
- 3.7.Wójt Gminy wyraził zgodę na wydzierżawienie części działki nr 56/4 położonej w Mielnie o pow. 45m kw. na okres 3 lat, ustalając stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 4 tys. plus VAT.(MG)
- 3.8.Wójt Gminy wyznaczył ostateczny termin podpisania umowy notarialnej na dzień 10.05.2010r. Po wyznaczonym terminie należy zatrzymać wadium i zwrócić wpłaconą przez wnioskodawcę kwotę za nieruchomość.(JK)

3.9. Wójt Gminy wyraził zgodę na obniżenie czynszu najmu za działkę nr 4/116 położoną w Unieściu o pow. 2.700m kw z kwoty 6.210zł. do kwoty 4 tys. plus VAT.(MG)

3.10. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek z uwagi na to, iż przedmiotowa nieruchomość stanowi chodnik o natężonym ruchu pieszym w sezonie letnim.(S.C.)

Ad. 4 Sekcja Inwestycji

4.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Projektowo – Wykonawczym PROBUS Sp. z o. o w Wiekowie na wykonanie certyfikatu energetycznego lokalu użytkowego o funkcji banku zlokalizowanego w budynku Urzędu Gminy w Mielnie oraz lokalu mieszkalnego przy ul. Przemysłowej 3 w Mielnie.(WK)

4.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Pomorskim Bankiem Spółdzielczym z siedzibą w Świdwinie na wynajęcie lokalu biurowego znajdującego się w budynku Urzędu Gminy w Mielnie.(WK)

4.3. Wójt Gminy podpisał umowę z Przedsiębiorstwem Usługowo Produkcyjnym „EKOBUD” S.C w Koszalinie na pełnienie funkcji inspektora nadzoru na zadaniu pn. „Budowa ulic od ul. Wojska Polskiego do ul. Słonecznej w Mielnie – II etap” - nadzór nad realizacją budowy ul. Chmielnej.(ZO)

4.4. Wójt Gminy podpisał umowę z Nadzór i Projektowanie Tadeusz Okoński ze Szczecina na opracowanie dokumentacji projektowej: 1) przebudowy dróg publicznych – ul. Jaśminowej i Spółdzielczej w Mielnie, 2) drogi osiedlowej – ul. Azaliowej w Mielnie, 3) budowy ciągu pieszego wraz z oświetleniem na działce nr 3 w Chłopach.(TT)

Ad. 5 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

5.1. Wójt Gminy podpisał porozumienie z Zachodniopomorskim Kuratorem Oświaty w sprawie trybu przekazywania w 2010r. środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla jednostek samorządu terytorialnego na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia.(PM)

5.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Hospicjum im. Maksymiliana Kolbego w Koszalinie w sprawie realizacji programu wspierania osób w terminalnym okresie choroby nowotworowej będących mieszkańcami gminy Mielno.(PM)

5.3. Wójt Gminy zatwierdził sprawozdanie z realizacji programu współpracy za 2009r. i skierował je do Rady Gminy.(PM)

5.4. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Rady Gminy.(PM)

5.5. Wójt Gminy przyjął informację i skierował ją do Rady Gminy.(PM)

5.6. Wójt Gminy wyraził zgodę na objęcie patronatem imprezy oraz przyznał kwotę 300zł. na zakup pucharów.(MF)

5.7. Wójt Gminy wyraził zgodę na wydanie folderu informującego mieszkańców Gminy Mielno o organizowanych badaniach wg wariantu I- zgodnie z propozycją Sekcji.(PM)

Ad. 6 Straż Gminna w Mielnie

6.1. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy dokonać zmiany w układzie wykonawczym budżetu Gminy Mielno zgodnie z propozycją Komendanta.(MS+EW)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 15/2010

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 15 kwietnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
3. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
4. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie powołania komisji przetargowej.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze II przetargu nieograniczonego.
- 1.3. Wniosek Sekcji o nadanie nazwy ulicy na działkach nr 309/12, 309/14, 311/1 i 310/5 w Sarbinowie.
- 1.4. Wniosek Sekcji o przeznaczenie do wydzierżawienia w drodze przetargu – licytacji części działek nr : 72/8 (lokalizacja 10 pkt) i 60/24 (lokalizacja 2 pkt) w Łazach, przeznaczonych na lokalizację punktów handlowych o pow. 9m² za każdy punkt, cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego za 1 punkt 2.700zł., postępowanie 100zł., wadium 400zł.
- 1.5. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Chopina o nabycie działki nr 210/15 położonej w Unieściu i zwolnienie z opłaty za użytkowanie wieczyste działki nr 210/3.
- 1.6. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o przekazanie w administrowanie działki nr 466/8 położonej w Mielnie na okres 3 lat od 2010 – 2013 w celu utworzenia na ww działce punktu handlowego o pow. 6m². Dzierżawca wyłoniony zostanie w przetargu ustnym, nieograniczonym, proponowana wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego – 1.500zł. plus VAT.
- 1.7. Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o zaopiniowanie i zatwierdzenie lokalizacji oraz stawki wyjściowej czynszu dzierżawnego nieruchomości wyszczególnionych w zestawieniu nr 7 – punktu handlowo- gastronomicznego, przeznaczonego do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Proponowana wyjściowa stawka czynszu dzierżawnego w wysokości 2.500zł. netto.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Oferta Fundacji Nauka dla Środowiska z Koszalina w sprawie przekazania informacji o lokalnym konkursie grantowym z praktycznymi ćwiczeniami z zakresu wypełniania wniosku aplikacyjnego.
- 2.2. Wniosek Dyrektora Przedszkola w Mielnie o ustalenie przerwy wakacyjnej w roku szkolnym 2009/2010.
- 2.3. Wniosek Sekcji o zatwierdzenie projektu uchwały w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonywanego zadania zleconego, innego niż określonego w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
- 2.4. Wniosek Dyrektora Centralnego Ośrodka Szkolenia LZS o bezpłatne udostępnienie hali sportowej w Mielnie w ilości 30 godz. w dniach 08-12.06.2010r.

2.5.Wniosek Dyrektora MOSiR w Mielnie o zabezpieczenie środków finansowych w budżecie 2010r. w wysokości 15 tys. zł. na wydanie książki pt. „Wspomnienia Osadników Mieleńskich cz. IV”.

2.6.Wniosek Przewodniczącego Rady Sportu Gminy Mielno o przesunięciu kwoty 10 tys. zł. z nagród, wyróżnienia za wysokie wyniki we współzawodnictwie sportowym zgodnie z uchwałą - na konkurs o tytuł sportowa roku.

2.7.Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej w dniu 29 marca 2010r. przez pracowników tutejszego Urzędu Gminy w Bibliotece Publicznej Gminy Mielno w zakresie prawidłowości wydatkowania dotacji w 2009r.

3. Sprawy Sekcji Inwestycji

3.1.Wniosek Sekcji Inwestycji i Biura Rozliczeń Finansowych o podjęcie decyzji w sprawie podwyższenia czynszu najmu lokali użytkowych położonych: 1) w Unieście na działce nr 4/118, 2) w Mielnie przy ul. Chrobrego 2.

4. Biuro Rozliczeń Finansowych

4.1.Wniosek mieszkanki Koszalina ul. Lelewela o przesunięcie terminu zapłaty z tytułu wieczystego użytkowania działki nr 66/5 położonej w Mielnie do sierpnia 2010r.

4.2.Wniosek mieszkanki Mielna ul. Przemysłowej o umorzenie zaległości wraz z odsetkami z tytułu najmu lokalu mieszkalnego za okres od 01.01.2008r. do 31.03.2010r.

Ad. 1 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego, nieograniczonego w dniu 23.04.2010r. na dzierżawę nieruchomości gminnych wymienionych w ogłoszeniu z dnia 17.03.2010r.(MG)

1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze II przetargu nieograniczonego działek nr: 17/6, 17/7 położonych w Gąskach. (JK)

1.3. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(AK)

1.4. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek pozytywnie zgodnie z propozycją Sekcji.(MG)

1.5. Wójt Gminy wyraził zgodę na sprzedaż działki nr 210/15 w Unieście, natomiast nie wyraził zgody na zwolnienie z zapłaty z tytułu wieczystego użytkowania działki nr 210/3 w Unieście.(JK)

1.6. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył sprawę zgodnie z wnioskiem.(MG)

1.7. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył sprawę zgodnie z wnioskiem.(MG)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

2.1.Wójt Gminy podpisał umowę z Fundacją Nauka dla Środowiska z siedzibą w Koszalinie na przeprowadzenie jednodniowego szkolenia i warsztatów dla przedstawicieli instytucji i organizacji nie nastawionych na zysk dotyczących założeń i wytycznych konkursów grantowych, ze szczególnym uwzględnieniem programu „Działaj Lokalnie VII”.(MF)

2.2.Wójt Gminy wyraził zgodę na ustalenie przerwy wakacyjnej w Przedszkolu w Mielnie w terminie od 05.07.2010r. do 20.08.2010r.(PM)

2.3.Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Biura Rady Gminy.(PM)

2.4.Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(MF)

2.5.Wójt Gminy wyraził zgodę na zwiększenie planu finansowego Urzędu Gminy o kwotę 15 tys. zł. na wydanie przedmiotowej książki.(PM+EW)

2.6.Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(MF)

2.7.Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli.(MF+BŻ)

Ad. 3 Sekcja Inwestycji

3.1.Wójt Gminy wyraził zgodę na podwyższenie czynszu najmu lokalu użytkowego w Unieściu na działce nr 4/118 zgodnie z wnioskiem Sekcji, natomiast nie wyraził zgody na podwyższeni czynszu za lokal położony w Mielnie przy ul. Chrobrego 2.(WK)

Ad. 4 Biuro Rozliczeń Finansowych

4.1.Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(KS)

4.2.Wójt Gminy wyraził zgodę na umorzenie 50% zaległości.(KS)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 16/2010

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 22 kwietnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 1.1. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie robót dodatkowych wynikłych przy budowie świetlicy socjoterapeutycznej w Niegoszczy.
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na wykonanie opracowania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa drogi dojazdowej z zatoką do przystani rybackiej w Chłopach”.
- 1.3. Wniosek Sekcji o: 1) zwiększenie środków w budżecie gminy o kwotę 17.564zł. na realizację zadania PT zagospodarowania wraz z oświetleniem i przebudową instalacji elektrycznej targowiska w Mielnie w celu wykonania dodatkowych projektów branży drogowej, sanitarnej a także zabudowy kubaturowej, 2) wybór oferty na wykonanie ww. inwestycji.
- 1.4. Wniosek Sekcji o przesunięcie środków w budżecie w wysokości 8.100zł. na dokonanie oświetlenia drogi gminnej w Niegoszczy przy posesji nr 21-26.
- 1.5. Wniosek Województwa Zachodniopomorskiego – Zachodniopomorski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie o podpisanie porozumienia w sprawie budowy chodnika w Mielnie w ciągu drogi wojewódzkiej nr 165.
- 1.6. Wniosek Sekcji o podjęcie decyzji w sprawie naliczenia kar dla wykonawcy za nieterminowe wykonanie dokumentacji technicznej – budowy oświetlenia na początku ul. Nadbrzeżnej w Gąskach.

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1. Wniosek Klubu Sportowego Piłki Ręcznej „Gwardia” o przyznanie środków finansowych w kwocie 500zł. na zakup pucharów dla najlepszych zespołów.

3. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników tut. Urzędu Gminy w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej Mielnie – Unieściu w zakresie przestrzegania ustawy Prawo zamówień publicznych w roku 2009.

4. Sprawy stanowiska ds. obronnych, obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego

- 4.1. Wniosek Gminy Miasta Koszalin z siedzibą w Koszalinie o podpisanie porozumienia przyjęcia i rozmieszczenia ewakuowanej ludności z terenu zagrożonego działaniami militarnymi.

Ad. 1 Sekcja Inwestycji

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Usługowym Zakładem Ogólnobudowlanym Ewa Witkowska z Konikowa na wykonanie robót dodatkowych wynikłych przy budowie świetlicy socjoterapeutycznej w Niegoszczy.(WK)

- 1.2. Wójt Gminy podpisał umowę z Usługami Projektowymi Aleksander Ofierzyński z Koszalina na wykonanie opracowania dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Budowa drogi dojazdowej z zatoką do przystani rybackiej w Chłopach”.(TT)
- 1.3. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zwiększenia środków w budżecie na wykonanie ww. zadania oraz wybrał ofertę złożoną przez PE- Polska z Gdańska za kwotę 27.800zł.(WK+EW)
- 1.4. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy przygotować propozycję zwiększenia środków w budżecie gminy na wykonanie przedmiotowego zadania.(ZO+EW)
- 1.5. Wójt Gminy polecił Skarbnikowi Gminy wprowadzić zadanie do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego na 2011 rok. Po wprowadzeniu zadania do WPI podpisane zostanie porozumienie.(DG+EW)
- 1.6. Wójt Gminy polecił Sekcji naliczyć wykonawcy karę w wysokości 348,40zł. za nieterminowe wykonanie opracowania.(TT)

Ad. 2 Sekcja Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 2.1.Wójt Gminy przyznał kwotę 400zł. na zakup pucharów.(MF)

Ad. 3 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1.Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli.(MS+BŻ)

Ad. 4 Stanowisko ds. obronnych, obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego

- 4.1.Wójt Gminy podpisał porozumienie z Gminą Miasto Koszalin w sprawie przyjęcia i rozmieszczenia ewakuowanej ludności z terenu zagrożonego działaniami militarnymi.(JP)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński

Protokół Nr 17/2010

z posiedzenia Wójta Gminy Mielno z dnia 29 kwietnia 2010r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy - Zbigniew Choiński
2. Z-ca Wójta - Marek Giełdon
3. Skarbnik Gminy - Eleonora Wierzbowska
4. Sekretarz Gminy - Henryk Bieńkowski
5. Radca Prawny - Andrzej Daszuta

Porządek posiedzenia:

1. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru

- 1.1. Polecenie wykonania uchwał Rady Gminy Mielno podjętych na sesji w dniu 27 kwietnia 2010r.

2. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wniosek Sekcji o podpisanie Zarządzenia w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży.
- 2.2. Wniosek Sekcji o przyjęcie projektu uchwały o nadanie nazwy części promenady nazwą „Promenada Morsów”.
- 2.3. Wniosek Rady Sołectkiej w Chłopach o nadanie nazwy ulicy w Chłopach.
- 2.4. Wniosek Sekcji w sprawie zagospodarowania części działki nr 171 w Sarbinowie.
- 2.5. Wniosek mieszkańców Unieścia ul. Chełmońskiego o wprowadzenie do protokołu rokowań aneksu dotyczącego rozłożenia należności na dwie raty za zakup działki nr 165/141 w Unieściu.
- 2.6. Wniosek mieszkańców Mielna ul. Przemysłowej o nabycie lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki nr 437/15 położonej w Mielnie.
- 2.7. Wniosek Sekcji o nabycie na rzecz Gminy Mielno działki nr 210/14 o pow. 39m² położonej w Unieściu z przeznaczeniem na poszerzenie drogi.
- 2.8. Wniosek Firmy Usługowo Handlowej Teresa Topolska z Juchowa o wydzierżawienie części działki nr 39/24 w Mielnie o pow. 6m² w celu postawienia łodziarni.
- 2.9. Wniosek mieszkańców Sarbinowa o zapłatę odszkodowania za działkę nr 189/2 położoną w Sarbinowie, wywłaszczoną decyzją Naczelnika Gminy Mielno z dnia 05.10.1987r.

3. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego

- 3.1. Wniosek Sekcji o przyjęcie protokołu z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Urzędu Gminy w Zespole Szkół w Mielnie w zakresie organizacji pracy placówki, zarządzania finansami placówki, zadania dyrektora jako kierownika zakładu pracy, prawidłowość postępowania w sprawie nadania stopnia awansu zawodowego nauczyciela kontraktowego w latach 2009 – 2010.
- 3.2. Wniosek Wiceprezesa UKS „Jedność” z Koszalina o ufundowanie nagród dla zwycięzców „Turnieju plażowej piłki ręcznej” oraz objęcie patronatem imprezy.

4. Sprawy Sekcji Inwestycji

4.1. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie gminy o kwotę 32 tys. zł. na dokończenie przebudowy alejek na cmentarzu komunalnym w Mielnie.

4.2. Wniosek Sekcji o zwiększenie środków w budżecie gminy o kwotę 8 tys. zł. na wykonanie przebudowy rozjazdu ulic Suriana – Świerczewskiego w Unieściu.

5. Sprawy Sekcji Dochodów

5.1. Wniosek mieszkańca Koszalina ul. Jaworowej o rozłożenie na raty opłaty z tytułu przekształcenia wieczystego użytkowania działki nr 207/11 położonej w Unieściu.

5.2. Wniosek mieszkańca Unieścia ul. Róży Wiatrów o przesunięcie terminu zapłaty raty z tytułu wykupu działki nr 47/26 położonej w Mielnie.

6. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

6.1. Wniosek Sekcji o wezwanie osoby winnej zniszczenia trawnika na części działki gminnej nr 256/20 położonej w Unieściu.

7. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

7.1. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy na wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy portu jachtowo- pasażerskiego w Gminie Mielno.

Ad. 1 Sekcja Organizacji i Nadzoru

1.1. Wójt Gminy polecił wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 27 kwietnia 2010r. wg następującego porządku:

1.1.1 Uchwała Nr XLIV/466/10 w sprawie utworzenia obwodu głosowania – Kierownik Biura Rady,

1.1.2 Uchwała Nr XLIV/465/10 w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonywanego zadania zleconego, innego niż określonego w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie – Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego,

1.1.3 Uchwała Nr XLIV/464/10 w sprawie Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych Zakładu Wodociągowo – Kanalizacyjnego Sp. z o.o w Unieściu na lata 2008-2012 – Kierownik Sekcji Inwestycji,

1.1.4 Uchwała Nr XLIV/463/10 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/212/2005 z dnia 27 października 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych zmienionej uchwałą Nr IV/23/2006 z dnia 21 grudnia 2006r. w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy Mielno Nr XXXVII/212/2005 z dnia 27 października 2005r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych – Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

1.1.5 Uchwała Nr XLIV/462/10 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gminnej - Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

1.1.6 Uchwała Nr XLIV/460/10 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii dla Gminy Mielno na 2010 rok – Kierownik GOPS oraz Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo - Społecznego.

1.1.7 Uchwała Nr XLIV/459/10 w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mielno – Kierownik Sekcji Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.

Ad. 2 Sekcja Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 2.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży.(JK)
- 2.2. Wójt Gminy przyjął projekt uchwały i skierował go do Biura Rady Gminy.(AK)
- 2.3. Wójt Gminy skierował projekt uchwały do Rady Gminy w celu zajęcia stanowiska.(AK)
- 2.4. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek zgodnie z propozycją Rady Sołeckiej Sarbinowa, polecił wysprzątać nieruchomość i zasiać na niej trawę.(MG)
- 2.5. Wójt Gminy pozytywnie rozpatrzył wniosek.(JK)
- 2.6. Wójt Gminy wstępnie wyraził zgodę na zbycie nieruchomości. Skierował wniosek do Rady Gminy w celu podjęcia decyzji.(JK)
- 2.7. Wójt Gminy skierował wniosek do Rady Sołeckiej Unieścia w celu wydania opinii oraz do Rady Gminy w celu zajęcia stanowiska w sprawie.(JK)
- 2.8. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie z uwagi na ograniczenie przejścia do toalet gminnych.(MG)
- 2.9. Wójt Gminy rozpatrzył wniosek negatywnie z uwagi na nieuzasadnione żądanie zapłaty.(JK)

Ad. 3 Sekcja Rozwoju Gospodarczo Społecznego

- 3.1. Wójt Gminy przyjął protokół z kontroli i skierował zalecenia pokontrolne do Dyrektora Zespołu Szkół w Mielnie.(PM)
- 3.2. Wójt Gminy przyznał kwotę 250zł. na nagrody oraz wyraził zgodę na objęcie honorowym patronatem imprezy, w której będą brali udział uczniowie z Gimnazjum w Mielnie.(MF)

Ad. 4 Sekcja Inwestycji

- 4.1. Wójt Gminy skierował wniosek do Skarbnika Gminy w celu rozważenia możliwości zwiększenia środków w budżecie na zakończenie przebudowy alejek na cmentarzu w Mielnie.(ZO+EW)
- 4.2. Wójt Gminy skierował wniosek do Skarbnika Gminy w celu rozważenia możliwości zwiększenia środków w budżecie na wykonanie zadania.(DG+EW)

Ad. 5 Sekcja Dochodów

- 5.1. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(DB)
- 5.2. Wójt Gminy negatywnie rozpatrzył wniosek.(DB)

Ad. 6 Sekcja Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 6.1. Wójt Gminy polecił Sekcji podjąć czynności mające na celu przywrócenie stanu pierwotnego trawnika na części działki nr 256/20 położonej w Unieściu.(S.C.)

Ad. 7 Sekcja Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 7.1. Wójt Gminy podpisał aneks do umowy na wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego budowy portu jachtowo- pasażerskiego w Gminie Mielno zawartej z Konsorcjum w składzie; 1) SENER Sp. z o.o z siedzibą w Warszawie, 2) SENER INGENIERIA Y SISTEMA S.A z siedzibą w Avenida de Zugazarte, 3) Biuro Projektów B.P.B.M BIMOR Sp. z o.o z siedzibą w Szczecinie.(BA)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządziła: Bożena Żabińska
Kierownik Sekcji
Organizacji i Nadzoru

Podpisał:
Wójt Gminy
Zbigniew Choiński