

**UCHWAŁA NR LV/605/2022
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 30 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu
na rzecz ENERGA -OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130,
80-557 Gdańsk**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022r. poz.559 ze zmianami) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) oraz art.305¹ i 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jedn. z 2022 r., poz.1360 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 56/17 obręb ewidencyjny Sarbinowo, objętej księgą wieczystą KW 29045 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz ENERGA -OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk dla projektowanej linii kablowej nN 0,4kV o długości około 29 m, i szerokości 0,5 m tj. 14,5 m², której przebieg oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały i będącym jej integralną częścią.

2. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w odrębnym porozumieniu, które następnie zostaną ujęte w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mielna

Tadeusz Jarząbek

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską Mielna w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz **ENERGA -OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk** tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane planowaną budową linii kablowej nN 0,4kV o długości około 1 m , której przebieg został zaprojektowany m in. po działce nr 56/17 obręb Sarbinowo, będącej własnością Gminy Mielno. Zgodnie z wytycznymi dla linii kablowej należy przyjąć pas służebności o szerokości 0,5 m. Z uwagi na społecznie uzasadnioną realizację przedmiotowej inwestycji, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci. Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez **ENERGA -OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku**.

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.