



BURMISTRZ MIELNA

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

ogłasza

I PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Mielno ul. Jantarowa KOIK/00027271/9	4/705	1000	Działka niezabudowana, położona 300 m od MORZA.	Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy usługowej(usługi turystyki) , 20 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 5 m. Wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 10 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 do 45° , powierzchnia biologicznie czynna – 30% pow. działki	461 000	50. 000	
2.	Mielno ul. Jantarowa KOIK/00027271/9	4/706	1000	Działka niezabudowana, położona 300 m od MORZA.	Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy usługowej(usługi turystyki) , 20 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 5 m. Wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 10 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 25 do 45° , powierzchnia biologicznie czynna – 30% pow. działki	461 000	50. 000	

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

Przetarg odbędzie się **04 października 2022 r. o godz. 11.00** w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.(Sala konferencyjna na stadionie w Mielnie)

Wadium należy wpłacić do **29 września 2022 r.** na konto Urzędu Miejskim w Mielnie: Pomorski Bank Spółdzielczy w Świdwinie Oddział w Będzinie **19 8581 1014 2005 2000 0253 0014**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskim w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowii na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są pod numerem tel. **94 345 98 36** lub **35**, www.mielno.bip.net.pl

BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala