

Informacje znaczone na kolor czerwony zostaną uzupełnione przez Zamawiającego na etapie tworzenia umowy

Umowa nr .../2022

w dniu maja 2022 roku w Mielnie
pomiędzy:

Gminą Mielno przy ulicy B. Chrobrego 10, 76-032 Mielno, NIP- 499-046-37-57, REGON 330920653,
zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
Olę Roszak- Pezałę- Burmistrza Mielna, przy kontrasygnacie
Patrycji Woltmann- Skarbnika Gminy

a

zwany dalej „Wykonawcą”.

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na podstawie rozstrzygniętego w dniumaja 2022r. postępowania w formie przetargu ofertowego na realizację zadania pn. „Wykonanie mebli wg projektu” w ramach środków pochodzących z nagrody w konkursie „Rosnąca odporność” na potrzeby Ośrodka Zdrowia w Sarbinowie. Wykonane meble są niezbędne do zwalczania zakażenia, profilaktyki oraz zwalczania skutków, w tym społeczno- gospodarczy COVID-19.
2. Postępowanie przeprowadzono na podstawie §13 zarządzenia wewnętrznego Nr 43/2020 Burmistrza Mielna z dnia 28 grudnia 2020r. w sprawie zasad i trybu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej 130 000 złotych,

§1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest wykonanie mebli wg projektu na potrzeby Ośrodka Zdrowia w Sarbinowie przy ulicy Nadmorskiej 27A, 76-032 Sarbinowo. Wszelkie prace wykonywane będą w godzinach 8⁰⁰-16⁰⁰ w dni robocze.
2. Realizacja umowy przeprowadzona będzie zgodnie z warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym.
3. Integralną część umowy stanowić będą niżej wymienione dokumenty:
 - 1) zapytanie ofertowe wraz z załącznikami,
 - 2) oferta Wykonawcy,
4. Za uszkodzenia mebli będących przedmiotem umowy, powstałe w trakcie transportu, wniesienie odpowiada Wykonawca.
5. W przypadku spowodowania uszkodzeń dostarczonych mebli będącego własnością Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w ciągu 7 dni od wezwania przez Zamawiającego, pod rygorem uczynienia tego na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§2

1. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy, o którym mowa §1 w terminie2022r. od dnia zawarcia umowy.

§3

1. Przedmiot zamówienia będzie podlegał odbiorowi.
2. W dniu dostawy zamówienia Wykonawca sporządzi protokół odbioru (2 egzemplarze), zgodnie z poniższym wzorem.

Lp.	Nazwa	Wartość jednostkowa brutto [zł]	Ilość [szt.]	Wartość brutto [zł]
1				
....				

3. W razie stwierdzenia jakichkolwiek wad fizycznych lub niezgodności dostarczonych mebli z wymaganiami określonymi w przetargu ofertowym lub ofertą Wykonawcy, Zamawiający zażąda dostarczenia przedmiotu wolnego od wad, wyznaczając termin na wykonanie tego obowiązku.
4. W razie nie zachowania terminu, o którym mowa w ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 14 dni, zawiadamiając o tym Wykonawcę w formie pisemnej.

§4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe brutto **w kwocie PLN (słownie: złotych .../100), w tym należny podatek VAT.**
2. Wartość umowy, o której mowa w ust. 1 obejmuje:
 - 1) cenę netto przedmiotu zamówienia,
 - 2) podatek VAT,
 - 3) wszelkie koszty odprawy celnej i cło, podatkiem akcyzowym,
 - 4) wszelkie koszty transportu zagranicznego i krajowego,
 - 5) koszty załadunku i rozładunku we wskazanym miejscu przez Zamawiającego,
 - 6) ewentualne koszty ubezpieczenia urządzenia do czasu przekazania go Zamawiającemu,
 - 7) koszty złożenia, podłączenia, ustawienia, instalacji mebli,
 - 8) inne koszty Wykonawcy związane z prawidłowym zrealizowaniem zamówienia.
3. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest stałe w całym okresie umowy i nie będzie podlegało zmianom.

§5

1. Rozliczenie nastąpi jedną fakturą, wystawioną na Nabywca/Odbiorca: Gmina Mielno, ul. B. Chrobrego 10, 76-032 Mielno, NIP 4990463757
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1, będzie przekazane na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze
3. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest rachunkiem firmowym zgłoszonym do Urzędu Skarbowego.
4. Bez zgody Zamawiającego, Wykonawca nie może udzielić na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§6

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) dostarczenie, wniesienie, zamontowanie mebli do wskazanej siedziby- Ośrodek Zdrowia w Sarbinowie na własny koszt i ryzyko do miejsca/ pomieszczenia wskazanego przez Zamawiającego oraz w terminie ustalonym, co najmniej 3 dni przed dostawą, z Zamawiającym,
 - 2) wykonanie czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy określonego w §1 ust. 1 z materiałów własnych, z należytą starannością, zgodnie z zaproszeniem do składania oferty, a także bieżącymi (roboczymi) ustaleniami z Zamawiającym,
 - 3) zapewnienie siły roboczej (personelu), materiałów, sprzętu i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy oraz usunięcia wad w tym zakresie, w jakim jest to wymienione w dokumentach umowy lub może być logicznie z nich wynioskowane,
 - 4) określenie i odpowiedzialność za metody organizacyjno- techniczne stosowane przy realizacji umowy,
 - 5) odpowiedzialność za szkody i straty spowodowane podczas realizacji umowy oraz przy usuwaniu wad w okresie gwarancji,
 - 6) niezwłoczne usuwanie (na koszt Wykonawcy) wszelkich awarii na miejscu oraz pokrywanie strat powstałych w związku z wykonywaniem czynności wynikających z realizacji umowy oraz wyjaśnienia zgłoszonych uwag i zastrzeżeń w terminie ustalonym przez Strony,
 - 7) zwrot wynagrodzenia w terminie 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego, w przypadku przekroczenia terminu dostarczenia przedmiotu zamówienia określonym w §2 ust. 1. Zostaną doliczone kary umowne o których mowa w §7 ust. 2 pkt b.
2. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) posiada wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do należytego wykonania przedmiotu umowy,

- 2) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie przedmiotu umowy,
 - 3) nie istnieją żadne okoliczności faktyczne lub prawne, które uniemożliwiałyby lub utrudniały należyte wykonanie przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest informować niezwłocznie Zamawiającego w toku wykonywania umowy w formie pisemnej, o każdorazowej zmianie okoliczności o których mowa w ust. 2.

§7

Strony ustalają, iż naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań niepieniężnych wynikających z niniejszej umowy nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna) w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) Zamawiający, zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust 1 umowy,
- 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust 1 umowy,
 - b) za opóźnienia w dostawie- w wysokości 100 PLN, licząc za każdy dzień opóźnienia od daty określonej w §2 ust. 1 umowy,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie rękojmi i gwarancji- w wysokości 500 PLN, licząc za każdy dzień od daty wyznaczonej na usunięcie wad.
- 3) kara umowna zostanie zapłacona przez Stronę, która naruszyła warunki niniejszej umowy terminie 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącać należną mu kwotę z należności Wykonawcy,
- 4) wysokość wszystkich kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §4 ust. 1. Gdy kara umowna przekroczy 20%, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
- 5) jeżeli kara nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na warunkach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§8

1. W przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia- odpowiednie zapisy umowy zostaną dostosowane do obowiązującego stanu prawnego.
2. Wszystkie zmiany umowy dokonywane będą w formie pisemnej, na wniosek Stron i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.
3. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem przepisu ust 1 i 2 podlega unieważnieniu.

§9

1. Okres gwarancji/ rękojmi na dostarczone meble **wynosi miesięcy**, licząc od daty podpisania protokołu odbioru.
2. Okres rękojmi/ gwarancji przedłuża się o czas naprawy przedmiotu.
3. Wykonawca ponosi koszty dojazdów do czynności wykonywanych przez niego gwarancji/ rękojmi.
4. Każda czynność podejmowana w okresie gwarancji/ rękojmi musi być udokumentowana. Protokół z tych czynności winien być akceptowany przez Zamawiającego.

§10

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w §3 ust. 3 w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn,
 - 2) gdy stwierdzone wady będą skutkowały tym, że użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem będzie niemożliwe,
 - 3) Wykonawca realizuje umowę w sposób niezgodny z umową, przetargiem ofertowym lub wskazaniami Zamawiającego,

- 4) zostanie wydany przez komornika nakaz zajęcia składników majątku Wykonawcy,
 - 5) zajądą okoliczności określone w §7 pkt 4 umowy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§11

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Strony zobowiązane są do sporządzenia inwentaryzacji dotychczas wykonanych czynności.

§12

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umów jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechne obowiązujące przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.

§14

Umowę niniejsza sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala

RADCA PRAWNY

Marcin Sychowski
KO 525