

BURMISTRZ MIELNA OGŁASZA

Przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno na okres 3 lat

działek nr 216/15 i 216/16 oraz część działki nr 216/6 będących własnością Gminy Mielno przeznaczonych na parking wraz z obsługą parkingu na działce nr 214/2 będącej własnością spółki.

Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **53.000 zł wadium 10.600 zł**

Przez cały czas trwania umowy dzierżawy wyłącznie klienci sklepu „Biedronka” w czasie godzin otwarcia sklepu będą mogli korzystać z parkingu na w/w działkach nieodpłatnie każdorazowo przez jedną pierwszą godzinę zegarową za okazaniem paragonu z ostatniej godziny ze sklepu „Biedronka”.

Do wylicytowanej ceny wywoławczej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Przetarg odbędzie się w dniu 05 maja 2022 r. o godzinie 11.00
w sali konferencyjnej w budynku przy stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium do dnia 29 kwietnia 2022 r. (włącznie)** na konto nr 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 Urzędu Miejskiego w Mielnie w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów – aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Mielno w sytuacji, gdy osoba wygrywająca przetarg nie dokona wpłaty 50% wylicytowanej stawki czynszu wraz z należnym podatkiem VAT przed podpisaniem umowy dzierżawy tj. do dnia 12 maja 2022r. oraz uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 13.05.2022r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca –operator parkingu poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości, opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Dzierżawca –operator parkingu nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca –operator parkingu zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca –operator parkingu prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
5. Dzierżawca –operator parkingu może pobierać opłaty za korzystanie z miejsc parkingowych z tym, że za drugą i każdą następną godzinę zegarową stawka za korzystanie z miejsc parkingowych nie może przekroczyć 10 zł.

Szczegółowe informacje dostępne są w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, tel. 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala