

Inwestor:

Gmina Mielno
ul. Bolesława Chrobrego 10
76-032 Mielno

Ekspertyza techniczna dotycząca warunków bezpieczeństwa pożarowego dla inwestycji:

**Zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa istniejącego budynku na
"Centrum Kultury w Mielnie" wraz z budową parkingu i infrastruktury
technicznej**

Opracował zespół:

mgr inż. Tomasz Błażejowski
Rzecznik ds. Zabezpieczeń Przeciwpowozarowych
nr upr. 405/2000

mgr inż. Andrzej Janeczek
Rzecznik Budowlany
Centr. Rej. Rzeczn. Bud. 52/03/R/C

RZECZOWNIK DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOWOZAROWYCH

mgr inż. Tomasz Błażejowski Nr upr. 405/2000
/PODPIS/

mgr inż. ANDRZEJ JANECZEK
Rzecznik Budowlany; CP RB 52/03/R/C
Upr. bud. do projektowania, kierowania
i nadzorowania bud. w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
N-ry upr.: 287/85/WB, 224/82/WML

/PODPIS/

Łódź, grudzień 2018 r.

SPIS TREŚCI

I.	Podstawa, cel i zakres opracowania.	5
II.	Podstawa opracowania. _____	5
III.	Przedmiot ekspertyzy. _____	6
IV.	Cel ekspertyzy. _____	7
V.	Zakres opracowania. _____	7
VI.	Zakres nadbudowy, przebudowy, zmiany sposobu użytkowania lub ocena warunków techniczno-budowlanych w oparciu, o które budynek uznany został za zagrażający życiu ludzi.	8
VII.	Charakterystyka pożarowa budynku będącego przedmiotem ekspertyzy (dane na podstawie koncepcji).	10
VIII.	Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji. _____	10
IX.	Odległość od obiektów sąsiadujących. _____	11
X.	Parametry pożarowe występujących substancji palnych. _____	12
XI.	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego. _____	12
XII.	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych. ____	13
XIII.	Kategoria zagrożenia ludzi. _____	13
XIV.	Podział obiektu na strefy pożarowe. _____	13
XV.	Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane. _____	14
XVI.	Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe. _____	14
XVII.	Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, grzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej, kontroli dostępu. _____	16
XVIII.	Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego,	

instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych.	17
XIX. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy.	18
XX. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.	18
XXI. Droga pożarowa.	18
XXII. Koncepcja zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu oraz scenariusz pożarowy, działania personelu i urządzeń w przypadku powstania pożaru.	18
XXIII. Koncepcja zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu.	18
XXIV. Niezgodności z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 z późn. zm.).	19
XXV. Przyjęte rozwiązania zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu (rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów).	23
XXVI. Wnioski w kontekście niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej.	23

Część graficzna rysunki z projektu koncepcyjnego:

A-01	koncepcja zagospodarowania terenu	– skala 1:250
A-02	rzut parteru	– skala 1:100
A-03	rzut piętra 1	– skala 1:100
A-04	rzut piętra 2	– skala 1:100

I. Podstawa, cel i zakres opracowania.

II. Podstawa opracowania.

1. Zlecenie inwestora – Gmina Mielno, ul. Bolesława Chrobrego 10, 76-032 Mielno
2. Projekt koncepcyjny: *Zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa istniejącego budynku na "Centrum Kultury w Mielnie" wraz z budową parkingu i infrastruktury technicznej* – grudzień 2018 r.; jednostka projektowa: STAMAN ENGINEERING, 62-064 PLEWISKA k/Poznań, ul. Czarna Droga 114;
3. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.
/ t. j. Dz. U. z 2016 r. Poz. 191/
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. - w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
/t. j. Dz. U. z 2015 r. Poz. 1422/
5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
/Dz. U. Nr 109 z 2010 r. Poz. 719/
6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych.
/Dz. U. Nr 124 z 2009 r. Poz. 1030/
7. "Wymagany i dostępny czas bezpiecznej ewakuacji – metodyka obliczeń" – Ryszard Małolepszy, „Metodyka obliczeń wymaganych czasów bezpiecznej ewakuacji i zabezpieczenia techniczne dróg ewakuacyjnych w aspekcie nowej formuły przepisów techniczno – budowlanych”. Materiały konferencyjne Warszawa 2009.

8. Zasady wiedzy technicznej.

III. Przedmiot ekspertyzy.

Budynek stanowiący przedmiot ekspertyzy zlokalizowany jest w Mielnie przy ul. Bolesława Chrobrego 45, na działce nr 153/2, obręb Mielno. Oprócz tego w zakres terenu inwestycji wchodzi również działka nr 152/4. W chwili obecnej Inwestor planuje przystosowanie go do pełnienia funkcji Miejskiego Centrum Kultury.

W istniejącej bryle budynku przestrzennie wyróżnić można 3 części. Część centralną, która jest najstarszą częścią budynku i stanowi główny element scalający zabudowy, oraz znacznie nowsze, dobudowane w końcu ubiegłego wieku, dwukondygnacyjne skrzydła wschodnie i zachodnie. Elewacja frontowa budynku zwrócona jest w kierunku południowym, t.j. w stronę ulicy Bolesława Chrobrego. Elewacja północna budynku zlokalizowana jest w odległości kilkudziesięciu centymetrów od granicy sąsiedniej działki budowlanej.

Pomiędzy ulicą a budynkiem rozciąga się teren działki należącej do tej nieruchomości. Teren działki od strony wschodniej i zachodniej sąsiaduje z dwoma mniejszymi uliczkami. Są to odpowiednio ulica Gdańska i Warszawska. Z obu tych ulic zapewniono wejścia do budynku oraz na teren posesji. Od strony ulicy Gdańskiej dodatkowo wykonany został wjazd na działkę. Wzdłuż zachodniej oraz południowej granicy nieruchomości teren porośnięty jest starodrzewem liściastym.

Zakładana przebudowa odbywać się będzie w zdecydowanej większości wewnątrz obiektu – wygląd bryły zewnętrznej nie ulegnie modyfikacji, ze szczególnym uwzględnieniem zachowania obecnej formy środkowej, najstarszej części budynku. Na terenie działki zostanie zlikwidowane obecnie istniejące zniszczone boisko sportowe wraz z ogrodzeniem. Na jego miejsce zaprojektowany zostanie utwardzony teren, który będzie pełnił funkcję komunikacyjną oraz parkingową (zaprojektowano 15 miejsc postojowych, z czego jedno przeznaczone jest dla osób niepełnosprawnych). Na terenie inwestycji zaprojektowano również zlokalizowaną w rejonie wjazdu wiatę śmietnikową.

IV. Cel ekspertyzy.

Ekspertyza realizowana w trybie § 2 ust. 2 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r.

Celem ekspertyzy projektu koncepcyjnego jest określenie głównych wytycznych dla przyszłego projektu budowlanego przedmiotowego budynku oraz dla przyszłej ekspertyzy (która zostanie wykonana dla potrzeb projektu budowlanego) określającej możliwości spełnienia w inny sposób rozwiązań technicznych określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /t. j. Dz. U. z 2015 r. Poz. 1422/, zapewniając niepogorszenie warunków bezpieczeństwa pożarowego, względem tych wymagań, które literalnie wynikają z ww. rozporządzenia.

Zachodzi potrzeba analizy czy stan istniejący w powiązaniu z projektowanymi rozwiązaniami, daje akceptowalny poziom bezpieczeństwa. Szczegółowy zakres w jakim budynek nie spełnia obowiązujących przepisów został omówiony w dalszej części niniejszej ekspertyzy.

UWAGA:

Ze względu na koncepcyjną fazę projektu, na którym oparta jest ekspertyza dopuszcza się możliwość zmiany poniższych wytycznych, jeżeli projektanci w trakcie tworzenia projektu budowlanego uznają to za konieczne. Na wprowadzenie takich zmian należy uzyskać zgodę Inwestora.

V. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje budynek Centrum Kultury wraz z budową i przebudową utwardzeń oraz infrastruktury instalacyjnej na terenie działki.

Opracowanie określa kwestie związane z ochroną przeciwpożarową przedmiotowego budynku, przy czym przed uznaniem rozwiązań określonych w niniejszej ekspertyzie za obowiązujące należy sporządzić i uzgodnić z Zachodniopomorskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinie ekspertyzę techniczną dotyczącą warunków bezpieczeństwa pożarowego z uwzględnieniem rozwiązań, które

będą ostatecznie zastosowane w projekcie budowlanym. Uzgodnienie takie dokonywane jest w trybie postanowienia.

Zakres opracowania niniejszej ekspertyzy w myśl zasad wiedzy technicznej, oparty na procedurach ustalonych przez KG PSP w Warszawie w październiku 2008 r.

VI. Zakres nadbudowy, przebudowy, zmiany sposobu użytkowania lub ocena warunków techniczno-budowlanych w oparciu, o które budynek uznany został za zagrażający życiu ludzi.

Poddany ekspertyzie budynek zostanie przebudowany w celu dostosowania do pełnienia funkcji Gminnego Centrum Kultury. Zaprojektowano w nim układ pomieszczeń zgodny z oczekiwaniami Inwestora, opracowany w trakcie odbytych konsultacji. Szczegółowy zakres prac związanych z przebudową wg opracowanej koncepcji.

Główne założenia planowanej przebudowy:

- 1) Wykonana zostanie nowa, żelbetowa klatka schodowa (po wcześniejszym zdemontowaniu części stropów w miejscu jej lokalizacji) ze zintegrowanym w balustradzie układem prowadnic dla platformowego podnośnika dla osób niepełnosprawnych. Dostęp do klatki schodowej z zewnątrz zapewniony będzie za pośrednictwem holu głównego.
- 2) Zmianie ulegnie lokalizacja kotłowni gazowej w budynku
- 3) Wymienione zostaną obudowy konstrukcji drewnianych ścian i stropów przeznaczonych do zachowania oraz obudowa drewnianej konstrukcji dachu
- 4) Zostanie przeprowadzona wymiana pokrycia dachowego na blachę łączoną „na rąbek” stojący oraz warstw ocieplenia dachu
- 5) We wszystkich zachowywanych istniejących ścianach murowanych parteru zostanie wykonana izolacja pozioma zapobiegająca podciąganiu kapilarnemu wilgoci z gruntu, poprzez wykonanie iniekcji
- 6) Zostanie przeprowadzona wymiana lub uzupełnienie istniejących izolacji termicznych budynku oraz wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- 7) Część otworów okiennych w północnej ścianie budynku zostanie zamurowana, w pozostałej części stolarka zostanie wymieniona na przeciwpożarową
- 8) Wymianie ulegną instalacje wewnętrzne w budynku,
- 9) Zaprojektowana zostanie instalacja wentylacji mechanicznej w części

pomieszczeń

- 10) Na terenie objętym opracowaniem zostaną wybudowane nowe miejsca parkingowe oraz ciągi komunikacyjne a także zewnętrzna infrastruktura instalacyjna

Szczegółowy układ pomieszczeń zgodnie z rysunkami rzutów.

Prace modernizacyjne związane z ochroną ppoż.:

- 1) Wykonanie nowej, wydzielonej i oddymianej klatki schodowej
- 2) Ze wszystkich stropów drewnianych w środkowej części budynku zostaną usunięte okładziny dolne i górne wraz z ich dotychczasowymi wypełnieniami, belki nośne stropów zostaną zabezpieczone do klasy reakcji na ogień Bs2,d0 oraz zabezpieczone do odpowiedniej odporności ogniowej (REI 60) przy zastosowaniu systemowych obudów przeciwpożarowych (od dołu zabezpieczenie będzie polegać na obudowaniu stropu płytami GKF (gr. 25mm) na stelażu systemowym, natomiast od góry zastosowane będzie poszycie z płyt systemowych wiórowo – cementowych – ok. 20mm - stanowiących jednocześnie warstwę nośną pod wykończenie podłogi. Przestrzeń wewnątrz stropu wypełniona będzie wełną mineralną.
- 3) Ze wszystkich ścian nośnych drewnianych (w środkowej części budynku) zostaną usunięte obecne poszycia, następnie ściany zostaną zabezpieczone obudową systemową z płyt GKF obustronnie o grubości ok. 25mm. W przypadku odsłonięcia ścian szkieletowych bez wypełnienia z cegły puste przestrzenie pomiędzy elementami drewnianymi zostaną wypełnione wełną mineralną. Drewniane elementy nośne ściany zostaną zabezpieczone do klasy reakcji na ogień Bs2,d0.
- 4) Z dróg ewakuacyjnych zostaną zdemontowane wszystkie palne elementy wykończeń, w szczególności te, które nie spełniają wymogów dotyczących ich niepalności
- 5) Zostanie przeprowadzona wymiana pokrycia dachowego na blachę łączoną „na rąbek” stojący oraz warstw wełny mineralnej stanowiącej ocieplenie dachu
- 6) Ocieplenie ściany północnej budynku zostanie zamienione na niepalne (wełna mineralna),
- 7) Ściana wschodnia skrzydła wschodniego ocieplona od zewnątrz dodatkową warstwą wełny mineralnej gr. 5cm,

- 8) Ściana zachodnia zachodniego skrzydła budynku ocieplona 15cm wełny mineralnej, wykończona metodą lekką moką, malowana farbami elewacyjnymi
- 9) Okna w północnej elewacji budynku, ze względu na znaczne zbliżenie budynku do północnej granicy działki, zostaną częściowo zamurowane, częściowo wymienione na okna w odpowiedniej odporności ogniowej zgodnie z wytycznymi opisanymi w warunkach ochrony przeciwpożarowej.
- 10) W budynku zostanie wykonana instalacja SSP oraz przeciwpożarowy wyłącznik prądu
- 11) W budynku zostanie wykonana instalacja odgromowa
- 12) Budynek zostanie wyposażony w gaśnice przenośne.

VII. Charakterystyka pożarowa budynku będącego przedmiotem ekspertyzy (dane na podstawie koncepcji).

Budynek będący przedmiotem opracowania w świetle przepisów prawa budowlanego jest zaliczany do budynków niskich, składa się z 3-kondygnacyjnej części centralnej (najstarszej) oraz 2 skrzydeł o wysokości 2 kondygnacji. Do budynku prowadziły będą 2 wejścia; wejście główne od strony południowej prowadzące poprzez przedsionek do holu głównego oraz wejście boczne od strony wschodniej prowadzące do sali zajęć ruchowych. Ze względu na wysokość budynku nie przekraczającą 12m budynek zakwalifikowano jako niski.

W budynku zaprojektowano pomieszczenia związane z funkcją Centrum Kultury (szczegółowy układ wg części rysunkowej).

W żadnym z pomieszczeń nie przewiduje się przebywania jednocześnie powyżej 50 osób.

VIII. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

Pow. terenu objętego opracowaniem	1464,79m ²
Powierzchnia zabudowy	319,91 m ²
powierzchnia użytkowa budynku	631,86m ²
powierzchnia strefy pożarowej	716,00m ²

wysokość	11,33 m;
ilość kondygnacji:	3 kond. nadziemne, brak podpiwniczenia

Budynek – niski.

IX. Odległość od obiektów sąsiadujących.

Budynek poddawany przebudowie zlokalizowany jest w zbliżeniu do budynku sąsiadującego z nim od strony północnej. Odległość pomiędzy budynkami odnosi się do zbliżenia do wysuniętej na południe części budynku sąsiedniego i wynosi 1,27m.

Do pozostałych budynków zlokalizowanych na sąsiadujących działkach odległości wynoszą:

16,49m – do budynku zlokalizowanego po stronie wschodniej

35,54m – do budynku zlokalizowanego po stronie zachodniej

55,32m – do budynku zlokalizowanego po stronie południowej

Od granic działek sąsiednich budynek zlokalizowany jest odpowiednio:

0,46m – od granicy działki budowlanej nr 152/5 po stronie północnej (odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną)

0,77m - od granicy działki budowlanej nr 152/6 po stronie północnej (odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną)

0,82m - od granicy działki budowlanej nr 153/1 po stronie północnej (odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną)

1,05m - od granicy działki drogowej nr 149 po stronie zachodniej (odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną)

2,10m - od granicy działki drogowej nr 154 po stronie wschodniej (odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną)

31,06m - od granicy działki drogowej nr 112/13 po stronie południowej (odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną)

Szczegóły usytuowania budynków na działce wg rysunku projektu zagospodarowania terenu.

X. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

Zabronione jest składowanie w budynku materiałów niebezpiecznych pod względem pożarowym.

Do wykończenia wnętrz mają być stosowane materiały co najmniej trudno zapalne, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Okładziny sufitów lub sufity podwieszane zostaną wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

Elementy wykończenia wnętrz jak również posadzki, które będą wykonane z materiałów palnych, mają spełniać wymagania reakcji na ogień w euroklasie – co najmniej C/C_{fl}-s1/s2, a w obszarach korytarzy co najmniej C/C_{fl}-s1. W przypadku podwieszanych sufitów – co najmniej A2-s1,d0.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4s$,
- 2) $t_s \leq 30s$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują płonące krople.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione – dotyczy wykładzin ściennych i podłogowych.

XI. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

Określenie średniej gęstości obciążenia ogniowego nie dotyczy przedmiotowego budynku.

W przestrzeni poddaszy nieużytkowych oraz w wentylatorni składowanie materiałów palnych jest zabronione.

XII. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem.

XIII. Kategoria zagrożenia ludzi.

Budynek po przebudowie klasyfikuje się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Przyjmuje się, że w budynku przebywać będzie nie więcej niż 100 osób jednocześnie, w tym ok. 10 pracowników. Założenia funkcjonalne nie przewidują w żadnym z projektowanych pomieszczeń przebywania więcej niż 50 osób jednocześnie.

XIV. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Biorąc pod uwagę wielkość oraz funkcję budynku może on być w całości zaprojektowany w jednej strefie pożarowej – jej powierzchnia nie przekroczy dopuszczalnej wielkości 8000m²). W budynku zaprojektowano również wydzieloną i oddymianą klatkę schodową.

Ponadto wydzielone zostanie ścianami REI 60 oraz stropem REI 60 pomieszczenie kotłowni gazowej.

Oddzielenia przeciwpożarowe

Ze względu na znaczne zbliżenie budynku podlegającego przebudowie do granicy działek sąsiadujących z terenem inwestycji od strony północnej cała ściana północna zostanie doprowadzona do klasy odporności ogniowej REI 120 i ocieplona materiałami niepalnymi (wełną mineralną).

Okna w ścianie północnej należy wykonać w odporności ogniowej min. EI 60 lub zamurować pozostawiając w ich miejscu od strony zewnętrznej zagłębienia muru głębokości ok. 8cm (zgodnie z częścią rysunkową koncepcji)

Przepusty instalacyjne w elemencie oddzielenia przeciwpożarowego posiadać będą klasę odporności ogniowej EI przegrody oddzielenia przeciwpożarowego (dla klap odcinających wymagane EIS).

XV. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Ocena odporności pożarowej budynku na podstawie danych projektanta – projekt koncepcyjny:

Zgodnie z § 212 ust. 2 budynek zakwalifikowany został do klasy „C” odporności pożarowej.

Odporność ogniowa poszczególnych elementów budowlanych w klasie „C”:

główna konstrukcja nośna - R 60

konstrukcja dachu - R 30

strop REI 60

ściana zewnętrzna EI 30 (dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem)

ściana wewnętrzna – EI 15

przekrycie dachu - RE 30

poddasze nieużytkowe oddzielone od reszty budynku przegrodami poziomymi i pionowymi EI 15, a od drewnianej konstrukcji dachu oraz od jego przekrycia przegrodą RE 15

ściany kotłowni REI 60

ściany i strop pomieszczenia magazynowego nr 011 – REI 60 (pomieszczenie wydzielone ze względu na obecność central wentylacyjnych)

ściany oddzielenia przeciwpożarowego REI 120.

Elementy budynku spełniać będą wymagania NRO (nierozprzestrzeniające ognia).

Ściany zewnętrzne budynku posiadać będą pasy międzykondygnacyjne o wysokości co najmniej 0,8m.

Elementy okładzin elewacyjnych będą mocowane do konstrukcji budynku w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej (EI 30), odpowiednio do klasy odporności pożarowej budynku, w którym są one zamocowane.

XVI. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe.

Przejście ewakuacyjne w budynku nie przekroczy długości 40 m.

Przejście ewakuacyjne nie będzie prowadzone więcej niż przez trzy pomieszczenia. Ściany działowe oddzielające od siebie pomieszczenia w/w nie muszą spełniać klasy odporności ogniowej jak dla ścian wewnętrznych.

Szerokość przejścia ewakuacyjnego nie mniejsza niż 0,9 m.

Drzwi ewakuacyjne wewnątrz oraz na zewnątrz budynku spełniać będą warunki:

- drzwi jednoskrzydłowe posiadać będą szerokość co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy;
- drzwi dwuskrzydłowe posiadać będą szerokość jednego, nieblokowanego skrzydła co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy;
- drzwi prowadzące z klatki schodowej i drzwi na drodze ewakuacyjnej z tej klatki oraz drzwi do przedsionka posiadać będą szerokość 1,3m, natomiast drzwi na zewnątrz budynku będą miały szerokość - 1,2m w świetle ościeżnicy (jak do tej pory). Drzwi otwierane będą zgodnie z kierunkiem ewakuacji;
- wszystkie drzwi posiadać będą wysokość co najmniej 2,0 m w świetle ościeżnicy;

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiadać będzie klasę odporności ogniowej EI 15.

Szerokość drogi ewakuacyjnej:

- nie mniejsza niż 1,4 m (dla nie więcej niż 20 osób szerokość nie mniejsza niż 1,20 m);
- wysokość nie mniejsza niż 2,2 m;
- skrzydła drzwi po ich całkowitym otwarciu nie będą zawężać wymaganej minimalnej szerokości drogi ewakuacyjnej.

Biegi i spoczniki schodów będą wykonane z materiałów niepalnych w klasie odporności ogniowej R60.

Wymiary jakie spełniać będzie klatka schodowa w części nadziemnej:

- szerokość biegów co najmniej: 1,2 m;
- szerokość spoczników nie mniejsza niż: 1,35 m
- maksymalna wysokość stopni nie większa niż: 0,175 m;
- ilość stopni w jednym biegu nie większa niż: 17;
- warunek dla stopni: $2h+s=0,6-0,65$ m.

Długość dojścia ewakuacyjnego nie będzie przekraczać w strefie pożarowej ZL III przy jednym dojściu 30 m, W tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej, przy dwóch dojściach – 60m dla dojścia najkrótszego, przy czym dopuszcza się dla drugiego dojścia długość większą o 100% od najkrótszego. Dojścia te nie mogą się pokrywać ani krzyżować.

XVII. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej, kontroli dostępu.

Budynek wyposażony zostanie w następujące instalacje:

- wodociągowo-kanalizacyjną;
- centralnego ogrzewania wodnego;
- elektroenergetyczną;
- odgromową;
- wentylacyjną;
- oddymiania klatki schodowej
- systemu sygnalizacji pożaru
- instalacje teletechniczne

Przewody wentylacyjne:

Przewody wentylacyjne będą wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych będą stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych będzie wynosić co najmniej 0,5 m.

Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych będą wykonane z materiałów niepalnych.

Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, będą wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie będą prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.

Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi będą wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie będzie przekraczać 0,25 m.

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej i ogrzewczej będą wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, będą mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS) lub będą wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające (EIS). Powyższe zastrzeżenie dotyczy również prowadzenia instalacji poprzez wydzieloną klatkę schodową.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego będą zabezpieczone do klasy odporności ogniowej (E I) wymaganej dla tych elementów.

Dopuszcza się nieinstalowanie przepustów, o których mowa wyżej, dla pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach pomieszczenia zamkniętego, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, posiadać będą klasę odporności ogniowej (E I) ścian i stropów.

XVIII. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie: stałych urządzeń gaśniczych, systemu sygnalizacji pożarowej, dźwiękowego systemu ostrzegawczego, instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, urządzeń oddymiających, dźwigów przystosowanych do potrzeb ekip ratowniczych.

1. W budynku ma zostać zainstalowane awaryjne oświetlenie ewakuacyjne w tym podświetlane znaki zgodnie z PN-EN 1838 – dotyczy głównie korytarzy i klatki schodowej (oprawy z baterią – czas świecenia nie mniejszy niż 1 godzina).
2. Wydzielona klatka schodowa zostanie wyposażona w instalację oddymiania.
3. W budynku zostanie zainstalowany system sygnalizacji pożaru.
4. Klapy odcinające sterowane systemem sygnalizacji pożaru.
5. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

XIX. Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy.

Rekomenduje się wyposażenie budynku w gaśnice przenośne GP-4X ABC. Miejsca lokalizacji gaśnic oraz ich rodzaj zostanie określony w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego – obligatoryjnie wymagana.

Miejsca lokalizacji urządzeń ppoż. i gaśnic mają zostać oznakowane zgodnie z PN-EN 7010.

XX. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Minimalnie wymagane zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru – wynosi 10 l/s. Ma to zapewnić hydrant zewnętrzny 80, zainstalowany na sieci wodociągowej miejskiej biegnącej wzdłuż ul. Bolesława Chrobrego. Hydrant zlokalizowany w odległości do 50m od budynku.

XXI. Droga pożarowa.

Zgodnie z wymogiem § 12, ust., p. 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych dla budynku nie jest wymagana droga pożarowa.

XXII. Koncepcja zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu oraz scenariusz pożarowy, działania personelu i urządzeń w przypadku powstania pożaru.

XXIII. Koncepcja zabezpieczenia przeciwpożarowego obiektu.

Koncepcja zabezpieczenia przeciwpożarowego opiera się przede wszystkim na zapewnieniu ściany oddzielenia pożarowego w rejonie zbliżenia do budynku sąsiedniego i granic działek sąsiednich od strony północnej, wydzieleniu systemowymi urządzeniami o potwierdzonej odporności ogniowej określonych przepisami (w szczególności konstrukcyjnych) elementów budynku oraz zabezpieczeniu do stopnia NRO drewnianych elementów oraz pokrycia dachu budynku. W obiekcie przewiduje

się ponadto wykonanie instalacji SSP, oświetlenia ewakuacyjnego, GWP oraz zastosowanie wymaganych urządzeń p.poż. w postaci gaśnic przenośnych.

Wszystkie te działania mają na celu zapewnienie w budynku akceptowalnych warunków technicznych ewakuacji oraz zapewnienie właściwych warunków palności dla rozwiązań wykończenia pomieszczeń i ich wystroju.

Zapewnienie rozwiązań jw. określone w niniejszej ekspertyzie, mieści się w wymaganiach określonych w przepisach techniczno-budowlanych – rozporządzenie [4], przepisach o ochronie ppoż. – rozporządzenie [5] i przepisach o zaopatrzeniu w wodę do celów ppoż. oraz drogach pożarowych – rozporządzenia [6].

Zakres określonych w ekspertyzie rozwiązań mieści się w kanonie akceptowalnych uwarunkowań technicznych dotyczących bezpieczeństwa pożarowego dla niskiego budynku zawierającego strefę pożarową ZLIII, które wynikają wprost z przepisów.

XXIV. Niezgodności z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 z późn. zm.).

1. *Niezgodność z § 271, ust.1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:*

Budynek poddawany przebudowie zlokalizowany jest w zbliżeniu do jednokondygnacyjnego budynku mieszkalnego zlokalizowanego na sąsiedniej działce budowlanej od strony północnej, który przekryty jest dachem rozprzestrzeniającym ogień. Odległość pomiędzy budynkami odnosi się do zbliżenia do wysuniętej na południe części budynku sąsiedniego i wynosi 1,27m. Jako rozwiązanie rekompensujące przyjmuje się konieczność doprowadzenia murowanych ścian północnych budynku do spełnienia wymagań jak dla ściany oddzielenia przeciwpożarowego o odporności ogniowej REI 120. W tym celu ocieplenie styropianowe ścian północnych zostanie zastąpione w całości ociepleniem z niepalnej wełny mineralnej wykończonych tynkiem cienkowarstwowym. Istniejące w ścianach północnych otwory okienne zostaną

częściowo zamurowane, a częściowo wypełnione oknami o odporności ogniowej EI 60. Ze względu na zapisy w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego nakładające wymóg utrzymania kształtu pierwotnej bryły budynku nie ma możliwości wykonania dachu po stronie zbliżenia do w/w budynku sąsiedniego w technologii umożliwiającej nadanie mu odpowiedniej klasy odporności ogniowej. Istniejący mansardowy dach o konstrukcji drewnianej zostanie rozebrany i odtworzony w tej samej formie, przy zastosowaniu następujących rozwiązań polepszających jego odporność ogniową:

- od wnętrza budynku wszystkie połacie dachu zostaną zabezpieczone do REI 30 za pomocą obudów systemowych z płyt GK,
- wszystkie drewniane elementy konstrukcyjne dachu oraz inne elementy drewniane dachu (np. odtwarzane drewniane gzymsy znajdujące się poniżej połaci dachowych środkowej części budynku) będą zabezpieczone preparatami ogniochronnymi do klasy reakcji na ogień Bs2,d0,
- ocieplenie połaci dachu drewnianego zostanie wykonane z wełny mineralnej (materiał niepalny),
- wierzchnie pokrycie dachu zostanie wykonane z materiału niepalnego (blachy stalowej łączonej „na rąbek”)

Biorąc pod uwagę w/w rozwiązania inne, poprawiające stan bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku, opisane w bieżącym punkcie odstępstwo od przepisów uważa się za możliwe do zaakceptowania.

2. *Niezgodność z § 12, ust.1, p. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:*

Ze względu na następujące zbliżenia północnych ścian budynku zawierających otwory okienne do granic sąsiednich działek budowlanych:

0,46m – od granicy działki budowlanej nr 152/5 (odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną)

0,77m - od granicy działki budowlanej nr 152/6 (odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną)

0,82m - od granicy działki budowlanej nr 153/1 (odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną)

W związku z opisanym wyżej zbliżeniem okna w północnej elewacji budynku

zostaną częściowo zamurowane, częściowo wymienione na okna w odpowiedniej odporności ogniowej.

Biorąc pod uwagę opisane w punkcie 12 rozwiązania rekompensujące, które poprawiają stan bezpieczeństwa przeciwpożarowego budynku, opisane w bieżącym punkcie odstępstwo od przepisów uważa się za możliwe do zaakceptowania.

3. Niezgodność z § 12, ust.1, p. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, polegająca na zbliżeniu murowanej ściany budynku niebędącej ścianą oddzielenia przeciwpożarowego, zawierającej otwory okienne i otwór drzwiowy na 2,10m do granicy działki (granica z działką drogową nr 154 po stronie wschodniej - odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną). Ściana ta ocieplona jest obecnie styropianem o grubości 10cm. Na podstawie przeprowadzonych prób styropianu, polegających na wystawieniu na działanie płomieni pobranych z całego budynku próbek stwierdzono, iż zastosowany do ocieplenia styropian jest samogasnący (po usunięciu źródła ognia próbka samoczynnie gasła). W związku z powyższym stwierdza się, że zastosowane na budynku ocieplenie spełnia warunek NRO i nie musi być usuwane. Dla dodatkowego poprawienia odporności na działanie ognia na ścianie wschodniej budynku zostanie dodana 5-centymetrowa warstwa wełny mineralnej wykończona tynkiem cienkowarstwowym. Biorąc pod uwagę powyższe uznaje się, że opisane w bieżącym punkcie odstępstwo od przepisów może zostać zaakceptowane.
4. Niezgodność z § 12, ust.1, p. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, polegająca na zbliżeniu murowanej ściany budynku niebędącej ścianą oddzielenia przeciwpożarowego, zawierającej otwory okienne na 1,05m do granicy działki (granica z działką drogową nr 149 po stronie zachodniej - odległość zmienia się na długości budynku, podana wartość jest odległością minimalną). W/w ściana jest obecnie w części należącej do kondygnacji parteru nieocieplona, natomiast w części należącej do kond. 1 piętra ocieplona styropianem. Docelowo, w celu podniesienia odporności ściany na działanie ognia zostanie ona w całości ocieplona wełną mineralną (15cm) z wykończeniem tynkiem cienkowarstwowym. Biorąc pod uwagę powyższe uznaje

się, że opisane w bieżącym punkcie odstępstwo od przepisów może zostać zaakceptowane.

5. Niezgodność z § 68, ust.1 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, polegająca na niezachowaniu szerokości minimalnej wymaganej dla spoczników schodów, wynoszącej 1,5m. Ze względu na istniejący w budynku układ ścian konstrukcyjnych uniemożliwiający zachowanie odpowiednich gabarytów klatki schodowej, zaprojektowano spoczniki (na pełnych kondygnacjach) o szerokości nie mniejszej niż 1,35m, co stanowi 90% wymaganego przepisami wymiaru. Jako rozwiązanie zamienne poprawiające warunki ewakuacji w klatce schodowej zaprojektowano ją jako obudowaną i oddymianą. Dodatkowo w budynku zaprojektowany jest niewymagany przepisami System Sygnalizacji Pożaru, który umożliwia jego wcześniejsze wykrycie, a co za tym idzie wcześniejsze i bezpieczniejsze przeprowadzenie ewakuacji. Biorąc pod uwagę powyższe uznaje się, że opisane w bieżącym punkcie odstępstwo od przepisów może zostać zaakceptowane.
6. Niezgodność z § 256, ust.6, p. 5 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, polegająca na braku możliwości uzyskania wysokości 3,3m dla holu stanowiącego drogę ewakuacyjną z klatki schodowej, ze względu na istniejącą wysokość kondygnacji, która wynosi 2,8m. W związku z niezbyt dużą odległością, którą należy pokonać od wyjścia z obudowanej klatki schodowej do wydostania się z budynku (wynoszącą jedynie 8,5m przy dopuszczalnej dla tego rodzaju budynków długości ewakuacji 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej), oraz zaprojektowany w budynku niewymagany przepisami System Sygnalizacji Pożaru, który umożliwia jego wcześniejsze wykrycie, a co za tym idzie wcześniejsze i bezpieczniejsze przeprowadzenie ewakuacji uznaje się, że opisane w bieżącym punkcie odstępstwo od przepisów może zostać zaakceptowane.
7. Niezgodność z § 256, ust.6, p. 6 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*, polegająca na braku możliwości zastosowania drzwi wyjściowych z holu przez który odbywa się ewakuacja z klatki schodowej na zewnątrz budynku o szerokości przejścia równej 1,8m. Zmiana taka w znacznym

stopniu zmieniałaby wygląd elewacji frontowej, co jest niezgodne z zapisami w planie miejscowym. W związku z powyższym zaprojektowano jedynie nieznaczne poszerzenie tych drzwi do wymiaru 1,2m w świetle przejścia, co praktycznie nie wprowadzi zmiany w wyglądzie elewacji. Ze względu na zaprojektowany w budynku niewymagany przepisami System Sygnalizacji Pożaru, który umożliwia jego wcześniejsze wykrycie, a co za tym idzie wcześniejsze i bezpieczniejsze przeprowadzenie ewakuacji uznaje się, że opisane w bieżącym punkcie odstępstwo od przepisów może zostać zaakceptowane.

XXV. Przyjęte rozwiązania zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu (rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów).

W celu uzyskania odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa pożarowego, poza rozwiązaniami wymienionymi w poprzednim punkcie, zaproponowano rozwiązania wynikające wprost z przepisów dotyczących ochrony ppoż. budynku – obejmujące przedsięwzięcia inwestycyjne:

- 1) wykonanie niewymaganej przepisami dla tego typu budynków instalacji SSP,
- 2) zapewnienia w budynku po przebudowie akceptowalnych warunków technicznych ewakuacji, w tym przede wszystkim wykonanie obudowanej i oddymianej klatki schodowej;
- 3) zapewniania właściwych warunków palności dla rozwiązań wykończenia pomieszczeń i ich wystroju;
- 4) zastosowania gaśnic przenośnych oraz awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

XXVI. Wnioski w kontekście niepogorszenia warunków ochrony przeciwpożarowej.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne polegające na przebudowie istniejącego budynku w związku z organizacją ośrodka kultury, ma na celu stworzenie właściwych

warunków działalności w tym poprawę warunków funkcjonalno-użytkowych, z jednoczesnym polepszeniem warunków bezpieczeństwa pożarowego budynku.

Stosując w możliwie maksymalnym stopniu rozwiązania poprawiające stan bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie, określone w niniejszej ekspertyzie, w tym także obowiązujące, a wynikające z przepisów: o warunkach technicznych budynków – rozporządzenie [4], z przepisów o ochronie ppoż. – rozporządzenie [5] oraz z przepisów o ppoż. zaopatrzeniu w wodę i drogach pożarowych – rozporządzenie [6] można uznać, że po zrealizowaniu przedmiotowej inwestycji poziom bezpieczeństwa pożarowego w rozpatrywanym budynku będzie na poziomie akceptowalnym.

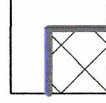
Wszyscy użytkownicy budynku powinni być poinformowani o zasadach bezpieczeństwa pożarowego obowiązujących w budynku.

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPOŻAROWYCH

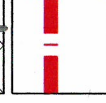
mgr inż. Tomasz Błażejowski Nr upr. 405/2000

POWIERZCHNIA TERENU DZIAŁKI OBJĘTEGO OPRACOWANIEM:	1464,79 m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	319,91 m ²
POWIERZCHNIE UTWARDZONE :	642,41 m ²
W TYM:	203,40 m ²
POW. MIEJSC PARKINGOWYCH NA TERENIE DZIAŁKI (15 m.p.):	502,47 m ²
POWIERZCHNIA BIOL. CZYNNA NA GRUNCIE RODZIMYM:	
co daje 34% w stosunku do terenu działek 153/2 i 152/4 (wg MPZP wymagane jest min. 30%)	

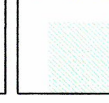
LEGENDA:



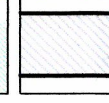
**PROJEKTOWANY BUDYNEK
PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE**



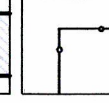
**PROJEKTOWANE FRAGMENTY ŚCIAN
ZEWNETRZNYCH REI 60**



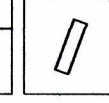
PROJEKTOWANE TRAWNIKI NA GRUNCIE RODZIMYM



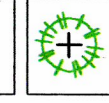
PROJEKTOWANE UTWARDZENIA



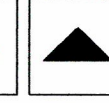
PROJEKTOWANE OGRODZENIE



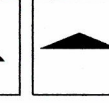
PROJEKTOWANE ŁAWKI PARKOWE



PROJEKTOWANE NASADZENIA



GLÓWNE WEJŚCIA DO BUDYNKÓW



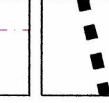
ISTNIEJĄCY WJAZD NATYREK DZIAŁKI



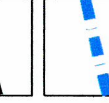
GRANICA DZIAŁKI INWESTORA



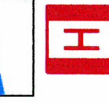
**MOŻLIWE LOKALIZACJE SCENY MOBILNEJ
NA TERENIE PARKINGÓW**



**LINIA ROZGRANICZAJĄCA ULICY CHROBREGO
PO PRZEBUDOWIE**



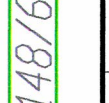
**LINIE ROZGRANICZAJĄCE DRÓG
PUBLICZNYCH WG MPZP**



OZNACZENIE ISTNIEJĄCYCH HYDRANTÓW

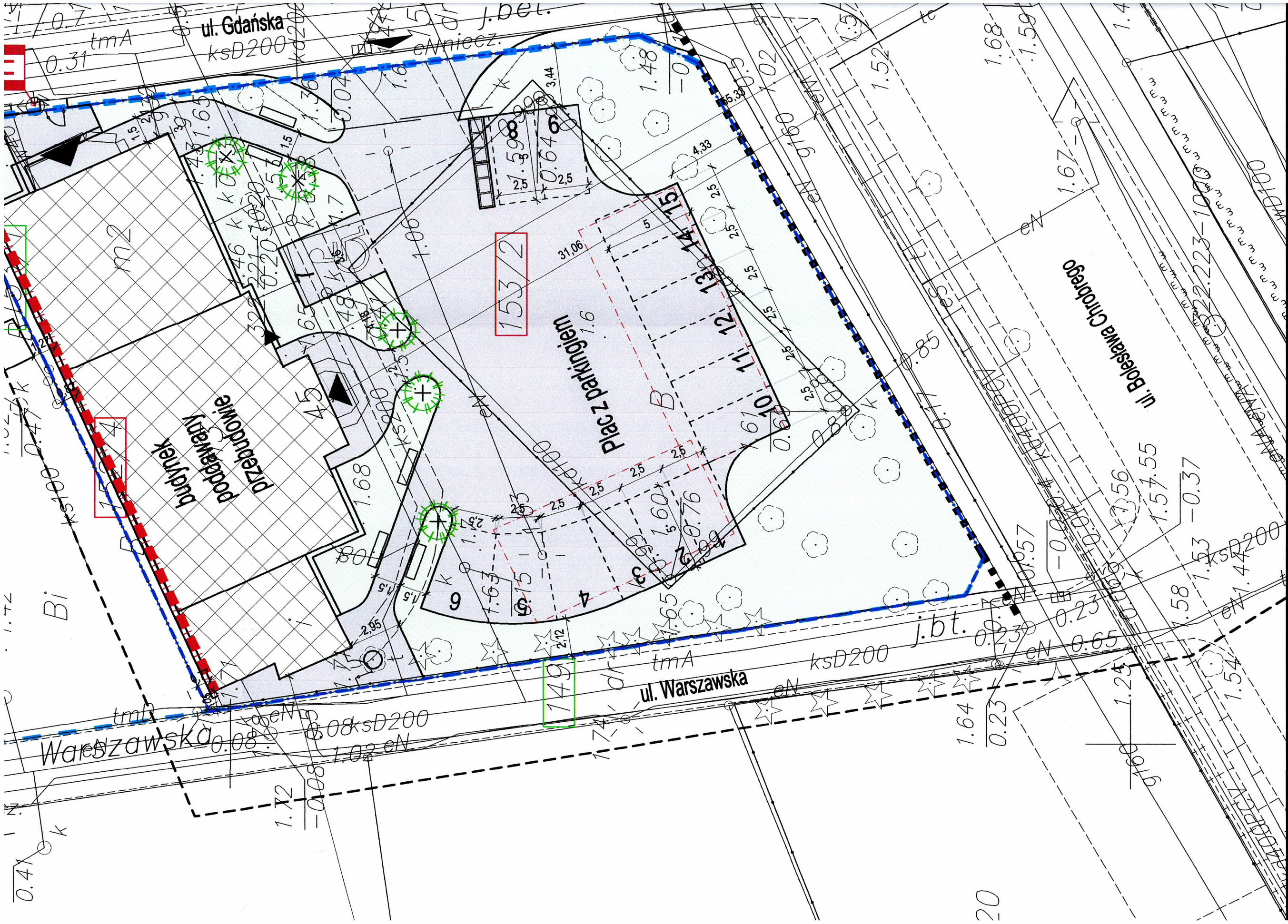


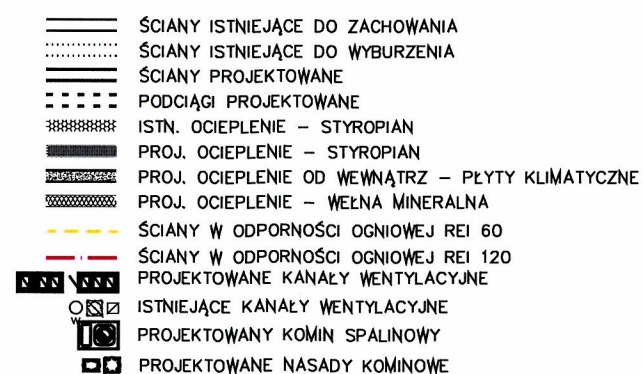
OZNACZENIE DZIAŁEK W ZAKRESIE OPRACOWANIA



OZNACZENIE DZIAŁEK SĄSIADUJĄCYCH Z TERENEM INWESTYCJI

Budynek Centrum Kultury w Mielnie Mielno, ul. B. Chrobrego 45	
Ekspertyza Techniczna dołącząca warunków bezpieczeństwa pożarowego	
Opracował: mgr inż. Tomasz Białolewski Rozsuznawca do Spraw Zabezpieczeń Przechowywanych, nr upr. 465/2000	mgr inż. Andrzej Janeczek Rozsuznawca Budowlany Centr. Rej. Rozecz. Bud. nr 52/03/R/C
Inwestor/inwestor Gmina Mielno ul. Bolesława Chrobrego 10 76-032 Mielno	jednostka projektowa/design office  STAMAN ENGINEERING tel. biuro +48 604 564 681/14 tel. +48 604 488 533/33 biuro@staman.pl www.staman.pl
Inwestycja/projekt Zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa istniejącego budynku na "Centrum Kultury w Mielnie" wraz z budową parkingu i infrastruktury technicznej adres inwestycji/project address Mielno, ul. B. Chrobrego 45, działki nr 153/2, 152/4, obręb Mielno	nr projektu/project number STM-011116 skala/scale 1:250
tytuł/tittle: Koncepcja zagospodarowania terenu	
projektował/design by mgr inż. arch. Sebastian Świątkowski opracował/by -	data 23/R-867/LO0IA/09 10.12.2018 data -
imię i nazwisko/nam nr upraw./licencja no. podpis/sig.	data/date 10.12.2018 data/date -
nr upr./leg. no. A-01 0	data/date 10.12.2018 data/date -
tytuł/tittle: Koncepcja zagospodarowania terenu	data/date 10.12.2018 data/date -
projektował/design by mgr inż. arch. Sebastian Świątkowski opracował/by -	data/date 10.12.2018 data/date -
imię i nazwisko/nam nr upraw./licencja no. podpis/sig.	data/date 10.12.2018 data/date -
nr upr./leg. no. A-01 0	data/date 10.12.2018 data/date -





Obiekt:	Budynek Centrum Kultury w Mielnie Mielno, ul. B. Chrobrego 45	
Temat:	EKSPERTYZA TECHNICZNA dotycząca warunków bezpieczeństwa pożarowego	
Opracował:	mgr inż. Tomasz Błażejowski Rzeczoznawca do Spraw Zabezpieczeń Przeciwpożarowych, nr upr. 405/2000	mgr inż. Andrzej Janeczek Rzeczoznawca Budowlany Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 52/03/R/C

inwestor/investor
Gmina Mielno
 ul. Bolesława Chrobrego 10
 76-032 Mielno

jednostka projektowa/design office

STAMAN
 ENGINEERING

ul. Czarna Droga 114
 62-064 Pilewska k/Poznań
www.staman.pl

tel. biuro +48 608 564 6
 tel. +48 604 496 5
biuro@staman.pl

inwestycja/project Zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa istniejącego budynku na "Centrum Kultury w Mielnie" wraz z budową parkingu i infrastruktury technicznej		nr projektu/project number STM-01116
adres inwestycji/project address Mielno, ul. B. Chrobrego 45, działki nr 153/2, 152/4, obręb Mielno		skala/scale 1:100

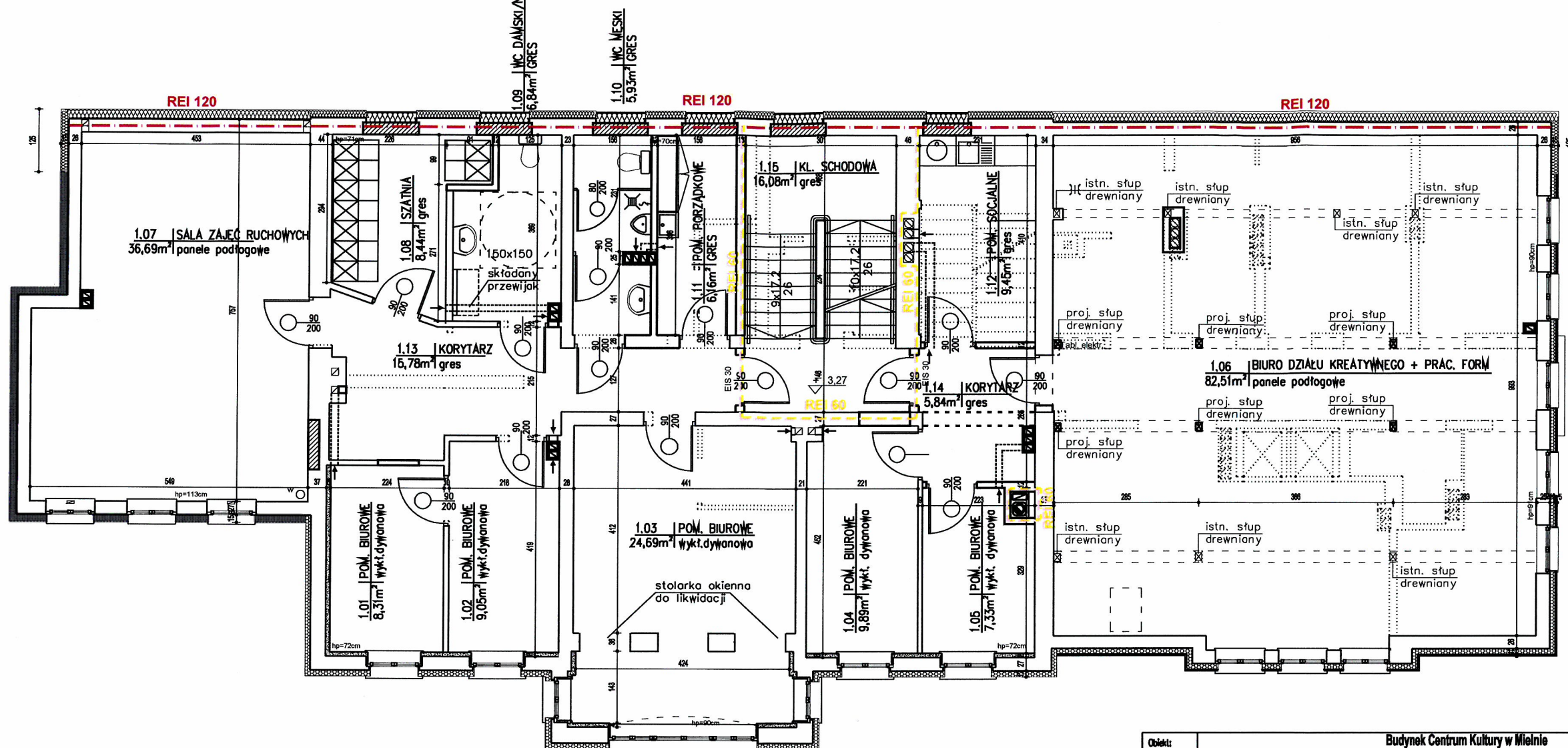
tytuł/title:
Rzut PARTERU

projektant/design by mgr inż. arch. Sebastian Świątkowski	upr. nr 23/R-867/L001A/09	10.12.2018		faza projektu/design phase PROJEKT KONSEPCYJNY
				specjaność/discipline ARCHITEKTURA
				nr rys./drawing no. A-02 ver./v.
imię i nazwisko/name	nr upraw./licence no.	data/date	podpis/sign.	0

DOBUDOWA A

BUDYNEK GŁÓWNY

DOBUDOWA B



- ŚCIANY ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA
- - - ŚCIANY ISTNIEJĄCE DO WYBURZENIA
— ŚCIANY PROJEKTOWANE
- - - PODCIĄGI PROJEKTOWANE
- - - - - ISTN. OCIEPLENIE — STYROPIAN
- - - - - PROJ. OCIEPLENIE — STYROPIAN
- - - - - PROJ. OCIEPLENIE OD WĘWNĄTRZ — PŁYTY KLIMATYCZNE
- - - - - PROJ. OCIEPLENIE — WĘGNA MINERALNA
- - - - - ŚCIANY W ODPORNOŚCI OGNIOWEJ REI 60
- - - - - ŚCIANY W ODPORNOŚCI OGNIOWEJ REI 120
- - - - - PROJEKTOWANE KANAŁY WENTYLACYJNE
- - - - - ISTNIEJĄCE KANAŁY WENTYLACYJNE
- - - - - PROJEKTOWANY KOMIN SPALINOWY
- - - - - PROJEKTOWANE NASADY KOMINOWE

Obiekt:	Budynek Centrum Kultury w Mielnie Mielno, ul. B. Chrobrego 45	
Temat:	EKSPERTYZA TECHNICZNA dotycząca warunków bezpieczeństwa pożarowego	
Opracował:	mgr. inż. Tomasz Błażejowski Rzeczoznawca do Spraw Zabezpieczeń Przeciwpożarowych, nr upr. 406/2000	mgr. inż. Andrzej Janeczek Rzeczoznawca Budowlany Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 52/03/R/C

inwestor/investor	Gmina Mielno ul. Bolesława Chrobrego 10 76-032 Mielno	
inwestycja/project	Zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa istniejącego budynku na "Centrum Kultury w Mielnie" wraz z budową parkingu i infrastruktury technicznej	nr projektu/project number, STM-01116
adres inwestycji/project address	Mielno, ul. B. Chrobrego 45, działki nr 153/2, 152/4, obręb Mielno	skala/scale 1:100

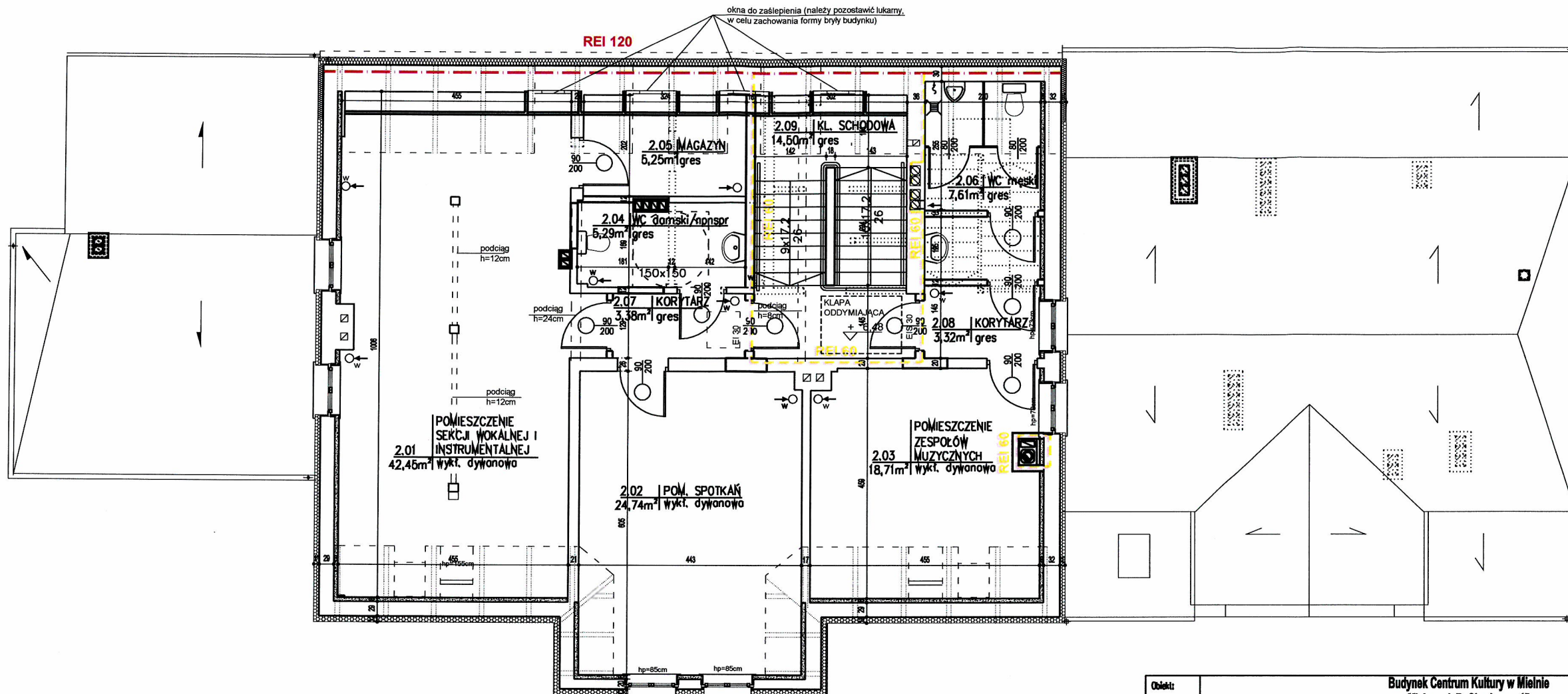
tytuł/title:	Rzut I piętra	
projektant/design by	mgr inż. arch. Sebastian Świątkowski	upr. nr 23/R-867/L001A/09
data/date	10.12.2018	data/date
tytuł projektu/design phase	PROJEKT KONCEPCYJNY	
specjalność/discipline	ARCHITEKTURA	
nr rys./drawing no.	A-03	nr rys./drawing no.
imie i nazwisko/name	nr upraw./licence no.	data/date
podpis/sign.		

STAMAN
ENGINEERING
ul. Czarna Droga 114
62-064 Pleszewa k/Poznań
www.staman.pl
tel. biuro +48 608 564 661
tel. +48 604 496 533
biuro@staman.pl

DOBUDOWA A

BUDYNEK GŁÓWNY

DOBUDOWA B



- | | |
|---|---|
|  | ŚCIANY ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA |
|  | ŚCIANY ISTNIEJĄCE DO WYBURZENIA |
|  | ŚCIANY PROJEKTOWANE |
|  | PODCIĄGI PROJEKTOWANE |
|  | ISTN. OCIEPLENIE – STYROPIAN |
|  | PROJ. OCIEPLENIE – STYROPIAN |
|  | PROJ. OCIEPLENIE OD WĘWNĄTRZ – PŁYTY KLIMATYZYJNE |
|  | PROJ. OCIEPLENIE – WEŁNA MINERALNA |
|  | ŚCIANY W ODPORNOŚCI OGNIOWEJ REI 60 |
|  | ŚCIANY W ODPORNOŚCI OGNIOWEJ REI 120 |
|  | PROJEKTOWANE KANAŁY WENTYLACYJNE |
|  | ISTNIEJĄCE KANAŁY WENTYLACYJNE |
|  | PROJEKTOWANY KOMIN SPALINOWY |
|  | PROJEKTOWANE NASADY KOMINOWE |

Objekt:	Budynek Centrum Kultury w Mielnie Mielno, ul. B. Chrobrego 45		
Temat:	EKSPERTYZA TECHNICZNA dotycząca warunków bezpieczeństwa pożarowego		
Opracował:	mgr inż. Tomasz Błażejowski Rzecznik do Spraw Bezpieczeństwa Przeciwpożarowych, nr upr. 405/2000	mgr inż. Andrzej Janeczek Rzecznik Budowlany Centr. Rej. Rzecz. Bud. nr 52/03/R/C	

inwestor/investor
Gmina Mielno
ul. Bolesława Chrobrego 10
76-032 Mielno

jednostka projektowa/design office

 **STAMAN**
ENGINEERING

ul. Czarna Droga 114
62-064 Plewiska k/Poznań
www.staman.pl

tel. biuro +48 608 564 661
tel. +48 604 498 533
biuro@staman.pl

inwestycja/project	www.wielon.pl
Zmiana sposobu użytkowania oraz przebudowa istniejącego budynku na "Centrum Kultury w Mielnie" wraz z budową parkingu i infrastruktury technicznej	
adres inwestycji/project address	
Mielno, ul. B. Chrobrego 45, działki nr 153/2, 152/4, obręb Mielno	

nr projekta./project number.	STM-01116
skala/scale	1:100

tytuł/title:
Rzut II pietra

projektant/design by mgr inż. arch. Sebastian Świątkowski	upr. nr 23/R-867/L00IA/09	10.12.2018	faza projektu/design phase PROJEKT KONSEPCYJNY
			specjalność/discipline ARCHITEKTURA
			nr rys./dłg no. A-04
imie i nazwisko/name	nr uprawnień/licence no.	data/date	podpis/sign. 0