



BURMISTRZ MIELNA

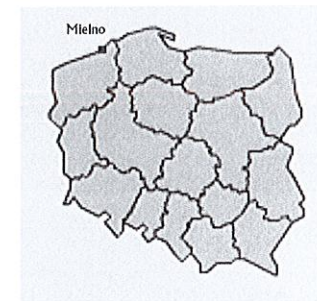
W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

ogłasza

I PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium m (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Mielno ul. Szafirowa KO1K/00027271/9	4/498	816	Działka niezabudowana, położona 250 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 9 m., wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 12 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°, powierzchnia biologicznie czynna – min.60% pow. działki. Na działce znajduje się kolektor sanitarny Dn.200 ze studnią rewizyjną – przy sprzedaży działki należy ustanowić nieodpłatną służebność przesyłu dla pasa technicznego o szerokości 3,00 m od skrajni rury zewnętrznej. Obciążenie wpisanie do księgi wieczystej	320 000	40. 000	

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala

Przetarg odbędzie się 05 maja 2022 r.
o godz. 10.30 w Mielnie przy ul. Olimpijskiej
11.(Sala konferencyjna na stadionie w Mielnie)

Wadium należy wpłacić do 29 kwietnia 2022 r.
na konto Urzędu Miejskim w Mielnie:
Pomorski Bank Spółdzielczy w Świdwinie Oddział
w Będzinie 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą
wadium w wysokości i terminie wskazanym w
ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny
przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty
wadium ze wskazaniem numeru działki, którą
uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu
środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskim w
Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest
przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości
oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku
pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i
jednostek organizacyjnych nie posiadających
osobowości prawnej, podlegającym wpisom do
rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo
notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących
podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg
zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości,
pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie
zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przypadkowi na rzecz gminy, gdy
osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia
umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy
notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca
nieruchomości.

Informacje udzielane są pod numerem tel. 94 345 98
36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl