

OGŁOSZENIE

Burmistrz Mielna ogłasza nieograniczony pisemny przetarg ofertowy na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno:

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa części działki nr 42/46 o pow. 0,0060 ha położonej w Mielnie przeznaczonej na lokalizację 4 miejsc postojowych na samochody osobowe. Cena wywoławcza czynszu dzierżawy wynosi **1.400zł netto, wadium 280zł.**
2. Umowa dzierżawy zostanie podpisana **na okres od 01 lipca 2021r. do 15 września 2021r.**
3. Do ustalonego w drodze przetargu czynszu za dzierżawę nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej w czasie trwania całej umowy dzierżawy.
4. Dzierżawca zobowiązany będzie do:
 - a) zapłaty (poza czynszem) podatku od nieruchomości,
 - b) utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz w jego otoczeniu.
5. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
6. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
7. Warunkiem uczestnictwa w nieograniczonym pisemnym przetargu ofertowym jest **wpłacenie wadium w w/w wysokości w terminie do dnia 15 czerwca 2021 r. włącznie** na konto nr 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie.**
8. Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Oferta na dzierżawę części działki nr 42/46 w Mielnie pod miejsca postojowe**” w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10, 76-032 Mielno **do dnia 15 czerwca 2021 r. do godz.15.15.**
Oferty można przesłać pocztą, o terminowości wpływu decyduje wówczas data i godzina wpływu oferty do siedziby Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10.
9. **Pisemna oferta powinna zawierać:**
 - a) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot (odpowiedni wpis do właściwego rejestru lub dokument tożsamości),
 - b) datę sporządzenia oferty,
 - c) wysokość proponowanego czynszu dzierżawnego, który musi być wyższy od stawki wywoławczej,
 - d) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami pisemnego nieograniczonego przetargu ofertowego i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
 - e) kserokopię dowodu wpłaty wadium.
10. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16 czerwca 2021 r. o godz.10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10.
11. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg do wpłaty wylicytowanego rocznego czynszu dzierżawnego oraz od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna **do dnia 30 czerwca 2021 r.** Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 –ech dni po przetargu.
12. Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu lub jego odwołania oraz zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udziela Referat Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości pod nr telefonu (94) 345 98 35 lub 94 345 98 36.

BURMISTRZ
[Podpis]
Olga Roszak-Pezala