

**UCHWAŁA NR XXXV/384/2021  
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 30 kwietnia 2021 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania  
mieszkaniowym zasobem Gminy Mielno w latach 2018-2022**

Na podstawie Na podstawie; art. 21 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 611 ) art. 18 ust 2 pkt. 15, art. 40 ust 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) uchwala się co następuje:

**§ 1.** W załączniku Nr 6 do uchwały Nr LII/635/2018 Rady Miejskiej Mielna z dnia 05 października 2018 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mielno w latach 2018 – 2022 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2018 poz. 5151), wprowadza się zmianę polegającą na dodaniu ust. 6a w brzmieniu:

6a. Lokale stanowiące mieszkaniowy zasób gminy mogą być wynajmowane również osobom które:

- 1) dokonały nadbudowy budynku lub przebudowy pomieszczeń niemieszkalnych na mieszkalne ze środków własnych, na podstawie uzyskanego pozwolenia, o ile koszt przebudowy lub remontu nie był niższy niż 700 zł/m<sup>2</sup> powierzchni lokalu,
- 2) dokonały na własny koszt, remontu lub modernizacji zniszczonego lokalu mieszkalnego,
- 3) są osobami bliskimi w rozumieniu art. 691 § 1 Kodeksu cywilnego, prowadzącymi wspólne gospodarstwo domowe z najemcą który lokal opuścił, zrzekając się jego najmu, jeżeli dochód miesięczny przypadający na członka gospodarstwa domowego liczony z trzech miesięcy bezpośrednio poprzedzających miesiąc, w którym składany jest wniosek, nie przekracza 100% minimalnego wynagrodzenia powiększonego o:
  - a) 200 % w gospodarstwie jednoosobowym,
  - b) 250% w gospodarstwie dwuosobowym
  - c) 60 % na każdego, w gospodarstwie o większej liczbie osób.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Mielna

**Tadeusz Jarząbek**