

BURMISTRZ MIELNA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno
na okres **3 lat tj. od 01 maja 2021 r. :**

- 1. Mielno, ul. Lechitów** część działek **nr 867/5 i 867/9** o łącznej pow. 4125 m² przeznaczonych na parkingi. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **29.800 zł wadium 5.960 zł**

Przez cały czas trwania umowy dzierżawy wyłącznie klienci obiektów handlowo – usługowych w czasie godzin otwarcia tych obiektów będą mogli korzystać z parkingów znajdujących się na w/w działkach nieodpłatnie każdorazowo przez jedną pierwszą godzinę zegarową za okazaniem paragonu z ostatniej godziny z tych obiektów.

Przetarg odbędzie się 07 kwietnia 2021r. o godz.10.00

- 2. Mielno, ul. B. Chrobrego** część działek **nr 216/2, 216/3, 216/6** o łącznej pow. 350 m² przeznaczonych na parking funkcjonujący poza godzinami pracy Urzędu Miejskiego w Mielnie. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **12.500 zł wadium 2.500 zł**

Przetarg odbędzie się 07 kwietnia 2021r. o godz.11.00

- 3. Mielno, ul. B. Chrobrego** działki **nr 216/15 i 216/16** oraz część działki **nr 216/6** będących własnością Gminy Mielno przeznaczonych na parking wraz z obsługą parkingu na działce nr 214/2 będącej własnością spółki. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **26.500 zł wadium 5.300 zł**

Przetarg odbędzie się 07 kwietnia 2021r. o godz.12.00

Przez cały czas trwania umowy dzierżawy wyłącznie klienci sklepu „Biedronka” w czasie godzin otwarcia sklepu będą mogli korzystać z parkingu na w/w działkach nieodpłatnie każdorazowo przez jedną pierwszą godzinę zegarową za okazaniem paragonu z ostatniej godziny ze sklepu „Biedronka”.

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego doliczany będzie podatek VAT w stawce 23%.

**Przetarg odbędzie się w dniu 07 kwietnia 2021 r. na sali konferencyjnej przy stadionie
w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium do dnia 02 kwietnia 2021 r. (włącznie)** na konto Urzędu Miejskiego w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie nr konta 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylenia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 30.04.2021r. i dokonania wpłaty wylicytowanego rocznego czynszu dzierżawnego za okres od 01.05.2021r. do 30.04.2022r. wraz z należnym podatkiem VAT do dnia 15.07.2021r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany jest dbać o czystość i porządek na przedmiocie dzierżawy.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Mielnie telefonicznie 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala