

Zarządzenie Nr 46/440/2020
Burmistrza Mielna
z dnia 28 września 2020 r.

w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno na 2020 rok.

Na podstawie art. 257 i art. 258 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 ze zmianami) oraz § 15 ust. 1 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej Mielna Nr XVI/164/2019 z dnia 30.12.2019 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Mielno na rok 2020 **ustalam, co następuje:**

§ 1

1. Zwiększa się dochody budżetowe na 2020 r. o kwotę 22.556,00 zł w tym na :
 - zadania zlecone zwiększa się o kwotę 22.556,00 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1.
2. Zwiększa się wydatki budżetowe na 2020 r. o kwotę 22.556,00 zł w tym na:
 - zadania zlecone zwiększa się o kwotę 22.556,00 zł zgodnie z załącznikiem Nr 1.

§ 2

Dokonuje się przeniesień w planie finansowym wydatków własnych Urzędu Miejskiego w Mielnie zgodnie z załącznikiem Nr 2.

§ 3

Po dokonanych zmianach budżet gminy zamyka się kwotami:

- 1) dochodami w kwocie – **51.458.482,60 zł**
 - a) dochody związane z realizacją zadań własnych – 44.796.131,00 zł
 - b) zadania zlecone w kwocie – 6.662.351,60 zł
- 2) Wydatkami w kwocie – **60.874.482,60 zł**
 - a) wydatki związane z realizacją zadań własnych – 54.217.704,37 zł
 - b) wydatki związane z realizacją zadań zleconych – 6.656.778,23 zł
- 3) Wynik finansowy nie ulegnie zmianie i wyniesie **9.416.000,00 zł.**

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

Olga Roszak - Pezala

RADCA PRZEMYSŁOWY
mgr Marcin Szymon
KOŁO

ZMIANY W PLANIE DOCHODÓW ZADAŃ ZLECONYCH W 2020 R.

Dz.	Rozdział	§	Treść	Plan poprzedni	Zwiększenia	Zmniejszenia	Plan po zmianach
JEDNOSTKA SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO – ORGAN							
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA		22 556,00		166 663,57
	75056		Spis powszechny i inne		22 556,00		22 556,00
		2010	Dotacje celowe przekazane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom ustawami	0,00	22 556,00		22 556,00
RAZEM					22 556,00		

ZMIANY W PLANIE FINANSOWYM WYDATKÓW Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ ORAZ INNYCH ZADAŃ ZLECONYCH URZĘDU MIEJSKIEGO W MIELNIE W 2020 R.

Dz.	Rozdział	§	Treść	Plan poprzedni	Zwiększenia	Zmniejszenia	Plan po zmianach
750			ADMINISTRACJA PUBLICZNA		22 556,00		161 090,20
	75056		Spis powszechny i inne		22 556,00		22 556,00
		3020	Wydatki osobowe niezaliczane do wynagrodzeń	0,00	21 840,00		21 840,00
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	0,00	716,00		716,00
RAZEM					22 556,00	0,00	

UZASADNIENIE:

Zwiększenia w dziale 750 rozdziale 75056, paragrafie 2010 po stronie dochodów JST oraz wydatków Urzędu Miejskiego w Mielnie na kwotę 22.556,00 zł dokonano na podstawie Informacji Głównego Urzędu Statystycznego znak USSZC-WE.3030.30.2020 z 15.07.2020 r. w sprawie przyznania Gminie Mielno środków na prowadzenie Gminnego Biura Spisowego związanego z realizacją spisu rolnego w 2020 r.

Plan wydatków związanych z realizacją zadań z zakresu administracji rządowej Urzędu Miejskiego w Mielnie ulegnie zmianie i wyniesie 269.605,69 zł.

BURMISTRZ

Olga Roszak – Pezala

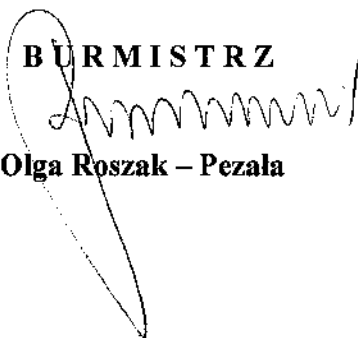
ZMIANY W PLANIE WYDATKÓW BUDŻETU GMINY MIELNO NA 2020 ROK

Dz.	Rozdział	§	Treść	Plan poprzedni	Zwiększenia	Zmniejszenia	Plan po zmianach
URZĄD MIEJSKI W MIELNIE							
700			GOSPODARKA MIESZKANIOWA		11 360	0	1 957 860
	70004		Różne jednostki obsługi gospodarki mieszkaniowej		11 360		758 360
		4400	Oплата za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe	33 000	10 662		43 662
		4580	Pozostałe odsetki	0	698		698
758			RÓŻNE ROZLICZENIA		0	13 100	2 492 672
	75818		Rezerwy ogólne i celowe			13 100	688 000
		4810	Rezerwy	701 100		13 100	688 000
855			RODZINA		1 740	0	28 190
	85502		Świadczenia rodzinne, świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego		1 740		22 340
		2910	Zwrot dotacji oraz płatności wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości	17 000	1 740		18 740
900			GOSPODARKA KOMUNALNA		2 500	2 500	10 910 731
	90095		Pozostała działalność		2 500	2 500	1 192 681
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	245 180		2 500	242 680
			<i>Sołectwo Gąski Osiedle</i>	7 500		2 500	5 000
		4260	Zakup energii	11 800	1 500		13 300
			<i>Sołectwo Gąski Osiedle</i>	0	1 500		1 500
		4300	Zakup usług pozostałych	260 951	1 000		261 951
			<i>Sołectwo Gąski Osiedle</i>	500	1 000		1 500
RAZEM					15 600	15 600	

Uzasadnienie:

Środki z rezerwy ogólnej zostaną przeznaczone na zapłatę zaległego czynszu wraz z odsetkami oraz czynsze do końca grudnia 2020 r. dotyczące spółdzielczego własnościowego prawa do mieszkania w Koszalinie, które Gmina Mielno odziedziczyła w oparciu o prawomocne postanowienie Sądu sygn. akt INs 128/19 z dnia 22 lipca 2020 r. Pozostała kwota z rezerwy zostanie przeznaczona na zwrot dotacji z lat ubiegłych w zakresie udzielonych świadczeń z funduszu alimentacyjnego. Pozostałe zmiany dokonane zostały w celu zabezpieczenia działalności urzędu.

Plan wydatków własnych Urzędu Miejskiego w Mielnie nie ulegnie zmianie i wyniesie 42.179.793,37 zł.

BURMISTRZ

Olga Roszak – Pezala

ZARZĄDZENIE Nr 44 / 108 / 2020

Burmistrza Mielna

z dnia

2020 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej.

Na podstawie § 3 i § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów ... /Dz. U. nr 207, poz. 2108/ **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

1. Do przeprowadzenia przetargu powołuje się Komisję przetargową w składzie:

Przewodniczący - **Joanna Kasprzyk**

Członkowie - **Aleksandra Parol**

- **Agnieszka Siemaszko**

- **Alicja Lech**

2. Zadaniem Komisji jest przeprowadzenie w dniu **21 września 2020 r.** przetargu na sprzedaż nieruchomości wymienionych w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się, Referatowi Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Sporządziła

Joanna Kasprzyk

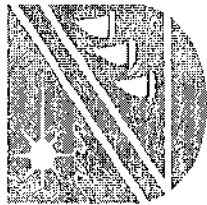
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Dominik Jurek

RADCA PRAWNY

mgr Marcin Syniowski

KO 523



BURMISTRZ MIELNA

W oparciu o art. 36, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 69 ze zm.)

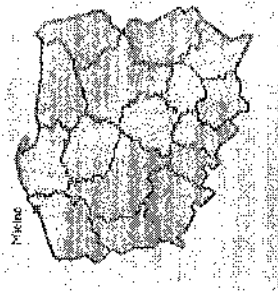
ogłasza

II PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

1.	Mielno ul. Podgórna KW KOIK00023504/4	33/16	538	Działka niezabudowana, położona 950 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępną, istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego oraz kanalizacyjnego sanitarnego tłoczego z przydomową przepompownią ścieków	Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, 25 % zabudowy, wys. powyżej elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 4,00 m, wysokość zabudowy do kalenicy do 9 m, dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°	90 000	10 000	I przetarg 16.06.2020
2.	Mielno ul. Podgórna KW KOIK00023504/4	33/17	537	Działka niezabudowana, położona 950 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępną, istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej	Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, 25 % zabudowy, wys. powyżej elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 4,00 m, wysokość zabudowy do kalenicy do 9 m, dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°	90 000	10 000	I przetarg 16.06.2020
3.	Mielno ul. Podgórna KW KOIK00023504/4	33/18	517	Działka niezabudowana, położona 950 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępną, istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej	Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, 25 % zabudowy, wys. powyżej elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 4,00 m, wysokość zabudowy do kalenicy do 9 m, dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°	86 000	10 000	I przetarg 16.06.2020
4.	Mielno ul. Podgórna KW KOIK00023504/4	33/22	504	Działka niezabudowana, położona 950 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępną, istnieje możliwość wykonania przyłącza wodociągowego oraz kanalizacyjnego sanitarnego tłoczego z przydomową przepompownią ścieków	Teren zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, 25 % zabudowy, wys. powyżej elewacji frontowej od poziomu terenu do gzymsu lub okapu do 4,00 m, wysokość zabudowy do kalenicy do 9 m, dach dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych od 10° do 45°	85 000	10 000	I przetarg 16.06.2020

Do wycytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG



Przetarg odbędzie się 21 września 2020 r. o godz. 11.00 w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11 (sala konferencyjna przy stadionie w Mielnie)

Wadium należy wpłacić do 15 września 2020 r. na konto Urzędu Miejskiego w Mielnie: Baltycki Bank Spółdzielczy w Darłowie I Oddział w Koszalinie 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrow - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostającym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są pod nr tel. 94 345 98 36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl

ZARZĄDZENIE Nr 44 / 108 / 2020

Burmistrza Mielna
z dnia **10.09** 2020 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej.

Na podstawie § 3 i § 8 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów ... /Dz. U. nr 207, poz. 2108/ **zarządza się, co następuje:**

§ 1.

1. Do przeprowadzenia przetargu powołuje się Komisję przetargową w składzie:

Przewodniczący - **Joanna Kasprzyk**

Członkowie - **Aleksandra Parol**

- **Agnieszka Siemaszko**

- **Alicja Lech**

2. Zadaniem Komisji jest przeprowadzenie w dniu **21 września 2020 r.** przetargu na sprzedaż nieruchomości wymienionych w ogłoszeniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się, Referatowi Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Sporządziła

Joanna Kasprzyk

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Dominik Gronat

RADA PRZEWODNICZY

mgr Marek Nienioński
KC 123



BURMISTRZ MIELNA

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

Dane o nieruchomości			Wzrost i wysokość		I przetarg – 16.06.2020	
Lp.	Adres	Identyfikator	Opis nieruchomości	Wzrost i wysokość	Wzrost i wysokość	Wzrost i wysokość
1.	Łazy ul. Morska KO1K/00035569/4	103/51 2630	Działka niezabudowana, położona 1200 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępną, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m., w przypadku dachu płaskiego -13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub atyki do 9 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°, powierzchnia biologicznie czynna – 30 min. 30% pow. działki	276 000	30 000
2.	Łazy ul. Morska KO1K/00035569/4	103/52 2657	Działka niezabudowana, położona 1200 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępną, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy mieszkalno-usługowej, 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m., w przypadku dachu płaskiego -13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub atyki do 9 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°, powierzchnia biologicznie czynna – 30 min. 30% pow. działki	280 000	30 000

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG



Przetarg odbędzie się 21 września 2020 r. o godz. 10.00 w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11. (Sala konferencyjna przy stadionie w Mielnie)

Wadium należy wpłacić do 15 czerwca 2020 r. na konto Urzędu Miejskim w Mielnie: Bałtycki Bank Spółdzielczy w Dąbrowie I Oddział w Koszalinie 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskim w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrow - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowemu na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są pod numerem tel. 94 345 98 36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl

Zarządzenie nr 43 /107 / 2020

Burmistrza Mielna

z dnia 3 września 2020 r.

w sprawie wyznaczenia koordynatorów do spraw dostępności w Urzędzie Miejskim w Mielnie.

Na podstawie art. 14 Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (t.j. Dz. U. z 2020 poz. 1062) zarządzam co następuje:

§ 1

Wyznaczam do pełnienia funkcji koordynatorów do spraw dostępności w Urzędzie Miejskim w Mielnie:

- Pana Krzysztofa Szpakiewicza – kierownika referatu Organizacyjno – Administracyjnego
- Pana Krzysztofa Trojackiego – informatyka
- Pana Mieczysława Sienkiewicza – inspektora ds. inwestycyjnych

§ 2

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Mielna
Olga Roszak – Pezala

RAJCA SPOŁECZNA
mgr Maciej Sychowicki
K 1 3 3