

Mielno, dnia 29 maja 2020r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Mielna ogłasza nieograniczony pisemny przetarg ofertowy na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno:

1. Przedmiotem przetargu jest dzierżawa działki nr 37/4 o pow. 0,1010 ha położonej w Mielnie przeznaczonej na lokalizację parkingu na samochody osobowe. Cena wywoławcza czynszu **5.000zł netto, wadium 1.000zł.**
2. Umowa dzierżawy zostanie podpisana **na okres od 01 lipca 2020r. do 15 września 2020r.**
3. Do ustalonego w drodze przetargu czynszu za dzierżawę nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej w czasie trwania całej umowy dzierżawy.
4. Dzierżawca zobowiązany jest do:
 - a) zapłaty (poza czynszem) podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - b) utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz w jego otoczeniu.
5. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
6. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
7. Warunkiem uczestnictwa w nieograniczonym pisemnym przetargu ofertowym jest **wpłacenie wadium w w/w wysokości w terminie do dnia 22 czerwca 2020r. włącznie** na konto w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie I/O Koszalin nr konta 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie.**
8. Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „**Oferta na dzierżawę działki w Mielnie pod parking**” w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10, 76-032 Mielno **do dnia 22 czerwca 2020 r. do godz.15¹⁵.** Oferty można przesłać pocztą, o terminowości wpływu decyduje wówczas data i godzina wpływu oferty do siedziby Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10.
9. **Pisemna oferta powinna zawierać:**
 - a) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot (odpowiedni wpis do właściwego rejestru lub dokument tożsamości),
 - b) datę sporządzenia oferty,
 - c) wysokość proponowanego czynszu dzierżawnego, który musi być wyższy od stawki wywoławczej,
 - d) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami pisemnego nieograniczonego przetargu ofertowego i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
 - e) kserokopię dowodu wpłaty wadium.
10. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 25 czerwca 2020 r. o godz.10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10.
11. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w przypadku uchylecia się osoby wygrywającej przetarg do wpłaty wylicytowanego czynszu dzierżawnego oraz od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna **do dnia 29 czerwca 2020r.** Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 –ech dni po przetargu.
12. Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu lub jego odwołania bez podania przyczyny oraz zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Blizszych informacji dotyczących przedmiotu przetargu można uzyskać telefonicznie pod nr tel. (94) 345 98 35 lub 94 345 98 36.


BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala