



BURMISTRZ MIELNA

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.65 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Lp.	Polozenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Łazy ul. Morska KO1K/00035569/4	103/51	2630	Działka niezabudowana, położona 1200 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy mieszkalno-usługowej , 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m. , w przypadku dachu płaskiego -13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kątach nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°, powierzchnia biologicznie czynna – 30 min. 30% pow. działki	276 000	30. 000	
2.	Łazy ul. Morska KO1K/00035569/4	103/52	2657	Działka niezabudowana, położona 1200 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia działki do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Zgodnie z wydanymi warunkami zabudowy - teren zabudowy mieszkalno-usługowej , 25 % zabudowy, wys. krawędzi elewacji frontowej (do okapu) do 6 m. , w przypadku dachu płaskiego -13 m, wysokość zabudowy do części kalenicy lub attyki do 9 m, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kątach nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°, powierzchnia biologicznie czynna – 30 min. 30% pow. działki	280 000	30 000	

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

**Przetarg odbędzie się 16 czerwca 2020 r.
o godz. 10.00 w Mielnie przy ul. Olimpijskiej
11.(Sala konferencyjna przy stadionie w Mielnie)**

**Wadium należy wpłacić do 10 czerwca 2020 r.
na konto Urzędu Miejskim w Mielnie:
Bałtycki Bank Spółdzielczy w Darłowie I Oddział
w Koszalinie 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011**

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą
wadium w wysokości i terminie wskazanym w
ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny
przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty
wadium ze wskazaniem numeru działki, którą
uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu
środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskim w
Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest
przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości
oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku
pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i
jednostek organizacyjnych nie posiadających
osobowości prawnej, podlegającym wpisom do
rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo
notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących
podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg
zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie
zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.
Wadium ulega przypadkowi na rzecz gminy, gdy
osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia
umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy
notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca
nieruchomości.

Informacje udzielane są pod numerem tel. 94 345 98
36 lub 35 , www.mielno.bip.net.pl

BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala