

Mielno, dnia 05 maja 2020r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Mielna ogłasza nieograniczony pisemny przetarg ofertowy na dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno:

1. Przedmiotem przetargu jest **część działki nr 47/15 położonej w Mielnie:**
 - stanowisko nr 1 o pow. 3m² –cena wywoławcza netto 4.500 zł, wadium 900zł
 - stanowisko nr 2 o pow. 4,5m² –cena wywoławcza netto 6.500 zł, wadium 1.300zł
 - stanowisko nr 3 o pow. 4,5m² –cena wywoławcza netto 6.500 zł, wadium 1.300złoraz **część działki nr 42/46 położonej w Mielnie:**
 - stanowisko nr 4 o pow. 3m² –cena wywoławcza netto 4.500 zł, wadium 900zł
 - stanowisko nr 5 o pow. 3m² –cena wywoławcza netto 4.500 zł, wadium 900zł
 - stanowisko nr 6 o pow. 3m² –cena wywoławcza netto 4.500 zł, wadium 900zł

W/w stanowiska nr 1,2,3,5 i 6 będą przeznaczone na prowadzenie sezonowej działalności handlowej bez możliwości ustawiania obiektów tymczasowych, natomiast stanowisko nr 4 przeznaczone będzie na lokalizację wózka gastronomicznego.
 2. Umowa dzierżawy zostanie podpisana **na okres od 26 czerwca 2020r. do 10 września 2020r.**
 3. Do ustalonego w drodze przetargu czynszu za dzierżawę nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej w czasie trwania całej umowy dzierżawy.
 4. Dzierżawca zobowiązany jest do:
 - a) zapłaty (poza czynszem) podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - b) utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz w jego otoczeniu.
 5. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
 6. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
 7. Warunkiem uczestnictwa w nieograniczonym pisemnym przetargu ofertowym jest **wpłacenie wadium w w/w wysokości w terminie do dnia 15 czerwca 2020r. włącznie na konto w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie I/O Koszalin nr konta 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie.**
 8. Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta na dzierżawę części działki nr ... -stanowisko nr ...” w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10, 76-032 Mielno **do dnia 15 czerwca 2020 r. do godz.15¹⁵**.
Oferty można przesłać pocztą, o terminowości wpływu decyduje wówczas data i godzina wpływu oferty do siedziby Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10.
 9. **Pisemna oferta powinna zawierać:**
 - a) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
 - b) datę sporządzenia oferty,
 - c) wysokość proponowanego czynszu dzierżawnego, który musi być wyższy od stawki wywoławczej,
 - d) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami pisemnego nieograniczonego przetargu ofertowego i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
 - e) kserokopię dowodu wpłaty wadium.
 10. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 czerwca 2020 r. o godz.12⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10.
 11. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg do wpłaty wylicytowanego czynszu dzierżawnego oraz od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna **do dnia 23 czerwca 2020r.** Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 –ech dni po przetargu.
 12. Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu lub jego odwołania bez podania przyczyny oraz zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.
- Bliższych informacji dotyczących przedmiotu przetargu można uzyskać telefonicznie pod nr tel. (94) 345 98 35 lub 94 345 98 36.

Burmistrz
Olga Roszak-Pezala