

Mielno, dnia 05 maja 2020r.

OGŁOSZENIE

Burmistrz Mielna ogłasza nieograniczony pisemny przetarg ofertowy na dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno:

1. Przedmiotem przetargu jest część działki nr 72/11 położonej w Łazach:
 - stanowiska od nr 1 do nr 16 każdy o pow. 18m² –cena wywoławcza za stanowisko **4.900 zł netto, wadium 980zł**
 - stanowisko nr 17 o pow. 2m² –cena wywoławcza **1.400 zł netto, wadium 280zł**W/w stanowiska od nr 1 do nr 16 będą przeznaczone na prowadzenie sezonowej działalności handlowej, natomiast stanowisko nr 17 przeznaczone będzie na prowadzenie działalności artystycznej – malowanie tatuaży i zaplatanie warkoczyków.
2. Umowa dzierżawy zostanie podpisana **na okres od 26 czerwca 2020r. do 10 września 2020r.**
3. Do ustalonego w drodze przetargu czynszu za dzierżawę nieruchomości doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej w czasie trwania całej umowy dzierżawy.
4. Dzierżawca zobowiązany jest do:
 - a) zapłaty (poza czynszem) podatku od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - b) utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie oraz w jego otoczeniu.
5. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
6. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
7. Warunkiem uczestnictwa w nieograniczonym pisemnym przetargu ofertowym jest **wpłacenie wadium w w/w wysokości w terminie do dnia 15 czerwca 2020r. włącznie na konto w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie I/O Koszalin nr konta 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie.**
8. Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „Oferta na dzierżawę części działki nr 72/11 -stanowisko nr ...” w Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10, 76-032 Mielno **do dnia 15 czerwca 2020 r. do godz.15¹⁵**.
Oferty można przesłać pocztą, o terminowości wpływu decyduje wówczas data i godzina wpływu oferty do siedziby Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10.
9. **Pisemna oferta powinna zawierać:**
 - a) imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot (odpowiedni wpis do właściwego rejestru lub dokument tożsamości),
 - b) datę sporządzenia oferty,
 - c) wysokość proponowanego czynszu dzierżawnego, który musi być wyższy od stawki wywoławczej,
 - d) oświadczenie oferenta, że zapoznał się z warunkami pisemnego nieograniczonego przetargu ofertowego i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
 - e) kserokopię dowodu wpłaty wadium.
10. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 18 czerwca 2020 r. o godz.10⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10.
11. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w przypadku uchylenia się osoby wygrywającej przetarg do wpłaty wylicytowanego czynszu dzierżawnego oraz od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna **do dnia 23 czerwca 2020r.** Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3 –ech dni po przetargu.
12. Organizator zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu lub jego odwołania bez podania przyczyny oraz zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Bliższych informacji dotyczących przedmiotu przetargu można uzyskać telefonicznie pod nr tel. (94) 345 98 35 lub 94 345 98 36.

BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala