

BURMISTRZ MIELNA

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Mielno
na okres **od 01 maja 2017 r. do 15 września 2017 r. :**

Mielno, ul. B. Chrobrego część działek **nr 216/2, 216/3, 216/6** o łącznej pow. 350 m² położonych w Mielnie z przeznaczeniem na lokalizację parkingu funkcjonującego poza godzinami pracy Urzędu Miejskiego w Mielnie. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy wynosi **10.000 zł** wadium **2.000 zł** postąpienie **500 zł**

Mielno, ul. B. Chrobrego działki **nr 216/15 i 216/16** oraz część działki **nr 216/6** położonych w Mielnie będących własnością Gminy Mielno z przeznaczeniem na parking – 44 miejsca parkingowe, w tym 3 miejsca dla niepełnosprawnych wraz z obsługą parkingu zlokalizowanego na działce nr 214/2 położonej w Mielnie będącej własnością spółki. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego za cały okres dzierżawy wynosi **20.000 zł** wadium **4.000 zł** postąpienie **500 zł**

Wyłącznie klienci sklepu „Biedronka” w czasie godzin otwarcia sklepu „Biedronka” będą mogli korzystać z miejsc parkingowych na w/w działkach nieodpłatnie każdorazowo przez jedną pierwszą godzinę zegarową za okazaniem paragonu z ostatniej godziny ze sklepu „Biedronka” przez cały okres trwania umowy dzierżawy.

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego doliczany będzie podatek VAT w stawce 23%.

**Przetarg odbędzie się w dniu 21 kwietnia 2017 r. o godzinie 10⁰⁰
w Urzędzie Miejskim w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 10 w sali konferencyjnej, I piętro.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium do dnia 18 kwietnia 2017 r. (włącznie)** na konto Urzędu Miejskiego w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie I/O Koszalin nr konta 89 8566 0003 0600 5418 2005 0011 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu okazać dowód osobisty. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy w sytuacji uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna i dokonania wpłaty wylicytowanego czynszu dzierżawnego wraz z należnym podatkiem VAT w terminie do dnia 28 kwietnia 2017 r. W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości oraz opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany jest dbać o czystość i porządek na przedmiocie dzierżawy.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela Referat Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości w Urzędzie Miejskim w Mielnie, ul. B. Chrobrego 10, II piętro pokój nr 203 lub 204, tel. 94 345 98 35 lub 94 345 98 36 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
Olga Roszak-Pezala