

Mielno ,

|                                                                                                                                                                                                            |                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <div>Nazwiska, imiona osób dysponujących prawami do nieruchomości, nazwy podmiotów gospodarczych lub instytucji, adresy, telefony kontaktowe</div> <div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> | <div>Burmistrz Mielna</div> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|

WNIOSEK O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami), wnoszę o wszczęcie postępowania w sprawie podziału nieruchomości.

Nieruchomość oznaczona działką ewidencyjną nr....., położoną w obrębie ewidencyjnym nr....., posiada księgę wieczystą nr KW.....

Cel podziału -  
.....  
.....

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność.....  
.....

.....  
.....  
.....  
Podpisy

- Załączniki:
- 1. Dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości, lub oświadczenie przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem wraz z podaniem numeru księgi wieczystej,
  - 2. Wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi,
  - 3. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu (jeżeli była wydana),
  - 4. Rzuty poszczególnych kondygnacji wraz z zaznaczoną linią rozgraniczającą budynek na dwie odrębnie wykorzystywane części (w przypadku podziału budynku),
  - 5. Przedstawioną w formie graficznej w kolorze czerwonym lub w formie opisowej propozycję sposobu zapewnienia dostępu projektowanych do wydzielenia działek gruntu do drogi publicznej,
  - 6. Pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział nieruchomości jeżeli jest wpisana do rejestru zabytków,
  - 7. 3 egz. wstępnego projektu podziału nieruchomości wykonanego na kopii mapy zasadniczej, z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95,
  - 8. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości
  - 9. Wykaz zmian gruntowych
  - 10. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w ewidencji jest inne niż w księdze wieczystej,
  - 11. Mapa z projektem podziału.

Jeżeli jest wymagane wyrażenie opinii, dotyczącej zgodności proponowanego podziału z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, albo braku sprzeczności z przepisami odrębnymi to dokumenty wymienione w punktach od 8 do 11 dołącza się do wniosku po przyjęciu operatu geodezyjnego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.