

GN.6845.12.2024.3

BURMISTRZ MIELNA

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno
na okres od 24.06.2024r. do 30.08.2024r.

Mielno ul. gen. Stanisława Maczka część działki nr 4/271 o pow. 5m² z przeznaczeniem na lokalizację stoiska z warkoczykami i tatużami. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 5.000 zł, wadium 1.000zł.

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Przetarg odbędzie się w dniu 05 czerwca 2024 r. o godzinie 11.00
na sali konferencyjnej przy stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 30 maja 2024 r. (włącznie) na konto Urzędu Miejskiego w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie nr konta 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo w przypadku pełnomocnika, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów –aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Mielno w sytuacji, gdy osoba wygrywająca przetarg nie wpłaci wylicytowanej ceny czynszu dzierżawnego wraz z należnym podatkiem VAT oraz nie zawrze umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 20 czerwca 2024r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.

Szczegółowe informacje dostępne są w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Nieruchomościami telefonicznie 94 345 98 35 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl

BURMISTRZ

Olga Roszak - Pezała