

GN.6845.1.18.2024.3

BURMISTRZ MIELNA

OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno
na okres 3 lat tj. od 31 maja 2024 r.

Mielno ul. Chełmońskiego część działki nr 165/147 o pow. 100 m² z przeznaczeniem na lokalizację 10 pojedynczych miejsc postojowych na samochody osobowe. Cena wywoławcza rocznego czynszu dzierżawnego wynosi **10.000 zł**, wadium **2.000zł**.

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Przetarg odbędzie się w dniu 22 maja 2024 r. o godzinie 10.00
na sali konferencyjnej przy stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium do dnia 17 maja 2024 r. (włącznie)** na konto Urzędu Miejskiego w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie nr konta 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo w przypadku pełnomocnika, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów –aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Mielno w sytuacji, gdy osoba wygrywająca przetarg nie zawrze umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 29.05.2024r. oraz nie wpłaci wylicytowanej ceny rocznego czynszu dzierżawnego wraz z należnym podatkiem VAT w terminie do dnia 15.08.2024r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
5. Dzierżawca na własny koszt dokona oznakowania pionowego wylicytowanych miejsc postojowych bez prawa ingerencji w wybudowaną nawierzchnię drogową.

Szczegółowe informacje dostępne są w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Nieruchomościami telefonicznie 94 345 98 35 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
Olga Roszak - Pezała