

BURMISTRZ MIELNA
OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę części działki nr 42/70 położonej w Mielnie, przeznaczonej na prowadzenie sezonowej działalności handlowej, bez możliwości stawiania obiektów tymczasowych na okres od 24 czerwca 2024 r. do 15 września 2024 r.

Lp.	Opis i położenie nieruchomości	Nr działki pow. m ²	Przeznaczenie	Cena wywoławcza netto	Wadium
1	Mielno, ul. Kościuszki stanowisko nr 1	Cz. dz. nr 42/70 pow. 4 m ² (2m x 2m)	Sezonowa działalność handlowa	36.000 zł	7.000 zł
2	Mielno, ul. Kościuszki stanowisko nr 2	Cz. dz. nr 42/70 pow. 4 m ² (2m x 2m)	Sezonowa działalność handlowa	36.000 zł	7.000 zł
3	Mielno, ul. Kościuszki stanowisko nr 3	Cz. dz. nr 42/70 pow. 4 m ² (2m x 2m)	Sezonowa działalność handlowa	36.000 zł	7.000 zł
4	Mielno, ul. Kościuszki stanowisko nr 4	Cz. dz. nr 42/70 pow. 4 m ² (2m x 2m)	Sezonowa działalność handlowa	36.000 zł	7.000 zł

Do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Przetarg odbędzie się w dniu 05 czerwca 2024 r. o godzinie 11.30
w sali konferencyjnej przy stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium do dnia 30 maja 2024 r. (włącznie) na konto nr 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 Urzędu Miejskiego w Mielnie w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie ze wskazaniem na dowodzie wpłaty osoby lub nazwy oferenta oraz przedmiotu przetargu. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Mielnie. Osoby, które wpłacą wadium zobowiązane są na przetargu przedłożyć komisji przetargowej dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo w przypadku pełnomocnika, a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów –aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone na wskazany rachunek bankowy po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy Mielno w sytuacji, gdy osoba wygrywająca przetarg nie dokona wpłaty wylicytowanej stawki czynszu wraz z należnym podatkiem VAT oraz uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Burmistrza Mielna do dnia 17.06.2024r.

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem Gminy Mielno. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Informacje dodatkowe:

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
5. Każde stanowisko do dzierżawy o pow. 4 m² ma wymiary 2 m długości x 2 m szerokości.
6. Dzierżawca nie może korzystać z większej powierzchni niż powierzchnia dzierżawionego stanowiska tj. wszystkie elementy niezbędne do prowadzenia działalności handlowej łącznie z osobami obsługującymi stanowisko powinny zmieścić się na dzierżawionej powierzchni tj. 4 m².
7. Elementy stanowiska nie mogą przesłaniać budynku położonego przy ul. Kościuszki 11 w Mielnie.

Szczegółowe informacje dostępne są w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, tel. 94 345 98 35 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl


BURMISTRZ
Olga Roszak - Peżala