

**BURMISTRZ MIELNA**  
**ogłasza konkurs-licytacje na oddanie w dzierżawę**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno, który odbędzie się**  
**dnia 05 lipca 2024 r. o godz.10.30**

Gmina Mielno w celu wyłonienia dzierżawcy nieruchomości **na okres od 09 lipca 2024 r. do 10 września 2024 r.** organizuje konkurs - licytacje w sali konferencyjnej przy stadionie w Mielnie przy ul. Olimpijskiej 11, którego przedmiotem będzie **część działki nr 42/70 o pow. 6m<sup>2</sup>** położonej w Mielnie przy ul. Kościuszki z przeznaczeniem na prowadzenie sezonowej działalności handlowej, bez możliwości stawiania obiektów tymczasowych. **Cena wywoławcza czynszu 25.000 zł netto, wadium 5.000 zł.**

Przed przystąpieniem do licytacji w terminie **do 02 lipca 2024 r.**, należy wpłacić wadium na konto nr 19 8581 1014 2005 2000 0253 0014 Urzędu Miejskiego w Mielnie w Pomorskim Banku Spółdzielczym w Świdwinie Oddział w Będzinie (liczy się data wpływu na konto). Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Mielno w wypadku uchylenia się osoby wygrywającej licytację od zawarcia umowy.

Dzierżawca zobowiązany jest podpisać umowę w treści określonej przez Burmistrza Mielna oraz wpłacić wylicytowany w konkursie – licytacji czynsz na konto Urzędu Miejskiego w Mielnie **do dnia 08.07.2024 roku**. Do wylicytowanej stawki czynszu dzierżawnego doliczony będzie podatek VAT w stawce 23%.

**Informacje dodatkowe:**

1. Dzierżawca poza czynszem ponosi koszty wszelkich opłat związanych z dzierżawionym terenem, w tym podatek od nieruchomości.
2. Dzierżawca nie może podnajmować, poddzierżawiać, zbywać ani obciążać prawami osób trzecich przedmiotu dzierżawy.
3. Dzierżawca zobowiązany będzie do utrzymania porządku i czystości na dzierżawionym terenie.
4. Dzierżawca prowadzi działalność na własny koszt i ryzyko.
5. Teren do dzierżawy o pow. 6 m<sup>2</sup> ma wymiary 3 m x 2 m .
6. Dzierżawca nie może korzystać z większej powierzchni niż powierzchnia dzierżawionego stanowiska tj. wszystkie elementy niezbędne do prowadzenia działalności handlowej łącznie z osobami obsługującymi stanowisko powinny zmieścić się na dzierżawionej powierzchni tj. 6 m<sup>2</sup>.

W licytacji mogą wziąć udział osoby i firmy nie działające na szkodę Gminy Mielno oraz nieposiadające zadłużenia względem Gminy Mielno.

Szczegółowe informacje dostępne są w Urzędzie Miejskim w Mielnie w Referacie Gospodarki Nieruchomościami, tel. 94 345 98 36 lub na stronie internetowej [www.mielno.bip.net.pl](http://www.mielno.bip.net.pl)

**BURMISTRZ**  
  
**Adam Czycz**