



PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

WÓJT GMINY MIELNO

W oparciu o art. 38, art. 39, art. 40 ust. 1 pkt. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

ogłasza

PRZETARG NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NA TERENIE GMINY MIELNO PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY



Lp.	Położenie	Nr działki	Pow. [m ²]	Opis	Przewidywane możliwości zabudowy	Cena wywoławcza netto(PLN)	Wadium (PLN)	Terminy poprzednich przetargów
1.	Unieście ul. Pogodna KW 29045	165/106	1455	Działka zabudowana budynkiem sanitariatu, położona 25 m od MORZA, uzbrojenie dostępne.	Teren zabudowy mieszkalnej, 30% zabudowy, wys. zabudowy do 11 m do kalenicy. Maksymalnie 2 kondygnacje nadziemne z dopuszczeniem użytkowego poddasza. Dachy dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych do 45°	600 000	100 000	18 kwietnia 2013 r.
2.	Unieście ul. Świerczewskiego KW 27271	4/122	3656	Działka niezabudowana, położona 100 m od MORZA, uzbrojenie energia dostępna, brak możliwości podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.	Teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, 30% zabudowy, wys. zabudowy do 7 m do okapu, do 10 m do kalenicy, Dach stromy dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia połaci dachowych maksymalnie do 45°	710 000	100 000	

Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie VAT w wysokości 23 %.

PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG - PRZETARG

Przetarg odbędzie się **12 września 2013 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Gminy w Mielnie przy ul. B. Chrobrego 10.

Wadium należy wpłacić do **06 września 2013 r.** na konto Urzędu Gminy w Mielnie:
Bank Spółdzielczy w Świdwinie Filia w Mielnie
74 8581 1014 0205 6993 2000 0026

W przetargu mogą brać udział osoby, które wpłacą wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu. Każda z nieruchomości stanowi odrębny przedmiot przetargu. Zachodzi obowiązek wpłaty wadium ze wskazaniem numeru działki, którą uczestnik przetargu zamierza nabyć.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

Informacje udzielane są w Urzędzie Gminy w Mielnie pok. 203 i 204,
tel. 94 345 98 36 lub 35, www.mielno.bip.net.pl