

Protokół Nr 24/2012
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 4 czerwca 2012 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezala
2. Czesław Zdrojewski – Zastępca Wójta
3. Dorota Dąbek – Skarbnik Gminy
4. Marcin Sychowski – Radca prawny

1. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 1.1. Wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej „Plaże Bałtyku „ Marcin Okupski o podpisanie umowy na roboty budowlane – na remont kominów

2. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 2.1. Wniosek Sekcji dotyczący podjęcia decyzji w sprawie przetargu nieograniczonego na prowadzenie obsługi strefy płatnego parkowania na części ulic w miejscowości Mielno. W dniu 25.05.2012 r. została wybrana oferta najkorzystniejsza (prowizja w wys. 25,95 %) jednak w dniu 29.05.2012 r. wybrany wykonawca zawiadomił o „odstąpieniu od podpisania umowy”. W sytuacji tej możliwe są trzy rozwiązania: 1) zgodnie z art. 85 PZP wykonawca jest związany ze złożoną ofertą, w związku z czym gminie przysługuje roszczenie o zawarcie umowy, 2) na podstawie art. 94 ust PZP w przypadku uchylania się wykonawcy od zawarcia umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert. W niniejszym postępowaniu jest tylko jedna oferta, którą można wybrać w tym trybie (63,5 %), 3). Ogłoszenie nowego przetargu

3. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych

- 3.1. Wniosek mieszkańców Mielna w sprawie rozłożenia na trzy raty opłaty z tytułu wieczystego użytkowania działki za 2012 r. po 100,00 zł od dnia 5.06.2012 do dnia 5.08.2012 r. z powodu trudnej sytuacji materialnej

4. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomości i Rolnictwa

- 4.1. Wniosek Lege Artis Kuropatwiński – Lewicki pełnomocników Moda Media spółka z o.o. w Świecku - wezwanie do natychmiastowego zaprzestania naruszeń umowy dzierżawy z dnia 20.06.2012 r. Sprawa dotyczy ogłoszenia przez Gminę przetargu na dzierżawę działek 867/5 i część działki nr 867/7 położonych w Mielnie z przeznaczeniem na parking na okres od 15 czerwca do 10 września 2012 r. Zgodnie z aneksem do umowy z dnia 20.06.2008 r. umowa z Moda media obowiązuje do 31 maja 2012 r. z możliwością dalszego przedłużenia do 30 września 2012 r. w razie niewykonania zobowiązań określonych w paragrafie 5 aneksowanej umowy. W maju

2011 r. pod obrady komisji RG trafiła uchwała o wyrażeniu zgody na wydzierżawienie działki nr 867/4 na okres do 23 czerwca do 30 września 2012 r. radni wnieśli poprawkę aby dzierżawa obowiązywała do 31 maja 2012 r. . Na dzień dzisiejszy brak jest podstaw do przedłużania umowy z możliwością dalszego przedłużenia umowy do 30 września 2012 r. – musiałyby być na to zgoda RG – z uwagi na to Gmina miała prawo ogłosić przetarg na dzierżawę powyższych działek.

- 4.2. Wniosek Sekcji o nie podpisywanie aneksu do umowy dzierżawy Nr 57/W/2011 zawartej z p. Tadeuszem Miks na dzierżawę części działki nr 72/8 położonej w Łazach z przeznaczeniem na lokalizację parkingu
- 4.3. Wniosek mieszkańców Sianowa o ustalenie czynszu dzierżawnego działki w związku z przedłużeniem dzierżawy części działki nr 216/14 położonej w Mielnie
- 4.4. Wniosek mieszkańca Koszalina o wydzierżawienie części działki nr 296/1 położonej w Łazach pkt.2 na okres od 15 czerwca do 30 czerwca 2012 r. pod działalność handlową. Sekcja proponuje rozpatrzyć wniosek pozytywnie z czynszem dzierżawnym 5 280 zł plus VAT
- 4.5. Wniosek mieszkanki Łodzi i mieszkańca Zgierza o przedłużenie umowy dzierżawy cz. dz. 75/18 położonej w Mielnie. Sekcja wnioskuje o ustalenie czynszu 1320 plus 23 % VAT (rada Gminy wyraziła zgodę na dzierżawę)
- 4.6. Wniosek mieszkanki Unieścia w sprawie zmiany terminu płatności raty z 31 marca na 31 sierpnia od roku 2013
- 4.7. Wniosek P4 sp. z o.o. ul. Taśmowa 7, warszawa o wydzierżawienie części gruntu w Sarbinowie lub okolicy pod budowę stacji bazowej telefonii komórkowej
- 4.8. Wniosek Sekcji – protokół Komisji Rewizyjnej Rady Gminy Mielno z kontroli dzierżaw obiektów będących w zarządzie MOSiR w Mielnie za okres 2009 – 2011

5. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 5.1. Wniosek Stanisława Mondarka, Przewodniczącego Polskiego Związku Esperantystów Oddziału w Gliwicach o udzielenie patronatu imprezie – międzynarodowemu spotkaniu esperantystów w Mielnie
- 5.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy z Agencją Reklamową Rhema Press na wykonanie bannerów promocyjnych szynobusa kursującego na trasie Mielno – Koszalin
- 5.3. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wspierania rodziny i systemie pieczy zastępczej
- 5.4. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych w zakresie nauki, edukacji, oświaty i wychowania.

6. Sprawy Referatu Finansowego

- 6.1 Wniosek mieszkanki Unieście o odroczenie terminu zapłaty raty za 2012 r. z tyt. zakupu na własność działki położonej w Mielnie do 31.08.2012 r.

7. Sprawy Sekcji Organizacji i Nadzoru.

- 7.1. Polecenie wykonania uchwał Rady Gminy podjętych na Sesji w dniu 29 maja 2012 r.

Ad.1.

1.1. Wójt Gminy podpisał umowę na wykonanie remontu kominów przy ul. Strażackiej 8 w Mielenku na remont 8 kominów oraz wiatrownicy remizy strażackiej w Mielenku

Ad.2.

2.1. Wójt Gminy przyjął propozycję 2 Sekcji i polecił wybrać oferenta drugiego zgodnie z procedurą i ustawą PZP (M.S)

Ad.3.

3.1. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (K.S)

Ad.4.

4.1 Wójt Gminy podtrzymała swoje stanowisko i polecił przygotować odpowiedź kancelarii .(J.K)

4.1 Wójt Gminy polecił Sekcji negocjacje ze stroną (A.S)

4.3. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie i polecił ustalić czynsz dzierżawny na poziomie 4 750 zł + VAT (A.S)

4.4. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie zgodnie z sugestiami Sekcji.(A.S)

4.5 Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie, zgodnie z wnioskiem Sekcji (A.S)

4.6. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie (J.K)

4.7. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek negatywnie (A.S)

4.8. Wójt Gminy polecił przekazać zalecenia pokontrolne z ww. kontroli do MOSiR, celem wykonania przez MOSiR (A.S)

Ad.5.

5.1 Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie (L.Sz)

5.2. Wójt Gminy podpisał umowę na wykonanie bannerów promocyjnych szynobusu kursującego na trasie Mielno – Koszalin

5.3. Wójt Gminy podpisał zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego z zakresu wspierania rodziny i systemie pieczy zastępczej

5.4. Wójt Gminy podpisał zarządzenia w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych w zakresie nauki, edukacji, oświaty i wychowania.

Ad.6

6.1. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie zgodnie z sugestią p. Skarbnik (czyli do 31.07.2012 r) (U.Ł)

Ad.7.

7.1. Wójt Gminy polecił wykonanie uchwał Rady Gminy podjętych na sesji w dniu 30 stycznia 2012 r. wg. następującego porządku:

- Uchwała Nr XXIII/260/12 Rady Gminy Mielno z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno na 2012 r. – **Skarbnik Gminy**
- Uchwała Nr XXIII/261/12 Rady Gminy Mielno z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie udzielenia Województwu Zachodniopomorskiemu pomocy finansowej na pokrycie deficytu z przewozów pasażerskich na linii Koszalin – Mielno – **Skarbnik Gminy/Sekcja Inwestycji**
- Uchwała Nr XXIII/262/12 Rady Gminy Mielno z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie uchylenia uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowego zobowiązania w zakresie zarządzania komunalnym zasobem lokalowym oraz inwestycji budowlanych i remontowych – **Sekcja Inwestycji.**
- Uchwała Nr XXIII/263/12 Rady Gminy Mielno z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Mielno w latach 2012 – 2016 – **Sekcja Inwestycji**
- Uchwała Nr XXIII/264/12 Rady Gminy Mielno z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie sprostowania błędu pisarskiego – **Sekcja Inwestycji**
- Uchwała Nr XXIII/265/12 Rady Gminy Mielno z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy - **Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości**
- Uchwała Nr XXIII/266/12 Rady Gminy Mielno z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Wójta Gminy Mielno – **Sekcja Organizacji i Nadzoru/Biuro Rady Gminy**
- Uchwała Nr XXIII/267/12 Rady Gminy Mielno z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie skargi Pani Doroty Śliwa - **Biuro Rady Gminy/ Sekcja Organizacji i Nadzoru**
- Uchwała Nr XXIII/268/12 Rady Gminy Mielno z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy - **Sekcja Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości**

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:

Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:

Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy

Protokół Nr 24/a/2012
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 6 czerwca 2012 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezala
2. Czesław Zdrojewski – Zastępca Wójta
3. Dorota Dąbek – Skarbnik Gminy
4. Marcin Sychowski – Radca prawny

1. Sprawy Sekcji Komunalnej i Ochrony Środowiska

- 1.1. Wniosek Sekcji o zawarcie umowy z firmą UNITRANS Marcin Kempys na odbiór leków przeterminowanych z aptek w Gminie Mielno jako odpadów o kodzie 200132

2. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 2.1. Wniosek Usługi Parkingowe Krzysztof Sobko o podpisanie umowy na prowadzenie obsługi strefy płatnego parkowania na części ulic w miejscowości Mielno.

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 3.1 Wniosek Sekcji dot. podpisania aneksu do umowy najmu Nr W/32/2010 zawartej z p. mieszkanką Mielna na najem działek położonych w Mielnie z przeznaczeniem pod lokalizację parkingu.

Ad.1.

- 1.1. Wójt Gminy polecił podpisać stosowną umowę i kosztami obciążyć apteki

Ad.2.

- 2.1. Wójt Gminy podpisał umowę z firmą Usługi Parkingowe Krzysztof Sobko, Mielno ul. Lechitów 57, na zadanie polegające na prowadzeniu obsługi części strefy Płatnego Parkowania (SPP) w miejscowości Mielno tj. przy ulicach 1 Maja, Nadbrzeżnej, Wojska Polskiego, Grażyny, Sanatoryjnej, Słonecznej.

Ad.3

3.1. Wójt Gminy podpisał stosowny aneks do umowy

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:

Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:

Olga Roszak - Pezala
Wójt Gminy

Protokół Nr 25/2012
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 14 czerwca 2012 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezała
2. Czesław Zdrojewski – Zastępca Wójta
3. Dorota Dąbek – Skarbnik Gminy
4. Henryk Bieńkowski – Sekretarz

1. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 1.1. Wniosek Województwa Zachodniopomorskiego o podpisanie umowy w sprawie pomocy finansowej w wysokości 16 000 zł przeznaczonej na pokrycie deficytu wynikającego z funkcjonowania połączenia kolejowego na linii Koszalin – Mielno
- 1.2. Wniosek Sekcji o wyodrębnienie nowego brzmienia z pozycji budżetowej Dz.70004\$6050 która powinna nazywać się „Przebudowa lokalu usługowego na lokal mieszkalny przy ul. Lechitów 12 w Mielnie na kwotę 30 000 zł”
- 1.3. Wniosek Sekcji o akceptację protokołu z kontroli przeprowadzonej w szkole Podstawowej w Sarbinowie

2. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 2.1. Wniosek Sekcji o naliczenie grzywny w celu przymuszenia na rodziców w związku z niespełnieniem obowiązku nauki przez syna
- 2.2. Wniosek Stowarzyszenia na Rzecz Osób Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym z Unieścia – ul. 6 Marca 35 o podpisanie umowy na wsparcie realizacji zadania publicznego „Karbowane Słowiki” w kwocie 1000 zł
- 2.3. Wniosek Sekcji o konanie zmian w WPF zadania „Realizacja projektu edukacyjnego w ramach programu COMENIUS- uczenie się przez całe życie – przesunięcie środków w wysokości 14 000 zł z roku 2013 na 2012
- 2.4. Wniosek Sekcji ws. podjęcia decyzji o realizacji kampanii promocyjnej w TVN

3. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomości i Rolnictwa

- 3.1. Wniosek Agencji Nieruchomości Rolnych O/Terenowy w Szczecinie Jednostka Gospodarcza Zasobu w Karnieszewicach w sprawie działki nr 411/12 obręb Mielno przeznaczonej do sprzedaży i ewentualnych uwag Gminy w sprawie powyższej zgody
- 3.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia o sprzedaży w drodze przetargowej – II przetarg nieograniczony działkę nr 310/47 położonej w Mielnie
- 3.3. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia o sprzedaży w drodze przetargowej – III przetarg nieograniczony działkę nr 711/240 położonej w Mielnie

- 3.4. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia o sprzedaży w drodze przetargowej – II przetarg nieograniczony działkę nr 310/48 położonej w Mielnie
- 3.5. Wniosek mieszkańców Unieścia o sprzedaż w drodze bezprzetargowej cz.dz. 202/5 położonej w Unieście
- 3.6. Wniosek Sekcji o nadanie nazwy ulicy znajdującej się na działce nr 318/12 i cz.dz. 318/4 położonych w Gąskach – ul. „Perłowa”
- 3.7. Wniosek mieszkańca Koszalina o bezpłatne udostępnienie terenu o pow. 100 m.kw. w Sarbinowie przy ul. Nadmorskiej na okres od 11.06 – 19.06.2012 r.(wnioskodawca posiada na tę nieruchomość umowę od 20 czerwca 2012 r)
- 3.8. Wniosek mieszkańca Drzonowa o bezpłatne udostępnienie terenu o pow. 50 m kw. w Sarbinowie przy ul. Nadmorskiej na okres od 11.06 – 19.06.2012 r. (wnioskodawca ma umowę na tę nieruchomość od 20 czerwca 2012 r.)
- 3.9. Wniosek Bankomat 24/Euronet sp. z o.o. Maciej Malinowski Dyrektor Regionalny działu Nieruchomości dot. instalacji bankomatu na terenie Gminy Mielno od 2013 r.
- 3.10. Wniosek mieszkanki Sarbinowa o wydłużenie terminu do rozbiórki domków znajdujących się na terenie gminnym tj. na działce nr 293/2 w Sarbinowie
- 3.11. Wniosek mieszkańców Mielenka o ustanowienie służebności drogowej na działce nr 157/1 położonej w Chłopach – działka nr 157/1 położona w Chłopach stała się własnością Gminy Mielno na mocy decyzji podziałowej z 1999 r. W 2009 r. Gmina Mielno zapłaciła Sekcja wnioskuje o: a) ustanowienie służebności w drodze aktu notarialnego (musi być na to zgoda RG) – koszty powinni pokryć zainteresowani lub b) wyłączyć działkę z produkcji rolnej – koszty opłata roczna ok. 900 zł przez 10 lat plus koszty geodety ok. 400 zł
- 3.12. Wniosek MOSiR o wydzierżawienie pkt. nr 17 w Chłopach oraz części pkt z barami plażowymi w Unieście i Mielnie
- 3.13. Wniosek Zespołu Twórczej Plastyki ul. Władysława Andersa 24, 75-628 Koszalin w sprawie wydania zezwolenia na sprzedaż obrazów wykonywanych przez twórców przy ul. 1 –go maja w Mielnie przy kawiarni Floryn
- 3.14. Wniosek mieszkańca Łodzi o bezpłatne udostępnienie terenu o pow. 30 m.kw w Sarbinowie przy ul. Nadmorskiej na okres od 11.06 – 19.06.2012 r. (wnioskodawca ma umowę na tę nieruchomość od 20 czerwca 2012 r.)
- 3.15. Wniosek mieszkańca Biesiekierza o wydzierżawienie cz. terenu przed ośrodkiem Holiday Camping przy ul. Leśnej 18 w Łazach na okres od lipca do sierpnia pod miejsca parkingowe.

4. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 4.1. Wniosek Sekcji – Komisji Przetargowej do udzielenia zamówienia OS.I.271.03.2012 o ustalenie czy istnieje możliwość zwiększenia środków na udzielenia zamówień w ramach przetargu Zapobieganie zagrożeniom na terenie Gminy Mielno Etap I. Sekcja wnioskuje o zwiększenie o kwotę 13 672
- 4.2. Wniosek Sekcji o zabezpieczenie środków w budżecie na realizację projektów objętych wnioskami o dofinansowanie złożonymi do Mieleńskiej Lokalnej Grupy Rybackiej.

5. Sprawy Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

- 5.1. Wniosek Sekcji Inwestycji o uzyskanie zgody na pozyskanie funduszy z firmy ubezpieczeniowej PZM w wysokości 1 040,58 zł celem modernizacji systemu alarmowego w UG Mielno . Sekcja Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony

Środowiska wnioskuję o pozytywne rozpatrzenie wniosku oraz wystąpienie za pośrednictwem brokera Maximus Broker sp. z o.o. z wnioskiem o środki pieniężne z funduszu prewencyjnego.

6. Sprawy Biura Rozliczeń Finansowych, Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska

6.1 Wniosek obu sekcji o zatwierdzenie protokołu z kontroli przeprowadzonej w Mieleńskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Mielnie w dniu 12 czerwca 2012 r.

7. Sprawy Skarbnika Gminy

- 7.1. Wniosek Skarbnika o podpisanie i przedłożenie RG projektu uchwały ws. zmiany uchwały Nr XVI/167/2011 w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Mielno na 2012
- 7.2. Wniosek o przedłożenie projektu uchwały RG w sprawie absolutorium z tytułu wykonania budżetu Gminy Mielno za 2011 r.
- 7.3. Wniosek o przedłożenie projektu uchwały RG w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za 2011 r.
- 7.4. Wniosek o przedłożenie projektu uchwały RG w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2011 r. samorządowej jednostki kultury – Biblioteki Publicznej Gminy Mielno w Mielnie
- 7.5. Wniosek o przedłożenie projektu uchwały RG w sprawie zmiany w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2012 – 2024
- 7.6. Wniosek o przyjęcie projektu uchwały ws. zmian w budżecie Gminy Mielno na 2012 r.
- 7.7. Wniosek Skarbnika o podpisanie zarządzenia ws. zmian w budżecie Gminy Mielno w 2012 r.

Ad. 1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał umowę z Województwem Zachodniopomorskim w sprawie pomocy finansowej w wysokości 16 000 zł przeznaczonej na pokrycie deficytu wynikającego z funkcjonowania połączenia kolejowego na linii Koszalin – Mielno oraz polecił przygotować aneks do umowy
- 1.2. Wójt Gminy zaakceptował wniosek Sekcji (W.K)
- 1.3. Wójt Gminy zaakceptował protokół z ww. kontroli wraz z zaleceniami oraz wnioskami pokontrolnymi (T.T, D.G)

Ad.2.

- 2.1. Wójt Gminy nałożyła grzywnę 200 zł na każdego rodzica (P.M)
- 2.2. Wójt Gminy podpisał umowę ze Stowarzyszeniem na Rzecz Osób Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym z Unieścia – ul. 6 Marca 35 na wsparcie realizacji zadania publicznego „Karbowane Słowiki” w kwocie 1000 zł
- 2.3. Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie (P.M)
- 2.4. Wójt Gminy wyraziła zgodę na kampanię promocyjną w stacji TVN Meteo (L.Sz)

Ad.3.

- 3.1. Wójt Gminy nie wniosła uwag do powyższego wniosku (J.K)
- 3.2. Wójt Gminy podpisała zarządzenie o sprzedaży w drodze przetargowej – II przetarg nieograniczony działkę nr 310/47 położonej w Mielnie
- 3.3. Wójt Gminy podpisała zarządzenie o sprzedaży w drodze przetargowej – IV przetarg nieograniczony działkę nr 711/240 położonej w Mielnie
- 3.4. Wójt Gminy podpisała zarządzenie o sprzedaży w drodze przetargowej – II przetarg nieograniczony działkę nr 310/48 położonej w Mielnie
- 3.5. Wójt Gminy rozpatrzyła powyższy wniosek negatywnie (J.K)
- 3.6. Wójt Gminy poleciła przekazać stosowny projekt uchwały do Biura rady Gminy w Mielnie (J.K)
- 3.7. Wójt Gminy poleciła obciążyć wnioskodawcę za bezumowne korzystanie z nieruchomości (A.S)
- 3.8. Wójt Gminy poleciła obciążyć wnioskodawcę za bezumowne korzystanie z nieruchomości (A.S)
- 3.9 Wójt Gminy rozpatrzyła wniosek pozytywnie – zostanie przygotowana stosowna umowa. (A.S)
- 3.10. Wójt Gminy rozpatrzyła powyższy wniosek negatywnie (A.S)
- 3.11. Wójt Gminy wybrała wariant b) rozstrzygnięcia powyższej sprawy (J.K)
- 3.12. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie powyższy wniosek (A.S)
- 3.13. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie powyższy wniosek (A.S)
- 3.14. Wójt Gminy poleciła obciążyć wnioskodawcę za bezumowne korzystanie z nieruchomości (A.S)
- 3.15. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie powyższy wniosek. (A.S).

Ad.4.

- 4.1. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie powyższy wniosek (M.S)
- 4.2. Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie powyższy wniosek (M.S)

Ad.5.

- 5.1 Wójt Gminy rozpatrzyła pozytywnie powyższy wniosek – zgodnie z opinią Sekcji Spraw Komunalnych i Ochrony Środowiska (S.C)

Ad.6.

- 6.1. Wójt Gminy zatwierdziła protokół z kontroli przeprowadzonej w Mieleńskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Mielnie w dniu 12 czerwca 2012 r. (R.P, T.L)

Ad.7.

- 7.1. Wójt Gminy polecała przekazać projekt uchwały do BRG (D.D)
- 7.2. Wójt Gminy polecała przekazać projekt uchwały do BRG (D.D)
- 7.3. Wójt Gminy polecała przekazać projekt uchwały do BRG (D.D)
- 7.4. Wójt Gminy polecała przekazać projekt uchwały do BRG (D.D)
- 7.5. Wójt Gminy polecała przekazać projekt uchwały do BRG (D.D)
- 7.6. Wójt Gminy polecała przekazać projekt uchwały do BRG (D.D)
- 7.7. Wójt Gminy podpisała zarządzenie ws. zmian w budżecie Gminy Mielno w 2012 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:

Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:

Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy

Protokół Nr 26/2012
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 20 czerwca 2012 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezała
2. Czesław Zdrojewski – Zastępca Wójta
3. Dorota Dąbek – Skarbnik Gminy
4. Henryk Bieńkowski – Sekretarz

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek mieszkańców Mielenka o ustanowienie służebności na działce nr 157/1 położonej w Chłopach
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia ws. przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży (dz. nr. 250/30)
- 1.3. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia ws. przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnej (dz. nr. 250/31)
- 1.4. Wniosek Leszczyński, Faraon s.c. ul. Kościuszki 14 c, 76-032 Mielno o wydzierżawienie cz. dz. nr 43/1 o pow. 1 m kw. położonej w Mielnie przy ul. Kościuszki z przeznaczeniem pod reklamę – potykacz na okres Pd 1.07 – 31.08.2012 r.
- 1.5. Wniosek Marty Białas 2 x mania, ul. Matejki 12/2, 75 – 543 Koszalin o wydzierżawienie cz.dz. nr 43/1 o pow. 2 m. kw. położonej w Mielnie przy ul. Kościuszki na okres od 15.06 – 31.08 .2012 r.
- 1.6. Wniosek o wydzierżawienie części chodnika o pow. 1,5 m. kw. położonego w Unieście na okres od 1.07 – 31.08.2012 r. z przeznaczeniem pod lokalizację stojaków z pocztówkami.
- 1.7. Wniosek mieszkańca Mielna o przedłużenie na kolejne 3 lata dzierżawy części działki 100/9 położonej w Mielnie z przeznaczeniem pod lokalizację parkingu.
- 1.8. Wniosek mieszkańców Białogardu o wydzierżawienie cz.dz. 117/23 położonej w Mielnie z przeznaczeniem na tereny zielone.
- 1.9. Wniosek mieszkańca Mielna o wydzierżawienie wąskiego pasa trawy oraz części pasa wyłożonego polbrukiem przylegającego do działki nr 317/24 położonej w Mielnie
- 1.10. Wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej w Sarbinowie o wydanie opinii ws. bezpłatnego użyczenia Stowarzyszeniu „Ekowspólnota” w Mielnie cz. dz. nr 359/2 i 360/8 o pow. 336 m kw. na okres 6 lat
- 1.11. Wniosek mieszkanki Sarbinowa o wydzierżawienie cz.dz. nr 181/7 położonej w Sarbinowie o pow. 5 m kw. na okres od 25.06 – 10.09.2012 r. pod lokalizację budki do lodów.

- 1.12. Wniosek mieszkanki Mielna o wydzierżawienie dwóch placów – każdy o pow. 6 m.kw. przylegających do działki nr 45/27 położonej w Mielnie przy ul. Parkowej na teren zielony.
- 1.13. Wniosek mieszkanki Mielna o wydzierżawienie działki o pow. 8 m kw. przylegającej do działki nr 45/27 położonej w Mielnie przy ul. Parkowej pod lokalizację stolików do konsumpcji.

2. Sprawy Sekcji Dochodów

- 2.1. Wniosek mieszkańca Mielna o rozłożenie na raty zaległości za wykup lokalu mieszkalnego – rata 2012 r.

3. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 3.1. Wniosek Sekcji o zabezpieczenie środków w budżecie Gminy na rok 2012 w wysokości 5 000,00 zł z przeznaczeniem na wykonanie modernizacji zejścia na plażę w Chłopach
- 3.2. Wniosek Sekcji o wyrażenie zgody na zamontowanie monitoringu dla którego proponuje się wyposażenie obiektu w kamerę umożliwiającą zapis i identyfikację osoby dopuszczającej się dewastacji – dotyczy inwestycji Gminy mielno ujętej w budżecie Gminy Mielno na 2012 r. pod nazwą „Zagospodarowanie placu przy GOPS w Unieściu”
- 3.3. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu do umowy z Województwem Zachodniopomorskim (WiiT.II-82/12 z dnia 14.06.2012 r.) w sprawie udzielenia pomocy finansowej w wysokości 16 000 zł, przeznaczonej na pokrycie deficytu wynikającego z funkcjonowania połączenia kolejowego na linii Koszalin – Mielno.
- 3.4. Wniosek Przedsiębiorstwa Usługowo – Handlowego „STS ELEKTRONIK” inż. Stanisław Stańczyk, ul. Jana Pawła II 13 A/6, 75-452 Koszalin o podpisanie aneksu do umowy na konserwację systemu alarmowego

4. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 4.1. Wniosek Sekcji Inwestycji w sprawie powołania komisji przetargowej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Nr OSI.271.05.2012 pod nazwą „Przebudowa głównego zejścia na plażę w Łazach”
- 4.2. Wniosek Koszalińskiej Agencji Rozwoju Regionalnego S.A. dotyczący nawiązania partnerstwa w celu wystartowania w konkursie na utworzenie Ośrodka Wsparcia Ekonomii Społecznej (OWES) finansowanego z PO Kapitał Ludzki (stworzenie miejsca pracy dla animatora w 100 % finansowanego przez fundusze unijne)

5. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 5.1. Wniosek Sekcji o podpisanie aneksu Nr 1 do umowy na realizację „ Programu wspierania osób w terminalnym okresie choroby nowotworowej będących mieszkańcami Gminy Mielno”
- 5.2. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy Nr 2/DPS-Świetlice/2012 z Ministrem Pracy i Polityki Społecznej na realizację projektu z pomocy społecznej pn. „Świetlica w Unieściu i Mielnie miejscem odkrywania dziecięcych talentów i pracy z pasją”

5.3. Wniosek Sekcji o podpisanie umowy na realizację kampanii promocyjnej w stacji TVN Meteo

5.4. Wniosek Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Pomorza Środkowego ws. podjęcia przez Gminę Mielno decyzji w sprawie realizacji przez stowarzyszenie zadania pn. „Tablice informacyjne – wędkarski powiat koszaliński” – wniosek o składkę dodatkową na rzecz Gminy Mielno i pozostałych członków Stowarzyszenia.

Ad.1

- 1.1. Wójt Gminy wybrała formę ustanowienia służebności drogowej w formie aktu notarialnego (po zgodzie Rady Gminy) – koszty pokrywają sami zainteresowani (J.K)
- 1.2. Wójt Gminy podpisała zarządzenie ws. przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży (dz. nr. 250/30)
- 1.3. Wójt Gminy podpisała zarządzenie ws. przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży (dz. nr. 25-/31)
- 1.4. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (A.S)
- 1.5. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (A.S)
- 1.6. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (A.S)
- 1.7. Wójt Gminy poleciła wystąpić Sekcji o opinię w przedmiotowej sprawie do Rady Sołeckiej oraz później do rady Gminy (A.S)
- 1.8. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (A.S)
- 1.9. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (A.S)
- 1.10. Wójt Gminy poleciła wystąpić Sekcji o opinię w przedmiotowej sprawie do Rady Sołeckiej oraz później do rady Gminy (A.S)
- 1.11. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (A.S)
- 1.12. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (A.S)
- 1.13. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (A.S)

Ad.2.

- 2.1. Wójt Gminy nie rozstrzygnęła sprawy ponieważ znajduje się ona w rozstrzygnięciu Sądu (D.B)

Ad.3.

- 3.1. Wójt Gminy zaakceptowała wniosek Sekcji (D.G)
- 3.2. Wójt Gminy zaakceptowała wniosek Sekcji (W.K)
- 3.3. Wójt Gminy podpisała aneks do umowy z Województwem Zachodniopomorskim (WII.T.II-82/12 z dnia 14.06.2012 r.) w sprawie udzielenia pomocy finansowej w wysokości 16 000 zł, przeznaczonej na pokrycie deficytu wynikającego z funkcjonowania połączenia kolejowego na linii Koszalin – Mielno
- 3.4. Wójt Gminy podpisała aneks do umowy z Przedsiębiorstwem Usługowo – Handlowego „STS ELEKTRONIK” inż. Stanisław Stańczyk, ul. Jana Pawła II 13 A/6, 75-452 Koszalin na konserwację systemu alarmowego

Ad.4.

4.1. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (M.S)

4.2. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (M.S)

Ad.5.

5.1 Wójt Gminy podpisała aneksu Nr 1 z Hospicyjnym Zakładem Opieki Zdrowotnej przy ul. Zdobywców Wału Pomorskiego 80, 75-136 Koszalin - do umowy na realizację „ Programu wspierania osób w terminalnym okresie choroby nowotworowej będących mieszkańcami Gminy Mielno”

5.2. Wójt Gminy podpisała umowę Nr 2/DPS-Świetlice/2012 z Ministrem Pracy i Polityki Społecznej na realizację projektu z pomocy społecznej pn. „Świetlica w Unieście i Mielnie miejscem odkrywania dziecięcych talentów i pracy z pasją

5.3. Wójt Gminy podpisała umowę z TVN Meteo na emisję materiałów reklamowych na kwotę ok. 6 tys. zł

5.4. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. wniosek pozytywnie (L.Sz)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:

Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:

Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy

Protokół Nr 27/2012
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 27 czerwca 2012 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezała
2. Czesław Zdrojewski – Zastępca Wójta
3. Dorota Dąbek – Skarbnik Gminy

1. Sprawy Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

- 1.1. Wniosek o przepisanie umowy najmu części działki nr 42/46 położonej w Mielnie na nowych właścicieli
- 1.2. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia ws. przeznaczenia do sprzedaży w drodze II przetargu działkę Nr 165/150 położoną w Unieście
- 1.3. Wniosek Sekcji o podpisanie zarządzenia ws. przeznaczenia do sprzedaży w drodze II przetargu działkę nr 4/122 położoną w Unieście
- 1.4. Wniosek Rady Sołeckiej w Gąskach o skierowanie do Rady Gminy projektu uchwały ws. nadania nazwy ul. Znajdującej się na działce nr 34/6 położonej w Gąskach – ul. Fatimska
- 1.5. Wniosek Centrum Kultury 105 ul. Zwycięstwa 105 w Koszalinie w sprawie wydania zezwolenia na prezentację i sprzedaż wyrobów rękodzieła artystycznego – rzeczy z rzeźby, ceramiki, haftu, rysunku i malarstwa oraz biżuterii wykonywanych przez członków Stowarzyszenia przy ul. 1 –go maja w Mielnie przy kawiarni Floryn.

2. Sprawy Sekcji Inwestycji

- 2.1. Wniosek Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie o podpisanie umowy użyczenia na część budynku zajmowaną przez Policję na I piętrze UG Mielnie.

3. Sprawy Sekcji Zamówień Publicznych i Funduszy Europejskich

- 3.1. Wniosek Sekcji dotyczący zatwierdzenia protokołu oraz wniosków pokontrolnych z kontroli przeprowadzonej w Zespole Szkół w Mielnie

4. Sprawy Sekcji Rozwoju Gospodarczo – Społecznego

- 4.1. Wniosek Sekcji o zapoznanie się z protokołem z przeprowadzonej kontroli w dniach 11 - 25 czerwca w Przedszkolu w Mielnie.

Ad.1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał aneks do ww. umowy
- 1.2. Wójt Gminy podpisał zarządzenie ws. przeznaczenia do sprzedaży w drodze II przetargu działkę Nr 165/150 położoną w Unieściu
- 1.3. Wójt Gminy podpisał zarządzenie ws. przeznaczenia do sprzedaży w drodze II przetargu działkę nr 4/122 położoną w Unieściu
- 1.4. Wójt Gminy polecił przekazać ww. projektu Uchwały do Biura Rady Gminy w Mielnie (J.K)
- 1.5. Wójt Gminy rozpatrzyła ww. pozytywnie (A.S)

Ad.2.

- 2.1. Wójt Gminy podpisał umowę użyczenia z Komendą Wojewódzką Policji w Szczecinie na część budynku zajmowaną przez Policję na I piętrze UG Mielnie

Ad.3.

- 3.1 Wójt Gminy przyjął protokół i wnioski pokontrolne z przedmiotowej kontroli. (M.S)

Ad.4.

- 4.1. Wójt Gminy przyjął protokół i wnioski pokontrolne z przedmiotowej kontroli. (P.M)

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:

Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisała:

Olga Roszak - Pezala
Wójt Gminy

Protokół Nr 28/2012
z posiedzenia Wójta Gminy Mielno
z dnia 28 czerwca 2012 r.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby:

1. Wójt Gminy Mielno – Olga Roszak – Pezała
2. Dorota Dąbek – Skarbnik Gminy
3. Henryk Bieńkowski – Sekretarz Gminy

1. Sprawy Skarbnika Gminy

- 1.1. Wniosek Skarbnika Gminy o podpisanie zarządzenia ws. zmian w budżecie Gminy Mielno w 2012 r.

Ad.1.

- 1.1. Wójt Gminy podpisał zarządzenie ws. zmian w budżecie Gminy Mielno w 2012 r.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokół sporządził:

Krzysztof Szpakiewicz - inspektor ds. społecznych
Sekcja Organizacji i Nadzoru

Protokół podpisał:

Olga Roszak - Pezała
Wójt Gminy