

Zarządzenie Nr 23/75/2011
Wójta Gminy Mielno
z dnia 31 maja 2011 r.

w sprawie zmian w budżecie Gminy Mielno
w 2011 roku.

Na podstawie upoważnienia Rady Gminy zawartego w uchwale Nr V/33/2011 z dnia 24.02.2011 r. w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2011 rok oraz art. 257 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 z 2009 r, poz. 1240 ze zm.), ustalam co następuje:

§ 1

Zwiększa się dochody budżetowe na 2011 r. o kwotę 27.739,05 zł.

w tym:

- Zadania zlecone zwiększają się o 27.739,05 zł.

Załącznik Nr 1,

Zwiększa się wydatki budżetowe na 2011 r. o kwotę 27.739,05 zł.

w tym:

- Zadania zlecone zwiększają się o 27.739,05 zł

Załącznik Nr 1,

§ 2

Po dokonanych zmianach budżet gminy zamyka się kwotami:

1) dochodami w kwocie – 36.809.809,19 zł

- a) dochody związane z realizacją zadań własnych – 35.523.769,14 zł
- b) zadania zlecone w kwocie - 1.286.040,05 zł

2) Wydatkami w kwocie – 35.299.929,19 zł

- a) Wydatki związane z realizacją zadań własnych – 34.013.889,14 zł.
- b) zadania zlecone w kwocie – 1.286.040,05 zł

§ 3

Dokonuję przeniesień w planie finansowym wydatków własnych Urzędu Gminy zgodnie z załącznikiem nr 2 do zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Skarbnikowi Gminy.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

W Ó J T

Olga Roszak-Pezala

**Zmiany w planie finansowym
po stronie dochodów i wydatków zadań zleconych w 2011 r.**

Dz.	Roz- dz.	§	Treść	Plan poprzedni	Zwięk- szenia	Zmniej- szenia	Plan po zmianach
010			<u>Dochody</u>		<u>27.739,05</u>		
			<u>Rolnictwo i łowiectwo</u>		<u>27.739,05</u>		
	<u>01095</u>		<u>Pozostała działalność</u>		<u>27.739,05</u>		
		2010	Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań bieżących z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminom (związkom gmin) ustawami	-	27.739,05		27.739,05
010			<u>Wydatki</u>				
			<u>Rolnictwo i łowiectwo</u>		<u>27.739,05</u>		
	<u>01095</u>		<u>Pozostała działalność</u>		<u>27.739,05</u>		
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe pracowników	-	426,10		426,10
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	-	117,80		117,80
		4430	Różne opłaty i składki	-	27.195,15		27.195,15

Uzasadnienie:

Dokonano zwiększenia dochodów i wydatków zadań zleconych o kwotę **27.739,05 zł.** zgodnie z pismem Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie z dnia 20.05.2011r. Nr FB.I.3011.2.60.2011.4.WG z przeznaczeniem na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystanego do produkcji rolnej przez rolników.

Po dokonanym zwiększeniu zadania zlecone po stronie dochodów i wydatków zamkną się kwotą **1.286.040,05 zł.**

W ó j t

Olga Roszak-Pezala

Zmiany w Planie Finansowym wydatków własnych Urzędu Gminy w 2011 r.

Dz.	Roz- dz.	§	Treść	Plan Poprzedni	Zwięk- szenia	Zmniej- szenia	Plan po zmianach
010			<u>Rolnictwo i łowiectwo</u>		<u>1.400,-</u>		
	01030		<u>Izby rolnicze</u>		<u>1.400,-</u>		
		2850	Wpłaty gmin na rzecz izb rolniczych w wysokości 2 % uzyskanych wpływów z podatku rolnego	2.700,-	1.400,-		4.100,-
630			<u>Turystyka</u>		<u>3.800,-</u>		
	63003		<u>Zadania w zakresie upowszechniania turystyki</u>		<u>3.800,-</u>		
		4300	Zakup usług pozostałych - obsługa kamery internetowej	91.500,- 17.000,-	3.800,- 3.800,-		95.300,- 20.800,-
754			<u>Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa</u>		<u>10.000,-</u>	<u>10.000,-</u>	
	75406		<u>Straż Graniczna</u>		<u>10.000,-</u>	<u>10.000,-</u>	
		3000	Wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy	-	10.000,-		10.000,-
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	10.000,-	-	10.000,-	-
58			<u>Różne rozliczenia</u>			<u>5.200,-</u>	
	75818		<u>Rezerwy ogólne i celowe</u>			<u>5.200,-</u>	
		4810	Rezerwy	59.727,-		5.200,-	54.527,-
			Razem		15.200,-	15.200,-	

Uzasadnienie powyższych zmian:

W wydatkach związanych z realizacją zadań własnych dokonuje się przesunięć środków w poszczególnych działach i zadaniach z uwagi na potrzeby wynikłe w chwili obecnej.

Plan wydatków Urzędu Gminy pozostaje bez zmian – 25.678.634,64, - zł.

WÓJT

Olga Roszak-Pezala

Zarządzenie Nr 22/73/2011

**Wójta Gminy Mielno
z dnia 23 maja 2011r.**

**w sprawie udzielenia pełnomocnictwa szczególnego
Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieściu.**

Na podstawie art. 47 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Udzielam pełnomocnictwa szczególnego Pani Iwonie Burdzińskiej- Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieściu przy ulicy 6-go Marca 35, jednostce organizacyjnej Gminy Mielno, do objęcia funkcji lidera Partnerstwa Lokalnego na wykonanie pilotażowego wdrożenia standardów usług w zakresie bezdomności i przetestowania Modelu Gminnego Standardu Wychodzenia z Bezdomności w ramach projektu „Tworzenie i rozwijanie standardów usług pomocy i integracji społecznej” Zadanie 4- „Działania w zakresie standaryzacji pracy z bezdomności. Opracowanie Gminnego Standardu Wychodzenia z Bezdomności (GSWB)” Działanie 1.2 Wsparcie systemowe instytucji pomocy i integracji społecznej Priorytet I Zatrudnianie i integracja społeczna, Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki.

§2. Objęcie funkcji lidera Partnerstwa Lokalnego, o którym mowa w §1 polega m. in.:

- 1) dokonaniu wyboru partnerów spoza sektora finansów publicznych z zachowaniem przejrzystości i równego traktowania podmiotów, zgodnie z art. 28a ustawy z dnia 06 grudnia 2006r. o zasadach prowadzenie polityki rozwoju (Dz. U. z 2009r. Nr 84 poz. 712 ze zm.),
- 2) złożenia oferty partnerstwa lokalnego do wykonania pilotażowego wdrożenia standardów usług w zakresie bezdomności i przetestowania modelu gminnego standardu wychodzenia z bezdomności,
- 3) zawarcia umowy wraz z późniejszymi aneksami z Centrum Rozwoju Zasobów Ludzkich,
- 4) realizacji umowy, której mowa w pkt 3,
- 5) reprezentowania Gminy Mielno,
- 6) rozliczenia projektu pod względem merytorycznym oraz finansowym.

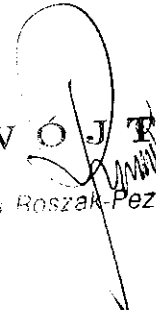
§3. Pełnomocnictwo ważne jest do dnia odwołania, nie dłużej niż przez czas pełnienia funkcji Dyrektora Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieściu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie- Unieściu.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Mielno.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Opracował: Piotr Mazurek

WÓJT

Olga Roszak-Pezala

RADCA PRAWNY


Marcin Sychowski
KO 525

ZARZĄDZENIE Nr 22 / 22 / 2011

Wójta Gminy Mielno

z dnia 23.05.2011 r.

w sprawie powołania komisji przetargowej.

Na podstawie § 3 i § 8 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów ... /Dz. U. nr 207, poz. 2108/ zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Do przeprowadzenia przetargu powołuje się Komisję przetargową w składzie:

Przewodniczący - **Joanna Kasprzyk**

Członkowie - **Agnieszka Konieczna**

- **Krystyna Spanialska**

2. Zadaniem Komisji jest przeprowadzenie w dniu **30 maja 2011 r.** przetargu na sprzedaż i dzierżawę nieruchomości wymienionych w ogłoszeniach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

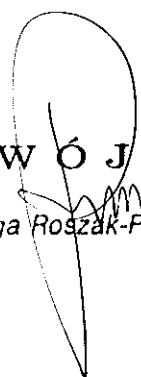
Wykonanie zarządzenia powierza się, Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

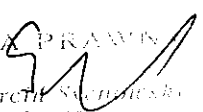
§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Sporządziła

Joanna Kasprzyk

WÓJT

Olga Roszak-Pezala

RADCA PRAWN

mgr Marcin Sienkiewicz
KO 525

Załącznik do zarządzenia nr 22 /42/2011 z dnia 23.05.2011 r

WÓJT GMINY MIELNO OGŁASZA

Przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres od 1 lipca do 31 sierpnia 2011r.

- Części działek nr 72/8 (lokalizacja 14 pkt.) i 60/24 (lokalizacja 2 pkt.) położonych w Łazach przeznaczonych na lokalizację punktów handlowych o pow. 9 m² każdy punkt, cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego za 1 punkt 2800,-zł, postąpienie 100,-zł, wadium 100,-zł.

Przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od 15 czerwca 2011 r.

- części działki nr 72/8 położonej w Łazach o pow. 480 m² z przeznaczeniem na lokalizację parkingu .

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego 5.000,-zł, postąpienie 100,-zł, wadium 1.000,-zł.

Przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres od 1 lipca do 31 sierpnia 2011r.

- Części działki nr 101/12 położonej w Mielnie przeznaczonej na lokalizację punktu gastronomicznego i stolików do konsumpcji o pow. 50 m² .Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego za 5.000,-zł, postąpienie 100,-zł, wadium 1.000,-zł.

II Przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat od 15 czerwca 2011 r.

- części działki nr 42/46 położonej w Mielnie wewnątrz osiedla przy ulic 1-go Maja z przeznaczeniem na licytację czterech pojedynczych modułów postojowych na samochody osobowe o pow. 15 m² (każdy moduł)

Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego 500,-zł, postąpienie 100,-zł, wadium 100,-zł.

Przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres od 15 czerwca do 31 sierpnia 2011 r.

- części działek nr 100/11 i 100/9 położonych w Mielnie o pow. 795 m² z przeznaczeniem na lokalizację parkingu .

Cena wywoławcza stawki czynszu dzierżawnego 3.500,-zł, postąpienie 100,-zł, wadium 1.000,-zł.

Wylicytowany w przetargu czynsz należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Mielno w dniu zawarcia umowy dzierżawy lub terminie określonym w umowie. Do wylicytowanej stawki czynszu dzierżawnego doliczany będzie podatek VAT w stawce 23 %, a dzierżawca zobowiązany jest do uiszczenia podatku od nieruchomości.

Przed przystąpieniem do przetargu w terminie do 26 maja 2011 r. należy wpłacić wyżej wymienione wadium na konto w Pomorskim Banku Spółdzielczym Oddział w Będzinie Filia w Mielnie nr konta 43 8581 1014 0205 6993 2000 0002. **Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu. Wadium ulega przypadkowi na rzecz Gminy w wypadku uchylecia się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy dzierżawy w treści określonej przez Wójta Gminy Mielno .

W przetargu mogą wziąć udział osoby i firmy nie posiadające zadłużenia względem gminy Mielno.

Przetarg odbędzie się w dniu 30 maja 2011 r. w siedzibie Urzędu Gminy w Mielnie, Mielno ul. B. Chrobrego 10 o godz. 11⁰⁰ w sali konferencyjnej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Mielno u Pani Joanny Kasprzyk lub Agnieszki Koniecznej pokój 203 lub 204 , tel. 94 345-98-36 lub 94-345-98-35.

WÓJT

Olga Roszak-Pezala

Załącznik do zarządzenia nr 22/A2/2011 z dnia 23.05.2011 r

„WÓJT GMINY MIELNO ogłasza:

Przetarg ustny, ograniczony na sprzedaż niezabudowanej działki gruntu na rzecz właścicieli działek sąsiednich :

<i>Lp.</i>	<i>Numer Działki</i>	<i>Położenie działki</i>	<i>Numer KW</i>	<i>Powierzchnia M²</i>	<i>Cena wywoławcza zł</i>	<i>Wadium zł</i>
1.	220/21	Mielno obręb Mielno	84445	49	62.800,-	20.000,-

Przetarg odbędzie się 30.05.2011 r o godz. 10³⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Mielno, ul. Chrobrego 10.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie wadium, najpóźniej do dnia 26 maja 2011 r. włącznie, przelewem bankowym środków pieniężnych lub gotówką na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie w Pomorskim Banku Spółdzielczym Oddział w Będzinie Filia w Mielnie nr konta 43 8581 1014 0205 6993 2000 0002. Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Mielnie. Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo notarialne w przypadku pełnomocnika a w przypadku osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegającym wpisom do rejestrów - aktualny wypis z rejestru, pełnomocnictwo notarialne, dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone najpóźniej do 3-ech dni po przetargu.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz gminy, gdy osoba, która wygrała przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej.

1. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i opłaty sądowe ponosi nabywca nieruchomości.

2. Do wylicytowanej ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23%.

Uwaga: wadium wpłaca się na wybraną działkę lub działki/ należy podać numery/.

Zastrzegamy sobie prawo odwołania lub unieważnienia przetargu w wypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn.

Informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Mielnie w Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa II piętro pokój nr 203 lub 204 tel. 94 34-598-36 lub 35 lub na stronie internetowej www.mielno.bip.net.pl.

WÓJT

Olga Roszak-Pezala

Zarządzenie Nr 22/71 /2011
Wójta Gminy Mielno
z dnia 23 maja 2011 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 44 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz uchwały nr VIII/70/2011 Rady Gminy Mielno z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości, zarządzam, co następuje:

§ 1

Nabyć nieodpłatnie działkę nr 17/2 o powierzchni 0,0294 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Mielenko. Nabywana nieruchomość przeznaczona jest pod drogę.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
mgr Marek Chojowski
KO 025

WÓJTA
Olga Roszak-Pezata

Zarządzenie Nr 22/70/2011
Wójta Gminy Mielno
z dnia 23 maja 2011 r.

**w sprawie powołania komisji do ustalenia kolejności punktów handlowych
na targowisku gminnym**

*Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
zarządzam, co następuje:*

§ 1

*Do ustalenia kolejności lokalizacji punktów handlowych na targowisku
gminnym w Mielnie przy ul. B. Chrobrego w dniu 1 czerwca 2011 r. powołuję
Komisję w składzie:*

*Przewodniczący komisji - Joanna Kasprzyk
Członek komisji - Agnieszka Konieczna
Członek komisji - Anna Nowacka*

§ 2

Do zadań Komisji należy w szczególności:

- 1. Ustalenie kolejności lokalizacji punktów handlowych na targowisku w Mielnie.*
- 2. Sporządzenie protokołu.*

§ 3

Po wykonaniu założonych czynności Komisja rozwiązuje się.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

opracowała: A. Konieczna

RADCA PRAWNY
mgr Marcin Sychowiński
KO 525

WÓJT
Olga Roszak-Pezala
Olga Roszak-Pezala

ZARZĄDZENIE Nr 21 / 69 / 2011

**Wójta Gminy Mielno
z dnia 19 maja 2011 r.
w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze II przetargu
nieograniczonego.**

Na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały nr XXXVIII/402/09 Rady Gminy Mielno z dnia 29 października 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych **zarządzam:**

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze II przetargu nieograniczonego działkę **nr 17/6 o pow. 0,1524 ha** położoną w obrębie ewidencyjnym Gąski.
2. Cenę wywoławczą do II przetargu nieograniczonego działki ustaliam w wysokości 320.000,- zł.

§ 2.

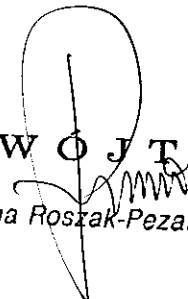
Wykonanie zarządzenia powierzam Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

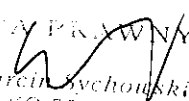
§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła

Joanna Kasprzyk

WÓJT

Olga Roszak-Pezala

RADCA PRAWNY

mgr Marcin Sychowski
KO 525

ZARZĄDZENIE Nr 21 / 68 / 2011

Wójta Gminy Mielno
z dnia 19 maja 2011 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości komunalnych do sprzedaży .

Na podstawie art. 25, art.37 ust. 1 i art. 38 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały nr XVII/182/2008 Rady Gminy Mielno z dnia 31 stycznia 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gminnych **zarządzam:**

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego niżej wymienione nieruchomości gruntowe:

działki: nr 4/252 o pow. 0,0753 ha, nr 4/253 o pow. 0,0753 ha, nr 4/256 o pow. 0,0767 ha, nr 4/257 o pow. 0,0787 ha, nr 4/258 o pow. 0,1098 ha, nr 4/264 o pow. 0,0893 ha, nr 4/265 o pow. 0,0639 ha , nr 4/266 o pow. 0,0641 ha położone w obrębie ewidencyjnym Mielno miejscowość Unieście.

2. Cenę wywoławczą działek ustalą w wysokości: nr 4/252, 4/253 – 195.000,- zł, nr 4/256 – 200.000,- zł, nr 4/257 – 205.000,-zł nr 4/258 – 280.000,- zł, nr 4/264 – 230.000,- zł , nr 4/265 – 165.000,- zł

§ 2.

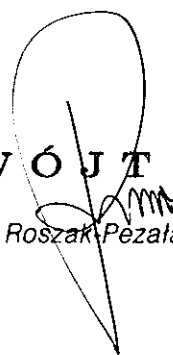
Wykonanie zarządzenia powierzam Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła

Joanna Kasprzyk

WÓJT

Olga Roszak-Pezala

ZARZĄDZENIE Nr 24 / 67/2011

Wójta Gminy Mielno

z dnia 19 maja 2011 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) / oraz uchwały nr VIII/62/11 Rady Gminy Mielno z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży działkę nr 425/93 o pow. 0,0033 ha położoną w Mielnie obręb Mielno.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła

Joanna Kasprzyk

WÓJT
Olga Roszak Pezala

ZARZĄDZENIE Nr 21 / 66 /2011

Wójta Gminy Mielno

z dnia 19 maja 2011 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały nr VIII/71/11 Rady Gminy Mielno z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminnej zarządzam co następuje:

§ 1.

- 1. Przeznaczam do sprzedaży działkę nr 711/107 o pow. 0,0067 ha położoną w obrębie ewidencyjnym Mielno.*
- 2. Cenę sprzedaży działki wymienionej w pkt. 1 ustalám w wysokości naliczonej przez rzeczoznawcę majątkowego.*

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła
Joanna Kasprzyk

WÓJT
Olga Roszak-Pezata

RADA GMINY
mgr Andrzej Sychowski
1007

ZARZĄDZENIE Nr 21 / 65 /2011

**Wójta Gminy Mielno
z dnia 19 maja 2011 r.
w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3 ,68 ust. 1 pkt. 7 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały nr VIII/68/11 Rady Gminy Mielno z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej, zarządzam:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży, na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 3 przy ulicy Przemysłowej w Mielnie, położonego na działce nr 437/15 położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno, z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, pomieszczeń przynależnych oraz z udziałami w pomieszczeniach i urządzeniach wspólnych, wynoszącym 206/10000.

§ 2.

- 1.Udzielam bonifikaty w wysokości 40 % przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 przy ulicy Przemysłowej 3 w Mielnie.*
- 2.Bonifikata udzielona od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości.*

§ 3.

Cenę sprzedaży działki rozkłada się na 10 rat rocznych , pierwsza płatna przed podpisaniem umowy notarialnej, pozostałe do 30 sierpnia każdego roku, poczynając spłatę od 2012 roku z oprocentowaniem w wysokości jak przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP".

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła

Joanna Kasprzyk

*RADCA PRAWNY
mgr Marcin Sychowski
KG 604*

WÓJTA
Olga Rozzak-Pezala

ZARZĄDZENIE Nr 24 / 64 /2011

**Wójta Gminy Mielno
z dnia 19 maja 2011 r.
w sprawie przeznaczenia nieruchomości gminnej do sprzedaży.**

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 3 ,68 ust. 1 pkt. 7 i art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz uchwały nr VIII/66/11 Rady Gminy Mielno z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gminnej, zarządzam:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży, na rzecz najemcy, lokal mieszkalny nr 31 w budynku nr 3 przy ulicy Przemysłowej w Mielnie, położonego na działce nr 437/15 położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno, z równoczesnym oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, pomieszczeń przynależnych oraz z udziałami w pomieszczeniach i urządzeniach wspólnych, wynoszącym 274/10000.

§ 2.

- 1. Udzielam bonifikaty w wysokości 40 % przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 31 przy ulicy Przemysłowej 3 w Mielnie.*
- 2. Bonifikata udzielona od ceny lokalu obejmuje wszystkie jej składniki w jednakowej wysokości.*

§ 3.

Cenę sprzedaży działki rozkłada się na 10 rat rocznych , pierwsza płatna przed podpisaniem umowy notarialnej, pozostałe do 31 marca każdego roku, poczynając spłatę od 2012 roku z oprocentowaniem w wysokości jak przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła

Joanna Kasprzyk

RADCA PRZEMYŚLANY
mgr Maciej Sychowski
KO 525

WÓJT
Olga Roszak-Prezesa

Zarządzenie Nr 40/62./2011
Wójta Gminy Mielno
z dnia 11. maja 2011r.

w sprawie ustalenia harmonogramu działań nieodpłatnego przekazania pomieszczenia z przeznaczeniem na klub młodzieżowy w Gąskach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Ustalam harmonogram nieodpłatnego przekazania udziałów 97/1000 nieruchomości oznaczonej jako działka 185/14 o pow. 0.0932 ha oraz działka 185/46 o pow. 0,0242 ha położonych w obrębie Gąski na rzecz Gminy Mielno z Zasobów Własności Rolnej Skarbu Państwa, zgodnie z poniższą tabelą:

Nazwa zadania	Termin realizacji	Osoba odpowiedzialna
przygotowanie projektu uchwały Rady Gminy zobowiązująca organ wykonawczy do realizacji inwestycji	I kwartał 2009r.- IV kwartał 2012r.	Kierownik Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego
wprowadzenie inwestycji w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym		Skarbnik Gminy
wprowadzenie inwestycji w budżet gminy		Skarbnik Gminy
wypis i wyrys z rejestru gruntów		Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa
dokumentacja projektowa- założenia (konceptcja zagospodarowania pomieszczeń z przeznaczeniem na klub młodzieżowy)		Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mielnie-Unieście
dokumentacja projektowa (ekspertyzy, projekt, kosztorys), nadzór nad robotami budowlanymi		Kierownik Sekcji Inwestycji
określenie wartości przejmowanej nieruchomości wykonana przez rzeczoznawcę majątkowego		Kierownik Sekcji Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

§2. Traci moc zarządzenie Nr 3/16/2009 Wójta Gminy Mielno z dnia 29 stycznia 2009r. w sprawie ustalenia harmonogramu działań nieodpłatnego przekazania pomieszczenia z przeznaczeniem na klub młodzieżowy w Gąskach.

§3. Wykonanie i nadzór zarządzenia powierzam Kierownikom Referatów.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził: Piotr Mazurek

WÓJTA

Olga Roszak-Pezala

Zarządzenie Nr 20./62./2011
Wójta Gminy Mielno
z dnia 14. maja 2011r.

w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1 - 3, ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536), art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240 ze zm.) zarządzam co następuje:

§1. 1. Ogłaszam otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
2. Zatwierdzam treść ogłoszenia otwartego konkursu ofert, o którym mowa w ust. 1 w brzmieniu załącznika zarządzenia.

§2. Powołuję skład komisji konkursowej w celu opiniowania złożonych ofert:

- 1) Lidia Sztyma - przedstawiciel organu wykonawczego, Przewodnicząca komisji,
- 2) Monika Adamczyk - przedstawiciel organu wykonawczego,
- 3) Bożena Dańczyk - przedstawiciel organu wykonawczego,
- 4) Maciej Starnawski - przedstawiciel organizacji pozarządowej – członek Zarządu Mieleńskiego Klubu Morsów „Eskimos”,
- 5) Krzysztof Szpakiewicz - przedstawiciel organizacji pozarządowej- Członek Mieleńskiej Lokalnej Organizacji Turystycznej.

§3. Otwarty konkurs ofert, o którym mowa w §1 będzie ogłoszony w:

- 1) Biuletynie Informacji Publicznej,
- 2) na stronie internetowej Gminy Mielno,
- 3) na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Mielnie.

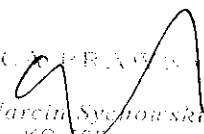
§4. Wykonanie zarządzenia powierzam Sekcji Rozwoju Gospodarczo- Społecznego.

§5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Mielno.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Olga Roszak-Pezala


mgr Marcin Sychowski
KO 128



Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2010 r. Nr 234, poz. 1536), art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 ze zm.)

WÓJT GMINY MIELNO

ogłasza otwarty konkurs ofert na powierzenie realizacji w 2011 roku zadań publicznych

B. Działania wspomagające rozwój wspólnot i społeczności lokalnych

Formy realizacji zadania:

- 1) Działania wspomagające rozwój wspólnot poprzez promocję gminnej miejscowości
Rok 2010 kwota: 20 700 zł Rok 2011 zaplanowana kwota 16 560

D. Kultura, sztuka, ochrona dóbr kultury i dziedzictwa narodowego:

Formy realizacji zadania:

- 2) Wspieranie zespołu artystycznego kultywującego tradycje lokalne w Chłopach
Rok 2010 kwota: 15 550 zł Rok 2011 zaplanowana kwota: 14 400

ZASADY PRYZNAWANIA DOTACJI

1. Oferty o dofinansowanie zadań mogą składać organizacje pozarządowe oraz inne uprawnione podmioty wymienione w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2010r. Nr 234, poz. 1536) realizujące zadania dla mieszkańców Gminy Mielno.
2. Uruchomienie środków na realizację zadania nastąpi na podstawie umowy zawartej pomiędzy Zleceniodawcą a podmiotem, którego oferta została wybrana.
3. Zadanie będzie realizowane od dnia zawarcia umowy do dnia wskazanego w umowie jako dzień zakończenia realizacji zadania, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2011 r.
4. Wysokość przyznanej dotacji może być mniejsza niż wnioskowana w ofercie. W takim przypadku wnioskodawca może przyjąć zmniejszenie zakresu rzeczowego i kosztorysu zadania lub wycofać swoją ofertę.
5. Zadania zawarte w ofercie mogą być realizowane przy udziale partnera. Zadanie zawarte w ofercie może być realizowane wspólnie przez więcej niż jeden podmiot, jeżeli oferta została złożona wspólnie. W takim przypadku wszystkie podmioty odpowiadają w równym stopniu za realizację zadania.

WARUNKI REALIZACJI ZADANIA

1. Zadanie winno być wykonane w 2011 roku i realizowane w taki sposób, by w maksymalnym stopniu działaniem zostali objęci mieszkańcy Gminy Mielno.
4. Koszty administracyjne realizacji zadania nie mogą przekroczyć **10%** wnioskowanej kwoty dotacji.
5. Okres realizacji zadania nie jest równoznaczny z okresem rozliczania kosztów ze środków pochodzących z dotacji. Rozliczane są koszty ponoszone od dnia zawarcia umowy do terminu określonego w podpisanej umowie, nie dłużej niż do 31 grudnia 2011 r.
6. Dopuszcza się pobieranie opłat od adresatów zadania pod warunkiem, że podmiot realizujący zadanie publiczne prowadzi działalność odpłatną pożytku publicznego, z której zysk przeznacza na działalność statutową.
7. W ofercie należy zamieścić deklarację o zamiarze odpłatnego lub nieodpłatnego wykonania zadania publicznego. W przypadku odpłatnego wykonania zadania publicznego, planowana kwotę od adresatów należy wpisać w odpowiedniej tabeli w ofercie.

WYMAGANA DOKUMENTACJA

1. Oferta realizacji zadania publicznego powinna być przygotowana i złożona zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 1 do Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 grudnia 2010 r. w sprawie wzoru oferty i ramowego wzoru umowy dotyczących realizacji zadania publicznego oraz wzoru sprawozdania z wykonania tego zadania (Dz. U. z 2011 r. Nr 6, poz. 25).
2. Do oferty dołączyć należy następujące załączniki podstawowe:
 - a) aktualny odpis z rejestru lub odpowiednio wyciąg z ewidencji lub inne dokumenty potwierdzające status prawny oferenta i umocowanie osób go reprezentujących,
 - b) w przypadku wyboru innego sposobu reprezentacji podmiotów składających ofertę wspólną niż wynikający z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego właściwego rejestru - dokument potwierdzający upoważnienie do działania w imieniu oferenta(-ów).
3. Załączniki do oferty winny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez oferenta.
4. Wzór oferty, o której mowa w pkt. 1, jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mielnie www.mielno.pl.
5. W przypadku wskazania partnera niezbędne jest dołączenie do oferty umowy partnerskiej, oświadczenia partnera lub innego dokumentu poświadczającego udział partnera w realizację zadania.
6. Ofertę, wszystkie oświadczenia i inne dokumenty załączone do oferty muszą podpisywać osoby uprawnione do reprezentowania danego podmiotu i składania oświadczeń woli w jego imieniu.
7. W przypadku wystawienia przez ww. osoby upoważnień do podpisywania dokumentów (lub określonych rodzajów dokumentów), oryginały tych upoważnień muszą być dołączone do oferty.
8. Jeżeli osoby uprawnione nie dysponują pieczętami imiennymi, podpis musi być złożony pełnym imieniem i nazwiskiem (czytelnie) z zaznaczeniem pełnionej funkcji.
9. W przypadku, gdy oferta jest składana przez więcej niż jeden podmiot, każdy z podmiotów zobowiązany jest do załączenia ww. kompletu załączników podstawowych.
10. Wszystkie strony oferty powinny być ze sobą połączone (np. zszyte) i ponumerowane.
11. Wszystkie załączniki do oferty powinny być ze sobą połączone (np. zszyte) i ponumerowane.

TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty kompletne na realizację zadań publicznych należy składać w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach opatrzonych nazwą i adresem oferenta z adnotacją „Otwarty konkurs ofert 2011” wraz z określeniem nazwy zadania.
2. Termin składania wypełnionej oferty wraz z wymaganymi załącznikami: **od 11 maja 2011r. do dnia 01 czerwca 2011 r. w Biurze Obsługi Interesanta (parter) Urzędu Gminy w Mielnie przy ulicy Bolesława Chrobrego 10, 76-032 Mielno.** Za zachowanie terminu uważa się datę wpływu oferty do urzędu.

TRYB I KRYTERIA OCENY I WYBORU OFERT

1. Propozycji podziału środków dokona komisja opiniująca powołana przez Wójta Gminy Mielno w ciągu 14 dni od upływu terminu składania ofert.
2. Decyzję o wsparciu realizacji zadania wybranym podmiotom podejmuje Wójt Gminy Mielno w terminie 7 dni od dnia zakończenia postępowania konkursowego, za który uznaje się dzień przekazania protokołu z prac komisji Wójtowi.
3. Złożenie oferty nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.
4. Dokonując wyboru ofert komisja opiniująca bierze pod uwagę następujące kryteria:
 - a) kompletność oferty,
 - b) kryteria wymienione w art. 15 ust.1 ustawy z dnia 22 stycznia 2010 r. o zmianie ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2010 r. Nr 28, poz. 146),
5. Wszystkie stwierdzone uchybienia w realizacji zadań zleconych wpływają na ogólną ocenę Zleceniobiorcy przy zlecaniu i przydzielaniu środków finansowych na kolejne zadania publiczne.
6. Wyniki konkursu zostaną ogłoszone poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mielnie niezwłocznie od dnia wydania Zarządzenia Wójta Gminy Mielno w sprawie wyboru ofert.
7. Od decyzji Wójta Gminy Mielno nie przysługuje tryb odwoławczy.
8. Każdy może żądać uzasadnienia wyboru lub odrzucenia oferty.
9. Zarządzenie Wójta Gminy Mielno jest podstawą do zawarcia pisemnej umowy z podmiotem, którego oferta została wybrana.
10. Poinformowanie organizacji, których oferty zostały odrzucone w postępowaniu konkursowym, wymaga formy pisemnej.

11. Oferent zobowiązany jest w terminie do 7 dni od daty otrzymania informacji (pisemnej, ustnej lub przesłanej drogą elektroniczną) o przyznaniu dotacji od merytorycznego pracownika tut. Urzędu, dostarczyć niezbędne dokumenty potrzebne do podpisania umowy, w tym:
 - jeżeli propozycja dotacji jest niższa od wnioskowanej kwoty, oferent na spotkanie negocjacyjne dostarcza propozycję zaktualizowanego harmonogramu i kosztorysu realizacji zadania, która podlega negocjacji (wynegocjowany harmonogram/kosztorys stanowi załącznik do umowy),
 - potwierdzenie aktualności danych organizacji, zawartych w ofercie, niezbędnych do przygotowania umowy.
12. Wzory umów obowiązujących określone zostały w Zarządzeniu Nr 11/25/2011 Wójta Gminy Mielno z dnia 04 marca 2011 r. w sprawie wprowadzenia obowiązujących na terenie Gminy Mielno dokumentów związanych z realizacją zadań publicznych zlecanych organizacjom pozarządowym oraz podmiotom o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie wraz ze zm. Wzory umów dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mielnie www.mielno.pl.
12. Podpisanie umowy następuje w ciągu 14 dni od wydania zarządzenia Wójta Gminy Mielno o wsparciu zadania przez organizacje pozarządową.

INFORMACJE DODATKOWE

1. Dotacje nie mogą być udzielane na wydatki niezwiązane bezpośrednio z realizacją danego zadania m.in.:
 - a) płatności wynikające ze strat i długów,
 - b) płatności wynikające z odsetek, kar,
 - c) zakup nieruchomości;
 - d) zadania inwestycyjne i remontowo – budowlane,
 - e) nagrody i premie szkoleniowców i pracowników,
 - f) diety dla zawodników
 - g) pokrycie kosztów stałych działalności organizacji pozarządowej niezwiązanych z realizacją zadania publicznego,
 - h) prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Wzór sprawozdania określony został w Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 grudnia 2010 r. w sprawie wzoru oferty i ramowego wzoru umowy dotyczących realizacji zadania publicznego oraz wzoru sprawozdania z wykonania tego zadania (Dz. U. z 2011 r. Nr 6, poz. 25), Wzór sprawozdania jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mielnie www.mielno.pl.
3. Na poszczególne zadania w danym zakresie do realizacji mogą być wybrane więcej niż jedna oferta.
4. Dodatkowych informacji udziela: Lidia Sztyma, tel. 094 345-98-61.


Olga Roszak-Pezala